



KOMMUNSTYRELSEN

Tid:	kl 08:30 - 15:40	
Plats:	Lokal Bäckén	
Ledamöter:	Helena Öhlund, s, Tomas Egmark, s Anna Lundberg, s Sture Nordin, s Jenny Dahlberg, s Wivianne Nilsson, v Göran Lundström, c Berit Hardselius, c Inger Lundberg, L Sören Nilsson, sd	ordförande vice ordförande
Tjänstgörande ersättare:	Sara Risberg, s (ej tje 8:30-9:30, tje från kl 10.00) Anita Backman, s (8:30-9:30) Kerstin Backman, s Kjell-Åke Larsson, c	
Övriga:	Magnus Nordström Lilian Johansson Kjell Tegnelund, § 74, 79 Susanne Wallin Pettersson, § 74, 77 Åsa Häggström, § 74, 77 Åsa Skogkvist Ann-Louise Rosander, § 74, 87 David Wimander, § 74, 87 Hans Nyberg, § 74, 87 Jan Sipola, § 74, 82, 88 Crister Lundgren, § 74 Ulla Lundberg, § 74, 81 Jan-Erik Backman, § 74	kommunchef kommunsekreterare fritid- o kulturchef 2Learn kostchef kostchef verksamhetsutvecklare VD Älvsbyns fastigheter AB socialchef VD Älvsbyns energi AB chef kommunledn.kont ekonomichef skolchef
Justeringsdag:	2017-08-28	
Paragrafer:	§ 74 - 88	
Justerare:	Göran Lundström	
Lilian Johansson kommunsekreterare	Helena Öhlund ordförande	Göran Lundström justerare

ANSLAGSBEVIS

Organ	Justeringen har tillkännagivits via anslag Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum	2017-08-21
Protokollet är anslaget	2017-08-29 -- 2017-09-20
Förvaringsplats för protokoll	Kommunkansliet

Lilian Johansson



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 74

Dnr 0251/17 - 000

VERKSAMHETSREDOVISNING KS 2017-08-21

Kommunstyrelsens beslut

Ta del av och godkänna informationen enligt bilaga.

Sammanfattning av ärendet

Kommunchef Magnus Nordström har sammanställt kommungemensam verksamhetsredovisning enligt bilaga.

Förslag till beslut

Ta del av och godkänna informationen enligt bilaga.

Kommunstyrelsen

- ◆ Fritid- och kulturchef Kjell Tegnelund informerar om utsmyckning vid nya fastigheter.
- ◆ 2Learn, Susanne Wallin Pettersson och kostchef Åsa Häggström föredrar kostutredning.
- ◆ Verksamhetsutvecklare Ann-Louise Rosander, socialchef Hans Nyberg och David Wimander VD Älvsbyns fastigheter AB informerar om konsekvens/nyttjande av befintliga SÄBO.
- ◆ VD Älvsbyns Energi AB Jan Sipola föredrar upphandling snöröjning 2017-2022.
- ◆ Kommunchef Magnus Nordström informerar kommunövergripande.
- ◆ Chef kommunledningskontoret Crister Lundgren informerar om kommunens informationssäkerhet.
- ◆ Ekonomichef Ulla Lundberg, socialchef Hans Nyberg och skolchef Jan-Erik Backman redovisar sina respektive verksamheter.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på beredningsförslaget vilket kommunstyrelsen bifaller.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 75

Dnr 0199/17 - 000

DELGIVNINGAR KS 2017-08-21

Kommunstyrelsens beslut

- 1) Ta del av redovisade delgivningar.
- 2) Arbete och omsorgsutskottet redovisar beslutade åtgärder gällande överförmyndarverksamheten vid kommunstyrelsens sammanträde 13 november 2017,

Sammanfattning av ärendet

Handlingar i ärendet:

Personalutskottets protokoll 2017-05-23

Älvsbyns kommunföretag AB – protokoll 2017-05-17

Älvsbyns Energi AB – protokoll 2017-05-12 och 2017-07-04

Älvsbyns Fastigheter AB – protokoll 2017-06-09

PRO Älvsbyn – skrivelse (dnr 185/17-106)

SPF Seniorerna Pärlan – skrivelse (dnr 214/17-106)

Länsstyrelsen – protokoll 2017-06-02, inspektion av överförmyndarverksamheten (dnr 215/17-199)

Västerpartiet – omprövning av placering av SÄBO (dnr 217/17-293)

Norrbottens e-nämnd – protokoll 2017-05-09 (övrig post)

Arbete- och Omsorgsutskott – protokoll 2017-02-08, 2017-03-15, 2017-04-26, 2017-06-07

Barn- och fritidsutskott – protokoll 2017-01-31, 2017-03-14, 2017-06-08, 2017-06-21

Förslag till beslut

Ta del av redovisade delgivningar.

Kommunstyrelsen

Ordföranden föreslår att arbete och omsorgsutskottet till kommunstyrelsens sammanträde 13 november 2017, redovisar beslutade åtgärder gällande överförmyndarverksamheten.

forts

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 75

Dnr 0199/17 – 000 forts

DELGIVNINGAR KS 2017-08-21

Ordföranden ställer proposition på beredningsförslaget och ovanstående tillägg vilket kommunstyrelsen bifaller.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 76

Dnr 0211/17 - 002

DELEGATIONSRAPPORT KS 2017-08-21

Kommunstyrelsens beslut

Ta del av och godkänna redovisad delegationsrapport.

Sammanfattning av ärendet

Följande ärenden anmäls enligt KS § 47/17-05-29 (dnr 183/17-002)

Enhetschef Arbete och integration

Integrationsläger Vänskapsdagar (avslag) (dnr 220/17-109)

Fritids- och kulturchef

Konsert i Lomtjärnsparken 13 aug 2017 (dnr 169/17-109)

Arrangörstöd för körfestival 5 augusti i Storforsen (dnr 247/17-109)

Arrangörstöd för Västanvind jojk 14 juli (dnr 246/17-109)

Kommunsekreterare

Upplåtelse av allmän plats – inhägnad uteservering Ricky´s Place (dnr 149/17-268)

Upplåtelse av allmän plats – musiktält Ricky´s Place (dnr 149/17-268)

Upplåtelse av allmän plats – grillplats Ricky´s Place (dnr 122/17-268)

Kommunstyrelsens ordförande

Undertecknande av handlingar inom kommunstyrelsen (dnr 234/17-002)

Skolchef

Beslut om förskoleplats – avslag (dnr 233/17 – 633)

Förslag till beslut

Ta del av och godkänna redovisad delegationsrapport.

Kommunstyrelsen

Ordföranden ställer proposition på beredningsförslaget vilket kommunstyrelsen bifaller.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 77

Dnr 0260/17 - 001

KOSTUTREDNING

Kommunstyrelsens beslut

Fortsätta arbeten enligt utredningens rekommendationer gällande kostverksamheten hänskjuts till budgetberedningen för vidare handläggning.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 22 augusti 2016, § 88,

- Uppdra till kommunchefen att utreda behovet av ett nytt produktionskök i kommunen samt lämpligheten att kommunen bedriver en kommersiell restaurang.
- En omfattande utredning genomförs där kostnader och konsekvenser vid nybyggnation/ombyggnation redovisas.

2 Lerarn AB har på kommunledningens uppdrag genomfört en nulägesanalys av kostförsörjningen i Älvsbyns kommun. Syftet med nulägesanalysen är att utifrån en kartläggning beskriva ett brett underlag för framtida beslut om styrning av kommunens kostförsörjning, enligt bilaga.

Förslag till beslut

Fortsätta arbetet enligt utredningens rekommendation.

Kommunstyrelsen

2 Learn AB, Susanne Wallin Pettersson och kostchef Åsa Häggström föredrar ärendet.

Ordföranden föreslår att fortsätta arbeten enligt utredningens rekommendationer hänskjuts till budgetberedningen för vidare handläggning.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på eget förslag vilket kommunstyrelsen bifaller.



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 78

Dnr 0062/17 - 003

KOMMUNAL REPRESENTATION - RIKTLINJER

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Anta riktlinjer för kommunal representation enligt bilaga.

Sammanfattning av ärendet

Ekonomichef Ulla Lundberg och kommunchef Magnus Nordström har utarbetat riktlinjer för kommunal representation, enligt bilaga.

Förslag till beslut

Anta riktlinjer för kommunal representation enligt bilaga.

Kommunstyrelsen

Kommunchef Magnus Nordström informerar att kommunens styrdokument gäller hela koncernen.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på beredningsförslaget vilket kommunstyrelsen bifaller.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 79

Dnr 0203/17 - 008

MEDBORGARFÖRSLAG OM UTSMYCKNING INOM OCH UTANFÖR NYA BYGGNADER

Kommunstyrelsens beslut

- 1) Avslå medborgarförslagets yrkande att inte tillämpa 1 % regeln vid nybyggnationer.
- 2) Utsmyckning (över ett prisbasbelopp) av nybyggnationer och ombyggnationer alltid ska föregås av politiska beslut.

Reservation

Sören Nilsson (sd) reserverar sig mot beslutet att avslå medborgarförslaget.

Sammanfattning av ärendet

Orvo Hannlöv har i medborgarförslag resonerat kring rekommendationen om att 1 % av byggkostnaden inte bör avsättas för konstnärlig utsmyckning utan att kommunens befintliga konst i stället används med viss komplettering vid nytt planerat äldreboende.

Kommunfullmäktige beslutade 19 juni 2017, § 36, att överlämna ärendet till kommunstyrelsen för beredning och beslut senast den 2 oktober 2017.

Fritid- och kulturchef Kjell Tegnelund har yttrat sig i ärendet.

Förslagsställaren anser att det nu är på sin plats att bestämma hur utsmyckning inom och utanför nya byggnader ska ske.

Undertecknad anser att det är klokt av förslagsställaren att i tid komma in med synpunkter på konstnärliga utsmyckningen men frågan om nytt äldreboendes placering etc. bör komma först.

Förslag till beslut

Avslå medborgarförslagets yrkande att inte tillämpa 1 % regeln vid nybyggnationer.

Kommunstyrelsen

Fritid- och kulturchef Kjell Tegnelund föredrar ärendet.

Ordföranden bifaller beredningsförslaget med tillägg att utsmyckning (över ett prisbasbelopp, 44 000 kr.) av nybyggnationer och ombyggnationer alltid ska föregås av politiska beslut

forts

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 79

Dnr 0203/17 – 008 forts

**MEDBORGARFÖRSLAG OM UTSMYCKNING INOM OCH UTAN-
FÖR NYA BYGGNADER**

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på eget förslag vilket kommunstyrelsen bifaller.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 80

Dnr 0248/17 - 041

**TILLÄGGSANSLAG INVESTERINGAR - UTVECKLING AV KANIS
FRITIDSOMRÅDE**

Kommunstyrelsens beslut

Tillskjuta 155 tkr för att komplettera den befintliga matarpumpen till snökanonsystemet med likvärdig pump. Pengarna anvisas ur verksamhet 912 kommunstyrelsen till förfogande.

Uppdra till Älvsbyns Fastigheter AB att redovisa en plan för fortsatt utveckling av husvagnsplatser och servicehus vid Kanis.

Sammanfattning av ärendet

Älvsbyns Fastigheter AB Lars Nyberg har lämnat in en tjänsteskrivelse gällande tilläggsanslag investeringar för utveckling av Kanis fritidsområde.

Kanis fritidsområde har blivit väldigt populärt med ett stort antal husvagnsgäster i kö. Fortsatt utvecklingsvilja skulle visas genom att skapa ett tiotal nya husvagnsplatser. Möjlighet finns att hyra in sig i orienteringens Älvsbyhus, om belastningen på serviceanläggningar skulle bli ohållbar, p g a de nya husvagnsplatserna. Beräknad kostnad 185 tkr

För att säkerställa möjligheten att tillverka konstsnö inför kommande säsong behövs en ny matarpump monterades nere vid sjön. Om den befintliga pumpen gå sönder under pågående snötillverkning beräknas ett avbrott på ca två veckor. Befintlig pump har passerat sin planerade livslängd. Beräknad kostnad 155 tkr.

Förslag till beslut

Tillskjuta 185 tkr för utbyggnad av Kanis camping med ett tiotal platser.

Tillskjuta 155 tkr för att komplettera den befintliga matarpumpen till snökanonsystemet med likvärdig pump.

Kommunstyrelsen

Ordföranden föreslår att bevilja anslag om 155 tkr för att komplettera den befintliga matarpumpen till snökanonsystemet.

Uppdra till Älvsbyns Fastigheter AB att redovisa en plan för fortsatt utveckling av husvagnsplatser och servicehus vid Kanis.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på eget förslag vilket kommunstyrelsen bifaller.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 81

Dnr 0232/17 - 049

RIKTLINJER FÖR AVYTTRING AV LÖS EGENDOM

Kommunstyrelsens beslut

Fastställa styrdokumentet riktlinje för avyttring av lös egendom enligt bilaga.

Sammanfattning av ärendet

Ekonomichef Ulla Lundberg har utarbetat förslag på riktlinjer för avyttring av lös egendom enligt bilaga.

Förslag till beslut

Fastställa styrdokumentet riktlinje för avyttring av lös egendom enligt bilaga.

Kommunstyrelsen

Ekonomichef Ulla Lundberg föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på beredningsförslaget vilket kommunstyrelsen bifaller.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 82

Dnr 0224/17 - 052

UPPHANDLING SNÖRÖJNING 2017-2022

Kommunstyrelsens beslut

Anta anbud nr två vilket är det fördelaktigaste anbudet enligt LOU, för snöröjning, vinterväghållning, och halkbekämpning 2017-2022 i Älvsbyn, Korsträsk, Visträsk och Vidsel.

Sammanfattning av ärendet

Anbud för snöröjning, vinterväghållning, halkbekämpning 2017-2022 i Älvsbyn, Korsträsk, Visträsk samt Vidsel har inkommit.

Kommunstyrelsen har delegerat upphandlingen till Älvsbyns Energi AB. Kommunstyrelsen har vid möte 2017-03-06 § 27, beslutat om nivåer på snöröjning

Kommunstyrelsen ska besluta om antagande av entreprenör enligt LOU, Lagen om Offentlig upphandling

Sekretess råder tills tilldelningsbeslut är taget, vilket medför att ärendet föredras av VD Jan Sipola Älvsbyns Energi AB vid kommunstyrelsens sammanträde den 21 augusti 2017.

På mötet sker redovisning av anbudsutvärdering. I likhet med tidigare år indexerar priserna därefter årligen.

Förslag till beslut

Anta det fördelaktigaste anbudet enligt LOU, för snöröjning, vinterväghållning, och halkbekämpning 2017-2022 i Älvsbyn, Korsträsk, Visträsk och Vidsel.

Kommunstyrelsen

VD Älvsbyns Energi AB Jan Sipola föredrar ärendet. Två anbud har inkommit enligt bifogad utvärdering

Ordföranden föreslår att kommunstyrelsen antar anbud nr två.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på eget förslag vilket kommunstyrelsen bifaller.

Paragrafen justeras direkt

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 83

Dnr 0151/17 - 104

**REDOVISNING AV HUR LOKALT PARTISTÖD HAR ANVÄNTS
UNDER ÅR 2016**

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Bevilja partistöd till samtliga partier.

Sammanfattning av ärendet

Mottagarna av kommunalt partistöd (de politiska partierna) ska årligen till kommunfullmäktige lämna en skriftlig redovisning som visar att partistödet har använts i enlighet med det ändamål som anges i 2 kapitlet 9 § första stycket kommunallagen samt partistödets syfte enligt "Riktlinje för partistöd". Redovisningen ska avse perioden 1 januari - 31 december varje år och återrapporteras in till kommunfullmäktige (Kommunledningskontoret) senast sex månader efter redovisningsperiodens (kalenderårets) utgång. Senast 30 juni 2017.

Kommunfullmäktige får besluta att partistöd inte ska betalas till parti som inte lämnar redovisning och granskningsrapport enligt 2 kapitlet 11 § första och andra styckena i kommunallagen.

Kommunstyrelsen tolkar och tillämpar bestämmelserna för partistöd.

Samtliga partier har lämnat in korrekt redovisning av hur partistödet har använts inom föreskriven tid.

Förslag till beslut

Bevilja partistöd till samtliga partier.

Kommunstyrelsen

Ordföranden ställer proposition på beredningsförslaget vilket kommunstyrelsen bifaller.



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 84

Dnr 0250/17 - 106

HYRA LOKALER VID ÄLVSBYNS FOLKHÖGSKOLA - UTGÅR

Kommunstyrelsens beslut

Ärendet utgår p g a att behov att hyra lokaler inte längre finns.

Sammanfattning av ärendet

Skolchef Jan-Erik Backman har lämnat in en tjänsteskrivelse gällande att Älvsbyns gymnasieskola vårterminen 2017-2018 hyr lokaler av Älvsbyns folkhögskola.

Inför höstterminen 2017 beräknas antalet elever i SPRINT (språkintröduktion) programmet vid Älvsbyns gymnasieskola uppgå till mellan 100-120 elever. Detta program utgör då strax under hälften av alla elever vid gymnasieskolan. Redan under vårterminen 2017 var det lokalbrist vid gymnasieskolan vilket innebär en negativ påverkan för samtliga program. I dialog med Älvsby folkhögskola gällande hyra av skollokaler för läsåret 17/18 har ett förslag arbetats fram. I förslag hyr Älvsbyns gymnasieskola lokaler för undervisning av 40-50 SPRINT elever. Detta skulle innebära att det hårda tryck som idag ligger på gymnasiets lokaler lättas något. Kostanden för hyra av lokalerna uppgår till 18 500:-/mån och inkluderar OH kostnader, städ, vaktmästeri, inventarier samt wifi.

Förslag till beslut

Barn- och fritidsutskottet föreslår att kommunstyrelsen tillför 222 000:- fördelat på höst- och vårtermin 2017-2018 till Älvsbyns gymnasieskola för hyra av lokaler vid Älvsbyns folkhögskola.

Kommunstyrelsen

Ordföranden föreslår att ärendet utgår på grund av att gymnasiechef Mona Brännmark meddelat att behov att hyra lokaler vid Älvsbyns folkhögskola inte längre finns.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på eget förslag vilket kommunstyrelsen bifaller.



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 85

Dnr 0242/17 - 214

PLANBESKED FÖR FASTIGHETEN ÄLVSBY 27:23 (NYGÅRD)

Kommunstyrelsens beslut

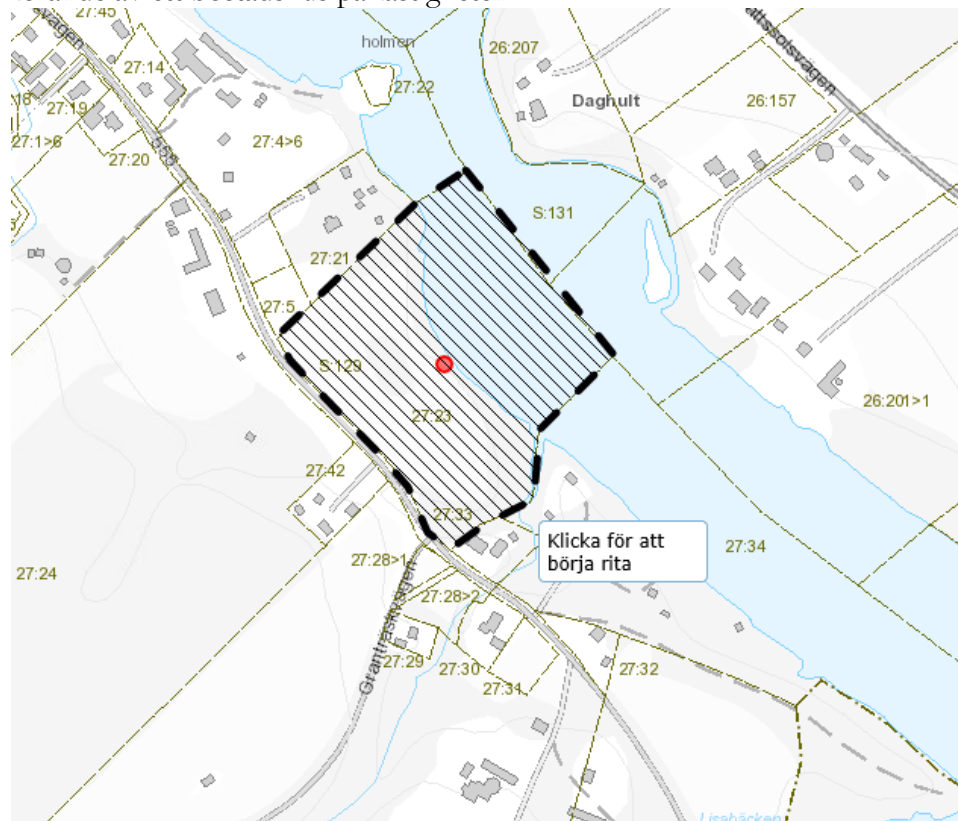
Bevilja positivt planbesked för detaljplan för fastigheten Älvsbyn 27:23 samt uppdra åt miljö- och byggkontoret att handlägga detaljplanen.

Detaljplanen ska bekostas av exploatören, i detta fall den som har begärt planbesked. Innan handläggning av detaljplanen påbörjas ska ett planavtal upprättas mellan exploatören och kommunen där det framgår hur planen ska upprättas och finansieras.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggchef Ingrid Karlsson har lämnat in en tjänsteskrivelse gällande begäran om planbesked för uppförande av ett bostadshus på fastigheten Älvsbyn 27:23.

Porjus Entreprenad AB har ansökt om planbesked för en detaljplan för fastigheten Älvsbyn 27:23. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra uppförande av ett bostadshus på fastigheten.



forts

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 85

Dnr 0242/17 – 214 forts

PLANBESKED FÖR FASTIGHETEN ÄLVSBY 27:23 (NYGÅRD)

Fastigheten om 29760 m² landareal ligger utanför samlad bebyggelse inom område för strandskydd invid Piteälven i Nygård. Området är inte utpekad som LIS-område i den kommuntäckande översiktsplanen.

För prövning av planbesked gäller av kommunfullmäktige antagen taxa. Avgiften uppgår till 8 960 kronor.

Beslutsunderlag

Ansökan om planbesked.

Beslutet skickas till

Jens Lundqvist, Porjus Entreprenad AB, 982 60 Porjus

Förslag till beslut

Bevilja positivt planbesked för detaljplan för fastigheten Älvsbyn 27:23 samt uppdra åt miljö- och bygghuset att handlägga detaljplanen.

Detaljplanen ska bekostas av exploatören, i detta fall den som har begärt planbesked. Innan handläggning av detaljplanen påbörjas ska ett planavtal upprättas mellan exploatören och kommunen där det framgår hur planen ska upprättas och finansieras.

Kommunstyrelsen

Tomas Egmark (s) föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på beredningsförslaget vilket kommunstyrelsen bifaller.



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 86

Dnr 0187/17 - 283

**LILL-KORSTRÄSK 1:42 - ÖVERLÅTELSE AV FASTIGHET TILL
KOMMUNEN**

Kommunstyrelsens beslut

Ta emot fastigheten Lill-Korsträsk 1:42 som gåva.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggchef Ingrid Karlsson har lämnat in en tjänsteskrivelse gällande erbjudande om övertagande av fastighet Lill-Korsträsk 1:42.

Dödsbodelägarna till fastigheten Lill-Korsträsk 1:42 erbjuder Älvsbyns kommun som gåva fastigheten. Fastigheten ligger vid entrén till byn Lillkorsträsk och syns bra från vägen på vänster hand när man kör mot Skataudden. Den är bebyggd med ett bostadshus och uthus.

Dödsboet försattes i konkurs den 9 juni 2016. Konkursförvaltaren konstaterade att fastigheten saknade försäljningsvärde. Förvaltaren beslutade abandonera (överge) fastigheten för att på så sätt befria dödsboet från ansvar och kostnader för egendomen. Ingen ansvarar i nuläget för fastigheten varken ekonomiskt eller på annat sätt och fastigheten är därmed herrelös. Byggnaden har vattenskador och har så vitt känt frusit sönder. Enligt det brev som kom in är det så vitt känt inget farligt avfall på fastigheten.

Dödsboet erbjuder via ett brev kommunen fastigheten som gåva. De befarar att fastigheten annars i framtiden utgöra en fara för människor och djur.

Miljö- och byggchefens bedömning

En fastighet som ingen äger och sköter om blir så småningom förstörd och kan bli farlig att beträda. Eftersom den är herrelös finns det ingen motpart för ett föreläggande enligt plan- och bygglagen att hålla fastigheten i vårdat skick. Kommunen kan utse en god man för fastigheten som blir tillsynsmyndighetens motpart men ansvaret för åtgärder kommer oavsett att så småningom landa på kommunen enligt lagen om skydd mot olyckor.

Miljö- och byggchefen bedömer att fastigheten möjligen skulle kunna ha ett värde som tomt om byggnaderna rivs och tomten avstädas så att den är ren från skrot och avfall och att vegetationen tas omhand. Kostnaderna bedöms dock överstiga försäljningsvärdet. Det har historiskt funnits ganska mycket avfall på fastigheten, bland annat skrotbilar men den har inte nyligt besökts av miljö- och byggkontorets personal varför det är svårt att bedöma arbetsinsatsen och kostnaderna för att iordningställa den.

forts

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 86

Dnr 0187/17 – 283 forts

**LILL-KORSTRÄSK 1:42 - ÖVERLÅTELSE AV FASTIGHET TILL
KOMMUNEN**

Det innebär för kommunen kostnader som bedöms vara i storleksordningen 200-250 tkr att riva byggnaderna på fastigheten och avstäda den. Eftersom fastigheten inte har något värde betalas ingen stämpelskatt men för lagfart debiteras en expeditionsavgift om 825 kronor av Lantmäterimyndigheten. Eftersom det kan finnas en möjlighet att sälja tomten föreslås kommunstyrelsen ta emot gåvan för att riva bort befintliga byggnader och avstäda fastigheten inför en försäljning.

Beslutsunderlag

Brev från dödsbodeläggarna till fastigheten Lill-Korsträsk 1:42

Beslutet skickas till

Linda Sundström
Annelundsgatan 30 E
941 36 Piteå

Tomas Lidström
Sandgrundsvägen 8
955 92 Råneå

Förslag till beslut

Ta emot fastigheten Lill-Korsträsk 1:42 som gåva.

Kommunstyrelsen

Ordföranden ställer proposition på beredningsförslaget vilket kommunstyrelsen bifaller.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 87

Dnr 0261/17 - 293

**KONSEKVENSER/NYTTJANDE AV BEFINTLIGA SÄRSKILT
BOENDEN (SÄBO)**

Kommunstyrelsens beslut

Fortsätta processen med att fastställa storleken på det nya boendet genom att ta fram ritningar på Nyberga A och C-huset med fokus på kostnadseffektivitet, bra boendemiljö och arbetsmiljö.

Sammanfattning av ärendet

Arbetsgruppen för nytt äldreboende bestående av kommunchef, fastighetschef, socialchef, ekonomichef, miljö- och byggchef samt verksamhetsutvecklare har träffats ett antal gånger, med syfte att besvara nedanstående frågeställningar från kommunfullmäktige.

1. Utredning över för- och nackdelar med att samlokalisera med Landstingets verksamhet
2. Plan för hur befintliga lokaler ska användas i framtiden och kostnader för detta.
3. Plan för nödvändig infrastruktur kring nya byggnaden, inkl. parkeringar etc., samt kostnader för detta

Förslag till beslut

Ta del av svar på kommunfullmäktiges frågeställningar den 17 oktober 2016, § 85, (dnr 317/16-293) enligt bilaga.

Kommunstyrelsen

Verksamhetsutvecklare Ann-Louise Rosander, socialchef Hans Nyberg och VD Älvsbyns fastigheter AB David Wimander föredrar ärendet.

Ordföranden föreslår att fortsätta processen med att fastställa storleken på det nya boendet genom att ta fram ritningar på Nyberga A och C-huset med fokus på kostnadseffektivitet, bra boendemiljö och arbetsmiljö.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på eget förslag vilket kommunstyrelsen bifaller.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 88

Dnr 0176/17 - 450

RENHÅLLNINGSDORDNING FÖR ÄLVSBYNS KOMMUN

Kommunstyrelsens beslut

Samråda om förslag till Renhållningsordning under tiden 2017-09-01--
2017-10-15 enligt bilagor.

Sammanfattning av ärendet

Älvsbyns Energi AB och Miljö- och bygg har tillsammans tagit fram ett förslag till Renhållningsordning enligt bilagor.

Varje kommun måste ha en aktuell renhållningsordning som ska uppdateras varje mandatperiod. Nuvarande renhållningsordning gäller t o m 2017-12-31. Renhållningsordningen innehåller en avfallsplan och renhållningsföreskrifter.

Beslutet skickas till

Johanna Marttala Älvsbyns Energi AB och Ingrid Karlsson Miljö- och bygg.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar samråda om förslag till Renhållningsordning enligt bilagor.

Kommunstyrelsen

VD Älvsbyns energi AB Jan Sipola föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på beredningsförslaget vilket kommunstyrelsen bifaller.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande