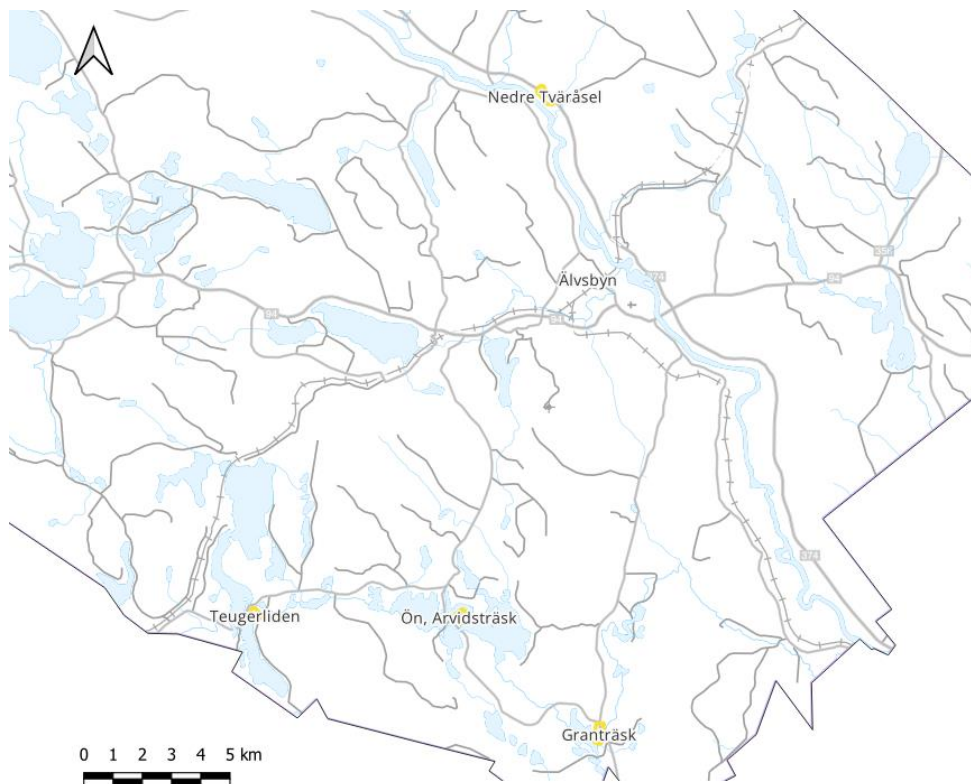




## Bilaga 2. Sammanställning behovsbedömning

I bilagan redovisas behovsbedömning av befintliga områden med 15 bostäder eller fler där avståndet mellan bostäderna är 100 meter eller mindre och det saknas kommunalt vatten och/eller avlopp. Aktuella områden är markerade på kartan nedan. Ytterligare ett område med 14+10 bostäder redovisas här.



**Karta som visar Älvsbyn samt namngivna områden i Älvsbyns kommun med 15 bostäder eller fler (med maximalt avstånd på 100 m) som inte är anslutna till kommunalt vatten och/eller avlopp.**



| Nedre Tväråsel  |  |
|---|--|
| <p>— Verksamhetsområde Vatten<br/>□ Bedömda områden<br/>— Verksamhetsområde VA<br/>● Bostadsbyggnad</p> <p>Antal bostäder</p> <ul style="list-style-type: none"><li>■ 1 - 4</li><li>■ 5 - 9</li><li>■ 10 - 14</li><li>■ 15 - 19</li><li>■ 20 - 24</li><li>■ 25 - 29</li><li>■ 30 - 50</li><li>■ 51 - 100</li><li>■ 101 - 1401</li></ul> |  |
| Antal bostadsbyggnader  | 20   |
| Antal bebodda   | Huvudsakligen permanentboende  |
| Dricksvattenförsörjning   | Kommunalt dricksvatten i området förutom ett bostadshus norr om väg 374  |
| Kommentar (kvantitet, kvalitet, risk för påverkan)  | Inga kända problem   |
| Avloppsförsörjning  | Enskilda anläggningar  |
| Andel fastigheter med godkänt avlopp  | Delvis inventerat. Generellt många äldre anläggningar med åtgärdsbehov.  |
| Kommentar   | Relativt stora fastigheter men några som är mindre än 1500 kvadratmeter. Mer än 150 m ner till älven från bostadshuset som står närmast.                                     |
| Recipient/Naturmiljö (känslighet)   | Piteälven (SE731371-171064): Måttlig ekologisk status. Piteälven och dess biflöden är Natura 2000-område. Piteälven inom föreslagen tertiär skyddszon för Piteå ytvattentäkt |
| Jordartsförhållanden  | Älvsediment (grovsilt-finsand) samt morän  |
| Övrigt (Exploateringstryck, bygglovsansökningar etc)  | Inget utpekad  |
| Förutsättningar för kommunalt VA  | Dricksvatten finns till stora delar av området. Kan ansluta till avloppsledning mot Älvsbyn (finns förberett ledning under älven och vidare från Nystrand).                  |
| Sammanfattande kommentar  | Uppfyller kriterie för samlad bebyggelse. Flera anslutna till kommunalt dricksvatten. Bedöms ej finnas behov sett till miljö och hälsa                                       |

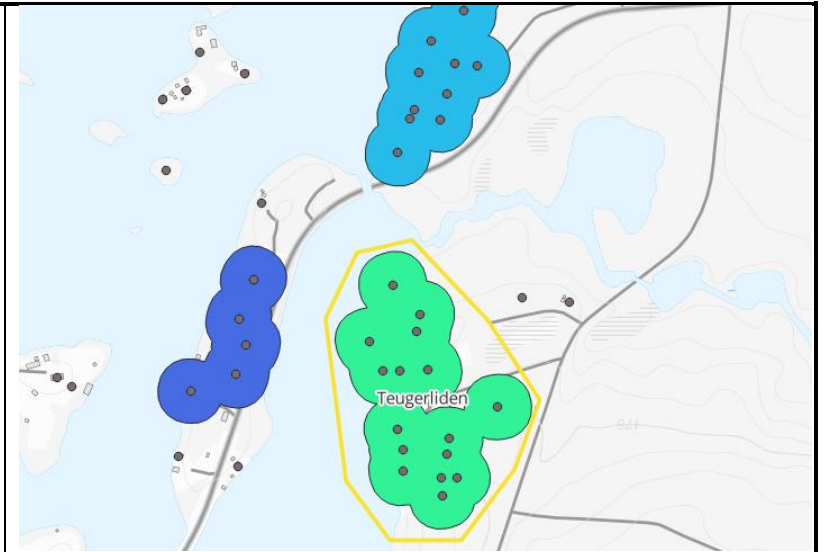


## Teugerliden

- Verksamhetsområde Vatten
- Bedömda områden
- Verksamhetsområde VA
- Bostadsbyggnad

### Antal bostäder

- 1 - 4
- 5 - 9
- 10 - 14
- 15 - 19
- 20 - 24
- 25 - 29
- 30 - 50
- 51 - 100
- 101 - 1401



|   |   |
|---|---|
| Antal bostadsbyggnader                                | 16  |
| Antal bebodda   | Endast fritidshus   |
| Dricksvattenförsörjning                               | Samfällid anläggning för dricksvatten finns för området samt det norr om liggande ljusblå området. Sveaskog var med vid framtagandet av anläggningen.   |
| Kommentar (kvantitet, kvalitet, risk för påverkan)    | Inga kända problem  |
| Avloppsförsörjning                                    | Enskilda anläggningar, vet ej om det finns någon gemensamhetsanläggning   |
| Andel fastigheter med godkänt avlopp                  | Flera fastigheter bebyggda senaste 15 åren med relativt nya anläggningar. Ej inventerat enskilda avlopp, men förmodligen hög andel godkända anläggningar.   |
| Kommentar   | De flesta fastigheterna större än 1500 kvadratmeter. Sju fastigheter/tomter saknar bostadsbyggnad i dagsläget   |
| Recipient/Naturmiljö (känslighet)                     | Stor-Teuger (SE742566-184171): God ekologisk status. Piteälven med biflöden, inkl Stor-Teuger, är Natura 2000-område  |
| Jordartsförhållanden                                  | Morän. 43 m jorddjup i borrarad brunn inom området enligt uppgifter från SGU:s brunnsarkiv  |
| Övrigt (Exploateringsstryck, bygglovsansökningar etc) | Tomter finns inom området. Utpekad LIS-område söder om detta område. Populärt fritidshusområde. 1977-11-14 (§153) antog kommunfullmäktige byggnadsplan under förutsättning att domänverket ordnade enskilt vatten för stugorna och stugägarna ordnade enskilda avlopp. Sveaskog ville förtäta med 20 tomter till under 2023, men pausade det då detaljplan krävdes inkl. behov av enskild lösning för VA. |
| Förutsättningar för kommunalt VA                      | Skulle kräva nya anläggningar   |



Sammanfattande  
kommentar

Uppfyller ej kriterie för samlad bebyggelse men kommer att göra det om samtliga avstyckade tomter bebyggs.



## Ön, Arvidsträsk

- Verksamhetsområde Vatten
- Bedömda områden
- Verksamhetsområde VA
- Bostadsbyggnad

### Antal bostäder

- 1 - 4
- 5 - 9
- 10 - 14
- 15 - 19
- 20 - 24
- 25 - 29
- 30 - 50
- 51 - 100
- 101 - 1401



|   |  |
|---|--|
| Antal bostadsbyggnader                                  | 15   |
| Antal bebodda   | Huvudsakligen fritidshus   |
| Dricksvattenförsörjning                                 | Enskilda anläggningar. Möjligen tas det även ytvatten  |
| Kommentar<br>(kvantitet, kvalitet, risk för påverkan)   | Inga kända problem   |
| Avloppsförsörjning                                      | Enskilda anläggningar  |
| Andel fastigheter med beslut om godkänt avlopp          | Mycket nybyggt, finns en del anmälda och godkända anläggningar   |
| Kommentar   | Relativt stora fastigheter men två som är mindre än 1500 kvadratmeter. Flera ligger nära sjön.   |
| Recipient/Naturmiljö<br>(känslighet)                    | Yttre Arvidsträsket (SE728309-173465): God ekologisk status<br>Piteälven och dess biflöden, inklusive Yttre Arvidsträsket, är Natura 2000-område |
| Jordartsförhållanden                                    | Morän. Skattat jorddjup på 20-30 m enligt uppgifter från SGU:s jorddjupskarta  |
| Övrigt<br>(Exploateringstryck, bygglovsansökningar etc) | Utpekad LIS-område samt flera runtomkring. Populärt fritidshusområde. En del av fritidshusen har övergått till att bli året-runt bostäder.       |
| Förutsättningar för kommunalt VA                        | Skulle kräva nya anläggningar  |
| Sammanfattande kommentar                                | Uppfyller ej kriterie för samlad bebyggelse. Tvåradig bebyggelse i del av området  |



|   |   |
|---|---|
| <p><b>Granträsk</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: blue;">—</span> Verksamhetsområde Vatten</li> <li><span style="border: 1px solid yellow; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> Bedömda områden</li> <li><span style="border-bottom: 1px solid brown; display: inline-block; width: 15px;"></span> Verksamhetsområde VA</li> <li>● Bostadsbyggnad</li> </ul> <p>Antal bostäder</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: black;"></span> 1 - 4</li> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: blue;"></span> 5 - 9</li> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: cyan;"></span> 10 - 14</li> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: green;"></span> 15 - 19</li> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: lightgreen;"></span> 20 - 24</li> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: yellow;"></span> 25 - 29</li> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: orange;"></span> 30 - 50</li> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: red;"></span> 51 - 100</li> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: darkred;"></span> 101 - 1401</li> </ul> |   |
| <p>Antal bostadsbyggnader</p>   | <p>24 (14+10)</p>   |
| <p>Antal bebodda</p>  | <p>Blandat permanentboende och fritidshus</p>   |
| <p>Dricksvattenförsörjning</p>  | <p>Enskilda anläggningar och gemensamhetsanläggning (förening) med 15-20 anslutna personer.</p>   |
| <p>Kommentar<br/>(kvantitet, kvalitet, risk för påverkan)</p>   | <p>Något förhöjd radonhalt i dricksvattnet hos en ansluten till gemensamhetsanläggningen vid utförd provtagning 2016</p>  |
| <p>Avloppsförsörjning</p>   | <p>Enskilda anläggningar</p>  |
| <p>Andel fastigheter med godkänt avlopp</p>   | <p>35 avloppsanläggningar inventerade kring Granträsket 2016 inom ett större område. 12 godkända samt ett flertal ej godkända avlopp. Flera bostadsbyggnader där avloppslösningen är okänd.</p>                     |
| <p>Kommentar</p>  | <p>Relativt stora fastigheter men några som är mindre än 1500 kvadratmeter</p>  |
| <p>Recipient/Naturmiljö<br/>(känslighet)</p>  | <p>Granträsket (SE728070-173832): God ekologisk status. Piteälven med biflöden, inkl Granträsket, är Natura 2000-område</p>   |
| <p>Jordartsförhållanden</p>   | <p>Morän och silt. Skattat jorddjup på 20-30 m enligt uppgifter från SGU:s jorddjupskarta</p>   |
| <p>Övrigt<br/>(Exploateringstryck, bygglovsansökningar etc)</p>   | <p>Lågt exploateringstryck</p>  |
| <p>Förutsättningar för kommunalt VA</p>   | <p>Långt till kommunalt verksamhetsområde. Skulle kräva nya anläggningar</p>  |
| <p>Sammanfattande kommentar</p>   | <p>Uppfyller ej kriterie för samlad bebyggelse. Flerradig bebyggelse. Inventering av avloppsanläggningar inom området krävs för att kunna göra en korrekt bedömning av behovet av förbättrade avloppslösningar.</p> |