



- §29 0482/21–212  
Utvecklingsplan Forum
- §30 0483/21–212  
Utvecklingsplan Älvåkra ishall
- §31 0484/21–212  
Utvecklingsplan kommunhusets ventilation
- §32 0481/21–212  
Utvecklingsplan Kanisområdet
- §33 0959/23–052  
Upphandling av arrendator till Kanis camping och restaurang
- §34 0697/23–759  
Ansökan om utökat bidrag till Samordningsförbundet Södra Norrbotten för 2024
- §35 0889/23–104  
Utbetalning av partistöd 2024
- §36 0408/23–008  
Medborgarförslag om att skapa en vacker rondell
- §37 0580/22–008  
Utredning - Motion gällande fritt val av 15 timmar förskola
- §38 0034/24–284  
Försäljning av fastigheten Älvsbyn 25:117



Tid:	Kl. 08:30 – 12:00		
Plats:	Storgatan 27, förvaltningsbyggnaden, lokal Bäckén		
Ledamöter:	Johan Dahlqvist, M Stefan Lindbäck, M Anna Lundberg, S <del>Rikard Granström, S</del> Sara Risberg, S <del>Anneli Norén, S</del> Robert Forsberg, S Oscar Johansson, V Caroline Svensson, C <del>Agneta Nilsson, C</del> Göran Stenlund, L Peter Lundberg, KD Orvo Hannlöv, SD	ordförande vice ordförande	
Tjänstgörande ersättare:	Susanne Elghorn, S Jennie Lundberg, S		
Ej tjänstgörande ersättare:	Erica Carlberg, -		
Övriga:	Anna Lindberg Roger Tuomas (§32) Erik Isaksson (§32) Jonas Wallin (§37) Michelle Engman Tim Berggren	kommunchef samhällsbyggnadschef samhällsplanerare skolchef kommunsekreterare sekreterare	
Justeringsdag:	2024-02-11		
Paragrafer:	§ 29–38		
Justerare:	Caroline Svensson, C		
Digital signering Michelle Engman kommunsekreterare	Digital signering Tim Berggren sekreterare	Digital signering Johan Dahlqvist ordförande	Digital signering Caroline Svensson justerare

---

**ANSLAGSBEVIS**

	Justeringen har tillkännagivits via anslag
Organ	Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum	2024-02-06
Protokollet är anslaget	2024-02-12 – 2024-03-05
Förvaringsplats för protokoll	Kommunkansliet



KS § 29

Dnr 0482/21-212

## UTVECKLINGSPLAN FORUM

### Kommunstyrelsens beslut

Tagit del av utvecklingsplan Forum.

---

### Ärendebeskrivning

I samband med att kommunfullmäktige beslutade om investeringsbudgeten 2022 i juni 2021 fick kommunchefen i uppdrag att utarbeta en 5-års utvecklingsplan gällande Kanisområdet, ishallen, kommunhusets ventilation och Forum. Syftet var att få fram underlag inför kommande prioriteringar i samband med investeringsbeslut.

Arbetet påbörjades och det blev snabbt tydligt att fler frågor behövdes utredas parallellt. Underhållsbehovet var stort i flera av de kommunala fastigheterna samtidigt som flera verksamheter framförde att dagens lokaler inte alltid var ändamålsenliga för verksamheten.

Andra pågående, eller vilande utredningar, rörde ett nytt särskilt boende, en ny förskola på centralorten samt tillagningskök och matsal på Älvåkraskolan (kallas kostutredningen).

Älvsbyns Fastigheter AB saknade vid den här tiden ett fastighetssystem och därmed underhållsplaner för de kommunala fastigheterna.

Arbetet med utvecklingsplanerna och övriga utredningar pågick men ett styrande dokument som anger målsättningar för hur kommunens fastigheter ska nyttjas, avyttras eller uthyrning saknades. Kommunstyrelsen beslutade därför 7 november (KS §166) att ta fram en strategisk lokalförsörjningsplan. Syftet med planen är att få en samlad bild och god framförhållning för planering och strukturering av kommunens behov av verksamhetslokaler. Planen ska även ange målsättningar för nyttjande av lokaler, avyttring och uthyrning samt eventuell nybyggnation.

Verksamhetsområdescheferna för utbildning och social verksamhet har också fått i uppdrag att kartlägga respektive verksamhets lokalbehov.

Älvsbyns fastigheter AB har nu ett fastighetssystem och arbetet pågår med att ta fram underhållsplaner för respektive fastighet.

Utvecklingsplanen är ett dokument som övergripande beskriver hur fastigheten kan utvecklas. Planen kan tillsammans med den strategiska lokalförsörjningsplanen och de framtagna underhållsplanerna ses som underlag inför framtida prioriteringar av satsningar och investeringar i Älvsbyns kommun.

Forts...



KS § 29

Dnr 0482/21-212 forts.

## UTVECKLINGSPLAN FORUM

### **Ekonomiska konsekvenser**

Utvecklingsplanen utgör tillsammans med andra planer ett underlag inför kommande prioriteringar av satsningar och investeringar i Älvsbyns kommun.

### **Konsekvenser för barn**

Direkta konsekvenser saknas. Indirekt möjliggör planen för en hållbar utveckling ekonomiskt, ekologiskt och socialt.

### **Beslutsunderlag**

Underhållsplan Forum

### **Allmänna utskottets förslag till kommunstyrelsen**

Tagit del av utvecklingsplan Forum.

### **Kommunstyrelsen**

Ordförande ställer proposition på beredningsförslaget vilket kommunstyrelsen bifaller.

\_\_\_\_\_

### **Beslutet skickas till**

Kommunchef  
Chef drift och service  
Chef kultur och fritid  
VD Älvsbyns fastigheter AB

### **Bilagor**

Underhållsplan Forum

\_\_\_\_\_



KS § 30

Dnr 0483/21-212

## UTVECKLINGSPLAN ÄLVÅKRA ISHALL

### Kommunstyrelsens beslut

1. Tagit del av utvecklingsplan Älvåkra ishall.
2. Utredning enligt 3.3.1 ska genomföras under 2024.
3. Kostnaderna om 250 tkr för utredningen tas från KS till förfogande 2024 och flyttas från ansvar 10116 till ansvar 16200.

### Ärendebeskrivning

I samband med att kommunfullmäktige beslutade om investeringsbudgeten 2022 i juni 2021 fick kommunchefen i uppdrag att utarbeta en 5-års utvecklingsplan gällande Kanisområdet, ishallen, kommunhusets ventilation och Forum. Syftet var att få fram underlag inför kommande prioriteringar i samband med investeringsbeslut.

Arbetet påbörjades och det blev snabbt tydligt att fler frågor behövdes utredas parallellt. Underhållsbehovet var stort i flera av de kommunala fastigheterna samtidigt som flera verksamheter framförde att dagens lokaler inte alltid var ändamålsenliga för verksamheten. Andra pågående, eller vilande utredningar, rörde ett nytt särskilt boende, en ny förskola på centralorten samt tillagningskök och matsal på Älvåkraskolan (kallas kostutredningen).

Älvsbyns Fastigheter AB saknade vid den här tiden ett fastighetssystem och därmed underhållsplaner för de kommunala fastigheterna.

Arbetet med utvecklingsplanerna och övriga utredningar pågick men ett styrande dokument som anger målsättningar för hur kommunens fastigheter ska nyttjas, avyttras eller uthyrning saknades. Kommunstyrelsen beslutade därför 7 november (KS §166) att ta fram en strategisk lokalförsörjningsplan. Syftet med planen är att få en samlad bild och god framförhållning för planering och strukturering av kommunens behov av verksamhetslokaler. Planen ska även ange målsättningar för nyttjande av lokaler, avyttring och uthyrning samt eventuell nybyggnation.

Verksamhetsområdescheferna för utbildning och social verksamhet har också fått i uppdrag att kartlägga respektive verksamhets lokalbehov.

Älvsbyns fastigheter AB har nu ett fastighetssystem och arbetet pågår med att ta fram underhållsplaner för respektive fastighet.

Utvecklingsplanen är ett dokument som övergripande beskriver hur fastigheten kan utvecklas. Planen kan tillsammans med den strategiska lokalförsörjningsplanen och de framtagna underhållsplanerna ses som underlag inför framtida prioriteringar av satsningar och investeringar i Älvsbyns kommun.

Forts...



KS § 30

Dnr 0483/21-212 forts.

## UTVECKLINGSPLAN ÄLVÅKRA ISHALL

### Ekonomiska konsekvenser

Utvecklingsplanen utgör tillsammans med andra planer ett underlag inför kommande prioriteringar av satsningar och investeringar i Älvsbyns kommun.

### Konsekvenser för barn

Direkta konsekvenser saknas. Indirekt möjliggör planen för en hållbar utveckling ekonomiskt, ekologiskt och socialt.

### Beslutsunderlag

Älvåkra ishall utvecklingsplan

### Allmänna utskottets förslag till kommunstyrelsen

1. Tagit del av utvecklingsplan Älvåkra ishall.
2. Utredning enligt 3.3.1 ska genomföras under 2024.

### Kommunstyrelsen

Peter Lundberg (KD) yrkar på tillägg att kostnaderna om 250 tkr för utredningen ska tas från KS till förfogande 2024 och flyttas från ansvar 10116 till ansvar 16200.

### Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på beredningsförslaget vilket kommunstyrelsen bifaller.

Vidare ställer ordförande proposition på Peter Lundbergs tilläggsyrkande vilket kommunstyrelsen bifaller.

\_\_\_\_\_

### Beslutet skickas till

Kommunchef  
Chef drift och service  
Chef kultur och fritid  
VD Älvsbyns Fastigheter Ab

### Bilagor

Älvåkra ishall utvecklingsplan

\_\_\_\_\_



KS § 31

Dnr 0484/21-212

## UTVECKLINGSPLAN KOMMUNHUSETS VENTILATION

### Kommunstyrelsens beslut

Tagit del av utvecklingsplan kommunhusets ventilation.

---

### Ärendebeskrivning

I samband med att kommunfullmäktige beslutade om investeringsbudgeten 2022 i juni 2021 fick kommunchefen i uppdrag att utarbeta en 5-års utvecklingsplan gällande Kanisområdet, ishallen, kommunhusets ventilation och Forum. Syftet var att få fram underlag inför kommande prioriteringar i samband med investeringsbeslut.

Arbetet påbörjades och det blev snabbt tydligt att fler frågor behövdes utredas parallellt. Underhållsbehovet var stort i flera av de kommunala fastigheterna samtidigt som flera verksamheter framförde att dagens lokaler inte alltid var ändamålsenliga för verksamheten.

Andra pågående, eller vilande utredningar, rörde ett nytt särskilt boende, en ny förskola på centralorten samt tillagningskök och matsal på Älvåkraskolan (kallas kostutredningen).

Älvsbyns Fastigheter AB saknade vid den här tiden ett fastighetssystem och därmed underhållsplaner för de kommunala fastigheterna.

Arbetet med utvecklingsplanerna och övriga utredningar pågick men ett styrande dokument som anger målsättningar för hur kommunens fastigheter ska nyttjas, avyttras eller uthyrning saknades. Kommunstyrelsen beslutade därför 7 november (KS §166) att ta fram en strategisk lokalförsörjningsplan. Syftet med planen är att få en samlad bild och god framförhållning för planering och strukturering av kommunens behov av verksamhetslokaler. Planen ska även ange målsättningar för nyttjande av lokaler, avyttring och uthyrning samt eventuell nybyggnation.

Verksamhetsområdescheferna för utbildning och social verksamhet har också fått i uppdrag att kartlägga respektive verksamhets lokalbehov.

Älvsbyns fastigheter AB har nu ett fastighetssystem och arbetet pågår med att ta fram underhållsplaner för respektive fastighet.

Utvecklingsplanen är ett dokument som övergripande beskriver hur fastigheten kan utvecklas. Planen kan tillsammans med den strategiska lokalförsörjningsplanen och de framtagna underhållsplanerna ses som underlag inför framtida prioriteringar av satsningar och investeringar i Älvsbyns kommun.

Forts...



KS § 31

Dnr 0484/21-212 forts.

## UTVECKLINGSPLAN KOMMUNHUSETS VENTILATION

### **Ekonomiska konsekvenser**

Utvecklingsplanen utgör tillsammans med andra planer ett underlag inför kommande prioriteringar av satsningar och investeringar i Älvsbyns kommun.

### **Konsekvenser för barn**

Direkta konsekvenser saknas. Indirekt möjliggör planen för en hållbar utveckling ekonomiskt, ekologiskt och socialt.

### **Beslutsunderlag**

Underhållsplan kommunhuset

### **Allmänna utskottets förslag till kommunstyrelsen**

Tagit del av utvecklingsplan kommunhusets ventilation

### **Kommunstyrelsen**

Ordförande ställer proposition på beredningsförslaget vilket kommunstyrelsen bifaller.

---

### **Beslutet skickas till**

Kommunchef  
Chef drift och service  
VD Älvsbyns fastigheter AB

### **Bilagor**

Underhållsplan kommunhuset

---





KS § 32

Dnr 0481/21-212

## UTVECKLINGSPLAN KANISOMRÅDET

### Kommunstyrelsens beslut

1. Tagit del av Kanisutredningen.
2. Kanisanläggningen ska vara familjevänlig.
3. Kanisanläggningen inte ska säljas.
4. Kommunchefen får i uppdrag att se över taxor och öppettider.

---

### Ärendebeskrivning

I samband med att kommunfullmäktige beslutade om investeringsbudgeten 2022 i juni 2021 fick kommunchefen i uppdrag att utarbeta en 5-års utvecklingsplan gällande Kanisområdet, ishallen, kommunhusets ventilation och Forum. Syftet var att få fram underlag inför kommande prioriteringar i samband med investeringsbeslut.

Arbetet påbörjades och det blev snabbt tydligt att fler frågor behövdes utredas parallellt. Underhållsbehovet var stort i flera av de kommunala fastigheterna samtidigt som flera verksamheter framförde att dagens lokaler inte alltid var ändamålsenliga för den verksamhet som bedrivs.

Andra pågående, eller vilande utredningar, rörde ett nytt särskilt boende, en ny förskola på centralorten samt tillagningskök och matsal på Älvåkraskolan (kallas kostutredningen).

Kanisutredningen är ett dokument som beskriver nuläget men också alternativa utvecklingsscenarios. Dokumentet kan tillsammans med den strategiska lokalförsörjningsplanen ses som underlag inför framtida prioriteringar av satsningar och investeringar i Älvsbyns kommun.

### Ekonomiska konsekvenser

Kanisutredningen ger tillsammans med andra planer ett underlag inför kommande prioriteringar av satsningar och investeringar i Älvsbyns kommun.

### Konsekvenser för barn

Direkta konsekvenser saknas. Indirekt möjliggör planen för en hållbar utveckling ekonomiskt, ekologiskt och socialt.

### Beslutsunderlag

Kanisutredning

### Kultur- och fritidsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Tagit del av Kanisutredningen.



KS § 32

Dnr 0481/21-212 forts.

## UTVECKLINGSPLAN KANISOMRÅDET

### Kommunstyrelsen

Caroline Svensson (C) yrkar på tillägg att Kanisanläggningen ska vara familjevänlig.

Caroline Svensson (C) yrkar på tillägg att kommunchefen får i uppdrag att se över taxor och öppettider.

Caroline Svensson (C) yrkar på tillägg att Kanisanläggningen inte ska säljas.

Orvo Hannlöv (SD) yrkar bifall till beredningsförslaget.

Anna Lundberg (S) yrkar bifall till Caroline Svenssons tre tilläggsyrkande.

Peter Lundberg (KD) yrkar bifall till Caroline Svenssons tre tilläggsyrkande.

Oscar Johansson (V) yrkar bifall till Caroline Svenssons förslag om att Kanisanläggningen ska vara familjevänlig och att kommunchefen får i uppdrag att se över taxor och öppettider.

### Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på beredningsförslaget vilket kommunstyrelsen bifaller.

Vidare ställer ordförande ställer proposition på Caroline Svenssons tre tilläggsförslag vilket kommunstyrelsen bifaller.

\_\_\_\_\_

### Beslutet skickas till

Kommunchef  
Ekonomichef  
Samhällsbyggnadschef  
Kultur och fritidschef

### Bilagor

Kanisutredning

\_\_\_\_\_



KS § 33

Dnr 0959/23-052

## UPPHANDLING AV ARRENDATOR TILL KANIS CAMPING OCH RESTAURANG

### Kommunstyrelsens beslut

1. Upphandla arrendator till Kanis camping och restaurang för ett långsiktigt avtal med start säsongen 2024/25.
2. Kanis camping och restaurang ska vara en familjevänlig anläggning.

### Reservation

Caroline Svensson (C) reserverar sig mot punkt 1 i beslutet.

---

### Ärendebeskrivning

Avtalet med nuvarande arrendator löper ut våren 2024. För att säkerställa att det finns en arrendator på plats inför kommande säsong 2024/25 bör en upphandling enligt gällande lagstiftning påbörjas omgående.

Avtalet bör sträcka sig över fyra år för att ge långsiktighet till arrendatorerna.

### Ekonomiska konsekvenser

Upphandlingen behöver ta hänsyn till kommunens utmanande ekonomiska läge de kommande åren.

### Konsekvenser för barn

Kanisbacken är ett omtyckt besöksmål för familjer och bidrar till rörelse för barn.

### Kultur- och fritidsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Upphandla arrendator till Kanis camping och restaurang för fyra år med start säsongen 2024/25.

### Kommunstyrelsen

Peter Lundberg (KD) yrkar på ändring av beredningsförslaget att ersätta ”fyra år” till ”ett långsiktigt avtal”.

Peter Lundberg (KD) yrkar på tillägg om familjevänlig anläggning.

Caroline Svensson (C) yrkar avslag på beredningsförslag.

### Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på beredningsförslaget mot Caroline Svenssons avslagsyrkande. Kommunstyrelsen bifaller beredningsförslaget.

Vidare ställer ordförande proposition på Peter Lundbergs ändringsförslag om ett långsiktigt avtal vilket kommunstyrelsen bifaller.

Forts...



KS § 33

Dnr 0959/23-052 forts.

**UPPHANDLING AV ARRENDATOR TILL KANIS CAMPING OCH RESTAURANG**

**Votering**

Votering begärs. Följande voteringsproposition föredras och godkänns:

- När ordförande ställer fråga om bifall/avslag av Peter Lundbergs ändringsförslag röstar man med handuppräckning.

Omröstningen utfaller med 7 röster på bifall och 5 röster på avslag.  
Kommunstyrelsen bifaller Peter Lundbergs ändringsförslag.

Slutligen ställer ordförande proposition på Peter Lundbergs tilläggsförslag om familjevänlig anläggning vilket kommunstyrelsen bifaller.

\_\_\_\_\_

**Beslutet skickas till**

Kommunchef

Ekonomichef

Kultur- och fritidschef

\_\_\_\_\_



KS § 34

Dnr 0697/23-759

## ANSÖKAN OM UTÖKAT BIDRAG TILL SAMORDNINGS- FÖRBUNDET SÖDRA NORRBOTTEN FÖR 2024

### Kommunstyrelsens beslut

1. Ansökan om utökad bidrag till Samordningsförbundet Södra Norrbotten för 2024 beviljas på 93 750 kr.
2. Den ökade kostnaden om 4 375 kr tas från KS till förfogande 2024 och flyttas från ansvar 10116 till ansvar 12102.

---

### Ärendebeskrivning

Älvsbyns kommun är medlemmar i Samordningsförbundet Södra Norrbotten som har i uppgift att stödja och utveckla samverkan mellan parterna. Övriga medlemmar är Bodens Kommun, Luleå Kommun, Piteå Kommun och Region Norrbotten. Älvsbyns Kommuns bidrag år 2023 uppgår till 89 375 kronor.

Enligt lagen om Finansiell samordning bidrar staten med hälften av finansieringen och en fjärdedel vardera från regionen och kommunerna. Försäkringskassan lämnar preliminärt besked under juni månad 2022 om statlig medelstildelning för 2023. För Samordningsförbundet Södra Norrbotten innebär det nya förslaget en möjlig tilldelning av det statliga bidraget med ca 9 960 000 kronor.

Vid medlems samråd 2023 kom parterna överens om att utöka äskandet till Försäkringskassan för år 2024. Styrelsen för Samordningsförbundet Södra Norrbotten beslutade därefter att äska 3 750 000 kr vilket var en ökning med 175 000 kr jämfört med föregående år. Det innebär att Region Norrbotten och medlemskommunerna hittills har bidragit med finansieringen upp till 72 procent av den möjliga tilldelningen från staten. En ökning av medlemmarnas medfinansiering för 2024 innebär att den möjliga tilldelningen ökar till ca 80 procent.

Innan Försäkringskassan fattar beslut om slutlig tilldelningen för 2024 krävs att samordningsförbundet inkommer med uppgifter om vilket belopp regionen och kommunerna avser bidra med.

Region Norrbotten, Bodens kommun, Luleå kommun, Piteå kommun och Älvsbyns kommun föreslås fatta beslut om en bidragsnivå i enlighet med förbundets äskande, se beslutsunderlag.

### Ekonomiska konsekvenser

Förslaget väntas medföra en ökad kostnad för Älvsbyns kommun med 4 375 kr för 2024 från 89 375 kr 2023 till 93 750 kr 2024.

Forts...



KS § 34

Dnr 0697/23-759 forts.

**ANSÖKAN OM UTÖKAT BIDRAG TILL SAMORDNINGS-  
FÖRBUNDET SÖDRA NORRBOTTEN FÖR 2024**

**Konsekvenser för barn**

Förslaget väntas inte medföra några direkta eller indirekta konsekvenser för barn.

**Beslutsunderlag**

Ansökan om utökad bidrag till Samordningsförbundet Södra Norrbotten för 2024

**Allmänna utskottets förslag till kommunstyrelsen**

1. Ansökan om utökad bidrag till Samordningsförbundet Södra Norrbotten för 2024 beviljas på 93 750 kr.
2. Den ökade kostnaden om 4 375 kr tas från KS till förfogande 2024 och flyttas från ansvar 10116 till ansvar 12102.

**Kommunstyrelsen**

Ordförande ställer proposition på beredningsförslaget vilket kommunstyrelsen bifaller.

\_\_\_\_\_

**Beslutet skickas till**

Samordningsförbundet Södra Norrbotten

\_\_\_\_\_



KS § 35

Dnr 0889/23-104

## UTBETALNING AV PARTISTÖD 2024

### **Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Betalar ut lokalt partistöd till samtliga partier representerade i kommunfullmäktige 2024 på totalt 1 497 930 kr, enligt bilaga.

---

### **Ärendebeskrivning**

Det lokala partistödet i Älvsbyns kommun utgår till partier som är representerade i fullmäktige i enlighet med vad som föreskrivs i 4 kap. 29 § andra stycket kommunallagen (2017:725).

Partistödet ges för lokalt politiskt arbete som syftar till att stärka partiets ställning i den kommunala demokratin. Partistöd betalas inte ut till ett parti som inte har lämnat in redovisning och granskningsrapport i tid.

Samtliga partier inkom med sina redovisningar av hur partistöden använts 2022 inom föreskriven tid vilket kommunfullmäktige godkände den 30 oktober, §124.

### **Ekonomiska konsekvenser**

Utbetalning för partistöd 2024 är inberäknad i budget för 2024.

### **Konsekvenser för barn**

Beslutet bedöms inte ha några direkta eller indirekta konsekvenser för barn.

### **Beslutsunderlag**

Kommunfullmäktiges beslut 30 oktober, §124  
Utbetalning av partistöd 2024

### **Allmänna utskottets förslag till kommunstyrelsen**

Att kommunfullmäktige betalar ut lokalt partistöd till samtliga partier representerade i kommunfullmäktige 2024 på totalt 1 497 930 kr, enligt bilaga.

### **Kommunstyrelsen**

Stefan Lindbäck (M) yrkar bifall till beredningsförslaget

### **Beslutsgång**

Ordförande ställer proposition på beredningsförslaget vilket kommunstyrelsen bifaller.

---

### **Beslutet skickas till**

Kanslichef

Forts...



KS § 35

Dnr 0889/23-104 forts.

**UTBETALNING AV PARTISTÖD 2024**

**Bilagor**

Utbetalning av partistöd 2024

---





KS § 36

Dnr 0408/23-008

## MEDBORGARFÖRSLAG OM ATT SKAPA EN VACKER RONDELL

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Avslå medborgarförslaget om att skapa en vacker rondell.

### Sammanfattning av ärendet

Marianne Öberg och Elisabeth Öberg har inkommit med ett medborgarförslag om att försköna rondellen vid infarten till Älvsbyn i norra byn. De tycker att trekanten som står i rondellen är ful och vill i stället att rondellen förskönas med exempelvis en fontän, träd eller något som symboliserar Storforsen. Förslagsställaren vill även att rondellen i fortsättningen hålls efter så den hålls snygg.

### Yttrande

Trafikverket är väghållare och ansvarar för det statliga vägnätet och är därmed den myndighet som ansvarar för rondellen som förslagsställarna vill försköna. Älvsbyns kommun har återkommande möten med Trafikverket och förslaget har tagits upp om att montera bort ”trekanten” vilket också kommer att göras. Vidare kommer Älvsbyns kommun att vid samrådsmöten under 2024 påtala att en försköning av rondellen är önskvärd.

Av kommunallag (2017:725) 1 kap 2 § framgår att kommuner sköter på demokratins och den kommunala självstyrelsens grund de angelägenheter som anges i kommunallagen eller annan författning. Det framgår vidare av kommunallag (2017:725) 2 kap 2 § att kommuner inte får ha hand om sådana angelägenheter som enbart staten, en annan kommun, en annan region eller någon annan ska ha hand om.

Av 32 § 4 st. arbetsordning för kommunfullmäktige i Älvsbyns kommun framgår att:

*”Ett medborgarförslag kan bara behandlas i sak i kommunfullmäktige om det ligger inom fullmäktiges befogenhetsområde.”*

Med det ovanstående som grund görs bedömningen att de yrkanden som framgår av medborgarförslaget faller utanför kommunfullmäktiges befogenhetsområde, mot bakgrund av detta föreslås medborgarförslaget avslås.

### Allmänna utskottets förslag till kommunstyrelsen

Föreslår kommunfullmäktige att avslå medborgarförslaget.

### Kommunstyrelsen

Caroline Svensson (C) yrkar bifall på beredningsförslaget.

Forts...



KS § 36

Dnr 0408/23-008 forts.

**MEDBORGARFÖRSLAG OM ATT SKAPA EN VACKER RONDELL**

**Beslutsgång**

Ordförande ställer proposition på beredningsförslaget vilket kommunstyrelsen bifaller.

---

**Beslutet skickas till**

Marianne Öberg  
Elisabeth Öberg  
Kommunchef  
Samhällsbyggnadschef

**Bilagor**

Medborgarförslag om att skapa en vacker rondell

---



KS § 37

Dnr 0580/22-008

## UTREDNING - MOTION GÄLLANDE FRITT VAL AV 15 TIMMAR FÖRSKOLA

### Kommunstyrelsens beslut

Bordlägger ärendet.

### Ärendebeskrivning

Motion (c) gällande fritt val av 15 timmar förskola har inkommit och överlämnats till kommunstyrelsen för beredning och vidare till fullmäktige för beslut senast 24 april 2023.

Kommunfullmäktiges beslutande vid sammanträde 2023-02-20 om bifall till motion gällande fritt val av 15 timmar förskola.

Beslutsgång i ärendet:

Kommunstyrelsens protokoll 30 januari 2023, § 50

Kommunfullmäktiges protokoll 12 december 2022, § 119

Motion (c) gällande fritt val av 15 timmar förskola

### Utredningsdirektiv

Centerpartiet har inkommit med en motion och yrkar på:

Att utreda införandet av att föräldrar fritt får fördela barnets placering utifrån att de omfattas av 15 timmars placering

Kommunchef har i direktiv till utredare gjort följande avgränsningar:

- Tre timmar fem dagar i veckan.
- Fem timmar tre dagar i veckan.
- Föräldrar fritt får fördela barnets placering utifrån att de omfattas av 15 timmars placering.

Utredningen kommer att innehålla vilka förutsättningar som finns för att kunna låta föräldrar friare få fördela barnets placering utifrån att de omfattas av 15 timmars placering utifrån de avgränsade utredningsdirektiven.

### Ekonomiska konsekvenser

Förskolans verksamhet är dimensionerad för att placeringsformerna allmän förskola, arbetssökande och föräldraledig med yngre syskon är begränsade till tre timmar per dag fem dagar i vecka och i vissa fall fem timmar per dag tre dagar i vecka. Förskolans verksamhet har öppethållandetider mellan 06:00 och 18:00 (18:30 för Pärkans förskola).

Hur kostnadsbilden blir om föräldrar får ett friare utrymme att fördela de 15 timmarna med en eventuell begränsning som anges i PM:et (08:00-14:00) är svår att simulera. Det bör dock nämnas att ett eventuellt införande påverkar personalplaneringen.

Forts...



KS § 37

Dnr 0580/22-008 forts.

## UTREDNING - MOTION GÄLLANDE FRITT VAL AV 15 TIMMAR FÖRSKOLA

### Konsekvenser för barn

Att införa en friare fördelning av de 15 timmar som gäller för placeringsformerna allmän förskola, arbetssökande och föräldraledig med yngre syskon väntas inte medför några direkta eller indirekta negativa konsekvenser för barn.

### Beslutsunderlag

Enligt bilaga.

### Utbildningsutskottet föreslår kommunstyrelsen

Att ta del av utredningen samt lägger utredningen till handlingarna.

### Kommunstyrelsen

Caroline Svensson (C) yrkar att fritt förlägga 15 timmar under förskolans öppettider.

Caroline Svensson (C) yrkar att ge kommunchefen i uppdrag att se över taxan för kostnaden för mat.

Caroline Svensson (C) yrkar att ge kommunchefen i uppdrag att utreda hur en utökning av timmar skulle kunna se ut.

Orvo Hannlöv (SD) yrkar på beredningsförslaget.

Peter Lundberg (KD) yrkar på att bordlägga ärendet.

### Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på Peter Lundbergs förslag om att bordlägga ärendet vilket kommunstyrelsen bifaller.

\_\_\_\_\_

### Beslutet skickas till

Skolchef

\_\_\_\_\_

### Bilagor

PM – fritt val 15 timmar förskola.

\_\_\_\_\_



KS § 38

Dnr 0034/24-284

## FÖRSÄLJNING AV FASTIGHETEN ÄLVSBY 25:117

### Kommunstyrelsen förslag till kommunfullmäktige

Att fastigheten Älvsbyn 25:117 säljs till ett pris av nittioentusen fyrahundra tjugofem (91 425) kronor.

#### Ärendebeskrivning

Älvsbyns kommun har i *Taxa för mark och exploatering* en differentierad prissättning av småhustomter. Enligt uppdragsavtal mellan Älvsbyns kommun och Fastighetsbyrån i Älvsbyn ska fastigheter inom området Bäckängen kosta 130–170 kronor per kvadratmeter i enighet med *Taxa för mark och exploatering*. Det gör att priset för fastigheten Älvsbyn 25:117 ska uppgå till lägst 161 200 kronor.

Älvsbyns kommun har skickat en lista med specifika priser på respektive fastighet till Fastighetsbyrån. I listan har ett felaktigt pris för fastigheten Älvsbyn 25:117 förts in av misstag. Priset för fastigheten är enligt listan 91 425 kronor. Fastighetsbyrån har därför vidareförmedlat en felaktig prisuppgift vid förfrågan från köpare. Representant för Fastighetsbyrån har vid upprättande av kontrakt med köparna uppmärksammat att priset innebär ett kvadratmeterpris som understiger det lägsta kvadratmeterpriset enligt uppdragsavtalet och därför kontrollerat uppgiften mot kommunen, varigenom misstaget upptäcktes.

Köparna anser att priset ej ska korrigeras utan att kommunen ska sälja fastigheten till angivet pris. De anför att då prisuppgiften legat till grund för deras byggkalkyl och de hunnit så långt i sin process som att reservera fastigheten, sökt bygglov samt beställt hus.

Köpesumman för fastigheten Älvsbyn 25:117 ska därför uppgå till 91 425 kronor för de aktuella köparna.

Om de aktuella köparna ej genomför köpet ska priset på fastigheten korrigeras så att ett korrekt pris förmedlas till nya köpare.

Av kommunallag (2017:725) 2 kap 3 § framgår att kommuner ska behandla sina medlemmar lika, om det inte finns sakliga skäl för något annat. Det ska således noteras att lika situationer ska behandlas lika.

Beslut fattades på delegation av kommunstyrelsens ordförande 2024-01-23 utifrån att kommunchefen har enligt kommunens styrdokument *Taxa för mark och exploatering*, antagen av kommunfullmäktige 2022-06-13 §58, möjlighet att utifrån varje fastighets markförhållanden, läge och ökade kostnader justera priset -10 kronor till +15 kronor.

Större avvikelser än vad ovan anges enligt styrdokumentet beslutas av kommunstyrelsen.

Forts...



KS § 38

Dnr 0034/24-284 forts.

### FÖRSÄLJNING AV FASTIGHETEN ÄLVSBYN 25:117

Avvikelsen understiger det fastställda priset med mer än 10 kronor och det angivna försäljningspriset måste således beslutas av kommunstyrelsen.

När *Taxa för mark och exploatering* 2024-01-30 gick igenom upptäcktes att ovan delegation endast avser försäljning av byggklara industri- eller verksamhetstomter och inte försäljning av byggklara småhustomter som är aktuellt i det här ärendet.

Eftersom kommunstyrelsen inte har befogenhet att besluta i ärendet lämnas det över till kommunfullmäktige för beslut.

#### Förslag till beslut

Att kommunfullmäktige beslutar om att fastigheten Älvsbyn 25:117 säljs till ett pris av nittioentusen fyrahundra tjugofem (91 425) kronor.

#### Kommunstyrelsen

Orvo Hannlöv (SD) yrkar bifall till beredningsförslaget.

#### Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på beredningsförslaget vilket kommunstyrelsen bifaller.

\_\_\_\_\_

#### Beslutet skickas till

Samhällsplanerare

\_\_\_\_\_