



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Tid: kl 09:00 - 12:00

Plats: Älven

Ledamöter: Tomas Egmark, s ordförande
Sara Risberg, s vice ordförande
Bill Nilsson, s tjänstgörande ersättare
Magnus Danielsson, c
Göran Stenlund tjänstgörande ersättare

Övriga: Ingrid Karlsson miljö- och byggchef
Asad Namah byggnadsinspektör
Amanda Johansson miljöinspektör
Jimmy Holmgren praktikant


Justeringsdag: 2018-05-21

Paragrafer: § 30-44

Justerare: Sara Risberg


sekreterare


ordförande


justerare

ANSLAGSBEVIS

Justeringen har tillkännagivits via anslag

Organ Miljö- och byggnämnden

Sammanträdesdatum 2018-05-14

Protokollet är anslaget 2018-05-22 - 2018-06-12

Förvaringsplats för protokoll Kommunkansliets arkiv



Ärendeförteckning	Dnr
§	
30 Delgivningar	7/18 - 200
31 Delegationsrapport för perioden 2018-03-06 – 2018-04-16	8/18 - 200
32 Verksamhetsrapport för perioden 2018-03-06 – 2018-04-16	25/18 - 409
33 Delårsrapport	24/18 - 201
34 Förbud att släppa ut avloppsvatten	18/18 - 228
35 LEKEN 12 - Föreläggande om ursprungsmärkning av nötkött	23/18 - 408
36 SVÄRTAN 6 - Ansökan om återbetalning av tillsynsavgift	6/18 - 406
37 HÖKEN 3 - Beslut om miljöstraffavgift	27/18 - 406
38 Ansökan om förhandsbesked och strandskyddsdispens inför avstyckning av en fritidstomt	28/18 - 234
39 Ansökan om bygglov: tillbyggnad av garage	29/18 - 233
40 Ansökan om bygglov: tillbyggnad av ett enbostads- hus för garage	30/18 - 233
41 Anmälan av olovlig byggnation	31/18 - 230
42 Anmälan av otillåten verksamhet	32/18 - 230
43 ÄLVSBY 24:23 - Ansökan om bygglov: tillbyggnad av industri- byggnad med lossningsstation	33/18 - 233
44 Beslut om att utse dataskyddsombud för miljö- och byggnämnden	26/18 - 409





MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 30

Dnr 7/18 - 200

DELGIVNINGAR MBN 2018-05-14

Miljö- och byggnämndens beslut

Ta del av redovisade delgivningar.

Sammanfattning

- **Älvsbyns kommun, Miljö- och byggkontoret**
Yttrande över förslag till bevarandeplan för Piteälvens Natura 2000-område (Länsstyrelsens dnr 511-779-2018)
- **Pollenlaboratoriet i Umeå AB**
Pollenrapporter för perioden 2018-03-25 - 2018-05-08.
- **Försvarmakten, Ledningsregementet**
Miljöteknisk undersökning avseende PFAS vid Vidsels flygplats (Försvarmaktens dnr FM2018-8582:1). Rapport.
- **Kemikalieinspektionen**
- Märkning av kemiska produkter i handeln - ett samverkansprojekt tillsammans med Sveriges kommun. Tillsyn 3/18.

- Svarsjournal
- **Naturvårdsverket**
- Slutsatser om bästa tillgängliga teknik för produktion av organiska högvolykmkemikalier. Meddelande. (Naturvårdsverkets dnr NV-01490-18)

- Begäran om uppgifter om kommunernas miljöbalkstillsyn. Frågeformulär.
- **Bergsstaten**
- Förlängning av giltighetstiden för undersökningstillståndet Laver nr 1002 i Älvsbyns kommun, Norrbottens län (Bergsstatens dnr BS 201-881-2017).
Beslut.

- Förlängning av giltighetstiden för undersökningstillståndet Laver nr 1003 i Älvsbyns kommun, Norrbottens län (Bergsstatens dnr BS 201-152-2018).
Beslut.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden tar del av redovisade delgivningar.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Miljö- och byggnämnden

Miljö- och byggchef Ingrid Karlsson föredrar ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Justerandes signatur

AA SR. *EE*

Utdragsbestyrkande



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 31

Dnr 8/18 - 200

DELEGATIONSRAPPORT FÖR PERIODEN 2018-03-06 - 2018-04-16

Miljö- och byggnämndens beslut

Godkänna redovisad delegationsrapport.

Sammanfattning

Miljö- och byggkontoret redovisar delegationsbeslut för perioden 6 mars 2018 till och med 16 april 2018 enligt bilaga.

Förslag till beslut

Ta del av och godkänna redovisad delegationsrapport.

Miljö- och byggnämnden

Miljö- och byggchef Ingrid Karlsson föredrar ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Justerandes signatur

MP SR.

Utdragsbestyrkande

Ärendelista

2018-03-06 - 2018-04-16

SS

Sida 1

Urval: I/U/T = U, Åtgärdstyp = DELB, Handläggare = SS

Utskriven av: AJ Diariennr Ärendetyp Namn Ärendemening / Rubrik Fastighet	Datum Handläggare	I/U/T	Samtr./ÅtgKod	Status	Instans Beslutsdatum § Arkivplats
--	----------------------	-------	---------------	--------	--

Handling 2017-0807-5 REN	2018-03-08 SS	U	DELB	A	
---------------------------------------	------------------	---	------	---	--

Ansökan om undantag från renhållningsordningen-Sophämtning
Beslut om undantag från renhållningsordningen - avslag

Handling 2018-0108-2 LIV Pizzeria Paris Beslut om riskklassificering och årlig kontrollavgift ASPEN 20	2018-03-29 SS	U	DELB	J	
--	------------------	---	------	---	--

Handling 2018-0163-2 VÄR	2018-04-03 SS	U	DELB	J	
---------------------------------------	------------------	---	------	---	--

Anmälan av värmepumpanläggning - bergvärme
Beslut om installation av värmepumpanläggning - bergvärme

Handling 2018-0171-2 VÄR	2018-04-05 SS	U	DELB	J	
---------------------------------------	------------------	---	------	---	--

Anmälan av värmepumpanläggning - bergvärme
Beslut om installation av värmepumpanläggning - bergvärme

4 Handlingar utskrivna

Ärendelista

2018-03-06 - 2018-04-16

Sida 1

Urval: I/U/T = U, Åtgärdstyp = DELB, Handläggare = AH

Utskriven av: AJ Diariernr Ärendetyp Namn Ärendemening / Rubrik Fastighet	Datum Handläggare	I/U/T	Samtr./ÅtgKod	Status	Instans Beslutsdatum § Arkivplats
--	----------------------	-------	---------------	--------	--

Handling 2018-0135-12 221 Älvsbyns Fastigheter AB Anmälan om ändring av ventilation A-hus Älvåkraskolan Startbesked ink. slutbesked BONDEN 2	2018-03-29 AH	U	DELB	A	
---	------------------	---	------	---	--

Handling 2018-0089-7 233 Ansökan om bygglov för tillbyggnad av fritidshus Bygglov beviljas	2018-04-04 AH	U	DELB	A	
---	------------------	---	------	---	--

Handling 2018-0142-7 235 Coop Norrbotten Ansökan om bygglov för skyltanordningar och ommålning av fasader Bygglov beviljas SVALAN 7	2018-04-05 AH	U	DELB	A	
--	------------------	---	------	---	--

Handling 2018-0170-4 226 Anmälan om installation av eldstad och rökkanal	2018-04-06 AH	U	DELB	A	
--	------------------	---	------	---	--

Handling 2018-0159-7 233 Älvsbyns Energi AB Ansökan om bygglov - tillbyggnad av flislada Bygglov beviljas ÄLVSBY 24:39	2018-04-09 AH	U	DELB	A	
---	------------------	---	------	---	--

Handling 2018-0160-6 231 Älvsbyns Energi AB Ansökan om bygglov - nybyggnad av carport Bygglov beviljas ÄLVSBY 24:39	2018-04-09 AH	U	DELB	A	
--	------------------	---	------	---	--

Handling 2018-0178-5 235 Hydroscand AB Ansökan om bygglov för uppsättande av skyltar Bygglov beviljas ÄLVSBY 24:75	2018-04-09 AH	U	DELB	A	
---	------------------	---	------	---	--

Ärendelista

2018-03-06 - 2018-04-16

AJ

Sida 1

Urval: I/U/T = U, Åtgärdstyp = DELB, Handläggare = AJ

Utskriven av: AJ Diariernr Ärendetyp Namn Ärendemening / Rubrik Fastighet	Datum Handläggare	I/U/T	Samtr./ÅtgKod	Status	Instans Beslutsdatum § Arkivplats
--	----------------------	-------	---------------	--------	--

Handling 2018-0158-2 516	2018-03-28 AJ	U	DELB	A	
---------------------------------------	------------------	---	------	---	--

Ansökan om parkeringstillstånd för rörelsehindrade
Beslut om parkeringstillstånd för rörelsehindrad

1 Handling utskriven

Ärendelista

2018-03-06 - 2018-04-16

IK

Sida 1

Urval: I/U/T = U, Åtgärdstyp = DELB, Handläggare = IK

Utskriven av: AJ Diariernr Ärendetyp Namn Ärendemening / Rubrik Fastighet	Datum Handläggare	I/U/T	Samtr./ÅtgKod	Status	Instans Beslutsdatum § Arkivplats
--	----------------------	-------	---------------	--------	--

Handling 2018-0094-2 MTN	2018-03-12 IK	U	DELB	A	
---------------------------------------	------------------	---	------	---	--

Anmälan av miljöfarlig verksamhet
Beslut med anledning av anmälan enligt 4 kap 4 § miljöprövningsförordningen (SFS 2013:251)

Handling 2017-0541-3 512 Lindgrens godstransporter	2018-03-29 IK	U	2018-04-11 DELB	A	
--	------------------	---	--------------------	---	--

Klagomål - trafikproblem vid Centrum och Heart to Heart
Beslut att avsluta ärendet utan åtgärd

Handling 2018-0080-2 MTN	2018-04-09 IK	U	DELB	J	
---------------------------------------	------------------	---	------	---	--

Miljörapport 2017, Vistheden nya(25600004-b)
Granskning av miljörapport

Handling 2018-0152-2 MTN SWEROCK AB	2018-04-09 IK	U	DELB	J	
---	------------------	---	------	---	--

Miljörapport 2017
Granskning av miljörapport
BJÖRNBERG 1:3

Handling 2018-0157-2 MTN BDX Företagen AB	2018-04-09 IK	U	DELB	J	
---	------------------	---	------	---	--

Miljörapport för år 2017
Granskning av miljörapport - beslut om förbud
KÅLSBERG 1:2

Handling 2018-0166-2 MTN Boliden Mineral AB	2018-04-09 IK	U	DELB	A	
---	------------------	---	------	---	--

Miljörapport för 2017
Granskning av miljörapport
STORFORS 4:2 OCH LILL-LAVER 1:2

Handling 2018-0154-2 MTN BDX Företagen AB	2018-04-10 IK	U	DELB	A	
---	------------------	---	------	---	--

Miljörapport för 2017
Granskning av miljörapport
N:A STORFORS 1:34

Ärendelista

2018-03-06 - 2018-04-16

Sida 2

Urval: I/U/T = U, Åtgärdstyp = DELB, Handläggare = IK

Handling				
2018-0187-2	2018-04-10	U		A
MTN	IK		DELB	
BDX Företagen AB				
Miljörapport				
Granskning av miljörapport				
LAPPURTRÄSK 1:15 DEL AV				

8 Handlingar utskrivna

Ärendelista

2018-03-06 - 2018-04-16

EG

Sida 1

Urval: I/U/T = U, Åtgärdstyp = DELB, Handläggare = EG

Utskriven av: AJ Diariernr Ärendetyp Namn Ärendemening / Rubrik Fastighet	Datum Handläggare	I/U/T	Samtr./ÅtgKod	Status	Instans Beslutsdatum § Arkivplats
--	----------------------	-------	---------------	--------	--

Handling 2018-0018-4 HSK Särskilt boende Ugglan Inspektion Beslut om föreläggande UGGLAN 15	2018-03-12 EG	U	DELB	A	
---	------------------	---	------	---	--

Handling 2016-0916-7 AVL Skrivelse från Miljö- och byggkontoret Beslut att avsluta ärendet utan åtgärd	2018-03-16 EG	U	DELB	A	
--	------------------	---	------	---	--

Handling 2016-0916-8 AVL Skrivelse från Miljö- och byggkontoret Beslut att avsluta ärendet utan åtgärd	2018-03-16 EG	U	DELB	A	
--	------------------	---	------	---	--

Handling 2016-0918-5 AVL Skrivelse från Miljö- och byggkontoret Beslut att avsluta ärendet utan åtgärd	2018-03-16 EG	U	DELB	A	
--	------------------	---	------	---	--

Handling 2017-0029-3 AVL Skrivelse från Miljö- och byggkontoret Beslut att avsluta ärendet utan åtgärd	2018-03-16 EG	U	DELB	A	
--	------------------	---	------	---	--

Handling 2017-0032-3 AVL Skrivelse från Miljö- och byggkontoret Beslut att avsluta ärendet utan åtgärd	2018-03-16 EG	U	DELB	A	
--	------------------	---	------	---	--

Handling 2017-0035-3 AVL Skrivelse från Miljö- och byggkontoret Beslut att avsluta ärendet utan åtgärd	2018-03-16 EG	U	DELB	A	
--	------------------	---	------	---	--

Ärendelista

2018-03-06 - 2018-04-16

Sida 2

Urval: I/U/T = U, Åtgärdstyp = DELB, Handläggare = EG

Handling 2017-0036-3 AVL	2018-03-16 EG	U	DELB	A
---------------------------------------	------------------	---	------	---

Skrivelse från Miljö- och byggkontoret
Beslut att avsluta ärendet utan åtgärd

Handling 2018-0140-1 LIV ICA Supermarket	2018-03-23 EG	U	DELB	J
--	------------------	---	------	---

Beslut om avgift för extra offentlig kontroll
LEKEN 12

Handling 2018-0137-2 VÄR	2018-03-28 EG	U	DELB	A
---------------------------------------	------------------	---	------	---

Anmälan om installation av värmepump - bergvärme
Beslut om installation av värmepumpsanläggning

Handling 2018-0144-2 REN	2018-03-28 EG	U	DELB	A
---------------------------------------	------------------	---	------	---

Ansökan om undantag från renhållningsordningen-Slamtömning
Beslut om förlängt slamtömningsintervall

Handling 2018-0098-2 LIV KanisKrogen Livsmedelsinspektion	2018-04-04 EG	U	DELB	A
--	------------------	---	------	---

Beslut att ärendet är avslutat
ÄLVSBYRN 22:2

Handling 2018-0150-2 HÄL Älvsbyns fastigheter AB Klagomål	2018-04-04 EG	U	DELB	A
--	------------------	---	------	---

Beslut att avsluta ärendet utan åtgärd
ÄLVSBYRN 22:2

Handling 2018-0173-1 LIV Källbackens korttidsboende	2018-04-04 EG	U	DELB	A
---	------------------	---	------	---

Beslut om avgift för extra offentlig kontroll
UGGLAN 15

14 Handlingar utskrivna



MBN § 32

Dnr 25/18 - 409

VERKSAMHETSRAPPORT FÖR PERIODEN 2018-03-06 - 2018-04-16

Miljö- och byggnämndens beslut

Lägga verksamhetsrapporten till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggkontoret redovisar verksamhetsrapport för perioden 2018-03-06 - 2018-04-16 enligt bilaga.

Förslag till beslut

Lägga verksamhetsrapporten till handlingarna.

Beslutsunderlag

Verksamhetsrapport för perioden 2018-03-06 – 2018-04-16

Miljö- och byggnämnden

Miljö- och byggchef Ingrid Karlsson föredrar ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Beslutet skickas till

Miljö- och byggkontoret
942 85 ÄLVSBYN

Justerandes signatur

CAF SR

Utdragsbestyrkande

Verksamhetsrapport för perioden 2018-03-06 till 2018-04-16

Miljö- och bygghkontoret redovisar för perioden följande aktiviteter

Livsmedelskontroller

Kontroll enligt Livsmedelsverkets vägledning (**)		Inspektion		Revision	
		UA	A	UA	A
2018-03-06	Kaniskrogen		X		
2018-03-06	Restaurang Fluxen	X			
2018-03-06	Fluxens dagverksamhet		X		
2018-03-07	Älvåkragrillen (PIK2018)	X			
2018-03-13	Avstampet behandlingshem	X			
2018-03-15	Delikatessfabriken	X			
2018-03-15	Baggium: Boromir HVB-hem		X		
2018-03-19	Källbackens korttidsboende		X		
2018-03-23	ICA Supermarket (extra offentlig kontroll)		X		
2018-03-28	Handikappomsorgen Aktivitetshuset	X			
2018-04-04	Källbackens korttidsboende (extra offentlig kontroll)		X		
2018-04-04	CB's Grill	X			
2018-04-04	Pizzeria Paris		X		
2018-04-05	Polar Hotell		X		
2018-04-10	Älvåkraskolan	X			
2018-04-10	Hemtjänsten Fluxen	X			
2018-04-12	Hemtjänsten Violen, Vidsel	X			
2018-04-13	Älvsby Folkhögskola				

(**) En avvikelse föreligger när livsmedelsföretagaren i någon aspekt inte uppfyller kraven i livsmedelslagstiftningen. Avvikelse bör anses ha samma innebörd som bristande efterlevnad av livsmedelslagstiftningen.

Tillsyn enligt miljöbalken

Enskilda avlopp

-

Miljöskydd

2018-03-08	Bröderna Öhman AB
2018-03-15	Delikatessfabriken
2018-03-20	Gulf
2018-03-22	LSAB
2018-04-16	STENA Recycling

Hälsoskydd

2018-03-07	Uppföljning Nalinrats thaimassage o fotvård
------------	---

2018-04-04 Klagomålsinspektion Latrintömning vid Kanis

Kemikalietillsyn

-

Tillsyn enligt tobakslagen

-

Tillsyn av folkölsförsäljning enligt alkohollagen

-

Tillsyn enligt lagen om detaljhandel med vissa receptfria läkemedel

-

Tillsyn enligt strålskyddslagen

-

Tillsyn enligt EG förordning om animaliska biprodukter

-

Samråd

2018-03-07 Samråd med Polarbröd angående byggnad inom järnvägsområde
2018-03-19 Möte med länsstyrelsen angående klimatanpassning
2018-04-03 Samråd angående vägprojekt Storgatan-Nyvägen

Samverkan

2018-04-03 Samsynsinspektion med Luleå kommun av yrkesmässig hygienisk verksamhet (kosmetisk tatuering) i Luleå
2018-03-12 Samverkansmöte angående KFF/MBK med Piteå kommun
2018-03-13 Avstämningsmöte med Metria angående GIS4Web
2018-03-20 Möte med Älvsbyns Energi AB angående åtgärder enligt renhållningsordningen.
2018-03-28 Avstämningsmöte angående KFF/MBK ärendet
2018-04-06 Avstämningsmöte angående KFF/MBK ärendet
2018-04-11 Slutmöte angående KFF/MBK ärendet

Miljöstrategiskt arbete samt informationsarrangemang

-

Miljöövervakning

-



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 33

Dnr 24/18 - 201

DELÅRSRAPPORT

Miljö- och byggnämndens beslut

Lägga delårsrapporten till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggkontoret har tagit fram en delårsrapport för januari – april 2018 enligt bilaga som redovisning till kommunstyrelsen.

Förslag till beslut

Lägga delårsrapporten för verksamheten miljö och bygg till handlingarna.

Beslutsunderlag

Delårsrapport

Miljö- och byggnämnden

Miljö- och byggchef Ingrid Karlsson föredrar ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Beslutet skickas till

Miljö- och byggkontoret
942 85 ÄLVSBYN

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MILJÖ OCH BYGG

Verksamhet	Budget 2018	Bokfört jan-april	Prognos- avvikelse 2018
Miljö och bygg	3 894	1 236	
Summa	3 894	1 236	0

VERKSAMHETEN

Miljö- och bygg utför kontroll, tillsyn och prövning inom flera olika lagområden. Miljö- och byggnämnden fastställer planer för hur arbetsuppgifter tillhörande myndighetsutövningen ska prioriteras. Samhällsplanering, trafikplanering och geografisk information samt adressättning, underhåll av register och kommunens kartverk samt handläggning av ärenden med övergivna fordon ingår också.

EKONOMI

Verksamheten vid Miljö och bygg kommer som det ser ut nu att kunna bedrivas inom tilldelad ram. Flera rekryteringar pågår inom verksamheten och förhoppningsvis kan den vara fullt bemannad till hösten. Det är svårt att rekrytera inom delar av verksamhetsområdet och personalkostnader är den i särklass största kostnaden. När det finns vakanser på personalsidan kan verksamheten komma att behöva överföra resurser från nuvarande budgetår till nästkommande år för att kunna leverera den tillsyn och kontroll som företag och verksamheter betalat för genom årliga avgifter.



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 34

Dnr 18/18 - 228

FÖRBUD ATT SLÄPPA UT AVLOPPSVATTEN

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden förbjuder att släppa ut avloppsvatten från den befintliga avloppsanläggningen, bestående av en trekammarbrunn och en enkammarbrunn, på fastigheten _____ efter den 30 juni 2019.

Sammanfattning av ärendet

Ärendet startades på grund av ett klagomål från Älvsbyns Energi om att det varit mycket skräp i slammet från brunnarna, som försvårat slamtömningen. Skräpet i slammet hindrar slamtömmaren från att sprida slammet på åkrarna.

Avloppsanläggningen är en trekammarbrunn och enkammarbrunn där det renade avloppsvattnet förs ut till en stenkista. Det saknas efterföljande rening. Närmaste vattendrag Arvidsträsket, ligger 5 meter från utloppet. Miljö- och byggkontoret bedömer därför att hög skyddsnivå bör gälla. Vid inspektionen den 21 juni 2017 var det slam i samtliga kamrar och i t-röret i trekammarbrunnen. Vid inspektionen noterades att t-rör och avskiljningsväggar var smutsiga vilket tyder på att slamavskiljaren har varit översvämmad.

Beslut om att införa förbud att få släppa ut avloppsvatten till dess att avloppsanordningen är åtgärdad ska fattas av nämnden på grund av att ärendet berör en privatperson.

Ärendet

Miljö- och byggkontoret utför för närvarande tillsyn av ett stort antal äldre enskilda avloppsanläggningar i Älvsbyns kommun för att kontrollera att de uppfyller dagens krav på rening av avloppsvatten. Miljö- och byggkontoret har därför begärt in uppgifter om avloppsanläggningens utformning och skick från ett stort antal fastighetsägare i Älvsbyns kommun. En av de fastigheter som kontrollerades under 2017 är _____ som ägs av _____

Avloppsanläggningen är en trekammarbrunn och enkammarbrunn där det renade avloppsvattnet förs ut till en stenkista. Det saknas ett efterföljande reningssteg. Anläggningen uppfyller därmed inte dagens minimikrav enligt rättspraxis på effektiv slamavskiljning i en trekammarbrunn med minst ett efterföljande reningssteg som renar avloppsvattnet från vattenlösliga näringsämnen. Utsläppspunkten ligger enligt _____ cirka 5 meter från närmaste vattendrag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Vid inspektionen den 21 juni 2017 var det slam i samtliga kamrar och i t-röret i trekammarbrunnen. Vid inspektionen noterades att t-rör och avskiljningsväggar var smutsiga vilket tyder på att slamavskiljaren har varit översvämmad. Översvämning kan bero på högt grundvatten eller att slamavskiljaren är underdimensionerad i förhållande till vattenförbrukningen på fastigheten. Enkammarbrunnen har ingen funktion eftersom det inte finns någon efterföljande rening.

Miljö- och byggkontorets målsättning är att bristfälliga avlopp ska åtgärdas under barmarkssäsongen senast 2019.

Miljö- och byggkontorets bedömning

Miljö- och byggkontoret bedömer att den nuvarande avloppsanordningen inte är tillräcklig för att säkerställa att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppstår. Avloppsanläggningen saknar viktiga komponenter som påverkar dess funktioner och specifikt ett efterföljande reningssteg.

Avloppsanordningen behöver därför åtgärdas. För att säkerställa att avloppsreningen åtgärdas fastställer Miljö- och byggkontoret härmed en tidsgräns för hur länge den nuvarande avloppsanordningen får användas. Utsläppspunkten från avloppsanläggningen ligger ungefär fem meter från närmaste vattendrag (Arvidsträksjön) och Miljö- och byggkontoret bedömer att hög skyddsnivå gäller på platsen.

Beredningens förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att förbjuda att släppa ut avloppsvatten från den befintliga avloppsanläggningen, bestående av en trekammarbrunn och en enkammarbrunn, på fastigheten efter den 30 juni 2019.

Beslutet fattas med stöd av

2 kap. 3 § miljöbalken (1998:808) – *försiktighetsprincipen*
9 kap. 7 § miljöbalken (1998:808) – *krav på rening av avloppsvatten*
26 kap. 9 § miljöbalken (1998:808) – *rätt att besluta om förelägganden och förbud*
12 § förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd – *krav på efterföljande reningssteg efter slamavskiljning för att skydda vattenområden*

Motivering av beslutet

Avloppsvatten från vattentoaletter behöver renas, både för att minska risken för spridning av smittoämnen och för att minska mängden näringsämnen som sprids till vattendrag och sjöar. Miljöbalkens försiktighetsprincip (2 kap. 3 § miljöbalken) ställer krav på att alla som gör något som skulle kunna påverka miljön eller människors hälsa negativt vidtar de försiktighetsåtgärder som behövs för att förhindra att problem uppstår.

I 9 kap. 7 § miljöbalken framgår det att avloppsvatten skall renas i en avloppsanordning. Enligt 12 § förordning (1998:899) om miljöfarlig

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

verksamhet och hälsoskydd räcker det inte med endast slamavskiljning för att rena avloppsvatten från vattentoalett. Det krävs minst ett efterföljande reningssteg.

Beslutsunderlag

Inspektionsprotokoll från 2017-12-07
Bilder från inspektionen utförd 2017-06-21

Miljö- och byggnämnden

Miljö- och byggschef Ingrid Karlsson föredrar ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Information

Fastighetsägaren ska enligt 13-14 §§ förordning om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd lämna in en ansökan om tillstånd för installation av avloppsanläggning till Miljö- och byggnämnden i god tid (minst 6 veckor) innan åtgärder påbörjas. Prövning av ansökan är avgiftsbelagd med en avgift på 4 800 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige 2015-11-30, KF § 109.

Beslutet skickas till

942 93 ÄLVSBY

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



MBN § 35

Dnr 23/18 - 408

**LEKEN 12 - FÖRELÄGGANDE OM URSPRUNGSMÄRKNING AV
NÖTKÖTT**

0086/2018 LIV

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att avsluta ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Vid en livsmedelskontroll i februari 2018 av ICA Supermarket i Älvsbyn konstaterade miljöinspektören att nötkött som förpackas och märks i butiken hade felaktigt utformad ursprungsmärkning. En uppföljande kontroll gjordes knappt en månad senare men denna brist hade då ännu inte åtgärdats. Det är därför motiverat att förelägga Älvsbyn Livs AB att åtgärda den bristfälliga ursprungsmärkningen av nötkött som förpackas och märks i butiken för att detta kött ska få säljas till kunder.

Bakgrund

Vid en livsmedelskontroll i februari 2018 av ICA Supermarket i Älvsbyn konstaterade miljöinspektören att nötkött som förpackas och märks i butiken hade felaktigt utformad ursprungsmärkning. I köttkylen fanns då 3 st förpackningar med oxfile som enligt märkningen förpackats i butiken till salu.

På butikens märkning på förpackningarna stod följande ursprungsmärkning:

Oxfile. Mörad av nöt.

Ursprung: Sverige.

Född i: Sverige

Slaktad i: Sverige

Styckad i: Sverige

Styckanläggning nr: Norrbottensgården

Uppfödd i: Sverige

Slakteri nr: Norrbottensgården

Referenskod: 00170017120218

Denna märkning uppfyller inte kraven på ursprungsmärkning enligt artikel 13 förordning (EG) nr 1760/2000 där det specificeras hur sådan märkning ska anges för nötkött. Ursprungsförpackningen för oxfilén från Norrbottensgården, eller annan dokumentation på hur ursprungsmärkningen såg ut när köttet levererades till butiken, fanns inte kvar i butiken vid inspektionen. Personalen i charken tyckte inte det var nödvändigt att ange godkännandekoderna för slakteriet och

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

styckningsanläggningen i märkningen eftersom numret i fråga (0017 för Norrbottensgården Slakteri AB) fanns inbakat i referenskoderna.

Ursprungsmärkningen kontrollerades för jämförelse på en originalförpackning rostbiff från Norrbottensgården som personalen hade i lagret bakom charken och där angavs slakteri och styckningsanläggning på korrekt sätt med godkännandekoder. Butikspersonalen har alltså tillgång till information om hur märkningen ska se ut.

Denna avvikelse påpekades i kontrollrapporten som skickades den 9 mars där det framgick att en uppföljande inspektion skulle utföras ett par veckor senare.

Vid den uppföljande kontrollen hade denna brist inte åtgärdats. Inga förpackningar med butiksförpackat nötkött fanns till salu vid den uppföljande inspektionen, men enligt personalen på plats i charken hade märkningen av egenförpackat nötkött ännu inte ändrats.

Vid den uppföljande inspektionen meddelade Erika Groth muntligen personalen i charken att företaget kan vänta sig ett beslut med krav på åtgärder med anledning av den konstaterade bristen. I kontrollprotokollet från den uppföljande inspektionen stod det att denna rapport tillsammans med kontrollrapporten från den första inspektionen utgör underlag för Miljö- och byggnämndens beslut i ärendet. I protokollet framgick även att om företaget har synpunkter på innehållet i kontrollrapporterna ska dessa synpunkter vara Miljö- och byggnämnden tillhanda senast den 12 april 2018. Inga synpunkter hade inkommit till miljö- och byggkontoret när detta datum passerats.

Beredningens förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att förelägga Älvsbyn Livs AB att från och med 2018-06-30 korrigera ursprungsmärkningen på nötkött som förpackas och märks i butiken så att slakteri och styckningsanläggning anges med godkännandekod i enlighet med formuleringen i artikel 13 Europaparlamentets och rådets förordning (EG) nr 1760/2000.

Motivering

Ursprungsmärkningen på nötkött som förpackas i butiken ICA Supermarket uppfyller inte lagstiftningens krav i och med att godkännandenumren för slakteri och styckningsanläggning inte anges. Bristen i märkningen har inte åtgärdats trots att butiken uppmärksammades på felet i protokollet från den första inspektionen i februari 2018. Miljö- och byggnämnden bedömer därför att det är motiverat att ställa krav på butiksgärdaren Älvsbyn Livs AB att åtgärda bristerna i märkningen.

Enligt artikel 13 förordning (EG) nr 1760/2000 måste slakteri och styckningsanläggning anges på förpackat, styckat nötkött med godkännandenummer och följande formuleringar måste användas:

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Slaktat i [land] [godkännandenummer för slakteriet eller slakterierna i fråga]
Styckat i [land] [godkännandenummer för styckningsanläggningen eller
styckningsanläggningarna i fråga]

Exempel:

Slaktat i Sverige, 0017

Styckat i Sverige, 0017

Om ”Ursprung: [land]”-märkning används behöver inte slaktland anges
eftersom det ingår i den lagliga definitionen av ursprung för nötkött, men
godkännandenumret för slaktanläggningen måste ändå anges:

Exempel på sådan märkning:

Ursprung: Sverige

Slaktat i 1234.

Styckat i Sverige, 5678 och 5476.

Referensnummer: B1201012002

Formuleringarna är alltså fixerade i lag. Det räcker därför inte att samma
godkännandekoder i detta fall också finns inbakade i referenskoden som
ska säkerställa sambandet mellan det förpackade köttet och det eller de djur
som köttet kommer ifrån, vilket butikspersonalen argumenterade för vid
inspektionen.

Det räcker inte heller att enbart skriva ut namnet på slakteriet och
styckningsanläggningen istället för godkännandekoden. Däremot är det
tillåtet att även ange företagsnamnet på slakteriet och stycknings-
anläggningen i märkningen som frivillig, kompletterande information
utöver de obligatoriska formuleringarna. Livsmedelsverket har rådfrågats
vid bedömningen.

Beslutsunderlag

Kontrollrapport från inspektion utförd 2018-02-27

Kontrollrapport från uppföljande inspektion utförd 2018-03-23

Lagrum

Artikel 13 Europaparlamentets och rådets förordning (EG) nr 1760/2000 av den
17 juli 2000

Artikel 54 Europaparlamentets och rådets förordning (EG) nr 882/2004 av den
29 april 2004

22 § livsmedelslag (2006:804)

Miljö- och byggnämnden

Miljö- och byggchef Ingrid Karlsson föredrar ärendet och föreslår att ärendet
skall avslutas.

Ordföranden föreslår att besluta enligt miljö- och byggchefens förslag, vilket
nämnden bifaller.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Beslutet skickas till

Älvsbyn Livs AB
Skolgatan 17
942 31 Älvsbyn

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.

Justerandes signatur

CAF 8K TE

Utdragsbestyrkande



MBN § 36

Dnr 6/18 - 406

SVÄRTAN 6 - ANSÖKAN OM ÅTERBETALNING AV TILLSYNSAVGIFT

Miljö- och byggnämndens beslut

Bevilja [redacted] ansökan om att få återbetalt en del av den fasta tillsynsavgiften för miljöbalkstillsyn av frisersalongen Anna Salongen för år 2017.

Sammanfattning av ärendet

[redacted], som äger och driver frisersalongen Anna Salongen, har ansökt om att få återbetalt 970 kronor (motsvarande 1 timmes tillsynstid) av 2017-års fasta tillsynsavgift för tillsyn inom miljöbalkens område. Riskklassificeringen av verksamheten Anna Salongen justerades i december 2017 efter inspektionen i november 2017.

Ärendet

Delegationsbeslut om riskklassificering för frisersalongen "Anna Salongen" som ägs och drivs av [redacted] utfärdades i början av 2017 efter att beslutsunderlag och föreslagen riskklass hade kommunicerats skriftligen till verksamhetsutövaren. Inga svar från verksamhetsutövaren på kommunikeringen hade kommit in. Beslutet överklagades inte. Vid den inspektion av verksamheten som utfördes i slutet av 2017 noterades att riskklassificeringen inte var korrekt. Verksamheten hade tilldelats en riskpoäng vardera för verksamhet som bedrivs i bostad eller utnyttjar vatten, WC o.s.v. i bostad, för att produkter som innehåller hälsoskadliga kemikalier som kan tas upp genom inandning eller hudkontakt används i verksamheten, samt för försäljning av hygieniska och kosmetiska produkter. Vid inspektionen noterades att verksamheten bedrivs i det hus som familjen bor i men salongen, inklusive toalett, diskbänk och hårtvätt, bedrivs i en lokal som är separerad från bostadsdelen av huset och som har en egen ingång. Verksamheten bedrivs alltså intill bostaden men bedöms inte bedrivas i bostaden eller utnyttja vatten, WC o.s.v. i bostaden. Riskklassen behövde därför ändras från 3 riskpoäng till 2 riskpoäng. Varje riskpoäng motsvarar 1 timmes tillsynstid per år i genomsnitt. Detta diskuterades muntligen med salongsägaren vid inspektionen. Totalt nedlagd tid i inspektionsärendet, inklusive bokning och förberedelse inför inspektionen, utförande av inspektionen och skrivande av inspektionsrapport, var 7 timmar och 40 minuter.

Ett delegationsbeslut om ändrad riskklassning utfärdades efter inspektionen. I samband med delgivningen av det nya delegationsbeslutet har [redacted] begärt att få 970 kronor återbetalt, vilket motsvarar mellanskillnaden mellan den debiterade tillsynsavgiften enligt den första riskklassificeringen och tillsynsavgiften enligt den nya riskklassificeringen för år 2017.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Miljö- och byggkontorets synpunkter/bedömning

Miljö- och byggkontoret bedömer att den begärda återbetalningen av delar av den fasta tillsynsavgiften för år 2017 kan beviljas eftersom klassningen var felaktig.

Eftersom inga synpunkter på förslaget eller beslutet kom in har nämnden haft anledning att anta att den beslutade riskklassningen var korrekt. När den vid kontroll på plats visade sig vara felaktig beslutade nämnden att utfärda ett delegationsbeslut om ändrad riskklassning av verksamheten till en lägre klass. Därför bör nämnden nu besluta återbetala 970 kronor enligt ansökan.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att bevilja _____ ansökan om att få återbetalt en del av den fasta tillsynsavgiften för miljöbalkstillsyn av frisersalongen Anna Salongen för år 2017.

Beslutsunderlag

Kommunicering av beslutsunderlag och förslag på riskklass (Dnr 0930/2016 HSK 2017-02-01)
Delegationsbeslut om riskklass (Dnr 0930/2016 HSK 2017-02-01)
Inspektionsrapport (Dnr 0727/2017 HSK 2017-12-20)
Delegationsbeslut om ändrad riskklass (Dnr 0824/2017 HSK 2017-12-20)
Delgivningskvitto med ansökan om återbetalning som kom in 2017-12-27 (Dnr 0824/2017 HSK)

Miljö- och byggnämnden

Miljö- och byggchef Ingrid Karlsson föredrar ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Beslutet skickas till

942 34 ÄLVSBYRN

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 37

Dnr 27/18 - 406

HÖKEN 3 - BESLUT OM MILJÖSANKTIONSAVGIFT

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att inte ta ut miljöstraffavgift med hänvisning till 30 kap. 2 § punkten 3 miljöbalken – vad den avgiftsskyldige har gjort för att undvika att en överträdelse skulle inträffa.

Sammanfattning av ärendet

En hälsoskyddsinspektion med fokus på märkning av kemiska produkter utfördes i oktober 2017 hos Nalinrat Hälso & Thaimassage. Samtliga kosmetiska produkter som fanns till försäljning hade märkningsbrister som enligt förordning (2012:259) om miljöstraffavgifter, kap. 7, 15§ skulle ge 10 000SEK i miljöstraffavgift. Vid påpekande plockade verksamhetsutövaren bort alla felaktiga produkter och har upphört helt med försäljning av kosmetiska produkter.

Verksamhetsutövaren har lämnat in en skrivelse där hon förklarar att hon var okunnig om regelverket för kosmetiska produkter och att ingen har påpekat bristerna förut. Miljö- och byggkontoret gjorde en inspektion 2013-10-17 där man påpekade att de kosmetiska produkterna var bristfälligt märkta.

Verksamhetsutövaren översatte då utländsk märkning till svenska och märkte produkterna med bäst före-datum och kontaktuppgifter. Vid uppföljande inspektion 2014-03-13 konstaterades att tillräckliga åtgärder vidtagits

Miljö- och byggkontorets bedömning

Eftersom miljö- och byggkontoret tidigare sagt att verksamhetsutövaren vidtagit tillräckliga åtgärder, har verksamhetsutövaren gjort vad den har kunnat för att undvika överträdelser av regelverket. Därför bör miljöstraffavgift inte tas ut.

Beredningens förslag till beslut

Inte ta ut miljöstraffavgift med hänvisning till 30 kap. 2 § punkten 3 miljöbalken – vad den avgiftsskyldige har gjort för att undvika att en överträdelse skulle inträffa.

Beslutsunderlag

2013-10-17 Inspektion
2014-03-13 Uppföljande inspektion
2017-10-26 Inspektion

Miljö- och byggnämnden

Miljöinspektör Amanda Johansson föredrar ärendet.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Ordföranden föreslår att besluta enligt beredningens förslag, vilket nämnden bifaller.

Beslutet skickas till

Nalinrat Hälso & Thaimassage
Tvärån 103
942 93 Älvsbyn

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



MBN § 38

Dnr 28/18 - 234

**ANSÖKAN OM FÖRHANDBESKED
OCH STRADSKYDDSDISPENS INFÖR AVSTYCKNING AV EN
FRITIDSTOMT**

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden meddelar positivt förhandsbesked med stöd av 9 kap 17 § plan- och bygglagen (PBL) inför avstyckning av en tomt för nybyggnad av ett fritidshus, två uthus och parkeringsplats på fastigheten . del av.

Miljö- och byggnämnden beviljar dispens från strandskyddsbestämmelserna i 7 kap 18 b § miljöbalken (MB). Som särskilt skäl anges 7 kap 18 d § MB. Tomtplatsavgränsningen motsvarar förslaget i bifogad situationsplan.

Handläggningsavgift 8793 kronor (Fakturan skickas separat)

Upplysningar

Länsstyrelsen ska meddela inom tre veckor från att de har fått del av beslutet om de kommer att överpröva beslutet om strandskyddsdispens.

Vid fastighetsbildning ska planering av mark och placering av byggnation sker enligt inlämnat situationsplan.

Förhandsbesked är giltigt om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft. Beslutet innebär inte att åtgärden får påbörjas.

En dispens från strandskyddet upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft 7 kap.18h § MB (2009:532).

Ärendet

Ansökan om förhandsbesked och strandskyddsdispens inför avstyckning av en fritidshustomt inom del av fastigheten . del av . har inkommit till miljö- och byggnämndens kontor. Arean på fastigheten är ca 2 000 kvm.

Bakgrund

Det aktuella området omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser och ligger utanför område för sammanhållen bebyggelse.

Den nya planerade byggnationen med ny grusväg kommer att byggas enligt inlämnat situationsplan.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Det finns en befintlig fastighet ca 200 meter öster om den planerade avstyckningen. Väg kan anordnas gemensamt med befintlig bebyggelse. VA anordnas genom enskilda anläggningar.

Strandskydd råder; området är utpekad som LIS (Arvidsträsk 1; Tarmudden, Norravan) enligt Älvsbyns kommuns översiktsplan. Av översiktsplanen framgår att området är lämpligt för bostäder och småföretag. Vegetationen består främst av barrträd med visst inslag av lövträd med gräs och buskar närmast vattnet. Området är till stor del orört med viss bebyggelse i området. Ytterligare bebyggelse som etableras ska vara samlad i grupper och bör detaljplaneläggas. Kantzon mot vattnet om minst 30 meter lämnas för rörligt friluftsliv och natur.

Berörda sakägare har beretts möjlighet att yttra sig.

Miljö- och byggkontorets synpunkter/bedömning

Miljö- och byggkontoret bedömer att de allmänna och enskilda intressena som återfinns i 2 kap 4-6 §§ plan- och bygglagen uppfylls, varför något hinder mot etableringen inte finns.

Miljö- och byggkontoret bedömer att de nya planerade byggnationerna med ny grusväg inte kommer att skapa något problem för omgivningen och att den nya planerade grusvägen kan förlängas mot nordväst till den befintliga vägen bredvid fastigheter. i framtida avstyckningar som görs för att ta mindre mark i anspråk.

När det gäller strandskyddsbestämmelserna bedömer miljö- och byggkontoret att sökt åtgärd uppfyller de krav som ställs i översiktsplanen. Det särskilda skälet i 7 kap 18 d § miljöbalken (MB) att etableringen ska ske i närheten av befintlig bebyggelse anser kontoret också uppfyllas. Detta eftersom avståndet mellan den gamla och den nya avstyckningen blir ca 200 meter.

Enligt ansökan har man tänkt sig en fri passage om 30 meter. Med den åtgärden bedömer miljö- och byggkontoret att syftet (7 kap 13 § MB) med strandskyddet uppfylls.

Miljö- och byggkontoret godkänner inlämnat förslag på tomtplatsavgränsningen. Det finns därför utrymme för att skaffa fri passage på ca 30 meter enligt förslaget på tomtplatsavgränsningen.

Strandskyddsdispens bör därför beviljas med stöd av 7 kap 18 b § MB. Som särskilt skäl anges 7 kap 18 c § 1 och 18 d § MB.

Miljö- och byggkontoret gör därför bedömningen att det inte finns några kända hinder mot åtgärden för att meddela positivt förhandsbesked.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Beredningens förslag till beslut

Positivt förhandsbesked meddelas med stöd av 9 kap 17 § plan- och bygglagen (PBL) inför avstyckning av en tomt för nybyggnad av ett fritidshus, två uthus och parkeringsplats på fastigheten T 1:1 del av.

Bevilja dispens från strandskyddsbestämmelserna i 7 kap 18 b § miljöbalken (MB). Som särskilt skäl anges 7 kap 18 d § MB. Tomtplatsavgränsningen motsvarar förslaget i bifogad situationsplan.

Beslutsunderlag

Ansökan om förhandsbesked och strandskyddsdispens, karta med den önskade avstyckningen, situationsplan och fotografier från platsen.

Miljö- och byggnämnden

Byggnadsinspektör Asad Namah föredrar ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt beredningens förslag, vilket nämnden bifaller.

Beslutet skickas till

94235 Älvsbyn

Länsstyrelsen i Norrbotten
971 86 Luleå

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 39

Dnr 29/18 - 233

ANSÖKAN OM BYGGLOV: TILLBYGGNAD AV GARAGE

Miljö- och byggnämndens beslut

Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31b § PBL (plan-och bygglagen, SFS 2010:900).

Startbesked beviljas med stöd av 10 kap. 23-24 §§ PBL.

Slutbesked medges. Slutbeskedet träder i kraft efter det att åtgärden har utförts enligt ansökan och att byggherren lämnat in ifylld och signerad kontrollplan med inmättningsprotokoll till miljö- och byggnämnden (10 kap. 34 § PBL).

Handläggningsavgift 4797 kronor (Fakturan skickas separat)

Upplysningar

Tekniskt samråd bedöms inte nödvändigt. Byggherren har möjlighet att begära att ett tekniskt samråd genomförs. Kontrollansvarig krävs inte. Arbetsplatsbesök bedöms inte nödvändigt i detta ärende.

Inmätning ska utföras direkt efter det att åtgärden avses slutförd (10 kap.26§ PBL). Inmätning ska utföras av Metria, Piteå eller annan utförare som är godkänd av kommunen. Byggherren beställer och bekostar inmätningen.

Bifogad kontrollplan ska fyllas i under arbetets gång och signeras av byggherren när arbetena är avslutade. Kontrollplanen lämnas sedan in till miljö- och byggnämnden.

Bygglovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då lovet har vunnit laga kraft. (9 kap. 43 § PBL)

Bygg- och rivningsavfall ska hanteras och tas omhand på sådant sätt att olika material kan tas omhand var för sig.

Ärendet

Ansökan om bygglov för tillbyggnad av ett enbostadshus för garage med 72 kvm har inkommit till miljö- och byggnämnden. Den nya tillbyggnaden kommer att placeras ca 3,5 - 5,5 meter mot tomtgränsen till fastigheterna _____ och _____ som ägs av Älvsbyns Kommun.

För området gäller detaljplan fastställd 1963-01-15.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Planbestämmelse: B, F, I = bostadsändamål och där så provas lämpligt för handels- hantverks och samlingslokaländamål, fristående byggnader, högst en våning. På område betecknat med F skall huvudbyggnad uppföras på ett avstånd av minst 4,4 meter från gräns mot granntomtplats och uthus eller annan gårdsbyggnad antingen sammanbyggas i tomtplatsgräns med angränsande sådan eller uppföras på ett avstånd av minst 3 meter från gräns mot granntomtplats. På område betecknat med F får högst en fjärdedel av tomtplats bebyggas.

Åtgärden strider mot detaljplanens bestämmelser på så vis att tillbyggnaden delvis kommer att placeras på punktprickad mark, mark som inte får bebyggas. Tillbyggnaden kommer delvis att placeras närmare än 4,5 meter, ca 3,5 meter, mot tomtgränsen till fastigheten.

Berörda grannar har beretts möjlighet att yttra sig. Ingen erinran har inkommit.

Bygglovsansökan har granskats enligt 9 kap. plan- och bygglagen (PBL) med avseende på lämplighet, tillgänglighet och användning.

Miljö- och byggkontorets synpunkter/bedömning

Att tillbyggnaden delvis kommer att placeras på punktprickad mark, mark som inte får bebyggas och att tillbyggnaden kommer att placeras närmare än 4,5 meter från tomtgränsen anser miljö- och byggkontoret är av mindre betydelse, då åtgärden inte strider med plansyftet och inte innebär betydande olägenhet för omgivningen.

Miljö- och byggkontoret bedömer att åtgärden inte innebär betydande olägenhet för omgivningen och att avvikelserna därför kan anses vara mindre. Bygglov bör beviljas med liten avvikelse.

Miljö- och byggkontoret bedömer att byggnadsverket är lämpligt för sitt ändamål, har en god form-, färg- och materialverkan (8 kap. 1 § PBL) och är lämplig med hänsyn till omgivningens karaktär på platsen (8 kap. 9 § PBL).

Beredningens förslag till beslut

Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31b § PBL (plan- och bygglagen, SFS 2010:900).

Startbesked beviljas med stöd av 10 kap. 23-24 §§ PBL.

Slutbesked medges. Slutbeskedet träder i kraft efter det att åtgärden har utförts enligt ansökan och att byggherren lämnat in ifylld och signerad kontrollplan med inmätningsprotokoll till miljö- och byggnämnden (10 kap. 34 § PBL).

Beslutsunderlag

Ansökan om bygglov, situationsplan, plan- och fasadritning.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Miljö- och byggnämnden

Byggnadsinspektör Asad Namah föredrar ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt beredningens förslag, vilket nämnden bifaller.

Beslutet skickas till

94295 Vidsel

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.

Justerandes signatur

ASAD NAMAH

Utdragsbestyrkande



MBN § 40

Dnr 30/18 - 233

**ANSÖKAN OM BYGGLOV: TILLBYGGNAD AV ETT
ENBOSTADSHUS FÖR GARAGE**

Miljö- och byggnämndens beslut

Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31b§ PBL (plan-och bygglagen, SFS 2010:900).

Startbesked beviljas med stöd av 10 kap. 23-24 §§ PBL.

Byggherrens förslag till kontrollplan fastställs.

Slutbesked medges. Slutbeskedet träder i kraft efter det att åtgärden har utförts enligt ansökan och att byggherren lämnat in ifylld och signerad kontrollplan med inmättningsprotokoll till miljö- och byggnämnden (10kap.34 § PBL).

Startbesked för rivningen beviljas med stöd av 10 kap. 23-24 §§ plan- och bygglagen (PBL).

Slutbesked för rivningen medges. Slutbeskedet träder i kraft efter det att åtgärden har utförts enligt ansökan och byggherrens rivningskontrollplan 10kap.34 § PBL.

Handläggningsavgift 8381 kronor (Fakturan skickas separat)

Upplysningar

Tekniskt samråd bedöms inte nödvändigt. Byggherren har möjlighet att begära att ett tekniskt samråd genomförs. Kontrollansvarig krävs inte. Arbetsplatsbesök bedöms inte nödvändigt i detta ärende.

Byggherrens kontrollplan ska fyllas i under arbetets gång och signeras av byggherren när arbetena är avslutade. Kontrollplanen ska lämnas in till miljö- och byggnämnden.

Inmätning ska utföras direkt efter det att åtgärden avses slutförd (10 kap.26§ PBL). Inmätning ska utföras av Metria, Piteå eller annan utförare som är godkänd av kommunen. Byggherren beställer och bekostar inmätningen.

Bygglovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då lovet har vunnit laga kraft. (9 kap. 43 § PBL)

Bygg- och rivningsavfall ska hanteras och tas omhand på sådant sätt att olika material kan tas omhand var för sig.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Ärendet

Ansökan om rivnings- och bygglov - rivning av befintligt garage med 36 kvm och tillbyggnad av bostadshus för garaget med 73 kvm på fastigheten har inkommit till miljö- och byggnämnden.

För området gäller detaljplan fastställd 1980-01-15. Planbestämmelse: B, F, I = bostadsändamål, fristående hus, högst en våning som icke får uppföras till större höjd än 4,2 meter. På område betecknat med F får huvudbyggnad och andra byggnader inte uppta större sammanlagd byggnadsyta än 200 kvm. Mark betecknad med punktprickning får inte bebyggas. På område betecknat med F får endast en huvudbyggnad och ett uthus uppföras.

Åtgärden strider mot generella bestämmelser på så vis att tillbyggnaden delvis kommer att placeras på punktprickad mark, mark som inte får bebyggas och närmare än 4,5 meter, ca 4,2 meter, mot gränsen till Altunavägen. Storleken på byggnaden kommer att överstiga den tillåtna byggnadsarean på 200 kvm med ca 42 kvm.

Berörda grannar har beretts möjlighet att yttra sig. Ingen erinran har inkommit.

Bygglovsansökan har granskats enligt 9 kap plan- och bygglagen (PBL) med avseende på lämplighet, tillgänglighet och användning.

Miljö- och byggkontorets synpunkter/bedömning

I och med att det finns flera avvikelser från bestämmelserna i gällande detaljplan ska en sammantagen bedömning av alla avvikelser göras. Att tillbyggnaden delvis kommer att placeras på punktprickad mark, och närmare än 4,5 meter, ca 4,2 meter, mot gränsen till Altunavägen, anser miljö- och byggkontoret att åtgärden inte kommer att skapa hinder för varken trafik eller snöröjning. Därför kan avvikelserna anses vara mindre. Det är fortfarande ca 10 meter kvar till vägkanten.

Med den nya tillbyggnaden kommer den totala byggarean att överstiga ca 20 % av tillåten byggarean. Avvikelsen kan anses vara mindre med anledning att åtgärden inte strider med detaljplanssyftet och inte innebär betydande olägenhet för omgivningen.

Miljö- och byggkontoret bedömer att åtgärden inte innebär betydande olägenhet för omgivningen. Avvikelsen kan därför anses vara mindre. Bygglov bör beviljas med liten avvikelse.

Miljö- och byggkontoret bedömer att byggnadsverket är lämpligt för sitt ändamål, har en god form-, färg- och materialverkan (8kap.1§ PBL) och är lämpligt med hänsyn till omgivningens karaktär på platsen (8kap.9§ PBL).

Beredningens förslag till beslut

Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31b§ PBL (plan- och bygglagen, SFS 2010:900).

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Startbesked beviljas med stöd av 10 kap. 23-24 §§ PBL.

Byggherrens förslag till kontrollplan fastställs.

Slutbesked medges. Slutbeskedet träder i kraft efter det att åtgärden har utförts enligt ansökan och att byggherren lämnat in ifylld och signerad kontrollplan med inmättningsprotokoll till miljö- och byggnämnden (10kap.34 § PBL).

Startbesked för rivningen beviljas med stöd av 10 kap. 23-24 §§ plan- och bygglagen (PBL).

Slutbesked för rivningen medges. Slutbeskedet träder i kraft efter det att åtgärden har utförts enligt ansökan och byggherrens rivningskontrollplan 10kap.34 § PBL.

Beslutsunderlag

Ansökan om bygglov, situationsplan, fasad-och planritning.

Miljö- och byggnämnden

Byggnadsinspektör Asad Namah föredrar ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt beredningens förslag, vilket nämnden bifaller.

Beslutet skickas till

94236 Älvsbyn

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



MBN § 41

Dnr 31/18 - 230

ANMÄLAN AV OLOVLIG BYGGNATION

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar med stöd av 11 kap 21 § plan och bygglagen (PBL) och med hänvisning till 9 kap 2 § punkt 1 samma lag, samt strandskyddsbestämmelserna i 7 kap 15 § miljöbalken (MB) förelägga () och () att riva de olovligen uppförda byggnaderna på fastigheten . Alternativt flytta dessa byggnader inom fastigheten senast 2018-08-31 efter att ny ansökan om bygglov samt strandskyddsdispens för ny placering lämnats in till miljö- och byggkontoret. Föreläggandet förenas med ett löpande vite med stöd av 11 kap 37 § PBL om 10 000 kronor för varje påbörjad månad efter den 31 augusti 2018 som föreläggandet inte följts.

Sammanfattning av ärendet

2018-03-06 inkom en anonym anmälan om otillåten byggnation/otillåten verksamhet till Miljö- och byggkontoret. Klagande uppger att det på fastigheten byggs vid strandlinjen utan bygglov och strandskyddsdispens. Miljö- och byggkontoret skickade ett kommuniceringsbrev 2018-03-09 och därefter har fastighetsägarna besökt Miljö- och byggkontoret 2018-03-18. Fastighetsägarna meddelade skriftligt 2018-03-23 att man avbryter byggnationen och avvaktar tills ett besked kommit från Miljö- och byggnadsnämnden (bilaga bifogas). Byggnadsinspektören gjorde 2018-04-23 ett tillsynsbesök på fastigheter och vid tillsynsbesöket noterades följande:
Att klagomålet är befogat då en byggnad på ca 20m² som saknar bygglov och strandskyddsdispens är under uppförande väster om bostadshuset vid strandlinjen. Vid besöket upptäcktes ytterligare två byggnader på fastigheten som saknar bygglov och strandskyddsdispens, dessa 2 är en röd byggnad på ca 10m² som står sydväst om bostadshuset ca 10 meter från strandlinjen samt en timring på ca 12m² som står norr om bostadshuset vid strandlinjen.

Miljö- och byggkontorets synpunkter/bedömning

Miljö- och byggkontoret bedömer att bygglov och strandskyddsdispens inte kan beviljas i efterhand för dessa 3 byggnader med nuvarande placering med motiveringen att fastigheten har tagits i anspråk på ett sätt så att syftet med strandskyddet helt försvinner och att fri passage inte är möjlig. Byggnaderna bör rivras eller flyttas till annan plats inom fastigheten efter att en ansökan om bygglov och strandskyddsdispens lämnats in till miljö- och byggkontoret och beviljats av miljö- och byggnadsnämnden.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Beredningens förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar med stöd av 11 kap 21 § plan och bygglagen (PBL) och med hänvisning till 9 kap 2 § punkt 1 samma lag, samt strandskyddsbestämmelserna i 7 kap 15 § miljöbalken (MB) förelägga () och () att riva de olovligen uppförda byggnaderna på fastigheten . Alternativt flytta dessa byggnader inom fastigheten senast 2018-07-31 efter att ny ansökan om bygglov samt strandskyddsdispens för ny placering lämnas in till miljö- och byggkontoret. Föreläggandet förenas med ett löpande vite med stöd av 11 kap 37 § PBL om 10 000 kronor för varje påbörjad månad efter den 31 juli 2018 som föreläggandet inte följts.

Beslutsunderlag

Anonym anmälan. Tillsynsbesök.
Fotodokumentation.

Miljö- och byggnämnden

Byggnadsinspektör Asad Namah föredrar ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt beredningens förslag, dock med den ändringen att fastighetsägaren ges möjlighet att flytta byggnaderna inom fastigheten senast 2018-08-31 efter att ny ansökan om bygglov samt strandskyddsdispens lämnats in till miljö- och byggkontoret. Föreläggandet skall följaktligen gälla för varje påbörjad månad efter den 31 augusti 2018 som föreläggandet inte följts.

Beslutet skickas till

942 93 Älvsbyn

Upplysningar

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.

Justerandes signatur

AP SR DE

Utdragsbestyrkande



MBN § 42

Dnr 32/18 - 230

ANMÄLAN AV OTILLÅTEN VERKSAMHET

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar med stöd av 11 kap 20 § plan och bygglagen (PBL), samt strandskyddsbestämmelserna i 7 kap 15 § miljöbalken (MB) förelägga () att återställa den olovligen urgrävda marken på fastigheten senast 2018-06-31.

Fastighetsägaren kan ansöka om bygglov och strandskyddsdispens för tilltänkt byggnation på annan del av fastigheten.

Sammanfattning av ärendet

2018-03-06 inkom en anonym anmälan om otillåten byggnation/otillåten verksamhet till Miljö- och byggkontoret. Klagande uppger att det på fastigheten görs intrång på strandskyddet och byggs utan bygglov. Miljö- och byggkontoret skickade ett kommuniseringsbrev till fastighetsägaren 2018-03-09, och därefter har fastighetsägaren besökt Miljö- och byggkontoret 2018-03-18.

Anmälan är befogad då fastighetsägaren svarade på kommuniseringsbrevet 2018-04-06 att en ca 70m² hårdjordyta, urgrävd ca 30 cm och fylld med makadam anlagts 2017-08-03 och att ytan kommer återställas senast 2018-05-30, om han inte söker dispens hos kommunen (bilaga bifogas). Miljö- och byggkontoret besökte 2018-04-23 fastigheten och vid tillsynsbesöket noterades följande:

Den övre delen (nordöstra) av fastigheten var skottad och där fanns inga tecken på att det nyligen skulle vara grävt och fyllt med makadam. De ca 70m² som fastighetsägaren i sin svarsblankett till miljö- och byggkontoret medger att han grävt samt fyllt med makadam är på den snötäckta delen av fastigheten sydväst om fritidshuset mot vattnet.

Detta bekräftades 2018-05-03 då byggnadsinspektören hade kommunikering via telefon med fastighetsägaren. Vid telefonsamtalet informerades fastighetsägaren om att ett föreläggande om återställning är hos miljö- och byggnadsnämnden för hantering, och att det finns möjlighet för bygglov och strandskyddsdispens på annan del av fastigheten.

Miljö- och byggkontorets synpunkter/bedömning

Miljö- och byggkontoret bedömer att bygglov och strandskyddsdispens på den aktuella placeringen inte är möjlig med motiveringen att fastigheten då tas i anspråk på ett sådant sätt att syftet med strandskyddet helt försvinner och att fri passage inte är möjlig. Ytan bör återställas till sitt ursprung.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Miljö- och byggkontoret bedömer att bygglov och strandskyddsdispens går att bevilja på annan placering på fastigheten.

Beredningens förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar med stöd av 11 kap 20 § plan och bygglagen (PBL), samt strandskyddsbestämmelserna i 7 kap 15 § miljöbalken (MB) förelägga () att återställa den olovligt urgrävda marken på fastigheten senast 2018-06-31.

Miljö- och byggnämnden beslutar att fastighetsägaren kan ansöka om bygglov och strandskyddsdispens för tilltänkt byggnation på annan del av fastigheten.

Beslutsunderlag

Anonym anmälan. Tillsynsbesök. Fotodokumentation.

Miljö- och byggnämnden

Byggnadsinspektör Asad Namah föredrar ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt beredningens förslag, vilket nämnden bifaller.

Beslutet skickas till

942 32 ÄLVSBY

Upplysningar

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.



MBN § 43

Dnr 33/18 - 233

**ÄLVSBY 24:23 - ANSÖKAN OM BYGGLOV: TILLBYGGNAD AV
INDUSTRIBYGGNAD MED LOSSNINGSSTATION**

Miljö- och byggnämndens beslut

Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31b § plan- och bygglagen (PBL).

Startbesked beviljas med stöd av 10 kap. 23–24 §§ PBL.

Byggnaderna får inte tas i bruk förrän miljö- och byggnämnden har gett ett slutbesked (10 kap 4 § PBL).

Handläggningsavgift 42142 kronor (Fakturan skickas separat)

Upplysningar

Följande handlingar ska inlämnas till miljö- och byggnämnden som underlag för slutbesked senast vid slutsamråd.

- Utlåtande från berörd kontrollansvarig enligt 10 kap 11 § 6.
- Inmättningsprotokoll med koordinater.
- Ifylld och signerad kontrollplan enligt 10 kap.6-8 § PBL.
- Övrigt intyg enligt byggherrens förslag till kontrollplan.
- Teknisk redovisning av grund-, vägg- och takkonstruktion.
- Brandskyddsdocumentation.

Certifierad kontrollansvarig (KA enl. PBL) för åtgärden är Bruno Sundström, behörighet K. (10 kap.9§ PBL).

Tekniskt samråd bedöms inte nödvändigt. Byggherren har möjlighet att begära att ett tekniskt samråd genomförs. Arbetsplatsbesök bedöms inte nödvändigt i detta ärende.

Inmätning ska utföras av Metria, Piteå eller annan utförare som är godkänd av kommunen, direkt efter det att åtgärden anses slutförd. Inmätning lämnas sedan in av byggherren till miljö- och byggnämnden. Byggherren beställer och bekostar inmätningen.

Bygglovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då lovet har vunnit laga kraft (9 kap. 43 § PBL).

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Ärendet

Ansökan om bygglov för tillbyggnad av industribyggnad ca 1100 kvm med en lossningsstation ca 10 kvm med en skywalk på ca 20 meters längd och ca 5,5 meters höjd ovan marknivå mellan fastigheterna Älvsbyn 24:23 och Älvsbyn 24:7 har inkommit till miljö- och byggkontoret.

Åtgärden överensstämmer inte med bestämmelserna i gällande detaljplan.

För området gäller detaljplan fastställd 2016-09-12.

Planbestämmelse: J, 20, e130 = industribyggnad, Högsta nockshöjd är 20 meter och största byggnadsarea i procent av fastighetsarea (30 %).

Åtgärden strider mot bestämmelserna i gällande detaljplan på så vis att lossningsstationen kommer att placeras på (z₂) mark, det vill säga på mark som skall vara tillgänglig för allmän spårtrafik. En del av tillbyggnaden kommer att hamna över tomtgränsen på fastigheten Älvsbyn 24:7 samt på mark som är betecknat med (z₂).

Bygglovsansökan har granskats enligt 9 kap. PBL med avseende på lämplighet, tillgänglighet och användning.

Miljö- och byggkontorets synpunkter/bedömning

Att en del av tillbyggnaden kommer att placeras över tomtgränsen på fastigheten Älvsbyn 24:7, som ägs av sökanden, anser miljö- och byggkontoret att det inte kommer att skapa något problem i framtiden, eftersom sökanden avser att göra en fastighetsreglering där Älvsbyn 24:7 kommer att ingå i Älvsbyn 24:23. Att en del av tillbyggnaden kommer att hamna på mark betecknat med (z₂), det vill säga på mark som skall vara tillgänglig för allmän spårtrafik, anser miljö- och byggkontoret att det inte kommer att skapa något problem i framtiden, eftersom det finns tillräckligt med utrymme, ca 15 meter, till spårtrafik.

Angående frågan om placering av lossningsstationen med skywalk har sökanden förklarat att det är för att underlätta logistiken till och från fastigheten.

Miljö- och byggkontoret bedömer att åtgärden inte innebär betydande olägenhet för omgivningen och att bygglov bör därför beviljas.

Miljö- och byggkontoret bedömer att byggnadsverket är lämpligt för sitt ändamål, har en god form-, färg- och materialverkan (8 kap. 1 § PBL) och är lämplig med hänsyn till omgivningens karaktär på platsen (8 kap. 9 § PBL).

Beredningens förslag till beslut

Ärendet var inte med i beredningen

Beslutsunderlag

Ansökan om bygglov, situationsplan, plan- och fasadritning.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Miljö- och byggnämnden

Miljöinspektör Asad Namah föredrar ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt föredragandens förslag, vilket nämnden bifaller. Miljö- och byggnämnden anser att det inte föreligger behov av att upprätta markupplåtelseavtal mellan fastighetsägarna till fastigheterna Älvsbyn 24:23 och Älvsbyn 24:7 för att bygglov skall kunna beviljas.

Beslutet skickas till

Polarbröd AB
Ställverksvägen 14
942 82 ÄLVSBYN

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



MBN § 44

Dnr 26/18 - 409

BESLUT OM ATT UTSE DATASKYDDSOMBUD FÖR MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Miljö- och byggnämndens beslut

Utse _____ till dataskyddsombud för miljö- och byggnämnden.

Sammanfattning av ärendet

Skyddet för fysiska personer vid behandling av personuppgifter är en grundläggande rättighet. Enligt dataskyddsförordningen ska varje myndighet ha ett dataskyddsombud vars uppgift är att bedriva tillsyn av att nämndens hantering av bland annat personuppgifter är korrekt.

Ärendet

Den 25 maj träder EU:s dataskyddsförordning i kraft. Varje myndighet har att utse ansvariga för att hanteringen av personuppgifter inom myndigheten följer förordningen. Miljö- och byggnämnden ansvarar för personuppgifter inom nämndens verksamhetsområde och kallas personuppgiftsansvarig. Inom myndigheten kan ett personuppgiftsbiträde utses.

Artikel 5

Principer för behandling av personuppgifter

1. Vid behandling av personuppgifter ska följande gälla:
 - a) Uppgifterna ska behandlas på ett lagligt, korrekt och öppet sätt i förhållande till den registrerade (*laglighet, korrekthet och öppenhet*).
 - b) De ska samlas in för särskilda, uttryckligt angivna och berättigade ändamål och inte senare behandlas på ett sätt som är oförenligt med dessa ändamål. Ytterligare behandling för arkivändamål av allmänt intresse, vetenskapliga eller historiska forskningsändamål eller statistiska ändamål i enlighet med artikel 89.1 ska inte anses vara oförenlig med de ursprungliga ändamålen (*ändamålsbegränsning*).
 - c) De ska vara adekvata, relevanta och inte för omfattande i förhållande till de ändamål för vilka de behandlas (*uppgiftsminimering*).
 - d) De ska vara korrekta och om nödvändigt uppdaterade. Alla rimliga åtgärder måste vidtas för att säkerställa att personuppgifter som är felaktiga i förhållande till de ändamål för vilka de behandlas raderas eller rättas utan dröjsmål (*korrekthet*).
 - e) De får inte förvaras i en form som möjliggör identifiering av den



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

registrerade under en längre tid än vad som är nödvändigt för de ändamål för vilka personuppgifterna behandlas. Personuppgifter får lagras under längre perioder i den mån som personuppgifterna enbart behandlas för arkivändamål av allmänt intresse, vetenskapliga eller historiska forskningsändamål eller statistiska ändamål i enlighet med artikel 89.1, under förutsättning att de lämpliga tekniska och organisatoriska åtgärder som krävs enligt denna förordning genomförs för att säkerställa den registrerades rättigheter och friheter (*lagringsminimering*).

- f) De ska behandlas på ett sätt som säkerställer lämplig säkerhet för personuppgifterna, inbegripet skydd mot obehörig eller otillåten behandling och mot förlust, förstöring eller skada genom olycks-händelse, med användning av lämpliga tekniska eller organisatoriska åtgärder (*integritet och konfidentialitet*).

2. Den personuppgiftsansvarige ska ansvara för och kunna visa att punkt 1 efterlevs (*ansvarsskyldighet*).

Artikel 37

Utnämning av dataskyddsbudet

Den personuppgiftsansvarige och personuppgiftsbiträdet ska under alla omständigheter utnämna ett dataskyddsbud om

- a) behandlingen genomförs av en myndighet eller ett offentligt organ, förutom när detta sker som en del av domstolarnas dömande verksamhet,
- b) den personuppgiftsansvariges eller personuppgiftsbitrådets kärnverksamhet består av behandling som, på grund av sin karaktär, sin omfattning och/eller sina ändamål, kräver regelbunden och systematisk övervakning av de registrerade i stor omfattning, eller
- c) den personuppgiftsansvariges eller personuppgiftsbitrådets kärnverksamhet består av behandling i stor omfattning av särskilda kategorier av uppgifter i enlighet med artikel 9 och personuppgifter som rör fällande domar i brottmål och överträdelse, som avses i artikel 10. (Detta gäller inte för miljö- och byggnämndens verksamhet.)

2. En koncern får utnämna ett enda dataskyddsbud om det på varje etableringsort är lätt att nå ett dataskyddsbud.

3. Om den personuppgiftsansvarige eller personuppgiftsbiträdet är en myndighet eller ett offentligt organ, får ett enda dataskyddsbud utnämnas för flera sådana myndigheter eller organ, med hänsyn till deras organisationsstruktur och storlek.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

4. I andra fall än de som avses i punkt 1 får eller, om så krävs enligt unionsrätten eller medlemsstaternas nationella rätt, ska den personuppgiftsansvarige eller personuppgiftsbiträdet eller sammanslutningar och andra organ som företräder kategorier av personuppgiftsansvariga eller personuppgiftsbiträden utnämna ett dataskyddsbud. Dataskyddsbudet får agera för sådana sammanslutningar och andra organ som företräder personuppgiftsansvariga eller personuppgiftsbiträden.
5. Dataskyddsbudet ska utses på grundval av yrkesmässiga kvalifikationer och, i synnerhet, sakkunskap om lagstiftning och praxis avseende dataskydd samt förmågan att fullgöra de uppgifter som avses i artikel 39.
6. Dataskyddsbudet får ingå i den personuppgiftsansvariges eller personuppgiftsbitrådets personal, eller utföra uppgifterna på grundval av ett tjänsteavtal.
7. Den personuppgiftsansvarige eller personuppgiftsbiträdet ska offentliggöra dataskyddsbudets kontaktuppgifter och meddela dessa till tillsynsmyndigheten.

Artikel 38

Dataskyddsbudets ställning

1. Den personuppgiftsansvarige och personuppgiftsbiträdet ska säkerställa att dataskyddsbudet på ett korrekt sätt och i god tid deltar i alla frågor som rör skyddet av personuppgifter.
2. Den personuppgiftsansvarige och personuppgiftsbiträdet ska stödja dataskyddsbudet i utförandet av de uppgifter som avses i artikel 39 genom att tillhandahålla de resurser som krävs för att fullgöra dessa uppgifter samt tillgång till personuppgifter och behandlingsförfaranden, samt i upprätthållandet av dennes sakkunskap.
3. Den personuppgiftsansvarige och personuppgiftsbiträdet ska säkerställa att uppgiftskyddsbudet inte tar emot instruktioner som gäller utförandet av dessa uppgifter. Han eller hon får inte avsättas eller bli föremål för sanktioner av den personuppgiftsansvarige eller personuppgiftsbiträdet för att ha utfört sina uppgifter. Dataskyddsbudet ska rapportera direkt till den personuppgiftsansvariges eller personuppgiftsbitrådets högsta förvaltningsnivå.
4. Den registrerade får kontakta dataskyddsbudet med avseende på alla frågor som rör behandlingen av dennes personuppgifter och utövandet av dennes rättigheter enligt denna förordning.
5. Dataskyddsbudet ska, när det gäller dennes genomförande av sina uppgifter, vara bundet av sekretess eller konfidentialitet i enlighet med unionsrätten eller medlemsstaternas nationella rätt.
6. Dataskyddsbudet får fullgöra andra uppgifter och uppdrag. Den personuppgiftsansvarige eller personuppgiftsbiträdet ska se till att sådana uppgifter och uppdrag inte leder till en intressekonflikt.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Artikel 39

Dataskyddsbudets uppgifter

1. Dataskyddsbudet ska ha minst följande uppgifter:
 - a) Att informera och ge råd till den personuppgiftsansvarige eller personuppgiftsbiträdet och de anställda som behandlar om deras skyldigheter enligt denna förordning och andra av unionens eller medlemsstaternas dataskyddsbestämmelser.
 - b) Att övervaka efterlevnaden av denna förordning, av andra av unionens eller medlemsstaternas dataskyddsbestämmelser och av den personuppgiftsansvariges eller personuppgiftsbiträdets strategi för skydd av personuppgifter, inbegripet ansvarstildelning, information till och utbildning av personal som deltar i behandling och tillhörande granskning.
 - c) Att på begäran ge råd vad gäller konsekvensbedömningen avseende dataskydd och övervaka genomförandet av den enligt artikel 35.
 - d) Att samarbeta med tillsynsmyndigheten.
 - e) Att fungera som kontaktpunkt för tillsynsmyndigheten i frågor som rör behandling, inbegripet det förhandssamråd som avses i artikel 36, och vid behov samråda i alla andra frågor.
2. Dataskyddsbudet ska vid utförandet av sina uppgifter ta vederbörlig hänsyn till de risker som är förknippade med behandling, med beaktande av behandlingens art, omfattning, sammanhang och syften.

Miljö- och byggkontorets synpunkter/bedömning

Miljö- och byggkontoret bedömer att [] är en lämplig person att utse till dataskyddsbud för nämndens verksamhet.

Beredningens förslag till beslut

Utse [] till dataskyddsbud för miljö- och byggnämnden.

Beslutsunderlag

EUROPAPARLAMENTETS OCH RÅDETS FÖRORDNING (EU) 2016/679 av den 27 april 2016 om skydd för fysiska personer med avseende på behandling av personuppgifter och om det fria flödet av sådana uppgifter och om upphävande av direktiv 95/46/EG (allmän dataskyddsförordning)

Miljö- och byggnämnden

Miljö- och byggchef Ingrid Karlsson föredrar ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt beredningens förslag, vilket nämnden bifaller.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



ÄLVSBYNS
KOMMUN

PROTOKOLL
2018-05-14

38(38)

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Beslutet skickas till
Miljö- och byggkontoret
942 85 ÄLVSBY

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande