



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Tid: kl 9:00 – 12:00

Plats: Lokal Älven, kotmmunhuset

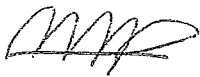
Ledamöter: Sara Risberg, s ordförande
Peter Eriksson, s vice ordförande
Bill Nilsson, s
Johan Häll, c tjänstgörande ersättare
Jenny Lundqvist, L tjänstgörande ersättare

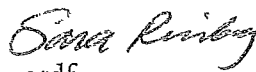
Övriga (tjänstemän): Ingrid Karlsson miljö- och byggchef
Christine Enberg miljöinspektör
Jimmy Holmgren byggnadsinspektör
Asad Namah byggnadsinspektör
Tobias Ström miljöinspektör


Justeringsdag: 2019-04-05

Paragrafer: § 30-45

Justerare: Peter Eriksson


sekr.


ordf.


justerare

ANSLAGSBEVIS

Justeringen har tillkännagivits via anslag

Organ Miljö- och byggnämnden

Sammanträdesdatum 2019-04-02

Protokollet är anslaget 2019-04-05 – 2019-04-29

Förvaringsplats för protokoll Kommunkansliets arkiv



Ärendeförteckning	Dnr
§	
30 Delgivningar MBN 2019-04-02	8/19 - 200
31 Delegationsrapport för perioden 2019-01-29 – 2019-03-04	9/19 – 200
32 Verksamhetsrapport för perioden 2019-01-29 – 2019-03-04	14/19 - 409
33 Beslut om ändring av tillsynsintervall för yrkesmässiga hygieniska verksamheter	22/19 - 440
34 Beslut om hur bostadsområden definieras i Älvsbyns kommun för tillsyn enligt miljöbalken	24/19 - 406
35 Beslut om ändring av riktlinjer för enskilda avlopp	28/19 - 350
36 Begäran om trafiksäkerhetshöjande åtgärd på Stigarna	26/19 - 512
37 Förslag om att inrätta kommunjägare	27/19 - 400
38 – Beslut om miljöstraffavgift	21/19 – 406
39 – Beslut om förbud att släppa ut toalettavloppsvatten till avloppsanläggning	23/19 - 408
40 – Beslut om förbud	25/19 - 408
41 Borgfors kronopark 1:25 – Ansökan om strandskyddsdispens	29/19 - 218
42 – Ansökan om förhandsbesked inför nybyggnad av fritidshus, sovstuga och ersättning av garage samt dispens från strandskyddsbestämmelserna	30/19 - 218
43 – Ansökan om bygglov: tillbyggnad av garage	31/19 - 233
44 – Ansökan om bygglov: tillbyggnad av bostadshus avseende garage med ekonomidel samt rivningslov för rivning av befintligt garage	32/19 - 233
45 – Ansökan om bygglov för tillbyggnad av garage	33/19 - 233



SR. Re. AA



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 30

Dnr 8/19 - 200

DELGIVNINGAR MBN 2019-04-02

Miljö- och byggnämndens beslut

Ta del av redovisade handlingar.

Sammanfattning av ärendet

- **Länsstyrelsen i Norrbottens län**
Beslut i prövotidsfråga beträffande hinderbelysning för Etapp 2 Markbygden, Piteå kommun (Länsstyrelsens dnr 551-15164-18).
- **Rapid Alert System for Food and Feed (RASFF)**
Varningsmeddelande för uppföljning av osäkra livsmedel.
- **Bergsstaten**
Beslut om undersökningstillstånd för området Teuger nr 1001 i Älvsbyns kommun (Bergsstatens dnr BS 200-007-2019).
- **Bergsstaten**
Beslut om undersökningstillstånd för området Teuger nr 1002 i Piteå och Älvsbyns kommun (Bergsstatens dnr BS 200-014-2019).
- **Älvsbyns kommun, Räddningstjänsten**
Beslut om föreläggande enligt L (2013:778) om skydd mot olyckor.

Förslag till beslut

Ta del av redovisade delgivningar.

Miljö- och byggnämnden

Miljö- och byggchef Ingrid Karlsson redogör för delgivna ärenden.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



MBN § 31

Dnr 9/19 - 200

DELEGATIONSRAPPORT FÖR PERIODEN 2019-01-29 – 2019-03-04

Miljö- och byggnämndens beslut

Godkänna redovisad delegationsrapport.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggkontoret redovisar delegationsbeslut för perioden 29 januari 2019 till och med 4 mars 2019 enligt bilaga.

Förslag till beslut

Godkänna redovisad delegationsrapport.

Miljö- och byggnämnden

Miljö- och byggschef Ingrid Karlsson redovisar delegationsrapporten.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Ärendelista

2019-01-29 - 2019-03-04

Amanda

Sida 1

Urval: Åtgärdsstyp = DELB, Handläggare = AJ

Utskriven av: AJ
 Diariemr
 Ärendetyp
 Namn
 Ärendemening / Rubrik
 Fastighet

Datum
 Handläggare

I/U/T

Samtr./ÅtgKod

Status

Instans
 Beslutsdatum
 §
 Arkivplats

Handling
 2017-0007-25
 AVL

2019-02-04
 AJ

U

2018-12-19
 DELB

J

Skrivelse från Miljö- och byggkontoret
 Beslut om rättidsprövning

Handling
 2019-0100-3
 516

2019-02-22
 AJ

U

DBLB

A

Ansökan om parkeringstillstånd för rörelsehindrade
 Beslut om parkeringstillstånd för rörelsehindrad

2 Handlingar utskrivna

Ärendelista

2019-01-29 - 2019-03-04

Asad

Sida 1

Uryva: Åtgärdstyp = DELB, Handläggare = AH

Utskriven av: AJ Diarienum Ärendetyp Namn Ärendemening / Rubrik Fastighet	Datum Handläggare	I/U/T	Samtr./ÅtgKod	Status	Instans Beslutsdatum § Arkivplats
Handling 2019-0062-6 226	2019-02-01 AH	U	DELB	A	
Anmälan om installation av eldstad i befintlig skorsten Anmälan om installation av eldstad och rökkanal					
Handling 2019-0056-8 231	2019-02-06 AH	U	DELB	J	
Vattenfall Eldistribution AB Ansökan om bygglov - nätstation Delegationsbeslut ÄLVSBY 26:138					
Handling 2019-0057-7 231	2019-02-07 AH	U	DELB	J	
Vattenfall Eldistribution AB Ansökan om bygglov - nätstation Bygglov beviljas ÄLVSBY 26:133					
Handling 2019-0058-8 231	2019-02-07 AH	U	DELB	J	
Vattenfall Eldistribution AB Ansökan om bygglov - nätstation Bygglov beviljas ÄLVSBY 26:224					
Handling 2019-0059-8 231	2019-02-07 AH	U	DELB	J	
Vattenfall Eldistribution AB Ansökan om bygglov - nätstation Bygglov beviljas ÄLVSBY 26:223					
Handling 2019-0125-3 231	2019-02-26 AH	U	DELB	A	
Anmälan om komplementbyggnad - bastu Anmälan om Attefallsbyggnad med eldstad					
Handling 2019-0113-4 233	2019-03-04 AH	U	DELB	J	
Ansökan om bygglov - tillbyggnad av fritidshus och installation av eldstad med rökkanal Bygglov beviljas					

Ärendelista

2019-01-29 - 2019-03-04

Christine

Sida 1

Urval: Åtgärdstyp = DELB, Handläggare = CE

Utskriven av: AJ Diarienum Ärendetyp Namn Ärendemening / Rubrik Fastighet	Datum Handläggare	I/U/T	Samtr./ÅtgKod	Status	Instans Beslutsdatum § Arkivplats
Handling 2018-0653-4 REN	2019-02-04 CE	U	DELB	J	
Anmälan om kompostering av eget hushållsavfall samt ansökan om befrielse från bruna tunnan Beslut om dispens från hämtning av komposterbart hushållsavfall					
Handling 2019-0047-2 REN	2019-02-04 CE	U	DELB	J	
Anmälan om kompostering av eget hushållsavfall samt ansökan om befrielse från bruna tunnan Beslut om dispens från hämtning av komposterbart hushållsavfall samt villkor för egen kompostering					
Handling 2019-0081-2 HSK MO TATTOO	2019-02-06 CE	U	DELB	J	
Anmälan enligt 38 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd Beslut om hygienisk behandlingslokal HÖKEN 2					
Handling 2019-0093-2 REN	2019-02-13 CE	U	DELB	J	
Ansökan om förlängt slamtömningsintervall Beslut om förlängt slamtömningsintervall					
Handling 2019-0027-2 EKO	2019-02-20 CE	U	DELB	J	
Visiträsk skola Kommunicering inför beslut om riskklassning Beslut om riskklassificering och årlig tillsynsavgift VISTHEDEN 1:223					
Handling 2019-0031-2 EKO	2019-02-25 CE	U	DELB	J	
Älvsbyns Energi AB, Avloppsanläggning Vistbäcken Kommunicering inför beslut om riskklassning Beslut om riskklassificering och årlig tillsynsavgift VISTBÄCKEN 1:13					
Handling 2019-0052-2 EKO	2019-02-25 CE	U	DELB	J	
Älvsbyns Energi AB, Avloppsanläggning Nystrand Kommunicering inför beslut om riskklassning Beslut om riskklassificering och årlig tillsynsavgift NYSTRAND 1:95					

Ärendelista

2019-01-29 - 2019-03-04

Sida 2

Urval: Åtgärdstyp = DELB, Handläggare = CE

Handling				
2019-0053-2	2019-02-25	U		J
EKO	CE		DELB	
Ålvsbyns Energi AB, Avloppsanläggningar Tväråselet				
Kommunicering inför beslut om riskklassning				
Beslut om riskklassificering och årlig tillsynsavgift				
ÖVRE TVÄRÅSEL 11:3, 15:3				

Handling				
2019-0054-2	2019-02-25	U		J
EKO	CE		DELB	
Ålvsbyns Energi AB, Avloppsanläggningar Tväråselet				
Kommunicering inför beslut om riskklassning				
Beslut om riskklassificering och årlig tillsynsavgift				
ÖVRE TVÄRÅSEL 11:3, 15:3				

9 Handlingar utskrivna

Ärendelista

2019-01-29 - 2019-03-04

Ingrid

Sida 1

Urval: Åtgärdstyp = DELB, Handläggare = IK

Utskriven av: AJ

Diarienum

Datum

I/UT

Samtr./ÅtgKod

Status

Instans

Ärendetyp

Handläggare

Beslutsdatum

Namn

§

Ärendemening / Rubrik

Arkivplats

Fastighet

Handling

2019-0046-2

2019-01-29

U

DELB

J

AVL

IK

Anmälan om ändring av markbädd (retroaktivt)

Beslut av miljö- och byggnämnden

Handling

2019-0073-2

2019-02-11

U

DELB

A

511

IK

Åtvsby Köpmannaförening

Tillfälliga lokala trafikföreskrifter

Beslut om tillfälliga lokala trafikföreskrifter

Handling

2019-0076-2

2019-02-11

U

DELB

J

AVL

IK

Anmälan om ändring av enskild avloppsanläggning

Beslut om inrättande av avloppsanordning

3 Handlingar utskrivna

Ärendelista

2019-01-29 - 2019-03-04

Jimmy

Sida 1

Urval: Åtgärdstyp = DELB, Handläggare = JH

Utskriven av: AJ Diarienum Ärendetyp Namn Ärendemening / Rubrik Fastighet	Datum Handläggare	I/U/T	Samtr./ÅtgKod	Status	Instans Beslutsdatum § Arkivplats
Handling 2019-0063-4 231 Ansökan om bygglov - fritidshus Bygglov beviljas	2019-02-14 JH	U	DELB	A	
Handling 2019-0060-5 231 Vattenfall Eldistribution AB Ansökan om bygglov - nätstation Bygglov beviljas BORGFORNS KRONOPARK 1:5	2019-02-18 JH	U	DELB	A	
Handling 2019-0061-5 231 Vattenfall Eldistribution AB Ansökan om bygglov - nätstation Bygglov beviljas BORGFORNS KRONOPARK 1:24	2019-02-18 JH	U	DELB	A	
Handling 2019-0074-10 231 Ansökan om bygglov- Nybyggnad av förrådsbyggnad Bygglov beviljas	2019-02-27 JH	U	DELB	A	
Handling 2019-0097-6 231 Ansökan om bygglov - enbostadshus med garage Bygglov beviljas	2019-03-04 JH	U	DELB	A	

5 Handlingar utskrivna

Ärendelista

2019-01-29 - 2019-03-04

Louise

Sida 1

Urval: Åtgärdstyp = DELB, Handläggare = LS

Utskriven av: AJ Diariennr Ärendetyp Namn Ärendemening / Rubrik Fastighet	Datum Handläggare	I/UT	Samtr./ÅtgKod	Status	Instans Beslutsdatum § Arkivplats
Handling 2019-0086-2 LIV Elevfiktet Älvsbyns gymnasium Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning Beslut om registrering av livsmedelsanläggning	2019-02-08 LS	U	DELB	A	
Handling 2019-0094-2 LIV Nyckelbryggerier AB Anmälan om ändring av livsmedelsverksamhet Beslut om ändring av livsmedelsverksamhet ÄLVSBYN 24:37	2019-02-13 LS	U	DELB	A	
Handling 2019-0048-2 LIV Minimarket Oriental Livs Beslut om riskklassificering och årlig kontrollavgift ÄLVSBYN 25:102	2019-02-20 LS	U	DELB	A	
Handling 2019-0087-2 LIV Elevfiktet Älvsbyns gymnasium Beslut om riskklassificering och årlig kontrollavgift	2019-03-04 LS	U	DELB	J	
Handling 2019-0088-2 LIV Kontorsteknik Beslut om riskklassificering och årlig kontrollavgift KRÅKAN 14	2019-03-04 LS	U	DELB	J	

5 Handlingar utskrivna

Ärendelista

2019-01-29 - 2019-03-04

Tobias

Sida 1

Urval: Åtgärdstyp = DELB, Handläggare = TS

Utskriven av: AJ Diarienum Ärendetyp Namn Ärendemening / Rubrik Fastighet	Datum Handläggare	I/U/T	Samtr./ÅtgKod	Status	Instans Beslutsdatum § Arkivplats
Handling 2019-0067-1 EKO Ninas Fotvård Beslut om riskklassificering och årlig tillsynsavgift KROKTRÅSK 1:36	2019-01-29 TS	U	DELB	J	
Handling 2018-0636-2 HSK Emmas Hudstudio Hälsoskyddstillsyn Beslut om årlig tillsynsavgift för tillsyn enligt miljöbalken ALEN 5	2019-02-11 TS	U	DELB	A	
Handling 2019-0033-2 EKO Polar Hotell Beslut om riskklassificering och årlig tillsynsavgift TISTELN 7	2019-02-11 TS	U	DELB	A	
Handling 2019-0090-2 VÄR Anmälan av värmepumpanläggning - bergvärme Föreläggande om försiktighetsåtgärder	2019-02-13 TS	U	DELB	A	
Handling 2018-0640-4 REN Anmälan om kompostering av eget hushållsavfall samt ansökan om befrielse från bruna tunnan Vilkor för egen kompostering och avslag av dispens från hämtning av komposterbart hushållsavfall	2019-02-14 TS	U	DELB	A	
Handling 2019-0044-2 HSK AYM och Pärkans Friskvård Hälsoskyddstillsyn Beslut om årlig tillsynsavgift för tillsyn enligt miljöbalken LILJAN 16	2019-02-14 TS	U	DELB	A	
Handling 2019-0051-2 VÄR Information om bergvärmepump Föreläggande om att lämna uppgifter om miljöfarlig verksamhet	2019-02-14 TS	U	DELB	A	

Ärendelista

2019-01-29 - 2019-03-04

Sida 2

Urval: Åtgärdstyp = DELB, Handläggare = TS

Handling				
2016-0716-19	2019-02-18	U		V
MTN	TS		DELB	
Svevia				
Resultat från miljöteknisk undersökning				
Föreläggande om försiktighetsåtgärder				
ÅLVSBYN 26:43				

Handling				
2019-0051-5	2019-02-26	U		A
VÅR	TS		DELB	

Information om bergvärmepump
Beslut om installation av värmepumpsanläggning

Handling				
2019-0067-3	2019-02-26	U		J
EKO	TS		DELB	
Ninas Fotvärd				
Beslut om riskklassificering och årlig tillsynsavgift				
KROKTRÅSK 1:36				

Handling				
2019-0090-5	2019-02-26	U		A
VÅR	TS		DELB	

Anmälan av värmepumpsanläggning - bergvärme
Beslut om installation av värmepumpsanläggning

Handling				
2016-0716-22	2019-03-04	U		V
MTN	TS		DELB	
Svevia				
Resultat från miljöteknisk undersökning				
Beslut om avgift				
ÅLVSBYN 26:43				

12 Handlingar utskrivna

Ärendelista

2019-01-29 - 2019-03-04

Yttranden

Sida 1

Urval: Åtgärdstyp=YTR

Utskriven av: AJ Diarienumr Ärendefyp Namn Ärendemening / Rubrik Fastighet	Datum Handläggare	I/U/T	Samtr./ÅtgKod	Status	Instans Beslutsdatum § Arkivplats
Handling 2018-0647-2 MTN BDX Företagen AB Tidigt samråd inför ansökan om bergtäkt Yttrande från miljö- och byggnämnden VITBERG 1:2	2019-01-30 CE	U	yr	J	
Handling 2019-0071-2 MTN Bergsstaten Remiss angående ansökan om undersökningstillstånd enligt minerallagen(1991:45), för området Teuger nr 1002, dnr BS 200-14-2019 Yttrande från miljö- och byggnämnden	2019-02-05 TS	U	YTR	A	
Handling 2019-0072-2 MTN Bergsstaten Remiss angående ansökan om undersökningstillstånd enligt minerallagen(1991:45), för området Teuger nr 1001, dnr BS 200-7-2019 Yttrande från miljö- och byggnämnden	2019-02-05 TS	U	YTR	A	
Handling 2019-0020-2 MTN BDX Företagen AB Tidigt samråd inför ansökan om bergtäkt Yttrande från miljö- och byggkontoret KÅLSBERG 1:2	2019-02-07 CE		yr	J	
Handling 2019-0102-2 ADM Polismyndigheten/Rättsavdelningen Remiss från polismyndigheten - Motortävlingar Högheden (Polisens dnr A083.455/2019) Yttrande från miljö- och byggnämnden	2019-02-18 TS	U	YTR	A	
Handling 2019-0136-2 LIV Piteå Kommun Begäran om yttrande Yttrande enligt 8 kap 15 och 17 § alkohollag (2010:1622) angående serveringstillstånd	2019-03-04 LS	U	YTR	J	

6 Handlingar utskrivna



Tillstånd för hantering av explosiv vara har medgivits enligt Lag om brandfarlig och explosiv vara (SFS 2010:1011)

- Hantering av explosiva varor
- Överföring av explosiva varor inom Sverige
- Godkännande av föreståndare
- Godkännande av ny föreståndare

Tillståndshavare

Namn Bröderna Öhman AB		Organisationsnr (10 siffror) 556454-3568
Postadress Tvärån 9	Postnummer 942 93	Postort Älvsbyn
E-postadress info@brohman.se		
Telefon dagtid (inkl. riktnummer) 0929-600 70	Mobiltelefon	

Beslut

Tillstånd har medgivits för hantering av explosiv vara enligt Lag om brandfarlig och explosiv vara (SFS 2010:1011) i omfattning enligt nedan.

Tillståndet är giltigt till och med 2024-02-28

Omfattning

Typ av explosiv vara	Riskgrupp och samhanteringsgrupp	Största mängd (vid förvaring)	Typ av explosiv vara	Riskgrupp och samhanteringsgrupp	Största mängd (vid förvaring)
<input checked="" type="checkbox"/> Sprängämne	1.1 D	kg	<input type="checkbox"/> Röksvagt krut		kg
<input checked="" type="checkbox"/> Sprängkapslar	1.4 S	st	<input type="checkbox"/> Svartkrut		kg
<input type="checkbox"/> Detonerande stubin		kg	<input type="checkbox"/> Tändhattar		st
<input type="checkbox"/> Krutstubin		kg	<input type="checkbox"/> Ammunition		kg
<input type="checkbox"/> Pyrotekniska artiklar		kg	<input type="checkbox"/> Stenspräckningspatroner		
<input type="checkbox"/> Pyroteknisk utrustning för fordon (PU)		st			

Godkända föreståndare

Nedanstående person är godkänd som föreståndare för:

<input checked="" type="checkbox"/> hantering av explosiva varor	<input checked="" type="checkbox"/> överföring av explosiva varor inom Sverige
Fullständigt namn, tilltalsnamnet markeras Tord <u>Håkan</u> Eriksson	Personnr (10 siffror) 570914-9016
Postadress Linkovägen 9 930 86 Moskosel	
E-postadress info@brohman.se	
Telefon dagtid (inkl. riktnummer)	Mobiltelefon 070-669 08 73

Villkor

Tillståndshavare, föreståndare och övrig berörd personal ska vid hantering av explosiva varor noggrant iakta för tillståndet gällande bestämmelser i lagen (SFS 2010:1011) och förordningen (SFS 2010:1075) om brandfarliga och explosiva varor.

Älvsbyn den 4 februari 2019



Roger Bohman
Brandinspektör
Räddningstjänsten Älvsbyn

Information om ny innehavare

Om verksamheten övergår till en ny innehavare ska denna söka tillstånd inom tre månader från dagen för skiftet av innehavare. Inom dessa tre månader samt prövningstiden för ansökan anses den nya innehavaren ha den förre tillståndshavarens tillstånd, under förutsättning att den nya innehavaren har utsett föreståndare för hanteringen.

Hur man överklagar

Var ska man överklaga?

Myndighetsnämndens beslut kan överklagas skriftligen hos Länsstyrelsen i Länsstyrelsen i Norrbottens län.

Var lämnar man sitt överklagande?

Skrivelsen kan lämnas eller skickas till Älvsbyns kommun, Myndighetsnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Tid för överklagande

Skrivelsen måste ha inkommit till Myndighetsnämnden inom tre veckor efter det att den som överklagar fick ta del av beslutet, annars kan inte överklagandet behandlas.

Hur ska man utforma sitt överklagande?

Ange vilket beslutet som överklagas är och ärendets diarienummer (dnr). Redogör varför ni anser att beslutet är felaktigt och hur ni anser att beslutet bör ändras. Bifoga handlingar som ni anser styrker era argument. Ni kan givetvis anlita ett ombud som kan sköta överklagandet.

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge postadress och telefonnummer (dagtid). Om ni anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Sänd i så fall med fullmakt.



Tillstånd för hantering av brandfarlig vara

Tillståndshavare Dnr 0020/19

Namn M Sundkvist försäljning AB	
Fastighetsbeteckning Älvsbyn 26:198	Organisationsnummer 556500-2689
Fastighetsadress Lulevägen 4 , 942 34 Älvsbyn	

Vid tillståndsprövning enligt § 16 i lag (2010:1 011) om brandfarliga och explosiva varor har ovan nämnda anläggning befunnits betryggande, varför tillstånd härmed meddelas.

Oavsett om Räddningstjänsten i Älvsbyn förbisett något i granskningen av ansökan är det alltid tillståndshavarens ansvar att följa lag, förordning och föreskrifter.

Beslut:

Räddningstjänsten beslutar 2019-02-28 om tillstånd för hantering av brandfarlig vara.

Tillståndet är giltigt till och med **2029-03-08**

Omfattning

Namn på varan (denna del kan lämnas som bilaga)	Flampunkt °C	Mängd (i liter)	Typ av förvaring (cistern, skåp, ovan/under mark etc.)
Diesel MK1	>60°C	20000	Cistern i byggnad



Villkor mm.

Ett tillstånd kan återkallas, om en bestämmelse i lagen, en föreskrift som meddelats i anslutning till lagen eller ett villkor som uppställts med stöd av 19 § i något väsentligt avseende inte följs, eller det i annat fall är av väsentlig betydelse med hänsyn till brand- eller explosionsrisken samt konsekvenserna av en brand eller en explosion.

Tillståndet gäller under förutsättning att alla kontroller och inspektioner görs inom föreskriven tid.

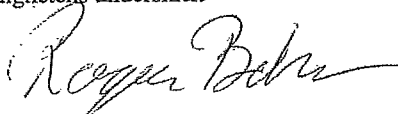
Om förhållandena, kring vilka tillstånd meddelats, ändras ska detta omedelbart meddelas till tillståndsmyndigheten.

Räddningsnämnden får när som helst under anläggningens livslängd kontrollera att anläggningen uppfyller lagstiftningens krav. Sådan kontroll kallas tillsyn.

Information om ny innehavare

Om verksamheten övergår till en ny innehavare ska denna söka tillstånd inom tre månader från dagen för skiftet av innehavare. Inom dessa tre månader samt provningstiden för ansökan anses den nya innehavaren ha den förre tillståndshavarens tillstånd, under förutsättning att den nya innehavaren har utsett föreståndare för hanteringen.

Underskrift

Myndighetens underskrift 	Namnförtydligande och funktion Roger Bohman Brandinspektör
---	---

Överklagande

Detta beslut kan överklagas.

Överklagandet ska vara skriftligt och ställs till Länsstyrelsen i Norrbottens län. Skrivelsen ska dock skickas till Myndighetsnämnden i Älvsbyns kommun.

- Tala om vilket beslut du överklagar t ex genom att ange diarienummer och utfärdande myndighet.
- Tala om varför du anser att beslutet ska ändras och vilken ändring du vill ha. Redogör även för andra uppgifter som du anser kan ha betydelse i ärendet.
- Underteckna skrivelsen.



MBN § 32

Dnr 14/19 - 409

VERKSAMHETSRAPPORT FÖR PERIODEN 2019-01-29 – 2019-03-04

Miljö- och byggnämndens beslut

Lägga verksamhetsrapporten till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggkontoret redovisar verksamhet för perioden 2019-01-29 – 2019-03-04 enligt bilaga.

Beredningens förslag till beslut

Lägga verksamhetsrapporten till handlingarna.

Miljö- och byggnämnden

Miljö- och byggchef Ingrid Karlsson redovisar verksamhetsrapporten.

Ordföranden föreslår att besluta enligt beredningens förslag, vilket nämnden bifaller.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kemikalietillsyn

-

Tillsyn enligt tobakslagen

-

Tillsyn av folkölsförsäljning enligt alkohollagen

-

Tillsyn enligt lagen om detaljhandel med vissa receptfria läkemedel

-

Tillsyn enligt strålskyddslagen

Tillsyn enligt EG förordning om animaliska biprodukter

-

Samråd

Samverkan

2019-02-05 – Möte med Piteå kommun angående MBK och GIS-samverkan

2019-02-07 – Gemensam livsmedelstillsyn med Jokkmokks kommun på Jokkmokks marknad, fokus på märkning.

2019-02-19 – Samverkansmöte planchefer och region Norrbotten i Torneå

2019-02-20 – Möte kommunens tomtgrupp

2019-03-03 – Gemensam tillsyn med Piteås Kommuns alkoholhandläggare och polisen.

Miljöstrategiskt arbete samt informationsarrangemang

2019-02-28 – Projektmöte Arctiq-DC Haparanda

Miljöövervakning

-



MBN § 33

Dnr 22/19 - 440

**BESLUT OM ÄNDRING AV TILLSYNSINTERVALL FÖR
YRKESMÄSSIGA HYGIENISKA VERKSAMHETER**

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden upphäver sitt tidigare beslut, MBN § 81 (dnr 72/17 - 406). Detta beslut ersätter inte vad som tidigare beslutats om risk-klassificeringar.

Motivering till beslut

Enligt MBN § 81 DNR 72/17-406, 2017-12-15, ska timavgift tillämpas på yrkesmässiga hygieniska verksamheter (verksamhetskoderna 200.30-2, 200.30-3, 200.40-2, 200.40-3, 200.40-4, 200.40-5). Beslutet påverkade inte risk-klassificeringen av verksamheterna, och därmed inte heller tillsynsintervall. Beslutet om allmän timavgift var i grunden endast avsett för frisörsalonger (200.30-2). Beslutet medförde även att erfarenhetsmodulen (se taxebilaga 3) inte kan tillämpas i sin helhet, som i normalfallet används för att justera verksamheternas avgift.

Beredningen bedömer att nämnden har två alternativ för att erfarenhetsmodullen ska kunna fortsätta tillämpas för dessa verksamheter.

- Det första alternativet är att nämnden upphäver nämndens tidigare beslut från 2017-12-15, MBN § 81 DNR 72/12-406.
- Det andra alternativet är att nämnden beslutar om en ändring av hur erfarenhetsmodulen ska tillämpas för dessa verksamheter.

Beredningen bedömer att ett upphävande av tidigare beslut vore mest lämpligt för att taxan ska kunna tillämpas på det vis den än ämnad för. Vissa verksamheter kommer även i fortsättningen kunna få timavgift till följd av erfarenhetsmodulen.

Med hänsyn till verksamhetens art och omfattning, tillsynsbehovet, nedlagd handläggningstid och övriga omständigheter har nämnden även i fortsättningen möjlighet att sätta ned avgifter i enskilda fall, i enlighet med 23 § kommunens taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område, som meddelats med stöd av 27 kap. 1 § miljöbalken.

Om nämnden beslutar om att istället ändra tillämpningen av taxan kan detta medföra ännu fler bieffekter.

Beslutet fattas med stöd av

27 kap. 1 § Miljöbalken (1998:808)

Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område KF § 109, 2015-11-30

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Beslutsunderlag

MBN § 81 DNR 72/17-406.

Taxebilaga 2 (sida 82)

Taxebilaga 3

Ärendet

Älvsbyns kommun har tidigare beslutat att timavgift ska tillämpas på alla yrkesmässiga hygieniska verksamheter. Beslutet har påverkat taxan på fler sätt än vad beslutet syftade till.

Beredningens förslag till beslut

Alternativ 1

Miljö- och byggnämnden upphäver tidigare beslut, MBN § 81, DNR 72/17-406.

Detta beslut ersätter inte vad som tidigare beslutats om riskklassificeringar.

Alternativ 2

Miljö- och byggnämnden beslutar att ändra tillsynsintervallet yrkesmässiga hygieniska verksamheter med högst 4 utövare enligt följande:

- För verksamheter med 0–3 premiepoäng ska ordinarie tillsyn ska inte behöva utföras oftare än vartannat kalenderår.
- För verksamheter med 4 premiepoäng ska ordinarie tillsyn ska inte behöva utföras oftare än vart tredje kalenderår.

Detta beslut ersätter inte vad som tidigare beslutats om riskklassificeringar.

Miljö- och byggnämnden

Miljöinspektör Tobias Ström redogör för ärendet.

Peter Eriksson (s) anser att berörda parter ska informeras om ändringen. Nämnden ställer sig bakom Peter Erikssons yttrande.

Ordföranden föreslår att besluta enligt *alternativ 1* i beredningens förslag, vilket nämnden bifaller.

Justerandes signatur

PE SR

Utdragsbestyrkande



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill återopa till stöd för Er talan.

Justerandes signatur

AA *Pe* *SR*

Utdragsbestyrkande



MBN § 81

DNR 72/17-406

**SPADEN 1 – FÖRSLAG PÅ BESLUT OM TIMAVGIFT FÖR
MILJÖBALKSTILLSYN AV YRKESMÄSSIGA HYGIENISKA
VERKSAMHETER I ÄLVSBYNS KOMMUN**

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att timavgift ska tillämpas istället för fast årlig tillsynsavgift för regelbunden miljöbalkstillsyn över yrkesmässiga hygieniska verksamheter från och med år 2018.

Beslutet påverkar inte tidigare beslut om riskklassificering av yrkesmässiga hygieniska verksamheter.

Beslutet ersätter tidigare beslut om fast årlig tillsynsavgift för miljöbalkstillsyn över yrkesmässiga hygieniska verksamheter.

Beslutet fattas med stöd av 27 kap. 1 § Miljöbalken (1998:808).
Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område fastställd av kommunfullmäktige 2015-11-30, KF § 109.

Sammanfattning av ärendet

Riskklassificeringen enligt Älvsbyns kommuns taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område i kommunen utgör underlag för tillsynsplanering och för finansiering av den regelbundna miljöbalkstillsynen genom tillsynsavgifter. Länsstyrelsen Norrbotten har efter överklagan upphävt tidigare delegationsbeslut om fast årlig tillsynsavgift för 2 stycken yrkesmässiga hygieniska verksamheter i kommunen. Anledningen var att det inte framgick i besluten varför fast årlig tillsynsavgift hade tillämpats istället för timavgift för dessa verksamheter. Länsstyrelsen bedömde att dessa var mycket små företag som borde omfattats av ett undantag i en fotnot i bilaga 2 till taxan för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område från regeln i 18 § i samma taxa om fast årlig tillsynsavgift för regelbunden miljöbalkstillsyn.

Länsstyrelsen har dock inte varit konsekvent i sina beslut i överklagandeärendena eftersom de för ett annat, lika litet, enpersons företag inom samma bransch beslutade att inte upphäva delegationsbeslutet om fast årlig tillsynsavgift för miljöbalkstillsyn efter överklagan. Miljö- och byggnämnden behöver med anledning av detta ta ställning till vilken avgiftstyp som ska tillämpas vid finansieringen av regelbunden miljöbalkstillsyn av små företag som bedriver yrkesmässiga hygieniska verksamhet i Älvsbyns kommun.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Fotnoten i taxan gäller specifikt hälsoskyddsverksamheter och inte miljöskyddsverksamheter. I de två fall där Länsstyrelsen upphävde delegationsbesluten motiverade Länsstyrelsen sina beslut med att dessa företag är ensamföretagare och därmed borde omfattas av undantaget i fotnoten, och att Miljö- och byggnämnden inte hade motiverat i delegationsbesluten varför dessa företag inte omfattades av undantaget.

Miljö- och byggkontorets bedömning

Länsstyrelsen valde alltså att upphäva delegationsbesluten om fast årlig tillsynsavgift för några, men inte alla, av de ensamföretagare som överklagade dessa beslut med hänvisning till fotnoten på sidan 81 i taxebilaga 2 till Älvsbyns kommuns taxa för prövning och tillsyn om miljöbalkens område. Miljö- och byggkontoret uppfattar detta som att Länsstyrelsen har fattat motstridiga beslut i dessa ärenden.

Den överväldigande majoriteten av verksamhetsutövare inom branschen yrkesmässiga hygieniska verksamheter i Älvsbyns kommun är ensamföretagare och allihop är småföretagare. Så har det sett ut under många år. Miljö- och byggkontoret anser att det skulle vara olämpligt att tillämpa olika sorters avgiftssystem för miljöbalkstillsyn för olika yrkesmässiga hygieniska verksamheter i kommunen baserat endast på hur många personer som är verksamma i salongen eller på mottagningen.

Med anledning av Länsstyrelsens beslut och att de som bedriver yrkesmässig hygienisk verksamhet i Älvsbyns kommun är ensamföretagare, eller i övrigt mycket små företag, bedömer Miljö- och byggkontoret att slutsatsen bör bli att timavgift enligt 19 § i taxan bör tillämpas istället för fast årlig tillsynsavgift enligt 18 § i taxan för regelbunden miljöbalkstillsyn över yrkesmässiga hygieniska verksamheter i Älvsbyns kommun.

Detta beslut rör endast finansieringen av tillsynen, inte riskklassificeringen av verksamheterna eller hur ofta tillsyn över verksamheterna utförs. Tillsynsverksamhet ska vara självfinansierad genom tillsynsavgifter och tillsynsavgifterna får endast användas för att finansiera tillsynen. Den totala summan som företagen ska betala i tillsynsavgift över tid påverkas alltså inte av vilket avgiftssystem som tillämpas.

Beredningens förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att timavgift ska tillämpas istället för fast årlig tillsynsavgift för regelbunden miljöbalkstillsyn över yrkesmässiga hygieniska verksamheter från och med år 2018.

Detta beslut påverkar inte tidigare beslut om riskklassificering av yrkesmässiga hygieniska verksamheter.

Justeraandes signatur

Utdragsbestyrkande



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Detta beslut ersätter tidigare beslut om fast årlig tillsynsavgift för miljöbalktillsyn över yrkesmässiga hygieniska verksamheter.

Beslutet fattas med stöd av

27 kap. 1 § Miljöbalk (1998:808)

Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område fastställd av kommunfullmäktige 2015-11-30, KF § 109

Beslutsunderlag

Länsstyrelsens beslut dnr 505-2092-2017 gällande överklagan av delegationsbeslut dnr 0933/2016 HSK

Länsstyrelsens beslut dnr 505-1866-2017 gällande överklagan av delegationsbeslut dnr 0936/2016 HSK

Länsstyrelsens beslut dnr 505-2961-2017 gällande överklagan av delegationsbeslut dnr 0939/2016 HSK

Länsstyrelsens beslut dnr 505-2706-2017 gällande överklagan av delegationsbeslut dnr 0940/2016 HSK

Länsstyrelsens beslut dnr 505-2813-2017 gällande överklagan av delegationsbeslut dnr 0942/2016 HSK

Svarsskrivelse från Länsstyrelsen med utförligare motivering av besluten dnr 505-2813-2017, dnr 505-2961-2017, dnr 505-1866-2017 och dnr 505-2706-2017

Miljö- och byggnämnden

Ordföranden föreslår att besluta enligt beredningens förslag, vilket nämnden bifaller.

Beslutet skickas till

Enligt sändlista

Upplysningar

Miljö- och byggnämndens beslut kan överklagas till Länsstyrelsen, se nedan.

Miljö- och byggnämnden får för varje kalenderår besluta att höja timtaxan med en procentsats som motsvarar de tolv senaste månadernas förändring av konsumentprisindex enligt 8 § i Älvsbyns kommuns taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

2015-10-23

Lagrum i MPF	VK/ KK	IED	AK	PN	Beskrivning
-	200.20-2	-	1	C	Fritidshem och öppen fritidsverksamhet.
-	200.20-3	-	1	U	Fritidsgård och liknande.
					Skönhetsvård och liknande
-	200.30-1	-	2	U	Solarium.
-	200.30-2	-	1	U	Skönhetsvård, hudvård, manikyr, pedikyr.
-	200.30-3	-	1	U	Frisersalong.
					Vård och hälsa
-	200.40-1	-	4	U	Lokaler för vård ⁵ eller annat omhändertagande >5 boende.
-	200.40-2	-	2	C	Fotvård.
-	200.40-3	-	3	C	Tatuering, akupunktur eller piercing som egen verksamhet.
-	200.40-4	-	2	U	Kiropraktor, naprapat, sjukgymnastik och liknande.
-	200.40-5	-	1	U	Övriga alternativa behandlingar.
					Idrott och liknande
-	200.50-1	-	4	U	Idrottsanläggning, gym eller motsvarande.
-	200.50-2	-	3	C	Bassängbad som är upplåtna åt allmänheten eller som annars används av många människor.
-	200.50-3	-	3	U	Strandbad.
					Boende
-	200.60-1	-	6	U	Bostäder med mer än 500 lägenheter inom samma bostadsområde.
-	200.60-2	-	5	U	Bostäder mer än 200 lägenheter men högst 500 lägenheter inom samma bostadsområde.
-	200.60-3	-	4	U	Bostäder mer än 25 lägenheter men högst 200 lägenheter inom samma bostadsområde.
-	200.60-4	-	3	U	Bostäder med högst 25 lägenheter inom samma bostadsområde.
-	200.60-5	-	4	U	Hotell, kursgård med övernattningsmöjlighet, folkhögskola med boende, vandrarhem, kriminalvård.
-	200.60-6	-	3	U	Camping/stuganläggning.
-	200.60-7	-	1	U	Bed & breakfast.
-	200.60-8	-	3	U	Övrigt tillfälligt boende.
					Förvaring av djur
-	200.70-1	-	1	U	Lokaler för förvaring av djur.

⁵ Såväl kommunen som Socialstyrelsen har tillsyn över vårdlokaler, vilket betyder att en gränsdragning behöver göras. Vi bedömer att miljönämnden (motsvarande) har tillsyn över boende och allmänna utrymmen i hygieniskt avseende [se krav på bostäder enligt 33 § förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd], avfallshantering, kemikalieanvändning, sällskapsdjur, o.s.v. under det att socialstyrelsen har tillsyn över vården och de utrymmen där vård förekommer.

Taxebilaga 3

Risk- och erfarenhetsbedömning (inplacering i riskkolumn och årlig tillsynstid)

Årlig tillsynstid

Verksamheten inplaceras först i en avgiftsklass enligt taxebilaga 2 och 3. Verksamheten inplaceras därefter i en riskkolumn med tillämpning av en riskbedömning enligt denna taxebilaga. Den årliga tillsynstiden för varje avgiftsklass och riskkolumn framgår av riskbedömningstabellen. En erfarenhetsbedömning sker fortlöpande i samband med den ordinarie tillsynen för att fastställa ev. tillkommande tillsynsavgifter eller förflyttningar i riskkolumnerna.

Riskbedömning

Verksamheten placeras inledningsvis i riskkolumn 0 i sin avgiftsklass, varefter riskbedömningens påverkan beräknas. Varje fråga i riskbedömningen genererar ett antal riskpoäng. Det finns 6 riskkolumner, men den maximala riskpoängsumma som en verksamhet erhåller kan bli högre. Om en verksamhet skulle få fler än 6 riskpoäng, placeras den i kolumn 6. Summan av riskpoängen ligger till grund för inplacering i rätt riskkolumn inom den aktuella avgiftsklassen enligt riskbedömningstabellen. Verksamheten placeras in i rätt kolumn genom att det antal riskpoäng som verksamheten erhåller i riskbedömningen motsvarar antalet kolumnsteg åt höger i tabellen med utgångspunkt från kolumn 0.

För ett företag som omfattas av två eller flera miljöfarliga verksamheter (klassningskoder) tas full avgift ut för huvudverksamheten. För övriga verksamheter reduceras avgiften med den procentsats som anges i kommunens taxa. För hälsoskyddsverksamheter sker reducering på så sätt att det bara är huvudverksamheten som riskbedöms, men den tillförs extra riskpoäng för ev. övriga verksamheter som förekommer inom företaget.

Erfarenhetsbedömning

Erfarenhetsbedömningen ger underlag för ställningstagande till ev. tillkommande avgifter utöver den fasta årliga avgiften för tillsynen. Den ger även underlag för en eventuell premierad kolumnförflyttning åt vänster i tabellen. För att en sådan kolumnförflyttning ska kunna ske även för verksamheter som i riskbedömningen placerats i kolumn 0, har två extra kolumner skapats – A och B – som används enbart för detta ändamål.

En erfarenhetsbedömning och premiering kan tidigast göras efter första tillsynsbesöket. Uppgifterna i erfarenhetsbedömningen och premieringen uppdateras efter varje genomfört tillsynsbesök, då man vunnit ny erfarenhet av verksamheten.

Avgiftsklass	Riskkolumner ¹								
	A ²	B	0	1	2	3	4	5	6
1	T	T	T	T	2	3	4	5	6
2	T	T	2	3	4	5	6	7	8
3	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	6	7	8	9	10	11	12	13	15
6	7	8	9	10	12	13	14	16	18
7	9	10	12	14	15	16	17	20	25
8	12	13	16	18	20	21	23	26	30
9	15	17	20	23	25	26	29	33	40
10	18	20	24	27	30	32	35	39	45
11	21	23	28	32	35	37	40	46	55
12	24	26	32	36	40	42	46	52	60
13	27	30	36	41	45	47	52	59	70
14	30	33	40	45	50	53	58	65	75
15	33	36	44	50	55	58	63	72	85
16	36	40	48	54	60	63	69	78	90
17	39	43	52	59	65	69	75	85	100
18	42	46	56	63	70	74	81	91	105
19	45	50	60	68	75	79	86	98	115
20	48	53	64	72	80	84	92	104	120
21	51	56	68	77	85	90	98	111	130
22	54	59	72	81	90	95	104	117	135
23	57	63	76	86	95	100	109	124	145
24	60	66	80	90	100	106	115	130	150
25	66	73	88	99	110	116	127	143	165
26	72	79	96	108	120	127	138	156	180
27	78	86	104	117	130	137	150	169	195
28	84	92	112	126	140	148	161	182	210
29	96	106	128	144	160	169	184	208	240
30	108	119	144	162	180	190	207	234	270
31	120	132	160	180	200	211	230	260	300
32	135	149	180	203	225	237	259	293	340
33	150	165	200	225	250	264	288	325	375

¹ T= Timavgift

² Kolumnerna A och B = se förklaring föregående sida

Verksamhetsdel eller liknande	Kriterier	Risk-poäng
Alla typer av verksamheter	Solarium som extra verksamhet	1
Alla typer av verksamheter	Uteservering ⁵	1
Alla typer av verksamheter	Verksamhet som bedrivs i bostad eller utnyttjar vatten, WC o.s.v. i bostad	1
Alla typer av verksamheter	Yrkesmässig hygienisk verksamhet som extra verksamhet	1 per del
Alla typer av verksamheter	Återanvändning av stickande och skärande verktyg ⁶	1
Camping, stugbyar, strandbad o. dyl., i förekommande fall även andra typer av verksamheter	Användning av torrtoalett	1
Camping, stugbyar samt annan form av boende i grupp (t.ex. logi för bärplockare o. dyl.)	> 25 campingenheter eller stugor/lägenheter	1
Förskola/fritids	> 5 avdelningar	1
Idrottsanläggning	> 3 salar	1
Resurscenter	Yrkesmässig verksamhet ⁷	1
Samlingslokaler	> 200 personer	1
Skolor och undervisningslokaler	> 400 elever	1
Skolor och undervisningslokaler	Gymnastiksal	1
Skolor och undervisningslokaler	Kemi- eller fysiksal	1
Skolor och undervisningslokaler	Kvällsuthyrning	1
Skolor och undervisningslokaler, förskolor samt vård/boende i omsorg	Nära bulleralstrande kommunikationsanläggning, industri eller liknande	1
Skolor och undervisningslokaler	Salar för yrkesinriktad utbildning	1
Skolor och undervisningslokaler	Slöjdsal	1
Solarium	> 5 bäddar	1
Solarium	Obemannat	1
Strandbad	EU-bad	1
Strandbad	Närhet till dagvattenutsläpp	1
Strandbad	Närhet till utsläpp av avloppsvatten	1
Tillfälligt boende	> 50 bäddar	1
Vård/boende i omsorg	Blöjbyten	1
Yrkesmässig hygienisk verksamhet	> 4 utövare av hygienisk verksamhet	1

⁵ Används i de fall där uteserveringen direkt kan knytas till annan hälsoskyddsverksamhet – hotell, musiktilställning m.m. – och då utgör risk för störningar för närboende genom buller, röklukt m.m.

⁶ Gäller inte fotvård då detta redan återfinns i klassningskodens grundbedömning.

⁷ Poäng ges för varje typ av yrkesmässig verksamhet, t.ex. snickeri, metallbearbetning o.s.v.

Checklista för erfarenhetsbedömning

Följande faktorer och bedömningsgrunder används vid erfarenhetsbedömning:

Efter varje ordinarie tillsynsbesök görs en erfarenhetsbedömning med ledning av följande frågor.

Frågor med alternativa svar	Erfarenhetspoäng
1. Hur hanterar verksamheten sin egenkontroll?	
a) Rutiner för egenkontroll finns och följs	0
b) Rutiner för egenkontroll finns och följs, men anmärkningar på verksamheten som kan härledas till brister i egenkontrollen finns.	1
c) Rutiner för egenkontroll finns, men används inte eller endast i obetydlig omfattning	2
d) Rutiner för egenkontroll saknas	3
2. Erfarenheter sedan senaste tillsynsbesöket	
a) Ändamålsenliga åtgärder har vidtagits mot samtliga tidigare avvikelser	0
b) Ändamålsenliga åtgärder har vidtagits mot vissa, men inte samtliga, tidigare avvikelser	1
c) Ändamålsenliga åtgärder har inte vidtagits mot samtliga tidigare avvikelser	2
3. Värdering av aktuell inspektion	
a) Inga brister upptäcks vid inspektionen	0
b) Brister upptäcks, men endast smärre ej allvarliga brister, vilka inte kräver återbesök	1
c) En eller flera allvarliga brister upptäcks vid inspektionen av sådan art att de motiverar återbesök	2

Erfarenhetsbedömningens påverkan på tillsynstid och extra avgift

Bedömningen görs utifrån resultatet av inspektion med hjälp av checklisten för erfarenhetsbedömning.

Erfarenhetspoäng	Resultat
0 – 1	Ingen påverkan på tillsynstid eller avgift.
2	Verksamhetsutövaren får en varning i inspektionsrapporten om att extra tillsynstid kan påföras om bristerna inte har åtgärdats inom meddelad tid. Har bristerna inte åtgärdats i tid påförs timavgift för den tid som den extra kontrollen tar.
3	Avgift för två timmars extra tillsynstid faktureras efter genomförd inspektion
4	Avgift för fyra timmars extra tillsynstid faktureras efter genomförd inspektion.
5	Avgift för sex timmars extra tillsynstid faktureras efter genomförd inspektion.
6	Avgift för åtta timmars extra tillsynstid faktureras efter genomförd inspektion.
7	Avgift för tio timmars extra tillsynstid faktureras efter genomförd inspektion.

Checklista för bedömning av eventuell premiering

Premieringen är inriktad såväl på hur företaget sköter sin egenkontroll och sitt miljöarbete som på faktorer som påverkar klimatet.

Följande faktorer och bedömningsgrunder används vid bedömning av eventuell premiering:

Efter varje ordinarie tillsynsbesök görs en bedömning av eventuell premiering med ledning av följande frågor.

Frågor med alternativa svar	Premiepoäng
1. Vilken är summan av erfarenhetspoängen under frågorna 1, 2 och 3 i "Checklista för erfarenhetsbedömning"	
a) 0 eller 1 erfarenhetspoäng	2
b) 2 erfarenhetspoäng	0
c) 3 – 7 erfarenhetspoäng	-2
2. Har verksamheten en dokumenterad miljöinriktad transportstrategi som man följer?	
a) Ja	1
b) Nej	0
3. Har verksamheten en dokumenterad miljöinriktad energistrategi som man följer?	
a) Ja	1
b) Nej	0

Premieringssystemets inverkan på den årliga tillsynsavgiften.

- 1) Verksamheten är grundklassad i Avgiftsklass och det antal riskkolumner som riskbedömningen har lett fram till och en årlig tillsynsavgift har fastställts
- 2) Om skäl för premiering finns, ändras verksamhetens ursprungliga placering i riskkolumn genom en stegvis förflyttning åt vänster eller, i vissa fall, höger på följande sätt
 - a. 1 – 2 premiepoäng ger ett kolumnsteg till vänster
 - b. 3 – 4 premiepoäng ger två kolumnsteg till vänster
 - c. En verksamhet kan erhålla högst 2 stegs kolumnförflyttning.
 - d. En verksamhet sparar sina intjänade premiepoäng från tidigare tillsynsbesök och adderar de premiepoäng som det aktuella besöket eventuellt ger upphov till, dock sammanlagt högst 4 premiepoäng.
 - e. Om verksamheten vid något tillfälle, efter att man erhållit premiepoäng och kolumnförflyttning åt vänster, får minuspoäng (orsakas av att man i Erfarenhetssystemet erhåller mer än 2 erfarenhetspoäng) dras dessa ifrån den ihopsamlade premiepoängssumman och verksamheten flyttas ett steg åt höger i riskkolumnerna. Den då nya placeringen får inte vara högre än den som erhöles vid grundklassningen.
 - f. Ett företag som tidigare inte uppnått någon premiepoäng kan inte få förflyttning åt höger i riskkolumnerna.
 - g. Avgiftsnedsättningen träder i kraft vid nästkommande faktureringsstillfälle av den fasta årliga avgiften.



MBN § 34

Dnr 24/19 - 406

**BESLUT OM HUR BOSTADSOMRÅDEN DEFINIERAS I
ÄLVSBYNS KOMMUN FÖR TILLSYN ENLIGT MILJÖBALKEN**

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar om definitionen av bostadsområden i Älvsbyns kommun för tillsyn enligt miljöbalken. Ett bostadsområde uppfyller punkterna 1–4.

1. Ett bostadsområde består endast av fastigheter som inrymmer bostadslägenheter.
2. Ett bostadsområde består endast av fastigheter som tillhör samma fastighetsägare.
3. Fastigheter belägna bredvid varandra, eller motstående fastigheter som endast är åtskilda av en väg, tillhör samma bostadsområde.
4. Ett bostadsområde består av alla fastigheter som uppfyller punkterna 1–3.

Motivering till beslut

Miljö- och byggnämnden är ansvarig för att utföra miljö- och hälsoskyddstillsyn enligt miljöbalken över verksamheter i Älvsbyns kommun. Tillsynsverksamhet ska vara självfinansierad genom tillsynsavgifter och tillsynsavgifterna får endast användas för att finansiera tillsynen. Avgiften måste därmed motsvara tillsynsbehovet.

Tillsynsbehovet och avgiften baseras på kriterier fastställda i kommunens taxa. En avgift tas ut av verksamhetsutövaren för att finansiera tillsynen. Miljö- och byggnämnden har beslutat att för bostadsområden med högst 10 lägenheter ska tillsynen finansieras med timavgift och för bostadsområden med fler än 10 lägenheter ska den finansieras med en fast avgift.

Miljö- och byggnämndens taxa är beslutad av kommunfullmäktige. Taxan som legat grunden till kommunfullmäktiges beslut är baserad på taxan som Sveriges Kommuner och Landsting (SKL) tagit fram. Enligt SKL definieras ett bostadsområde som en fastighet. En nackdel med definitionen är att det tillkommer extra mycket administrativt arbete i samband med tillsynen, vilket varken gynnar kommunen eller den enskilde. Den missgynnar därmed fastighetsägare med flera små fastigheter. Fördelen är att definitionen är att den är väldigt tydlig och lätt att tillämpa. Miljö- och byggkontoret bedömer att SKL:s definition är bättre lämpad för större kommuner där det är vanligare med större fastigheter.

Miljö- och byggkontoret bedömer att en stor del av den ordinarie tillsynen kommer att ägnas åt kontroll av fastighetsägarens egenkontroll, och att tillsynsbehovet därmed inte ökar i samma takt som antalet lägenheter i

Justerandes signatur

AA *Re* *SKL*

Utdragsbestyrkande



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

bostadsområdet. Detta framgår även från taxan, tillsynstiden för bostadsområden är inte proportionerlig mot antalet lägenheter i taxan, bostadsområden med högst 25 lägenheter har enligt grundklassningen med fyra timmars tillsynstid, och de med fler än 500 lägenheter nio timmar. Tillsyn som beror på befogade klagomål ingår inte i den ordinarie tillsynen, och faktureras separat, därmed finansieras tillsynen även om det förekommer fler klagomål i större bostadsområden.

I kommunen finns det ca 90 fastigheter med lägenheter. Stor del av dessa fastigheter har endast ett fåtal lägenheter. Om alla dessa fastigheter skulle klassificeras som enskilda bostadsområden skulle det troligtvis ge upphov till att tillsynen blir överfinansierad, vilket inte är syftet med avgiften. Om nämnden beslutar enligt beredningens förslag bör tillsynen bli självfinansierad.

Beslutet fattas med stöd av

27 kap. 1 § miljöbalken (1998:808)

Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område fastställd av kommunfullmäktige 2015-11-30, KF § 109

Beslutsunderlag

Taxebilaga 2

Taxebilaga 3

Ärendet

Regelbunden tillsyn över bostäder har inte utförts tidigare i kommunen. Under året har miljö- och byggkontoret som avsikt att påbörja regelbunden tillsyn av bostäder i kommunen.

Miljö- och byggnämnden behöver definiera innebörden av ett bostadsområde för att miljö- och byggkontoret ska kunna riskklassificera bostadsområdena i Älvsbyns kommun.

Beredningens förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar om definitionen av bostadsområden i Älvsbyns kommun för tillsyn enligt miljöbalken. Ett bostadsområde uppfyller punkterna 1–4.

1. Ett bostadsområde består endast av fastigheter med lägenheter.
2. Ett bostadsområde består endast av fastigheter som tillhör samma fastighetsägare.
3. Fastigheter belägna bredvid varandra, eller motstående fastigheter som endast är åtskilda av en väg, tillhör samma bostadsområde.
4. Ett bostadsområde består av alla fastigheter som uppfyller punkterna 1–3.

Miljö- och byggnämnden

Miljöinspektör Tobias Ström föredrar ärendet.

Justerandes signatur

AS *PC* *SR*

Utdragsbestyrkande



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Peter Eriksson (s) påpekar att lägenheter även kan användas för att driva affärsverksamhet och föreslår att *punkt 1* förtydligas i detta avseende.

Ordföranden föreslår att besluta enligt beredningens och Peter Erikssons förslag, vilket nämnden bifaller.

Justerandes signatur

PE *Pe* *GR*

Utdragsbestyrkande