



2025-03-11

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Tid: kl 10.00-12.00

Plats: Lokal Älven, kommunhuset

Ledamöter:

Stefan Lindbäck, (M) ordförande
~~Johan Häll, (C) vice ordförande~~
Robert Forsberg, (S) ledamot
Cecilia Goldkuhl, (S) ledamot
Orvo Hannlöv, (SD) ledamot

Tjänstgörande ersättare:

Magnus Danielsson (C)

Övriga: Viktor Kåreborn samhällsbyggnadschef
Amanda Johansson, sekreterare
Asad Namah byggnadsinspektör
Tobias Ström miljö- och hälsoskyddssamordnare
Linnea Isaksson samhällsplanerare

Direktjustering

Paragrafer: §§ 2 - 13

Justerare: Magnus Danielsson

Digital justering	Digital justering	Digital justering
Amanda Johansson sekreterare	Stefan Lindbäck ordförande	Magnus Danielsson justerare

ANSLAGSBEVIS

Justeringen har tillkännagivits via anslag

Organ: Miljö- och byggnämnden
Sammanträdesdatum: 2025-03-11
Protokollet är anslaget 2025-03-12 – 2025-04-02
Förvaringsplats för protokoll: Samhällsbyggnadskontorets arkiv



2025-03-11

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 2

DELGIVNINGAR 2025-03-11

Miljö- och byggnämndens beslut

Ta del av redovisade delgivningar.

Sammanfattning

- **Miljö- och byggnämnden**
 - Delegationsbeslut av miljö- och byggnämndens ordförande om tillägg till beslut om indexuppräknning av taxor, dnr BYGG-2024-196-ADM, rörande taxa enligt alkohollagen avseende folköl, lagen om tobak och liknande produkter, lagen om tobaksfria nikotinprodukter och lagen om handel med vissa receptfria läkemedel.
- **Kemikalieinspektionen**
 - Svartsjournal tillsyn av yrkesmässig användning av växtskyddsmedel
 - Svartsjournal om marknadskontroll enligt CLP-förordningen
- **Naturvårdsverket**
 - Tillsynsenkät om tillsyn enligt miljöbalken
- **Jordbruksverket**
 - Svartsjournal – offentlig kontroll av animaliska produkter
- **Trafikverket**
 - Beslut om Trafikverkets sektorsbeskrivning och kriterier för riksintressen
 - Förenklat samrådsförfarande mellan Trafikverkets regioner och Älvsbyns kommun i ärenden om transportdispenser, dnr BYGG-2023-282-ADM
- **Länsstyrelsen Norrbotten**
 - Regional utvärdering av miljömålen i Norrbottens län 2024
 - Bekräftelse av anmälan om transport av farligt avfall, dnr ECOS-2025-19-MTN
 - Beslut om tillstånd till uppvisning på väg med fordon (Majrundan), dnr BYGG-2025-1-ADM.
- **Länsstyrelserna**
 - Information om gårdsförsäljning av alkoholdrycker

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------



2025-03-11

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Förslag till beslut

Ta del av redovisade delgivningar

Miljö- och byggnämnden

Samhällsbyggnadschef Viktor Kåreborn föredrar ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------



2025-03-11

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 3

DELEGATIONSRAPPORT TILL NÄMNDEN FÖR PERIODEN 2024-11-06 – 2025-02-04

Miljö- och byggnämndens beslut

Godkänna redovisad delegationsrapport.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadskontoret redovisar delegationsbeslut och yttranden för perioden 2024-11-06 – 2025-02-04 enligt bilaga.

Förslag till beslut

Godkänna redovisad delegationsrapport

Miljö- och byggnämnden

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Bilaga

Delegationsrapport för perioden 2024-11-06 – 2025-02-04

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------



2025-03-11

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 4

VERKSAMHETSRAPPORT TILL NÄMNDEN FÖR PERIODEN 2024-11-06 – 2025-02-04

Miljö- och byggnämndens beslut

Lägga verksamhetsrapporten till handlingarna.

Ärendet

Samhällsbyggnadskontoret redovisar verksamhet för perioden 2024-11-06 – 2025-02-04 enligt bilaga.

Beredningens förslag till beslut

Lägga verksamhetsrapporten till handlingarna.

Miljö- och byggnämnden

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Bilaga

Verksamhetsrapport till nämnden för perioden 2024-11-06 – 2025-02-04

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------



2025-03-11

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 5

Dnr ECOS-2025-39 - ADM

UPPFÖLJNING AV MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDENS TILLSYNSPLANER FÖR 2024

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att den tagit del av redovisningen.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadskontoret redovisar uppföljning av tillsynsplan för år 2024.

Den operativa tillsynsmyndigheten är sårbar och har under många år haft en utmaning med kompetensförsörjningen på området miljö- och hälsoskydd, det har resulterat i att tillsynsmyndigheten inte kunnat utföra all planerad tillsyn enligt miljöbalken.

År 2024 hade tillsynsmyndigheten resurser för motsvarande 2 040 timmar tillsyn enligt miljöbalken, varav 360 timmar allokerades till arbete som ej klassificeras som tillsyn, i enlighet med miljö- och byggnämndens behovsutredning. Därav hade tillsynsmyndigheten resurser för motsvarande 1680 timmar för tillsyn och prövning enligt miljöbalken. Detta kan jämföras med behovsutredningen inför år 2020, där tillsynsmyndighetens resurser inom området miljö- och hälsoskydd beräknades vara 2300 timmar.

Under året kunde 265 timmar av den planerade tillsynen inte kunnat utföras enligt plan. Styrd obligatorisk miljöbalkstillsyn har utförts enligt plan, dock har all behovsprioriterad ej anmälningsskyldig verksamhet inte kunnat utföras enligt plan.

Tillsyn och kontroll enligt nämndens övriga ansvarsområden har utförts enligt plan.

Beredningens förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att den tagit del av redovisningen.

Miljö- och byggnämnden

Miljö- och hälsoskyddssamordnare Tobias Ström redogör för ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Beslutet skickas till

Kansliet

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------



2025-03-11

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Bilaga

Uppföljning av miljö- och byggnämndens tillsynsplaner

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



2025-03-11

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 6 Dnr BYGG-2024-110-ADM

UPPFÖLJNING AV NÄMNDENS PLAN FÖR INTERNKONTROLL FÖR 2024

Miljö- och byggnämndens beslut

Lägga internkontrollrapporten för 2024 till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadskontoret har gjort en uppföljning av nämndens plan för internkontroll för 2024.

Beredningens förslag till beslut

Lägga internkontrollrapporten för 2024 till handlingarna.

Miljö- och byggnämnden

Samhällsbyggnadschef Viktor Kåreborn föredrar ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Beslutet skickas till

Kommunrevisionen
Kommunfullmäktige

Bilaga:

Redovisning internkontrollplan 2024

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



2025-03-11

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 7 Dnr BYGG-2025-18 - ADM

REVIDERING AV MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDENS REGLEMENTE

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden föreslår kommunstyrelsen att kommunfullmäktige beslutar att revidera miljö- och byggnämndens reglemente enligt bilaga.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggnämndens reglemente

Information från länsstyrelserna om gårdsförsäljning, 2025-02-10

Bakgrund

Regeringen har beslutat om propositionen Bättre förutsättningar för besöksnäringen i fråga om småskalig produktion av alkoholdrycker och föreslår att det ska införas en möjlighet till småskalig gårdsförsäljning av alkoholdrycker. Riksdagen fattar det slutgiltiga beslutet om gårdsförsäljning i april, och lagen väntas träda i kraft från och med 1 juni.

Det är bra om kommunen är förberedd då verksamhetsutövare kan vilja påbörja gårdsförsäljning redan i sommar. Kommunen behöver först fatta beslut om vilken nämnd som ska ansvara för att ta emot ansökningar och bedriva tillsyn. Eftersom miljö- och byggnämnden redan ansvarar för serveringstillstånd så ligger det nära tillhands att nämnden även ska ansvara för gårdsförsäljning.

Innan miljö- och byggnämnden kan börja handlägga gårdsförsäljningstillstånd kommer nämnden också behöva revidera taxan för alkoholtillstånd.

Beredningens förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden föreslår kommunstyrelsen att kommunfullmäktige beslutar att revidera miljö- och byggnämndens reglemente enligt bilaga.

Miljö- och byggnämnden

Amanda Johansson, kvalificerad handläggare, föredrar ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------



2025-03-11

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

Bilaga:

Reglemente för miljö- och byggnämnden

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------



2025-03-11

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 8 Dnr BYGG-2024-197-ADM

REVIDERING AV DELEGATIONSORDNING FÖR MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att anta reviderad delegationsordning för miljö- och byggnämnden enligt bilaga.

Bakgrund

Nya föreskrifter, regeländringar, upphävd lagstiftning samt lokala politiska beslut har påkallat revidering av *Delegationsordning för miljö- och byggnämnden*.

Handläggargroller har kompletterats med hänsyn till gällande ansvarsområden och arbetsfördelning inom VO Samhällsbyggnad.

Redaktionella ändringar och rättelser har gjorts i samband med revideringen.

Förslag till revidering av delegationsordning görs med stöd av 6 kap. 37 och 39 §§ kommunallagen (2017:725).

Beredningens förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att anta reviderad delegationsordning för miljö- och byggnämnden enligt bilaga.

Miljö- och byggnämnden

Samhällsbyggnadschef Viktor Kåreborn föredrar ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadschef
Registrator

Bilaga

Delegationsordning för miljö- och byggnämnden
Sammanställning av föreslagna revideringar i MBN delegationsordning

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------



2025-03-11

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



2025-03-11

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 9 Dnr BYGG-2025-25-511 (KS-2024-00524-008)

MEDBORGARFÖRSLAG - ÖPPNANDE AV NYGRENSVÄGEN

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden föreslår att kommunstyrelsen avslår medborgarförslaget.

Reservation

Orvo Hannlöv (SD) reserverar sig mot beslutet.

Ärendebeskrivning

Elisabeth Öberg har lämnat ett medborgarförslag att upphäva Älvsbyns kommuns lokala trafikföreskrift 2560 2017:744 om förbud mot trafik med fordon på Nygrensvägen. Förbudet har, enligt förslagsställaren, medfört ökad trafikbelastning på övriga gator på Prästgården, vilka har smal utformning. Förslagsställaren framför att det ur miljöhänseende även måste vara fördelaktigt att nå målpunkter i området, t.ex. Älvsby folkhögskola, direkt västerifrån via Nygrensvägen. Likaså att från Prästgården nå Korsträskvägen utan att tvingas "köra runt" via Domarstigen eller Nyvägen.

Motivering till beslut

Aktuell del av Nygrensvägen har varit öppen för fordonstrafik t.o.m. 2016. Efter beslut i miljö- och byggnämnden (2016-11-10 § 106), som också är trafiknämnd, stängdes gatan efter klagomål från närboende. Klagomålet omfattade hög trafikering och höga hastigheter. Beslutet ifrågasattes, bl.a. i skrivelser från boende på Prästgården, då andra gator på Prästgården befarades få ökad trafik till följd av stängningen, däribland Domarstigen. Miljö- och byggnämnden beslutade 2017-03-01 § 18 att avvisa klagomål avseende beslutet att stänga vägen. I protokollet från nämndssammanträdet 2017-03-01 framgår dåvarande miljö- och byggkontorets ställning i frågan, att nämnden tills vidare föreslås avvisa generella klagomål och hålla Nygrensvägen avstängd så länge trafikmätningar inte visar stora störningar på andra gator i området. Med hänvisning till beslutsprotokoll 2017-03-10 § 18 MBN bör resultatet av trafikmätningar utgöra grund för eventuellt upphävandebeslut av gällande trafikföreskrift. Förutsatt att trafikmätningar erfordras som beslutsunderlag i fråga om ett eventuellt upphävande, behöver nya referensmätningar av trafikflöden på Prästgården utföras och analyseras. Trafikmätningar genomfördes senast år 2017 på Domarstigen och Nygrensvägen i syfte att utgöra referensunderlag inför framtida trafikmätningar. Vidare krävs, för verkställande av ett beslut som innebär nyanslutning av Nygrensvägen till Korsträskvägen, utfartstillstånd från Trafikverket. Utfartstillstånd prövas i en separat process och är förenat med en avgift.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------



2025-03-11

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Ekonomiska konsekvenser

Förslaget till beslut bedöms inte innebära några ekonomiska konsekvenser.

Konsekvenser för barn

Beslutet bedöms inte ge några negativa konsekvenser för barns boende, hälsa, fritid, utbildning eller rätt till kontakt med sina föräldrar. Ej heller utgör beslutet diskriminering eller påverkar barns rätt till liv.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag om öppnande av Nygrensvägen

Beslut enligt miljö- och byggnämnden 2017-03-01 §18

Beslut om lokal trafikföreskrift av miljö- och byggnämndens ordförande 0744/2017 511 (upphäver beslut 2016-11-10 § 106).

Beredningens förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden föreslår att kommunstyrelsen avslår medborgarförslaget.

Miljö- och byggnämnden

Linnea Isaksson, samhällsplanerare, föredrar ärendet.

Cecilia Goldkuhl (S) yrkar bifall till förslaget.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Beslutet skickas till

Förslagsställare

Samhällsbyggnadschef

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



2025-03-11

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 10

Dnr BYGG-2025-24-511 (KS-2024-00595-008)

**MEDBORGARFÖRSLAG - ÖNSKAN OM ATT GÖRA OM VÄG TILL
GÅNGBANA/STÄNGA AV (KORSTRÄSK)**

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden föreslår att kommunstyrelsen avslår medborgarförslaget.

Ärendebeskrivning

Belinda Sundman har lämnat ett medborgarförslag att stänga av Lekstigen för motorfordonstrafik till förmån för gång- och cykeltrafik.

Motivering till beslut

Lekstigen förbinder Smedjevägen och Tvärvägen. Gatubredden uppgår till cirka 3 meter och längden till cirka 100 meter. Hastigheten är reglerad till 30 km/tim. Längs Lekstigen finns fyra fastighetsutfarter, varav åtminstone två berörda fastigheter saknar alternativ utfartsväg.

Att köra bil eller annat motorfordon på gång- och cykelväg är ett brott mot 2 kap. 2 § och 3 kap. 6 § trafikförordningen som enligt 14 kap. 3 § straffas med penningböter. För åtkomst till befintliga bostadsfastigheter längs Lekstigen fordras att motorfordon får framföras, varför gång- och cykelväg inte kan inrättas.

Överväganden i övrigt

Ett strikt förbud mot motorfordonstrafik kan vägas mot genomförandet av trafiksäkerhetshöjande åtgärder för oskyddade trafikanter. I aktuellt ärende ingår inte att besluta om alternativa åtgärder.

Det kan emellertid understrykas att Lekstigen har begränsad körbanebredd avsedd för låga trafikflöden och en högsta hastighet om 30 km/tim, det vill säga gatuegenskaper som ofta tillämpas i blandtrafik för att erhålla sänkt hastighet och ökad säkerhet för oskyddade trafikanter.

Lekstigen egenskaper, i form av en smal blandtrafikgata med låg hastighet, skapar i sin tur samspelsituationer mellan olika trafikantgrupper. I samspelsituationer kan viss osäkerhet uppstå hur den mötande trafikanten väntas bete sig. Ur ett trafiksäkerhetsperspektiv kan den typen av osäkerhet bidra till ett mer observant och alert beteende i trafiken och särskilt i den aktuella trafikmiljön. Lekstigen visuella överblickbarhet och gatukaraktär bidrar till trafikanters uppfattning av gaturummet men också till trafikanters synlighet, vilket sålunda kan ha en positiv inverkan på trafiksäkerheten, inte minst i samspelsituationer.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



2025-03-11

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Ekonomiska konsekvenser

Förslaget till beslut bedöms inte innebära några ekonomiska konsekvenser.

Konsekvenser för barn

Förslaget till beslut bedöms ge fortsatt förutsättning för trygga och säkra gaturum. Lekstigen är, tillsammans med övriga kvartersgator i Korsträsk, hastighetsreglerad till högst 30 km/tim. Låg hastighet bidrar generellt till att öka tryggheten och säkerheten för oskyddade trafikanter, däribland barn och unga. Hastighet och gatukaraktär är också styrande för i vilken grad integrering av trafikantgrupper är lämplig och/eller önskvärd. Lekstigen bedöms, utifrån dess utformning och karaktär, ha förutsättningar för ett fungerande samspel mellan fordonstrafikanter och oskyddade trafikanter.

Beslutsunderlag

Enligt bilaga

Beredningens förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden föreslår att kommunstyrelsen avslår medborgarförslaget.

Miljö- och byggnämnden

Linnea Isaksson, samhällsplanerare, föredrar ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Beslutet skickas till

Förslagsställare

Samhällsbyggnadschef

Bilagor

Medborgarförslag - Önskan om att göra om väg till gångbana/stänga av (Korsträsk)

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



2025-03-11

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 11 Dnr BYGG-2025-26-511 (KS-2024-00738-008)

**MEDBORGARFÖRSLAG OM RONDELL I KORSNINGEN
ÖSTERMALMSLEDEN/ NYGÅRDSVÄGEN/VÄG 94**

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden föreslår att kommunstyrelsen avslår medborgarförslaget.

Ärendebeskrivning

Stefan Marklund har lämnat ett medborgarförslag om anläggande av en cirkulationsplats i korsningen Östermalmsvägen/Nygårdsvägen/Väg 94.

Motivering till beslut

Trafikverket är ansvarig myndighet för allmänna statliga vägar och väghållare för väg 94, väg 555 (Nygårdsvägen) samt den gång- och cykelväg som löper parallellt med väg 94 i anslutning till aktuell korsning. Kommunen är väghållare för Östermalmsvägen.

I kommunallagen (2017:725) 1 kap. 2 § framgår att kommuner, på demokratins och den kommunala självstyrelsens grund, sköter de angelägenheter som anges i kommunallagen eller annan författning. Vidare framgår av 2 kap. 2 § kommunallagen att kommuner inte får ha hand om sådana angelägenheter som enbart staten, en annan kommun, en annan region eller någon annan ska ha hand om.

Av 32 § 4 st. arbetsordning för kommunfullmäktige i Älvsbyns kommun framgår att: ”Ett medborgarförslag kan bara behandlas i sak i kommunfullmäktige om det ligger inom fullmäktiges befogenhetsområde”. Utifrån ovanstående bedöms yrkandet i medborgarförslaget falla utanför kommunfullmäktiges befogenhetsområde.

Ekonomiska konsekvenser

Förslaget till beslut bedöms inte innebära några ekonomiska konsekvenser.

Konsekvenser för barn

Då medborgarförslaget bedöms falla utanför kommunfullmäktiges befogenhetsområde, har en prövning av barnets bästa inte gjorts.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag om rondell

Beredningens förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden föreslår att kommunstyrelsen avslår medborgarförslaget.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------



2025-03-11

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Miljö- och byggnämnden

Linnea Isaksson, samhällsplanerare, föredrar ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Beslutet skickas till

Förslagsställare

Samhällsbyggnadschef

Bilagor

Medborgarförslag om rondell i korsningen
Östermalmsleden/Nygårdsvägen/Väg 94

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



2025-03-11

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 12

Dnr ECOS-2025-41-702

MEDDELA ERINRAN FÖR HOTELL VILLA SPARTA AB

Miljö- och byggnämndens beslut

Avdelning Miljö- och hälsoskydd föreslår miljö- och byggnämnden att meddela en erinran till Hotell Villa Sparta AB i Älvsbyn organisationsnummer: 556635–8296 enligt 9 kap.17§ Alkohollagen (SFS 2010:1622).

Ärendebeskrivning

Hotell Villa Sparta organisationsnummer: 556635–8296 har 2022-12-15 meddelats tillstånd att servera starköl, vin, spritdrycker, andra jästa alkoholdrycker och alkoholdrycksliknande preparat vid Hotell Vill Sparta AB.

Vid tillsyn av Hotell Villa Sparta har följande brister uppmärksammats:

- Tillståndshavaren har inte följt de bestämmelser som gäller anmälningsskyldigheten för serveringsansvarig alkohollagen 8 kap 18 § 2 st.

Motivering till beslut

Tillståndshavaren har inte följt de bestämmelserna om anmälningsskyldigheten gällande serveringsansvarig enligt Alkohollag (2010:1622) 8 kap 18 § 2 st. Personal som var på plats var inte anmäld som serveringsansvarig av tillståndshavaren.

Beslutsunderlag

Utredning Dnr: 015-2025-00038

Beredningens förslag till beslut

Avdelning Miljö- och hälsoskydd föreslår Miljö- och byggnämnden att meddela en erinran till Hotell Villa Sparta AB i Älvsbyn organisationsnummer: 556635–8296 enligt 9 kap.17§ Alkohollagen (SFS 2010:1622).

Miljö- och byggnämnden

Amanda Johansson, kvalificerad handläggare, föredrar ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Beslutet skickas till

Tillståndshavare

Länsstyrelsen

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------



2025-03-11

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Polismyndigheten

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



2025-03-11

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 13

Dnr BYGG-2024-200-218

XXX - ANSÖKAN OM FÖRHANDBESKED OCH DISPENS FRÅN STRANDSKYDDSBESTÄMMELSERNA

Miljö- och byggnämndens beslut

Positivt förhandsbesked meddelas, med stöd av 9 kap 17 § plan- och bygglagen (PBL).

Bevilja dispens från strandskyddsbestämmelserna i 7 kap 18 b § miljöbalken (MB). Som särskilt skäl anges 7 kap 18 c § 1 MB. Tomtplatsavgränsningen motsvarar förslaget i bifogad situationsplan.

Handläggningsavgift 19224 kronor (faktura skickas separat).

Beslutsunderlag

Ansökan om förhandsbesked och strandskyddsdispens, plan- och fasadritning och situationsplan med tomtplatsavgränsning.

Bakgrund

Ansökan om förhandsbesked och strandskyddsdispens inför nybyggnad av ett enbostadshus (ersättningsbyggnad) om ca 172 kvm och ett garage på ca 113 kvm på fastigheten XXX har inkommit till miljö- och byggnämnden.

Fastigheten omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser och en del av fastigheten ligger inom strandskyddsområde samt område för sammanhållen bebyggelse. Området är inte utpekad som LIS-område (Landsbygdsutveckling i strandnära läge) i Älvsbyns kommuns översiktsplan. Andra byggnader som finns på fastigheten har tillstånd enligt vårt arkiv.

Den delen av fastigheten som berörs av åtgärden är bebyggd med ett fritidshus från 1960-talet enligt ortofoton från vårt GIS system. Tomtplatsavgränsningen motsvarar förslaget i bifogad situationsplan och är ca 2600 kvm.

Det befintliga bostadshuset med ca 100 kvm kommer att rivas och ersättas med ett enbostadshus, som kommer att placeras ungefär på samma plats som det befintliga huset står idag enligt inlämnad situationsplan.

Huset är tänkt att placeras ca 90 meter från strandlinjen (mot Piteälven) enligt den bifogade situationsplanen och garage hamnar utanför strandskyddat området.

Berörda sakägare har beretts möjlighet att yttra sig. Inga erinringar har inkommit.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------



2025-03-11

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Ansökan har granskats enligt 9 och 2 kap. 1–5 § PBL, med hänsyn till allmänna och enskilda intressen samt att byggnadsverk lokaliseras till mark som är lämpad för ändamålet.

Samhällsbyggnadskontorets bedömning

Den delen av fastigheten som berörs av åtgärden har varit bebyggd sedan 1960-talet varför den delen av fastigheten är helt ianspråktagen. Någon utökning av den privata zonen kommer inte att ske på grund av etableringen. Här kommer den nya byggnaden att placeras ungefär på samma plats som den befintliga står idag som kommer att rivas.

Därför bedömer samhällsbyggnadskontoret att åtgärden uppfyller det särskilda skälet i 7 kap 18 c § 1 (MB) (ianspråktagen mark) och att det finns möjlighet att bevilja dispens från strandskydd med stöd av 7 kap. 18 b § MB.

Samhällsbyggnadskontoret bedömer att åtgärden inte kommer att medföra störningar varken för växt- och djurliv eller det rörliga friluftslivet, vilket gör att strandskyddet syften i 7 kap 13 § MB uppfylls.

Strandskyddsdispens bör därför beviljas med stöd av 7 kap 18 b § MB. Som särskilt skäl anges 7 kap 18 c § 1 MB.

Samhällsbyggnadskontoret godkänner inlämnat förslag på tomtplatsavgränsningen, eftersom det är ungefär 80 meter till strandlinje som gör det möjligt att skaffa fri passage enligt förslaget på tomtplatsavgränsningen.

Fastigheten är bebyggd sedan tidigare och har all infrastruktur (El, VA och infart), därför gör samhällsbyggnadskontoret bedömningen att kraven i 2 kap. 4–6 §§ PBL är uppfyllda och därmed kan positivt förhandsbesked lämnas med stöd av 9 kap 17 § PBL.

Samhällsbyggnadskontoret gör därför bedömningen att det inte finns några kända hinder mot åtgärden för att meddela positivt förhandsbesked.

Beredningens förslag till beslut

Positivt förhandsbesked meddelas, med stöd av 9 kap 17 § plan- och bygglagen (PBL).

Bevilja dispens från strandskyddsbestämmelserna i 7 kap 18 b § miljöbalken (MB). Som särskilt skäl anges 7 kap 18 c § 1 MB. Tomtplatsavgränsningen motsvarar förslaget i bifogad situationsplan.

Handläggningsavgift 19224 kronor (faktura skickas separat).

Miljö- och byggnämnden

Byggnadsinspektör Asad Namah föredrar ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------



2025-03-11

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Beslutet skickas till

Sökanden

Länsstyrelsen i Norrbotten
971 86 Luleå

Delgivning: Miljö- och byggnämnden och sakägare

Räkningsspecifikation

Tabell 3-Underrättelse och expediering

Tabell 7-Avgift för besked (strandskyddsdispens) 315 kr

Tabell 7-Förhandsbesked 12 606 kr

6303 kr

Mer information om hur avgiften för bygglov/anmälan beräknas finns på Älvsbyns kommunhemsida:

Startsidan> Kommun och politik> Politik> Styrdokument> bygglovstaxa

Upplysningar

Länsstyrelsen ska meddela inom tre veckor från att de har fått del av beslutet om de tänker överpröva beslutet om strandskyddsdispens.

En dispens från strandskyddet upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft 7 kap.18h § MB (2009:532).

Förhandsbesked är giltigt om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft. Beslutet innebär inte att åtgärden får påbörjas. 9 kap 39 § PBL.

Ett beslut om att ge lov eller positivt förhandsbesked ska kungöras genom ett meddelande i Post- och Inrikes Tidningar. I meddelandet ska beslutets huvudsakliga innehåll och var beslutet hålls tillgängligt anges. 9 kap 41 a § PBL Lag (2015:668).

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Signering

Följande parter har signerat detta dokument

Namn: Amanda Johansson

Datum: 2025-03-11 11:14

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

54E5E23D0A3E0A6BBF388DAF2DA375626430B7397AF455E63C8847547CB3667B

Namn: MAGNUS DANIELSSON

Datum: 2025-03-11 11:16

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

54E5E23D0A3E0A6BBF388DAF2DA375626430B7397AF455E63C8847547CB3667B

Namn: STEFAN ERIK THOMAS LINDBÄCK

Datum: 2025-03-11 11:16

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

54E5E23D0A3E0A6BBF388DAF2DA375626430B7397AF455E63C8847547CB3667B