



2023-08-29

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Tid:	kl 09.00-12.00 (Kl 09.00-09.25 besök av revisorerna)	
Plats:	Lokal Bäckén, kommunhuset	
Ledamöter:	Stefan Lindbäck, m	ordförande
	Johan Håll, c	vice ordförande
	Robert Forsberg, s	ledamot
	Cecilia Goldkuhl, s	ledamot
	Orvo Hannlöv, sd	ledamot
	Hans Eriksson, m	ersättare
Övriga (tjänstemän):	Roger Tuomas	samhällsbyggnadschef
	Amanda Johansson	sekreterare (distan)
	Sara Jakobsson	miljöinspektör
	Tobias Ström	miljöinspektör
Justeringsdag:	2023-09-04	
Paragrafer:	§§ 40–49	
Justerare:	Robert Forsberg	
Digital justering	Digital justering	Digital justering
Amanda Johansson sekreterare	Stefan Lindbäck ordförande	Robert Forsberg justerare

ANSLAGSBEVIS

Justeringen har tillkännagivits via anslag

Organ: Miljö- och byggnämnden

Sammanträdesdatum: 2023-08-29

Protokollet är anslaget 2023-09-04 – 2023-09-25

Förvaringsplats för protokoll: Samhällsbyggnadskontorets arkiv



2023-08-29

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 40

DELGIVNINGAR 2023-08-29

Miljö- och byggnämndens beslut

Ta del av redovisade delgivningar.

Sammanfattning

- **Naturvårdsverket**
 - Beslut om bidrag för flyttning av fordonsvrak som skrotats
 - Bidrag betalas ut för 4 fordonsvrak, totalt 6000 kr.
- **Energimarknadsinspektionen**
 - Beslut om nätkoncession för linje, Markbygden Net Väst AB
- **Länsstyrelsen i Norrbotten**
 - Slutbedömning av genomförda åtgärder efter länsstyrelsens revision av kommunens livsmedelskontroll, dnr 2020–134.
- **Länsstyrelsen i Norrbotten**
 - Föreläggande enligt miljöbalken på fastigheten Granträsk 1:34, dnr 2023–191-MTN

Förslag till beslut

Ta del av redovisade delgivningar

Miljö- och byggnämnden

Samhällsbyggnadschef Roger Tuomas föredrar ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



2023-08-29

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 41

DELEGATIONSRAPPORT TILL NÄMNDEN FÖR PERIODEN 2023-05-10 -- 2023-07-25

Miljö- och byggnämndens beslut

Godkänna redovisad delegationsrapport.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadskontoret redovisar delegationsbeslut och yttranden för perioden 2023-05-10 -- 2023-07-25 enligt bilaga.

Förslag till beslut

Godkänna redovisad delegationsrapport

Miljö- och byggnämnden

Samhällsbyggnadschef Roger Tuomas redovisar delegationsrapporten.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Bilaga

Delegationsrapport för perioden 2023-05-10 -- 2023-07-25

Delegationsrapport alkoholärenden 2023-05-10 -- 2023-07-25

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

Delegationsrapport för perioden 2023-05-10 -- 2023-07-25

Dnr	Fastighet/verksamhet	Ärendemening
Bygglov, trafikärenden och schakttillstånd		
BYGG-2018-99	ARVIDSTRÄSK 1:36	Beslut att ärendet är avslutat
BYGG-2018-678	BJÖRKEN 15	Beslut att avskriva ärendet
BYGG-2019-352	VISTHEDEN 1:136	Beslut om att avsluta ärendet utan åtgärd
BYGG-2020-338	TENDERN 5	Beslut om att avsluta ärendet utan åtgärd
BYGG-2020-390	VAGNFÖRMANNEN 1	Beslut att avsluta ärendet utan åtgärd
BYGG-2020-414	ÖVRE TVÄRÅSEL 7:8	Beslut att avsluta ärendet utan åtgärd
BYGG-2022-33	NYBYN 1:78	Slutbesked
BYGG-2022-61	ÄLVSBYN 24:23	Slutbesked
BYGG-2023-171	NORRA STORFORS 1:7	Beslut om reducering av avgift
BYGG-2023-173	TUNADAL 1:2	Beslut att avsluta ärendet utan åtgärd
BYGG-2023-182	VISTHEDEN 2:27	Beslut att avskriva ärendet
BYGG-2023-190	ÄLVSBYN 23:53	Beslut att avskriva ärendet
BYGG-2023-206	ÄLVSBYN 24:48	Ansökan om bygglov för två sprinklertankar med två pumphus
BYGG-2023-210	ÄLVSBYN 24:19	Schakttillstånd
BYGG-2023-215	VALLMON 5	Beslut om tillstånd för utplacering av blomlådor
BYGG-2023-217	ÄLVSBYN 22:14	Beslut om tillstånd för utplacering av blomlådor
BYGG-2023-218	KRICKAN 16	Beslut om tillstånd för utplacering av blomlådor
BYGG-2023-219	KORSTRÄSK 1:120	Beslut om tillstånd för utplacering av blomlådor
BYGG-2023-221	POTATISEN 1	Beslut om tillstånd för utplacering av blomlådor
BYGG-2023-222	DOMAREN 2	Beslut om tillstånd för utplacering av blomlådor
BYGG-2023-225	MÅRDEN 6	Beslut om avslag på ansökan om tillstånd för utplacering av blomlådor
BYGG-2023-226	MÅRDEN 5	Beslut om tillstånd för utplacering av blomlådor
BYGG-2023-227	GRISLAN 4	Beslut om tillstånd för utplacering av blomlådor

BYGG-2023-228	KORSTRÄSK 1:205	Beslut om tillstånd för utplacering av blomlådor
BYGG-2023-229	GRISEN 15	Beslut om tillstånd för utplacering av blomlådor
BYGG-2023-230	ASKEN 3	Beslut om avslag på ansökan om tillstånd för utplacering av blomlådor
BYGG-2023-231	GRISEN 31	Beslut om att avsluta ärendet utan åtgärd
BYGG-2023-234	ALKAN 3	Anmälan om Attefallsbyggnad
BYGG-2023-235	LAPPURTRÄSK 1:14	Ansökan om bygglov för industri- och lagerbyggnad
BYGG-2023-237	ÄLVSBY 22:1	Beslut att avsluta ärendet utan åtgärd
BYGG-2023-240	ÄLVSBY 22:28	Ansökan om bygglov för tillbyggnad av bostadshus
BYGG-2023-241	LIDEN 1:12	Ansökan om bygglov för gäststuga/garage samt strandskyddsdispens
BYGG-2023-243	ÖVRE TVÄRÅSEL 1:28	Ansökan om bygglov för ändrad användning för tillfälligt boende
BYGG-2023-245	KYRKOHERDEN 8	Ansökan om bygglov för skylt
BYGG-2023-246	PÅBODA 12:1	Ansökan om bygglov för transformatorstation
BYGG-2023-250	ÄLVSBY 26:194	Beslut att ärendet är avslutat
BYGG-2023-252	RÅKAN 11	Ansökan om bygglov för friggebod
BYGG-2023-253		Beslut Schaktillstånd
BYGG-2023-256	HÄGERN 4	Ansökan om bygglov för två parkeringsplatser
BYGG-2023-257	KASTAREN 7	Anmälan om installation av eldstad och rökkanal
BYGG-2023-258		Ansökan om parkeringstillstånd för rörelsehindrade
BYGG-2023-262		Ansökan om parkeringstillstånd för rörelsehindrade
BYGG-2023-263	ÄLVSBY 26:194	Ansökan om dispens från strandskyddsbestämmelserna för växthus
BYGG-2023-264	AVATRÄSK 2:2	Ansökan om bygglov för tillbyggnad av bostadshus och garage

Miljö, hälsoskydd, livsmedel och handel med tobak mm		
2023-133	Restaurang Pärlan, Alen 4, Livsmedelsanläggning	Planerad tillsyn - Livsmedel
2023-150		Anmälan av miljöfarlig verksamhet
2023-151		Anmälan av installation av värmepump - Bergvärme
2023-151		Anmälan av installation av värmepump - Bergvärme
2023-152		Anmälan av installation av värmepump - Bergvärme
2023-122	Alterberry AB, Alterbäck 1:10, Livsmedelsanläggning	Planerad tillsyn - Livsmedel
2023-142	Selholmens Camping, Älvsbyn 25:3, Hälsoskyddsverksamhet	Planerad tillsyn - Hälsoskydd
2023-144	Räddningstjänsten Piteå Älvsbyn, Ripan 9, Miljöfarlig verksamhet	Avgift för handläggning/tillsyn
2023-121	Manjärv 1:38, Enskilt avlopp	Ansökan om dispens från renhållningsordningen - Eget omhändertagande av slam
2023-138	Metträsk 1:5, Enskilt avlopp	Ansökan om tillstånd för enskilt avlopp - Minireningsverk
2023-115	Älvsbyn 24:73, Värmepump	Anmälan av installation av värmepump - Bergvärme
2023-121	Manjärv 1:38, Enskilt avlopp	Ansökan om dispens från renhållningsordningen - Eget omhändertagande av slam
2023-158	Resedan 16	Ansökan om dispens från renhållningsordningen - Anmälan egen kompostering samt ansökan om befrielse från bruna tunnan
2023-141	Avträsk 3:11	Ansökan om dispens från renhållningsordningen - Ansökan om förlängt slamtömningsintervall
2023-136	Restaurang Pronto, Aspen 20, Livsmedelsanläggning	Planerad tillsyn - Livsmedel
2023-163	Friskolan Hjärtat I Vidsel AB, Sävdal 6:2, Livsmedelsanläggning	Planerad tillsyn - Livsmedel
2023-112	Trångfors 1:56	Ansökan om tillstånd enligt vattenskyddsföreskrifter

2023-164	Storforsens Padelhall, Norra Storfors 1:59, Livsmedelsanläggning	Planerad tillsyn - Livsmedel
2023-173	Arvidsträsk 1:17, Enskilt avlopp	Ansökan om tillstånd för enskilt avlopp
2023-178	Älvsbyns Gymnasium, Bonden 2, Livsmedelsanläggning	Planerad tillsyn - Livsmedel
2022-426	Gulf, Älvsbyn 25:91, Övrig anläggning	Anmälan om försäljning av elektroniska cigaretter
2022-288	Strycktjärn 1:14, Enskilt avlopp	Ansökan om tillstånd för enskilt avlopp - Ansökan Om Tillstånd För Installation Av Avloppsanläggning För Wc
2023-138	Metträsk 1:5, Enskilt avlopp	Ansökan om tillstånd för enskilt avlopp - Minireningsverk
2022-380	Älvsbyn 26:56, Enskilt avlopp	Konverterad - Ansökan Om Tillstånd För Installation Av Avloppsanläggning För Wc - Minireningsverk
2022-439	Strycktjärn 1:10, Enskilt avlopp	Ansökan om tillstånd för enskilt avlopp - Minireningsverk
2022-454	Strycktjärn 1:13	Beslut om inrättande av avloppsanordning - minireningsverk
2023-165	Storforsen Hotell AB, Norra Storfors 1:60, Livsmedelsanläggning	Planerad tillsyn - Livsmedel
2023-70	Lill-Korsträsk 1:4	Ansökan om dispens från renhållningsordningen - Kompostering av matavfall
2023-190	Norrskensbär Tväråsel, Övre Tväråsel 1:28, Livsmedelsanläggning	Registrering av livsmedelsanläggning
2023-179	Selholmens Camping, Älvsbyn 25:3, Livsmedelsanläggning	Registrering av livsmedelsanläggning
2023-172	Bredsel 1:25, Värmepump	Anmälan av installation av värmepump - Bergvärme
2023-185	Strycktjärn 1:11, Enskilt avlopp	Ansökan om tillstånd för enskilt avlopp
2023-194	Selholmens Camping, Älvsbyn 25:3, Livsmedelsanläggning	Planerad tillsyn - Livsmedel

2023-177	Lill-Korsträsk 2:38, Enskilt avlopp	Ansökan om dispens från renhållningsordningen - Egen kompostering av slam från minireningsverk
2023-188	Visträsk 3:20, Enskilt avlopp	Ansökan om dispens från renhållningsordningen - Ansökan om kompostering av eget slam från minireningsverk
2023-126	Royal Corner, Bonden 1, Livsmedelsanläggning	Anmälan ändring av livsmedelsverksamhet - Mobil verksamhet
2023-131	Johannas Hem & Hobby, Råkan 11, Livsmedelsanläggning	Anmälan ändring av livsmedelsverksamhet - Mobil verksamhet
2023-184	Vistheden 1:43, Enskilt avlopp	Ansökan om tillstånd för enskilt avlopp
2023-196	Pålsträsk 13:6, Värmepump	Anmälan av installation av värmepump - Bergvärme
2023-180	Doll Eyes, Rönnen 19, Hälsoskyddsverksamhet	Anmälan av hälsoskyddsverksamhet
2023-200	Doll Eyes, Rönnen 19, Hälsoskyddsverksamhet	Klassning av anläggning/verksamhet - Årlig tillsynsavgift
2023-195	Trasten 9	Anmälan av sanering av PCB
2023-159	Pålsträsk 13:8, Värmepump	Anmälan av installation av värmepump - Bergvärme
2022-403	Älvsbyn 26:23	Anmälan om misstänkt brott - Otillåten miljöverksamhet - Schaktmassor
2023-206	Kälsberg 3:15	Anmälan av installation av enskilt avlopp utan vattentoalett - Mulltoa
2023-207	Pärlebogårdens HVB, Hägern 4, Livsmedelsanläggning	Planerad tillsyn - Livsmedel
2023-211	Johannas Sommarcafé Lomtjärnsparken, Älvsbyn 25:3, Livsmedelsanläggning	Registrering av livsmedelsanläggning
2023-20	Gulf, Älvsbyn 25:91	Avgift för handläggning/tillsyn - Beslut om årlig tillsynsavgift
2023-167	Hålls Lantbruk, Finnäset 1:28, Livsmedelsanläggning	Planerad tillsyn - Livsmedel

Yttranden		
2023-139	Korsträsk 1:26	Remiss vattenverksamhet -Yttrande
2023-186	Gulf, Älvsbyn 25:91	Yttrande angående yrkesmässig överlåtelse av särskilt farliga produkter
2023-183	Uddträsk 1:10	Remiss vattenverksamhet
2023-208		Remiss ordningslagen: Yttrande angående filminspelning vid Storforsens naturreservat
BYGG-2023-238		Begäran om yttrande om lång, tung och bred transport
BYGG-2023-261		Yttrande bred transport



Delegationsbeslut fattade med stöd av Miljö- och byggnämndens delegationsbestämmelser alkoholhandläggning.

Avdelning Miljö- och byggnämnden	
Delegat Tommy Lindgren	Datumintervall 2023-05-10 t.om. 2023-07-25

Beslutsdatum	Punkt i del.best.	Ärendetyp / Objekt /Sökande	Beslutstyp	Kommentar, serveringstider, annat
29/5-23	13.8	Royal corner, utökning serveringsyta	Bifall	9/6 -30/7 2023
29/5-23	13.8	Royal Corner utökning serveringsytan	Bifall	30/6 och sommarfesten den 21-22/7- 2023
16/6-23	13.19	Storforsens hotell, ansökan tillfälligt serveringstillstånd för slutet sällskap.	Bifall	Tillfälligt slutet sällskap 23/6 17:00-01:00 Starköl, vin samt andra jästa alkoholdrycker.
21/6-23	13.7	Restaurang Pärlan/ Din restaurang	Bifall	Stadigvarande serveringstillstånd Till allmänheten. 11:00-01:00 Dagligen

Kommande datumintervall för redovisning till MoB:



2023-08-29

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 42

VERKSAMHETSRAPPORT TILL NÄMNDEN FÖR PERIODEN 2023-05-10 – 2023-07-25

Miljö- och byggnämndens beslut

Lägga verksamhetsrapporten till handlingarna.

Ärendet

Samhällsbyggnadskontoret redovisar verksamhet för perioden 2023-05-10 – 2023-07-25 enligt bilaga.

Beredningens förslag till beslut

Lägga verksamhetsrapporten till handlingarna.

Miljö- och byggnämnden

Samhällsbyggnadschef Roger Tuomas redogör för verksamhetsrapporten.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Bilaga

Verksamhetsrapport till nämnden för perioden 2023-05-10 – 2023-07-25

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

Verksamhetsrapport för perioden 2023-05-10 – 2023-07-25

Samhällsbyggnadskontoret redovisar för perioden följande aktiviteter

Livsmedelskontroller	Inspektion		Kommentar avvikelse
	UA	A	
Friskolan hjärtat i Vidsel	x		
Storforsens Hotell	x		
Storforsens Padelhall	x		
Hålls Lantbruk		x	Några obligatoriska uppgifter på märkningen saknades och några obligatoriska uppgifter för spårbarheten ett steg framåt i livsmedelskedjan saknades vid försäljning till andra företag.
Älvsbyns Sportcenter	x		
Elevcaféet Älvsbyns Gymnasium		x	Tvål och allergiskylt saknades
Selholmens Camping		x	Grundlig rengöring behövs utföras i lokalen, av utrustning, kyl och frys. Musavföring förekom i en låda med skärbrädor, märkning på svenska saknas för obligatoriska uppgifter (den sista avvikelsen åtgärdades dock innan kontrollrapporten skickades ut)
Polarbröd AB	x		Klagomål som inkom 2022 gällande märkning och odeklarerat mjölbehandlingsmedel E 300 (askorbinsyra, c-vitamin).
Pärlebogårdens HVB	x		
Skatauddens Lantgårds Gårdsbutik	x		Vid inspektionstillfället noterades två avvikelser som åtgärdades samma dag som inspektionstillfället och innan kontrollrapporten färdigställdes: 1. Slakteriet hade inte tillhandahållit de obligatoriska uppgifterna för nötkött till verksamheten. 2. Till följd av avsaknaden av de obligatoriska märkningsuppgifterna från slakteriet så hade verksamheten själva utformat en egen märkning för nötköttsprodukterna där ett felaktigt EU-godkänt anläggningsnummer hade angivits samt att alla obligatoriska märkningsuppgifter inte fanns med på etiketterna.

Johannas sommarcafé lomtjärnsparken		x	En stor hög med avfall (tomma glassförpackningar och korvburkar) hade samlats ihop i köket, verksamhetens egna rengöringsrutiner följdes inte.
--	--	---	--

(**) En avvikelse föreligger när livsmedelsföretagaren i någon aspekt inte uppfyller kraven i livsmedelslagstiftningen. Avvikelse bör anses ha samma innebörd som bristande efterlevnad av livsmedelslagstiftningen.

Tillsyn enligt miljöbalken	Inspektion		Kommentar avvikelse
	UA	A	
Granträsk 2:12		x	Uppföljande tillsynsbesök efter klagomål. Fastigheten har inte städats upp sedan förra inspektionstillfället.
Granträsk 2:17		x	Uppföljande tillsynsbesök efter klagomål. Fastigheten har inte städats upp sedan förra inspektionstillfället.
OKQ8		x	Analysresultaten visar på förhöjda halter för oljeindex samt samlingsparametern för Pb, Cr och Ni, halterna överskrider Naturvårdsverkets riktvärden för fordonstvättar.
Stena Recycling		x	Verksamhetsutövaren har inte rapporterat kommunalt avfall som samlats in i kommunen till kommunen. Det uppkommer i omgivningen störningar som kan hänföras till verksamheten. Verksamhetens stängsel är skadat.
Älvsby Ytbehandling		x	Verksamhetsutövaren behöver inför nästa miljörapport upprätta en plan för minskade utsläpp av organiska lösningsmedel enligt förordning (2013:254) om användning av organiska lösningsmedel eller mäta sina utsläpp i enlighet med förordningen.
Älvsbyhus	x		
M Öhman Schakt AB		x	Bristfällig förvaring av kemiska produkter. Transport av farligt avfall ska anmälas till Länsstyrelsen. Tillståndspliktig verksamhet ansöks hos Länsstyrelsen.

Tillsyn enligt tobakslagen	Inspektion		Kommentar avvikelse
	UA	A	
Storforsens hotell	x		

Tillsyn av rökfria miljöer	Inspektion		Kommentar avvikelse
	UA	A	
Storforsens Hotell (entré & uteservering)	x		Askkoppen var dock lite nära entrén.

Kvalitetsarbete

Utveckling och uppdatering av mallar, rutiner, hemsidan och blanketter pågår löpande
 Uppbyggnad av nya ärendehanteringssystemet Ecos som ersätter Miljöreda
 Arbete med e-tjänstkoppling Norrbottens e-nämnd till EDP Vision bygg.
 Arbete med e-tjänster kopplade till Ecos.

Utbildning

Miljö- och hälsoskyddsinspektör 2023 – Abilitypartner



2023-08-29

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 43

Dnr BYGG-2023-248-ADM

GRUNDLÄGGANDE GRANSKNING 2023

Revisorerna går igenom frågeställningarna i bilagt dokument.

Bilaga

Grundläggande granskning 2023

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------



Grundläggande granskning 2023

Älvsbyns kommun

Nämnd: Miljö- och byggnämnden

© 2023 KPMG AB, a Swedish limited liability company
and a member firm of the KPMG network of independent member firms
affiliated with KPMG International, a Swiss cooperative. All rights reserved.

Information

Revisorerna ska enligt kommunallagen och god revisionsred årligen granska all verksamhet.

I den grundläggande granskningen ingår att bedöma centrala styrning- och ledningsfrågor avseende verksamhet, ekonomi och internkontroll. Likaså är nämndens och styrelsens omvärldsanalys och riskbedömningar av stort intresse för revisorerna. Bifogade frågor är tänkt att utgöra underlag i denna granskning. Frågorna är också tänkt att utgöra underlag inför revisorernas träffar med nämnder och styrelse.

Presentationen och svaren ska kunna härledas till revisionsbevis som styrker svaret, d.v.s. verifieras genom dokument, protokoll mm.

Ett samlat svar från nämnden, där respektive ledamots åsikter kommer fram, inklusive efterfrågade dokument skickas senast två veckor innan planerat möte. Revisionen utgår från att hela nämnden varit delaktig vid framtagandet av svaren. Kompletterande frågor kan komma att ställas vid träffen. Vid första halvtimmen av dialogmötet önskar revisionen att endast politiker deltar, därefter kan tjänstepersoner delta om det behövs.

Om du har frågor är du välkommen att ringa revisionens ordförande Bo Johansson, tel 070-636 22 53 eller undertecknad på 072- 186 91 92 eller maila eva.henriksson2@kpmg.se

KPMG

Eva Henriksson

På uppdrag av kommunrevisionens ordförande.

1	Mål och måluppfyllelse	Ja	Nej	Del- vis	Vet ej	Kommentarer
1.1	Har nämnden/styrelsen fastställt mål som är tydligt kopplade till KF:s mål?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Tillsynsplanerna tas årligen i januari. Koppling till KF:s mål: service till medborgare.
1.2	Har nämnden/styrelsen formulerat målen så att de är mätbara?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Målen kopplade till tillsynsplanen är mätbara, KF:s mål mer otydligt.
1.3	Följer nämnden/styrelsen upp hur målen utvecklas under året?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Internkontrollen följs upp tre gånger per år.
1.4	Har nämnden/styrelsen beslutat om åtgärder vid brister i måluppfyllelsen?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

2	Intern kontroll	Ja	Nej	Delvis	Vet ej	Kommentarer
2.1	Finns det en fastställd årlig plan för uppföljning av den interna kontrollen?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Bifoga internkontrollplanen – sammanträdesplaner innehåller tidpunkt för redovisning av internkontroll
2.2	Är nämnden/styrelsen delaktig i risk- och väsentlighetsanalysen som ligger till grund för planen?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Gjordes 2020, men ska revideras.
2.3	Rapporteras resultat från arbetet med intern kontroll till nämnden/styrelsen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Enligt sammanträdesplan.
2.4	Fattas beslut eller ges direktiv vid konstaterade avvikelser/brister	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ja, men inga brister har konstaterats.

3	Riskanalys	Ange minst fem övergripande risker
3.1	Redogör för nämndens/styrelsens övergripande riskanalys och de risker som finns inom verksamhetsområdet kommande år	<p>Personal – sårbarhet vid lång frånvaro Svårt att rekrytera om arbetsbelastningen ökar. Kompetensförsörjning Ökat antal lagområden fast samma resurser Felaktiga beslut pga hög arbetsbelastning Minskad befolkning ger minskade skatteintäkter och minskade resurser – ökad befolkning ger ökade arbetsuppgifter och en fördröjning av resurser.</p>

Nämnds specifika frågor

- 1) Vid förra årets granskning konstaterades det att det tillgänglighet och service gällande bygglovsärenden är problematisk vid sjukfrånvaro och semester. Visst samarbete fanns med Piteå kommun men det lyftes att det även fanns diskussion om ett fördjupat samarbete inte bara på bygglovssidan men även på miljösidan. Vad har hänt under 2023?
 - Ingenting har gjorts – dialogen är öppen mellan Piteå och Älvsbyn.



2023-08-29

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 44

Dnr BYGG-2023-249 - ADM

REVIDERING AV DELEGATIONSORDNINGEN

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att anta reviderad delegationsordning enligt bilaga.

Beslutsunderlag

Delegationsordning för miljö- och byggnämnden

Bakgrund

Miljö- och byggnämndens delegationsordning behöver revideras regelbundet då lagar och regler förändras.

Det har funnits en lucka i delegationsordningen gällande bland annat remissyttranden som nu fylls genom den gulmarkerade texten.

Efter att kommunen har beslutat om nya vattenskyddsföreskrifter finns det nu ett behov för miljöinspektörerna att kunna besluta om tillstånd enligt föreskrifterna samt undantag från föreskrifterna.

Delegationsordningen har även kompletterats med delegation enligt strålskyddslagen, som tillämpas i samband med tillsyn på solarier.

Även på livsmedelslagstiftningens område har det gjorts en del förändringar och förbättringar i och med att nya lagar tillkommit och taxan har förändrats för livsmedelskontrollen.

Lagen om tillfälliga smittskyddsåtgärder upphörde att gälla 1 april 2022 och därför ska den rödmarkerade texten i bilagan tas bort.

Beredningens förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att anta reviderad delegationsordning enligt bilaga.

Miljö- och byggnämnden

Administratör Amanda Johansson redogör för ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------



2023-08-29

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Delegationsordningen publiceras i styrdokumentdatabasen

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



2023-08-29

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 45

Dnr ECOS-2023-189

**EKEN 6 – BEGÄRAN OM EFTERSKÄNKNING AV FAST ÅRLIG
TILLSYNSAVGIFT**

Adressat för beslutet: Arctic Feet (559284-4004)

Avsändare: Miljö- och byggnämnden i Älvsbyns kommun

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att efterskänka Arctic Feet den fasta årliga avgiften för tillsyn enligt miljöbalken året 2023.

Sammanfattning av ärendet

Den 9 februari 2022 anmälde Jenny Lundgren den yrkesmässiga hygieniska verksamheten Arctic Feet till miljö- och byggnämnden. Tillsynsmyndigheten meddelade den 9 mars 2022 beslut om att verksamheten fick påbörjas, och meddelade den 10 mars 2022 att verksamheten skulle omfattas av fast årlig avgift från och med år 2023.

Den 2 juni 2023 kontaktade Jenny Lundgren tillsynsmyndigheten och meddelade att verksamheten håller på att läggas ner och att den inte bedrivits på ungefär två månader. Hon begärde därför att få avgiften efterskänkt.

Samhällsbyggnadskontorets bedömning

Av 20 § kommunens taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område framgår att för återkommande tillsyn över sådan verksamhet eller åtgärd med fastställd anmälningsplikt (C) enligt miljöprövningsförordningen, eller hälsoskyddsverksamheter som ska anmälas enligt förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (H) ska en fast årlig avgift betalas enligt vad som framgår av taxebilaga 2, eller i form av timavgift om verksamheten omfattas av taxebilaga 3.

Av 26 § kommunens taxa framgår att fast årlig avgift omfattar kalenderår. Sådan avgift ska betalas från och med det kalenderår som följer efter att det beslut om tillstånd till verksamhet meddelats eller anmälan skett – eller i de fall tillstånd eller anmälan inte krävts, verksamheten har påbörjats. För tillsyn som sker dessförinnan tas timavgift ut. Fast årlig avgift ska betalas med helt avgiftsbelopp för varje påbörjat kalenderår som verksamheten bedrivs.

Av 30 § kommunens taxa framgår att om det finns särskilda skäl med hänsyn till verksamhetens art, omfattning, tillsynsbehov, nedlagd handläggningstid och övriga omständigheter, får avgift enligt denna taxa i ett enskilt fall sättas ner eller efterskänkas.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------



2023-08-29

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Enligt 26 § ska fast årlig avgift betalas för varje kalenderår som verksamheten bedrivs, enligt verksamhetsutövaren har verksamheten bedrivits under året 2023. Anmälningspliktiga verksamheter har fasta årliga avgifter eftersom verksamheterna har regelbunden tillsyn, den schablonbaserade avgiften ska ungefär motsvara verksamhetens tillsynsbehov. I detta fall har verksamheten aldrig fått tillsyn, ingen tillsyn var planerad under året 2023, den fasta avgiften har därmed inte motsvarat verksamhetens tillsynsbehov.

Den fasta avgiften fastställdes till 2100 kronor i fast årlig avgift för motsvarande 2 timmar årlig tillsyn enligt miljöbalken. Avgiften har indexjusterats av miljö- och byggnämnden och timavgiften är nu 1070 kr per timma. Arctic Feets fasta avgift är därmed 2140 kr året 2023.

Miljö- och byggnämnden kan om den bedömer att det finns särskilda skäl besluta om att avgiften ska nedsättas eller efterskänkas.

Beredningens förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att efterskänka Arctic Feet den fasta årliga avgiften för tillsyn enligt miljöbalken året 2023.

Miljö- och byggnämnden

Miljöinspektör Tobias Ström redogör för ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Beslutet skickas till

Arctic Feet
Skogsgatan 15 A
94231 Älvsbyn

Bilagor

- Delgivningskvitto

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



2023-08-29

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 46

Dnr ECOS-2023-40

**VISTHEDEN 1:226 – FÖRELÄGGANDE GÄLLANDE STÖRANDE
HUNDSKALL FRÅN KENNELVERKSAMHET**

Adressat för beslutet: Sandra Gardelin (19830106–8964)

Avsändare: Miljö- och byggnämnden i Älvsbyns kommun

Avgift: 12 840 kronor

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att förelägga Sandra Gardelin vid löpande vite om 30 000 kronor för varje kalendermånad föreläggandet inte följs, att tillse att endast fem hundar över 12 månaders ålder får hållas på fastigheten Älvsbyn Vistheden 1:226, föreläggandet gäller från och med den 1 januari 2024.

Sandra Gardelin föreläggs att hålla hundarna på fastigheten Älvsbyn Vistheden 1:226 inomhus mellan 22.00 och 06.00 vid de tillfällen då det ej kan ske under uppsikt av person som kan tysta hundarna vid påbörjad skallgivning. Föreläggandet avser inte enstaka hundskall.

Sandra Gardelin förbjuds att hålla hundar på fastigheten Älvsbyn Vistheden 1:226 på närmare avstånd från bostadshusen på fastigheterna Älvsbyn Vistheden 1:28, Älvsbyn Vistheden 1:84 och Älvsbyn Vistheden 1:6 än 200 meter, förbudet förenas med löpande vite om 20 000 kronor för varje kalendermånad förbudet inte följs. Förbudet gäller från och med den 1 januari 2024.

Sandra Gardelin ska betala 12 840 kronor i avgift för tillsyn enligt miljöbalken.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadskontoret har den 17 juli 2023 mottagit nya klagomål från [REDACTED] gällande Sandra Gardelins hundkennel på fastigheten Vistheden 1:226. I klagomålet framgår att det har blivit mycket fler hundar på kenneln, vilket i sin tur har gjort att ljudnivån från hundarna har varit väldigt störande under hela juni månad.

På kenneln har man två stora valpkullar på samma gång och hundägaren förvarar vuxna hundar samt valparna i hundgården närmast [REDACTED] och [REDACTED] hus. [REDACTED] har varit i kontakt med Sandra via appen Messenger den 14 juni och 27 juni för att be Sandra att ta in hundarna som stod ute och skällde sent på kvällen. Den 21 juni hade [REDACTED] kontaktat Sandra via Messenger om att en eller flera av hennes hundar var på rymmen samt skickade en bild, med uppmaning om att hämta hem hundarna.

Samhällsbyggnadskontoret har den 25 juni 2023 utfört en oanmäld tillsyn i området av Edet för att lyssna om det förekommer mycket hundskall från hundkenneln på fastigheten Vistheden 1:226. I början av tillsynsbesöket parkerades bilen utom synhåll från kenneln. Flertalet vuxna hundar samt valpar hördes tydligt av både skall och gnällande i ca. 15 minuter med någon minuts uppehåll emellan. Efternoteringen

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



2023-08-29

MILJÖ- OCHBYGGNÄMNDEN

av hundarnas skällande, förflyttades tillsynsplatsen till närmaste granne på fastigheten Vistheden 1:28. Vid tillsynsbesöket noterades att hundgården närmast tomtgränsen fanns kvar och att flertalet vuxna hundar och valpar förvarades där inne. Fastighetsägarna var inte hemma vid tillfället, dock fanns en kattvakt närvarande på adressen. Samtal med kattvakten skedde inne i huset angående upplevelsen om hundarnas skällande och varade i ca. 45 minuter. Under de första 30 minuterna skällde flera vuxna hundar väldigt högljutt och valparnas gnällande hördes in till huset mycket tydligt samt upplevdes som ihållande. Efter att det hade gått en halvtimme av besöket, blev det mycket tyst från hundarna på kenneln. Kattvakten berättar vid besöket att hon hade varit i huset från kl. 9.00 på morgonen och att skällandet från hundarna pågick konstant fram tills hundarna togs in vid slutet av tillsynsbesöket. Kattvakten berättar att samtliga hundar skällde konstant och utan uppehåll dagen före och det var ingen som tystade hundarna eller tog in hundarna.

Samhällsbyggnadskontoret utförde den 3 augusti 2023 en ytterligare oanmäld tillsyn i området av Edet för att lyssna av hundskall från kenneln på fastigheten Vistheden 1:226. Tillsynen började från Muskus Byaförenings stuga. Avståndet mellan Muskus byaförenings stuga och Vistheden 1:226 är enligt karttjänsten GIS4web ca. 1,1 km fågelvägen. Det hördes inte några hundskall från byaföreningens stuga.

Tillsynsplatsen förflyttades till korsningen mellan Länsväg 660 och Alterbäcksvägen. Avståndet mellan korsningen och Vistheden 1:226 beräknades vara 750 meter med karttjänsten Google Maps och ca. 577 meter fågelvägen med karttjänsten GIS4web. Från korsningen kunde man höra skall och gnällande från flertalet hundar. Ljudet hördes komma från Vistheden 1:226's håll och hördes delvis tydligt. Mycket av ljudet från hundarna maskerades av buller från passerande trafik på Länsväg 660. Efter förflyttningen från korsningen Länsväg 660 och Alterbäcksvägen till infarten mot adressen Edet 5, hördes ljudet från hundar och valpar mycket tydligare. En viss del av ljudet maskerades av den passerande fordonstrafiken. Ljudnivån från hundar och valpar var dock fortsatt tydlig och hög vid infarten till Edet 5. När inspektörerna passerade fastigheten Vistheden 1:226 noterades att hundgården närmast Vistheden 1:28 fortfarande stod kvar. En fullständig redogörelse från tillsynen finns i bilaga 7.

Samhällsbyggnadskontoret har den 31 juli 2023 skickat ut enkäter till fyra närliggande fastigheter, inom ett avstånd på 1 km från Vistheden 1:226. Av två inlämnade enkäter framgår att man upplever sin omgivning som störande på grund av hundskall från Silver Zamora's kennel. Det framgår från resterande två enkäter att man inte upplever hundskall från Silver Zamora's kennel som störande, dock framgår det av synpunkterna att man hör hundarna samt att de skäller en del, men avståndet till kenneln gör att skällandet inte uppfattas som störande.

Beslutet fattas med stöd av

Av 26 kap. 9 § miljöbalken (1998:808), MB, framgår att en tillsynsmyndighet i det enskilda fallet får besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas. Mer ingripande åtgärder än vad som behövs i det enskilda fallet får inte tillgripas.

Av 2 kap. 1 och 2 §§ miljöbalken (1998:808), MB, följer att alla som bedriver en verksamhet eller vidtar en åtgärd dels är skyldiga att visa att de förpliktelser som

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------



2023-08-29

MILJÖ- OCHBYGGNÄMNDEN

följer av hänsynsreglerna i 2 kap. MB iakttas, dels ska skaffa sig den kunskap som behövs med hänsyn till verksamhetens art eller omfattning för att skydda människors hälsa och miljön mot skada eller olägenhet.

Enligt 2 kap. 3 § MB ska alla som bedriver eller avser bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd utföra de skyddsåtgärder, iakttä de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Av 2 kap. 7 § MB följer att kraven i 2 kap. MB gäller i den utsträckning det inte kan anses orimligt att uppfylla dem. Vid denna bedömning ska särskilt beaktas nyttan av skyddsåtgärderna och andra försiktighetsmått jämfört med kostnaderna för sådana åtgärder.

Enligt 9 kap. 3 § MB avses med olägenhet för människors hälsa störning som enligt medicinsk eller hygienisk bedömning kan påverka hälsan menligt och som inte är ringa eller helt tillfällig.

I 26 kap. 1 § MB att anges bland annat att tillsynen ska säkerställa syftet med denna balk och föreskrifter som har meddelats med stöd av balken. Tillsynsmyndigheten ska för detta ändamål på eget initiativ eller efter anmälan i nödvändig utsträckning kontrollera efterlevnaden av miljöbalken samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken samt vidta de åtgärder som behövs för att åstadkomma rättelse.

I 26 kap. 9 § MB anges bl.a. följande. En tillsynsmyndighet får meddela de förelägganden och förbud som behövs i ett enskilt fall för att miljöbalken samt föreskrifter, domar och beslut som meddelats med stöd av balken ska efterlevas. Mer ingripande åtgärder än som behövs i det enskilda fallet får inte tillgripas.

Av 26 kap. 19 § MB följer följande. Den som bedriver verksamhet eller vidtar åtgärder som kan befaras medföra olägenheter för människors hälsa eller påverka miljön ska fortlöpande planera och kontrollera verksamheten för att motverka eller förebygga sådana verkningar. Den som bedriver sådan verksamhet eller vidtar sådan åtgärd ska också genom egna undersökningar eller på annat sätt hålla sig underrättad om verksamhetens eller åtgärdens påverkan på miljön.

Av 36 § förordning om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (1998:899) framgår att husdjur och andra djur som hålls i fångenskap ska förvaras och skötas så att olägenheter för människors hälsa inte uppkommer.

Älvsbyns kommuns taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område fastställd av kommunfullmäktige (KF § 97, 2021-10-25).

Beslutsunderlag

Bilaga 1 – Skriftligt klagomål inkom 2023-02-15

Bilaga 2 – Redogörelse från Sandra Gardelin inkom 2023-03-13

Bilaga 3 – Enkät svar 1

Bilaga 4 – Enkät svar 2

Bilaga 5 – Enkät svar 3

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------



2023-08-29

MILJÖ- OCHBYGGNÄMNDEN

Bilaga 6 – Enkät svar 4

Bilaga 7 – Rapport från tillsyn 2023-08-03

Bilaga 8 – Karta över området Edet/Muskus

Bilaga 9 – Handlingar från tidigare klagomålsärende med dnr 2022–295-HÄL

Bakgrund

Samhällsbyggnadskontoret har sedan den 17 juni 2022 mottagit ett flertal klagomål från närmaste grannarna på fastigheterna Vistheden 1:28 och Vistheden 1:84 gällande störande hundskall på fastigheten Vistheden 1:226. Ett klagomålsärende upprättades med dnr 2022–295-HÄL. Av klagomålen framgick att det fanns ett 10-tal hundar på fastigheten i kennelsyfte av rasen Finsk Lapphund. Hundarna rymde ofta från kenneln och grannarna dokumenterade händelserna med bilder.

I huvudsak gäller klagomålen att hundarna på fastigheten Vistheden 1:226 skäller på allt som rör sig. Grannarna har anfört i telefonsamtal att man mår mycket dåligt av konstant skällande, speciellt när hundgårdarnas placeringar är mycket nära grannens fastighet samt mot den trafikerade vägen Länsväg 660. Området Edet i Älvsbyns kommun ligger utanför detaljplanerat område med fyra bostadshus bebyggt intill varandra, varav tre av dessa nyttjas som permanenta bostäder. I närområdet Muskus finns blandat inslag av permanenta bostadshus och fritidshus.

Ett möte med Sandra Gardelin hölls den 25 augusti 2022, med syfte att inhämta ett yttrande gällande klagomålen om skällande hundar från hennes verksamhet på fastigheten Vistheden 1:226. Av yttrandet framgick att kenneln bestod av 8 vuxna hundar samt 7 valpar. Sandra berättade att hon bygger upp sin hundkennelverksamhet och planerar för att utveckla den mer. Hon hade under sommaren arbetat med att bygga upp en ny hundgård där hon kan sätta ett par hundar i. För att minska störningarna från hundgården närmast [REDACTED] och [REDACTED] fastighet, planerades det vara ett minimalt antal med hundar där och hon försöker välja ut de tystaste hundarna dit. I samband med planerna om att utöka verksamheten, har Sandra ansökt till Länsstyrelsen om att utöka antalet vuxna hundar från 10 till 16. I den ansökan har hon angett att hon kommer använda 5 hundgårdar, varav två av dessa är de hundgårdarna som står mot [REDACTED] och [REDACTED] tomt på fastigheten Vistheden 1:28. Utifrån uppgifterna från Sandras yttrande, att hennes föreslagna åtgärder som planerades att vidtas på fastigheten, bedömdes vara tillräckliga för att minska störningarna. Ett beslut togs via miljö- och byggnämnden den 27 september 2020, att avsluta klagomålsärendet utan åtgärd.

Samhällsbyggnadskontoret fick från Länsstyrelsen den 26 september 2022, information om en ansökan om tillstånd för verksamhet med djur på fastigheten Vistheden 1:226. Ansökan avsåg utökning av verksamhet med tillstånd till 16 vuxna hundar boende på gården samt 6 kullar per år. Tidigare tillstånd från Länsstyrelsen avsåg 10 vuxna hundar över 1 år samt uppfödning av max 4 kullar per år.

Den 15 februari 2023 inkom ett nytt klagomål gällande skällandet från hundarna på fastigheten Vistheden 1:226. Av klagomålet framgår att efter en inspektion tillsammans med nämndemän år 2022, blev det en liten förbättring men mindre störningar från hundarna eftersom hundägaren hade flyttat en del hundar till en annan hundgård. Därefter byggdes det upp en mindre hundgård mitt emot

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------



2023-08-29

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

postlådorna. Det påstods i det skriftliga yttrandet från hundägaren att hon skulle tänka på vilka hundar som skulle placeras i hundgården närmast huset, så att det bara skulle vara de minst skälliga individerna samt en mindre mängd hundar, vilket inte upplevs stämma. Klagande upplever att de mest skälliga individerna har placerats närmast huset, samt att man flyttat dit fler vuxna hundar samt valpar som skäller oerhört mycket. Skällandet börjar från ca. 6–7 på morgonen och pågår till sent på kvällen (kl. 22-23) och upplevs ihållande, då hundarna skäller i minst 4 timmar per dag. Ibland har hundägaren haft en hundvakt som lämnat hundarna ute på nätterna vilket har stört nattsömnen. Man upplever att skällandet även är störande under kvällen då det är dags att varva ner inför läggdags. När hundarna sover eller vilar så är de tysta, men klagande upplever att det inte går en enda vaken timme (under dagen dvs. morgon, dagtid, eftermiddag och kväll) utan hundskall. Hundarna har även fortsatt att rymma med jämna mellanrum och då skäller de givetvis alla desto mer. Klaganden kan inte röra sig inomhus utan att det startar en kedjereaktion av hundskall. Sedan hundarna har placerats ut på tre områden på hundägarens tomt så har störningarna blivit större på grund av att hundskallen studsar mellan alla byggnader från alla håll, vilket gör att de känner sig omringade av hundskall. Man upplever att det största störningsmomentet av hundskall kommer från skogen, vägen och från hundgården närmast huset. Klaganden upplever även att de inte kan röra sig ute på sin egen tomt utan att bli utskällda av hundarna, men desto mer störande att inte kunna röra sig i sitt eget hus. Klaganden uppger att man inte har någon möjlighet att flytta från huset på grund av ekonomisk osäkerhet.

Den 13 mars 2023 inkom en redogörelse från hundägaren Sandra Gardelin som driver Silver Zamora's kennel. Av redogörelsen framgår att man har flyttat runt hundar, sålt några hundar så att färre hundar bor mot grannarna [REDACTED] och [REDACTED] samt att mer tystlåtna hundar bor i hundgården mot vägen. Man har även på samhällsbyggnadskontorets inrådan kontaktat grannarna och bett dem framföra sina klagomål direkt till henne. Man har även berättat om framtidsplanerna gällande flyttning av hundgårdar men att det kommer ta tid och resurser att bygga verksamheten längre bort.

I redogörelsen framgår att de åtgärder som planeras är att man har påbörjat byggnationer av en ny hundanläggning som placeras längre bort på gården från [REDACTED] och [REDACTED]. Man kommer allt eftersom byggnationerna färdigställs, flytta samtliga hundar som är mot [REDACTED] och [REDACTED] dit samt att riva hundgårdarna som är närmast dem. Man hoppas på att kunna färdigställa dessa under sommaren och få dem godkända för användning. Byggnationer av inomhusutrymmen är redan igångsatta men hundgårdar utomhus måste vänta till snön försvunnit då det innebär en del markplanering. Till redogörelsen har man bifogat bilder och karta över området som man bygger nytt på samt bild som visar att hundhuset är under uppbyggnad. Det framgår att hon har meddelat [REDACTED] om byggnadsplanerna och dess placering.

Samhällsbyggnadskontorets bedömning

Störningar i form av hundskall är en omständighet som kan utgöra en sådan olägenhet för människors hälsa som innebär att det är möjligt att förelägga om åtgärder enligt miljöbalken.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------



2023-08-29

MILJÖ- OCHBYGGNÄMNDEN

Enligt beviljat tillstånd från Länsstyrelsen framgår att Sandra Gardelin, via Silver Zamora's kennel, får ha upp till 16 hundar över 12 månaders ålder på fastigheten samt 6 kullar per år. Av uppgifter från Silver Zamora's hemsida framgår att under år 2023, har det registrerats 6 valpkullar. Första valpkullen föddes den 2 februari och klagomål gällande skällande hundar inkom till tillsynsmyndigheten den 15 februari. Därefter har det inkommit fler klagomål i samband med att det föds fler valpkullar på Silver Zamora's kennel under första halvåret 2023.

Se tabell nedan.

Valpkullar 2023	Födelsedatum	Antal valpar	8 veckors ålder
Kull 12	2/2-23	3 st	30/3-23
Kull 13	7/3-23	6 st	2/5-23
Kull 14	19/4-23	4 st	14/6
Kull 15	21/5-23	9 st	16/7
Kull 16	7/6-23	8 st	2/8-23
Kull 17	4/7-23	7 st	29/8-23

Uppgifterna kommer från hemsidan till Silver Zamora's kennel samt Silver Zamora's Facebook. Uträkningar från tabellen visar att det som mest har förekommit 24 valpar samtidigt under perioden 4/7–23 till den 16/7-23, då kull 15, 16 och 17 befunnit sig på kenneln samtidigt med beaktning om att valparna från kull 15 tidigast får säljas iväg till nya hem när de är 8 veckor, vilket infaller på datumet den 16/7-23. Antalet valpar under tidsperioden 4/7-23 till 16/7-23 beräknas till: $9+8+7 = 24$ individer. Utöver valparna, finns det möjlighet enligt tillstånd, att erhålla 16 vuxna hundar på fastigheten. Tillsammans kan det som mest ha uppgått till 40 individer under denna tidsperiod.

Nämndens sammanvägda bedömning i fallet är att skall från hundarna på fastigheten Vistheden 1:226 förekommer i sådan mängd och omfattning att det utgör en betydande olägenhet i miljöbalkens mening enligt 36 § förordning om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (1998:899) och 9 kap. 3 § miljöbalken. Vid beaktning av den planerade avelsverksamheten, där Sandra Gardelin via Silver Zamora's kennel har planerat in sex valpkullar på årets första halvårsperiod, har hon inte tagit hänsyn till att totala antalet hundar på fastigheten medför en ökning i ljudnivå samt intensitet och därmed kan upplevas mycket störande för omgivningen.

För att säkerställa att störningar från hundskall inte ska förekomma under kvälls- och nattetid, bedömer nämnden att det är nödvändigt att förelägga Sandra Gardelin att hålla hundarna på fastigheten inomhus mellan 22.00 och 06.00 vid de tillfällen då det ej kan ske under uppsikt av person som kan tysta hundarna vid påbörjad skallgivning.

Nämnden bedömer att Sandra Gardelin inte har utfört fortlöpande planering och kontroller av verksamheten för att motverka eller förebygga sådana verkningar som kan befaras medföra olägenheter för människors hälsa. Den som bedriver sådan verksamhet eller vidtar sådan åtgärd ska också genom egna undersökningar eller på

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------



2023-08-29

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

annat sätt hålla sig underrättad om verksamhetens eller åtgärdens påverkan på miljön i enlighet med 26 kap. 19 § MB.

Mark- och miljööverdomstolen har, (se mål nr M 8671–99), ansett att hundskall kan innebära olägenhet för människors hälsa och att det kan vara behövt att förbjuda djurhållning inom ett visst avstånd från bostadshus för att förhindra störningar. Det konstateras även att det var fråga om hundskall av en sådan regelbundenhet och omfattning att det förelåg en olägenhet för människors hälsa. Det bedömdes även att det således saknades lagligt stöd för att ålägga någon att flytta en anläggning eller en verksamhet till en annan plats.

Med ovannämnda dom i beaktande vid miljö- och byggnämndens bedömning, av att skall från hundarna på fastigheten Vistheden 1:226 förekommer i en sådan mängd och omfattning, att det utgör en betydande olägenhet i miljöbalkens mening i detta fall. Två betydande faktorer i ärendet är dels antalet hundar på fastigheten Vistheden 1:226, dels avståndet mellan de närmaste hundgårdarna på fastigheten och grannens yttervägg till bostadshuset på fastigheten Vistheden 1:28, som uppgår till cirka 10 meter.

Miljö- och byggnämnden bedömer att ett förbud att hålla hundar på fastigheten Vistheden 1:226 på närmare avstånd från bostadshuset på fastigheterna Vistheden 1:28, Vistheden 1:84 och Vistheden 1:6 än 200 meter, är rimligt avvägt i likhet med Mark- och miljööverdomstolens via Svea hovrätts dom från 12 juli 2000 i mål nr M 8671–99. I bedömningen om att förbudet skall förenas med vite om 20 000 kronor, finns en ekonomisk rimlighetsavvägning i detta fall, då Sandra Gardelin via sin kennelverksamhet Silver Zamora har värderat varje enskild hundvalp till 25 000 kronor via försäljningsannonser. Nämnden bedömer att förbudet med löpande vite inte kan anses vara orimligt att uppfylla vid beaktande av skyddsåtgärdernas nytta och andra försiktighetsmått jämfört med kostnaderna för sådana åtgärder.

Sandra Gardelin har den 25 augusti 2022 samt den 13 mars 2023 meddelat i sina redogörelser om att hundgårdarna närmast fastigheten Vistheden 1:28 skall rivas när snön hade försvunnit och att markarbeten på andra delar av hennes fastighet kunde påbörjas efter att tjälen i backen försvunnit. Vid den senaste tillsynen 3 augusti 2023, noterades att hundgårdarna fanns kvar och användes till både vuxna hundar och valpar. Sandra Gardelin har därmed inte vidtagit de åtgärder som hon själv har uppgett i redogörelserna. Vid bedömning av ärendet har Sandra Gardelin inte beaktat hänsynsreglerna i 2 kap. 1–3 och 7 §§ MB.

Tillsynsmyndigheten har den 17 augusti 2023 inhämtat uppgifter gällande Sandra Gardelins årsinkomst från Skatteverket. Enligt Skatteverket hade Sandra Gardelin en årsinkomst på 397 318 kronor för år 2022. Det framgick även att hon är enskild näringsidkare med ett minusresultat på den aktiva näringsverksamheten som ligger på -97 397 kronor för år 2022. Utifrån de ekonomiska uppgifterna, bedöms de löpande vitesbeloppen på 20 000 kronor och 30 000 kronor vara skäligen.

Klagomålet bedöms vara befogat. Avgift ska enligt kommunens taxa tas ut för handläggning och andra åtgärder vid tillsyn i övrigt. Timtaxan för tillsyn inom miljöbalkens område är enligt kommunens taxa 1070 kr per timma år 2023. Avgift tas ut för varje halvtimme nedlagd handläggningstid. Med handläggningstid avses den tid som varje tjänsteman vid nämnden har använt för inläsning av ärendet,

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



2023-08-29

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

kontakter med parter, samråd med experter och myndigheter, inspektioner, revisioner, provtagning och kontroller i övrigt, beredning i övrigt i ärendet samt föredragning och beslut.

Den nedlagda handläggningstiden i detta ärende har varit totalt 12 timmar. Handläggningstiden i detta ärende inkluderar förberedelse och inläsning inför tillsyn, kontakt med parter, kontakt med andra myndigheter, tillsyn på plats, skrivande av protokoll och beslut, beredning och föredragning i nämnden. Tillsynsavgift för detta ärende: 12 h x 1 070 kr = 12 840 kr.

Beredningens förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att förelägga Sandra Gardelin vid löpande vite om 30 000 kronor för varje kalendermånad föreläggandet inte följs, att tillse att endast fem hundar över 12 månaders ålder får hållas på fastigheten Älvsbyn Vistheden 1:226, föreläggandet gäller från och med den 1 januari 2024.

Sandra Gardelin föreläggs att hålla hundarna på fastigheten Älvsbyn Vistheden 1:226 inomhus mellan 22.00 och 06.00 vid de tillfällen då det ej kan ske under uppsikt av person som kan tysta hundarna vid påbörjad skallgivning. Föreläggandet avser inte enstaka hundskall.

Sandra Gardelin förbjuds att hålla hundar på fastigheten Älvsbyn Vistheden 1:226 på närmare avstånd från bostadshuset på fastigheterna Älvsbyn Vistheden 1:28, Älvsbyn Vistheden 1:84 och Älvsbyn Vistheden 1:6 än 200 meter, förbudet förenas med löpande vite om 20 000 kronor för varje kalendermånad förbudet inte följs. Förbudet gäller från och med den 1 januari 2024.

Sandra Gardelin ska betala 12 840 kronor i avgift för tillsyn enligt miljöbalken.

Miljö- och byggnämnden

Miljöinspektör Sara Jakobsson redogör för ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Beslutet skickas till

Sandra Gardelin
Edet 9
942 91 Visträsk

Bilagor

Delgivningskvitto

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------



2023-08-29

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



2023-08-29

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 47

Dnr ECOS-2023-192

RIPAN 9 - MILJÖSANKTIONSAVGIFT

Adressat för beslutet: Räddningstjänsten Piteå Älvsbyn (16212000–2759)

Avsändare: Miljö- och byggnämnden i Älvsbyns kommun (regional kod 2560)

Handläggningsavgift: 1070 kronor

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att bordlägga ärendet till nästa sammanträde med anledning av att tre ledamöter är jäviga då de även sitter i kommunstyrelsen.

Sammanfattning av ärendet

Räddningstjänsten Piteå Älvsbyn är försenad med att lämna de uppgifter verksamhetsutövaren är skyldig att lämna till Naturvårdsverkets avfallsregister. Miljö- och miljönämnden ska besluta om miljöstraffavgift för överträdelsen.

Samhällsbyggnadskontorets bedömning

Av 6 kap. 1 § avfallsförordning (2020:614) framgår att den som producerar farligt avfall i eller i samband med en yrkesmässig verksamhet ska för varje typ av farligt avfall anteckna uppgifter om

1. var avfallet producerats,
2. datum för borttransport,
3. transportsätt,
4. vem som ska transportera bort avfallet,
5. avfallens vikt i kilogram, och
6. den mottagare och den plats där avfallet ska hanteras på annat sätt än genom att mottagaren transporterar eller lastar om det.

Uppgifterna ska antecknas innan transporten påbörjas.

Av 6 kap. 11 § avfallsförordning (2020:614) framgår att den som är antecknings-skyldig ska lämna de uppgifter om farligt avfall som antecknats enligt 1-5 §§ till avfallsregistret. Uppgifterna ska lämnas elektroniskt senast två arbetsdagar efter den tidpunkt när anteckningen ska göras eller sammanställas enligt 1-5 §§ och i enlighet med föreskrifter som har meddelats med stöd av 18 §.

Vid inspektion den 9 maj 2023 vid Räddningstjänsten Piteå Älvsbyn framgick det vid granskning av verksamhetens journalblad att en transport av farligt avfall skett den 17 oktober 2022. Transporten har ej registrerats till Naturvårdsverkets avfallsregister. Registrering till Naturvårdsverkets avfallsregister skulle skett senast den 19 oktober 2022, två dagar efter transporten.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------



2023-08-29

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Från och med den 1 januari 2022 ska det 11 kap. 8 b § förordning (2012:259) om miljöstraffavgifter tas ut en miljöstraffavgift på 5000 kr av den verksamhetsutövare som varit försenade med att till Naturvårdsverkets avfallsregister lämna de uppgifter som ska antecknas enligt 6 kap. 1 § avfallsförordning (2020:614).

Av 28 § kommunens taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område framgår att avgift för tillsyn i övrigt ska betalas i form av timavgift genom att den faktiskt nedlagda handläggningstiden i ärendet multipliceras med timtaxan eller enligt de grunder som i övrigt anges i taxebilaga 1.

Av 8 § kommunens taxa framgår att i de fall timavgift tas ut i förhållande till faktiskt nedlagd handläggningstid avses med handläggningstid den sammanlagda tid som varje tjänsteperson vid nämnden har använt för handläggning och andra åtgärder i ärendet såsom inläsning av ärendet, kontakter med parter, samråd med experter och myndigheter, inspektioner, revisioner och provtagning och kontroller i övrigt, beredning i övrigt av ärendet samt föredragning av beslut.

Räddningstjänsten i Piteå Älvsbyn har inte fast årlig tillsynsavgift, tillsynsmyndigheten meddelade därför den 17 maj beslut om avgift för tillsyn och skrivande av inspektionsprotokoll. Räddningstjänsten i Piteå Älvsbyn ska även betala avgift för handläggning av beslut om miljöstraffavgift. Den totala handläggningstiden för beslut om miljöstraffavgift har i det här fallet varit 1 timma. Timavgiften är 1070 kronor. Räddningstjänsten för Piteå Älvsbyn ska därför betala en tillsynsavgift på 1070 kronor.

Efter inspektion har Räddningstjänsten Piteå Älvsbyn har getts tillfälle att yttra sig. Inget yttrande har inkommit.

Beslutsunderlag

Inspektionsprotokoll 2023-05-09

Beredningens förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att Räddningstjänsten Piteå Älvsbyn ska betala en miljöstraffavgift på 5000 kronor.

Miljö- och byggnämnden beslutar att Räddningstjänsten Piteå Älvsbyn ska betala en handläggningsavgift på 1070 kronor för tillsyn enligt miljöbalken.

Miljö- och byggnämnden

Ordföranden föreslår att bordlägga ärendet, eftersom nämnden inte är beslutsmässig då tre ledamöter är jäviga. Nämnden bifaller detta.

Beslutet skickas till

Räddningstjänsten Piteå Älvsbyn

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------



2023-08-29

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Kammarkollegiet

Upplysningar

Miljösanktionsavgiften ska betalas till Kammarkollegiet efter särskild betalningsuppmaning.

Miljösanktionsavgiften skall betalas inom trettio dagar efter det att beslutet om att ta ut avgiften har delgetts.

Beslutet om miljösanktionsavgift får efter sista betalningsdagen verkställas såsom en dom som har vunnit laga kraft.

Bilagor

Delgivningskvitto

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



2023-08-29

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 48

Dnr BYGG-2023-247-511

ÄLVSBYNS KOMMUNS LOKALA TRAFIKFÖRESKRIFTER OM
PARKERING PÅ KYRKOGRÅRDSGATAN

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar om lokala trafikföreskrifter enligt bilaga.

Bakgrund

Det har inkommit önskemål från butiken Johannas hem & hobby om att besökande kunder ska kunna parkera på Kyrkogårdsgatan. Den gamla föreskriften om förbud att parkera på Kyrkogårdsgatan mellan Medborgargatan och Älvåkersgatan utformades för att underlätta för bussar i linjetrafik. Nu när busstationen har övergått i privat ägo och linjetrafiken inte längre trafikerar Kyrkogårdsgatan, finns möjlighet att tillåta parkering under en begränsad tid.

Samhällsbyggnadskontorets bedömning

Samhällsbyggnadskontoret bedömer att parkering högst tre timmar i följd bör tillåtas på Kyrkogårdsgatan. Parkeringsskiva eller motsvarande ska användas.

Remiss har skickats till Polisen och Trafikverket. Ingen erinran har inkommit.

Beredningens förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar om lokala trafikföreskrifter enligt bilaga.

Miljö- och byggnämnden

Samhällsbyggnadschef Roger Tuomas redogör för ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Beslutet skickas till

Älvsbyns Energi
Polismyndigheten
Räddningstjänsten
Kungörelse i STFS, Transportstyrelsens databas

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------



2023-08-29

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden så snart som möjligt då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



2023-08-29

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 49

Dnr BYGG-2023-236 - 511

**ÄLVSBYNS KOMMUNS LOKALA TRAFIKFÖRESKRIFTER OM
FÖRBJUDEN GENOMFART FÖR TUNG LASTBIL ELLER BUSS**

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar om ny trafikföreskrift om förbjuden genomfart för tung lastbil eller buss på Järnväggsgatan, Parkgatan och del av Badhusgatan.

Bakgrund

Det har inkommit klagomål från boende vid Parkgatan om att det passerar mycket tung trafik på Parkgatan, samtidigt som många skolbarn går den vägen till och från skolan. Det gäller bland annat skolbussar men även lastbilar.

Samhällsbyggnadskontorets bedömning

Det är inte lämpligt att tung trafik passerar genom ett bostadsområde, utan den bör gå via Storgatan – Nyvägen – Medborgargatan i stället.

Remiss har skickats till Polisen och Trafikverket. Ingen erinran har inkommit.

Beredningens förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar om ny trafikföreskrift om förbjuden genomfart för tung lastbil eller buss på Järnväggsgatan, Parkgatan och Badhusgatan.

Miljö- och byggnämnden

Samhällsbyggnadschef Roger Tuomas redogör för ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Beslutet skickas till

Älvsbyns Energi
Polismyndigheten
Räddningstjänsten
Kungörelse i STFS, Transportstyrelsens databas

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



2023-08-29

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämnden beslut skall skriva till förvaltningsrätten i Luleå. Skrivelsen skall lämnas till miljö- och byggnämnden, 942 85 ÄLVSBYN.

Överklagandet skall ha inkommit till miljö- och byggnämnden så snart som möjligt från den dag då ni fick del av beslutet. Skrivelsen skall ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som ni begär. Ni skall också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som ni vill åberopa till stöd för er talan.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Signering

Följande parter har signerat detta dokument

Namn: Amanda Johansson

Datum: 2023-09-04 08:12

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

A038B232BD940FF2B0514525AA6D0FABC817BB4D08F807F2758BB5D688869FA8

Namn: STEFAN LINDBÄCK

Datum: 2023-09-04 12:58

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

A038B232BD940FF2B0514525AA6D0FABC817BB4D08F807F2758BB5D688869FA8

Namn: ROBERT FORSBERG

Datum: 2023-09-04 08:30

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

A038B232BD940FF2B0514525AA6D0FABC817BB4D08F807F2758BB5D688869FA8