



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Tid: kl 9:00 - 15:00

Plats: Lokal Älven, kommunhuset

Ledamöter: Tomas Egmark, s ordförande  
Sara Risberg (ej närv. vid § 23) vice ordförande  
Magnus Danielsson, c  
Esbjörn Henriksson, L

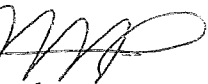
Tjänstgörande ersättare: Bill Nilsson, s


Övriga: Ingrid Karlsson miljö- och byggchef  
Asad Namah byggnadsinspektör  
Sandra Hansson miljöinspektör  
Erik Isaksson samhällsplanerare


Justeringsdag: 2018-04-17

Paragrafer: § 20-29

Justerare: Magnus Danielsson

  
sekreterare

  
ordförande

  
justerare

---

**ANSLAGSBEVIS**

Justeringen har tillkännagivits via anslag

Organ Miljö- och byggnämnden

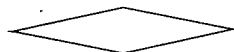
Sammanträdesdatum 2018-04-11

Protokollet är anslaget 2018-04-17 – 2018-05-08

Förvaringsplats för protokoll Kommunkansliets arkiv



Ärendeförteckning	Dnr
§	
20 Delgivningar	7/18 - 200
21 Delegation rapport för perioden 2018-01-30 – 2018-03-05	8/18 - 200
22 Verksamhetsrapport för perioden 2018-01-30 – 2018-03-05	16/18 - 409
23 Samråd om kommunens översiktsplan 2018	17/18 - 212
24 Begäran om anläggande av farthinder vid korsningen Nygrensvägen/ Sihedsgatan	73/17 - 512
25 Ansökan om införande av parkeringsförbud efter Tärnstigen	21/18 - 514
26 ÄLVSBYNS KOMMUN – Ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus	19/18 - 233
27 ÄLVSBYNS KOMMUN – Ansökan om rivnings och bygglov: ersättningsbyggnad av garage och tillbyggnad av hall	20/18 - 220
28 Revisorernas årliga granskning av miljö- och byggnämnden	2/18 – 007
29 Begäran om fartbegränsning vid Västermalms förskola samt klagomål över vibrationer från samma gata	22/18 - 519



 MD CAP



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 20 DNR 7/18 - 200

DELGIVNINGAR

**Miljö- och byggnämndens beslut**

Ta del av redovisade delgivningar.

**Sammanfattning**

- Enkät om bostadsbyggande i LIS-områden.
- **Älvsbyns kommun, miljö- och byggkontoret**  
Projektrapport: Hälsoskyddstillsyn av frisersalonger i Älvsbyns kommun 2017
- **Älvsbyns kommun, kommunrevisionen**  
Grundläggande granskning 2017 (Dnr 389/17 - 007)
- **Länsstyrelsen Norrbotten**
  - Beslut om affischering i samband med RKL-valen den 9 september 2018 i Norrbottens län (Länsstyrelsens dnr 201-2459-2018)
  - Beslut om nyttjande av skyddsobjekt vid provplats Vidsele (Länsstyrelsens dnr 451-1683-2018)
  - Frågor till kommunerna för rapportering av genomförda åtgärder 2017 i Vattenmyndigheternas åtgärdsprogram
  - Beslut om att upphäva och återförvisa miljö- och byggnämndens beslut om strandskyddsdispens på Avaträsk 2:7, Älvsbyns kommun (Dnr 13/18 - 220)
  - Förvaltningsplan 2016-2021 för Bottenvikens vattendistrikt, del 1-5
- Miljöinspektör Sandra Hansson informerar om projektet PIK 2017 - ett livsmedelsprojekt för kontroll av allergener i förskolor och skolor i Norrbotten. I år är projektet inriktat på spårbarhet av nötkött.
- Miljö- och byggchef Ingrid Karlsson påminner om FSB-dagarna i Luleå där tyngdpunkten kommer att ligga på plan- och bygglagen. Sara Risberg, Magnus Danielsson och Tomas Egmark anmäler intresse för deltagande.

**Förslag till beslut**

Miljö- och byggnämnden tar del av redovisade delgivningar.

**Miljö- och byggnämnden**

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 21

Dnr 8/18 - 200

**DELEGATIONSRAPPORT FÖR PERIODEN 2018-01-30 - 2018-03-05**

**Miljö- och byggnämndens beslut**

Ta del av och godkänna redovisad delegationsrapport.

---

**Sammanfattning av ärendet**

Miljö- och byggkontoret redovisar delegationsbeslut för perioden 30 januari 2018 till och med 5 mars 2018 enligt bilaga.

**Förslag till beslut**

Miljö- och byggnämnden tar del av och godkänner redovisad delegationsrapport.

**Miljö- och byggnämnden**

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

## Ärendelista

2018-01-30 - 2018-03-05

YTTTRANDEN Sida 1

Urval: Åtgärdstyp = YTR

Utskriven av: AB Diarienum Ärendetyp Namn Ärendemening / Rubrik Fästighet	Datum Handläggare	I/U/T	Samtr./ÅtgKod	Status	Instans Beslutsdatum § Arkivplats
<b>Handling</b> 2017-0832-3 517 Trafikverket, Region Nord Begäran om yttrande om lång transport, TRV 2017/120465 FMV-186 (FI) och WRY-186 (FI) Yttrande från miljö- och byggnämnden	2018-01-31 AB	U	ytr	A	
<b>Handling</b> 2018-0057-2 ADM Polismyndigheten/Rättsavdelningen Remiss från polismyndigheten - Motortävlingar Högheden A052.626/2018 Yttrande från miljö- och byggkontoret	2018-02-09 AJ	U	ytr	A	

2 Handlingar utskrivna

## Ärendelista

2018-01-30 - 2018-03-05

Sida 1

Urval: I/UT = U, Åtgärdstyp = DELB, Handläggare = AH

ASAD N

Utskriven av: AB

Diariennr

Datum

I/UT

Samtr./ÅtgKod

Status

Instans

Ärendetyp

Handläggare

Beslutsdatum

Namn

§

Ärendemening / Rubrik

Arkivplats

Fastighet

## Handling

2018-0046-9

2018-02-09

U

DELB

A

231

AH

Ansökan om bygglov - garage och gäststuga

Bygglov beviljas

PÅBODA 5:11

## Handling

2018-0047-4

2018-02-12

U

DELB

A

231

AH

Ansökan om bygglov - Fritidshus

Bygglov beviljas

NATTBERGET 1:7

## Handling

2018-0068-3

2018-02-20

U

DELB

A

235

AH

Länstrafiken i Norrbotten AB

Ansökan om bygglov för uppsättande av skylt

Bygglov beviljas

ÄLVSBYN 25:102

## Handling

2018-0081-2

2018-02-23

U

DELB

A

226

AH

anmälan om eldstad och röckanal

Delegationsbeslut

LOKMÄSTAREN 1

## Handling

2018-0076-8

2018-02-26

U

DELB

A

231

AH

Vattenfall Eldistribution AB

Ansökan om bygglov för nybyggnad av fem nätstationer.

Delegationsbeslut

ÄLVSBYN 24:33

5 Handlingar utskrivna

## Ärendelista

2018-01-30 - 2018-03-05

Sida 1

Urval: I/UT = U, Åtgärdstyp = DELB, Handläggare = AB

ANNICA B

Utskriven av: AB Diarienum Ärendetyp Namn Ärendemening / Rubrik Fastighet	Datum Handläggare	I/UT	Samtr./ÅtgKod	Status	Instans Beslutsdatum § Arkivplats
Handling 2018-0042-5 511 Älvsby Köpmannaförening Ansökan om tillstånd för avstängning av Storgatan under år 2017 Lokala trafikföreskrifter om avstängning av Storgatan mellan Östermalmsleden och Nyvägen	2018-02-05 AB	U	DELB	J	

I Handling utskriven

## Ärendelista

2018-01-30 - 2018-03-05

AMANDA J

Sida 1

Urval: Åtgärdstyp = DELB, Handläggare = AJ

Utskriven av: AJ Diarienum Ärendetyp Namn Ärendemening / Rubrik Fastighet	Datum Handläggare	I/U/T	Samtr./ÅtgKod	Status	Instans Beslutsdatum § Arlövplats
Handling 2017-0819-13 MTN Förpacknings- och tidningsinsamlingen AB Nedskräpning - klagomål på ÅVS Beslut om avgift	2018-01-31 AJ	U	delb	A	
Handling 2016-0914-3 AVL Skrivelse från Miljö- och byggkontoret Beslut att avsluta ärendet utan åtgärd BERGTRÄSK 1:3	2018-02-02 AJ	U	delb	A	
Handling 2016-0915-3 AVL Skrivelse från Miljö- och byggkontoret Beslut att avsluta ärendet utan åtgärd TEUGERTRÄSK 1:14	2018-02-02 AJ	U	DELB	A	
Handling 2017-0732-3 MTN Älvsbyns Energi Klagomål - avlopp Beslut att avsluta ärendet utan åtgärd	2018-02-02 AJ	U	delb	A	
Handling 2017-0762-3 REN Ansökan om undantag från renhållningsordningen-Sophämtning Beslut om avslag på dispensansökan GRANTRÄSK 1:32	2018-02-02 AJ	U	DELB	A	
Handling 2018-0023-2 MTN Älvsbyhus AB Beslut om riskklassificering och årlig tillsynsavgift ÄLVSBYN 24:48	2018-02-06 AJ	U	DELB	A	
Handling 2018-0025-2 EKO Beslut om riskklassificering och årlig tillsynsavgift ÄLVSBYN 27:41	2018-02-06 AJ	U	DELB	A	
Handling 2018-0062-1 LIV Hälsö Cyster Farm Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning Beslut om registrering av livsmedelsanläggning ASPEN 20	2018-02-12 AJ	U	DELB	A	



## Ärendelista

2018-01-30 - 2018-03-05

Urval: Åtgärdstyp = DELB, Handläggare = AJ

---

Handling				
2018-0055-4	2018-02-23	U		A
AVL	AJ		DELB	

Ansökan om att anlägga BDT-avlopp  
Beslut om inrättande av avloppsanordning  
LILLA ARVIDSTRÄSK 1:2

---

Handling				
2018-0056-2	2018-02-23	U		A
VÄR	AJ		DELB	

Anmälan av värmepumpanläggning - Bergvärme  
Beslut om installation av värmepumpanläggning  
TVÄRÅN 1:15

---

Handling				
2018-0084-2	2018-02-28	U		A
EKO	AJ		DELB	

Sun Tan  
Beslut om årlig kontrollavgift  
HÖKEN 2

---

11 Handlingar utskrivna

## Ärendelista

2018-01-30 - 2018-03-05

ERIKAG

Sida 1

Urval: I/UT = U, Åtgärdstyp = DELB, Handläggare = EG

Utskriven av: AB

Diariernr

Datum

I/UT

Samtr./ÅtgKod

Status

Instans

Ärendetyp

Handläggare

Beslutsdatum

Namn

§

Ärendemening / Rubrik

Arkivplats

Fastighet

## Handling

2017-0760-2

2018-01-31

U

DELB

A

HSK

EG

Salong 43

Beslut om riskklassificering och årlig tillsynsavgift

Beslut om riskklassificering och tillsynsavgift

LILJAN 14

## Handling

2018-0022-3

2018-01-31

U

DELB

A

HSK

EG

Jennies fötter

Inspektion

Beslut om avgift

ÄLVSBYN 25:84

## Handling

2018-0011-3

2018-02-02

U

DELB

A

HSK

EG

SALBERG 1:15

Klagomål på störande husdjur

Beslut att avsluta ärendet utan åtgärd

SALBERG 1:15

3 Handlingar utskrivna

## Ärendelista

2018-01-30 - 2018-03-05

SANDRA S Sida 1

Urval: Åtgärdstyp = DELB, Handläggare = SS

Utskriven av: AB

Diariernr

Ärendetyp

Namn

Ärendemening / Rubrik

Fastighet

Datum

Handläggare

I/U/T

Samtr./ÅtgKod

Status

Instans

Beslutsdatum

§

Arkivplats

Handling

2018-0027-2

2018-02-06

U

DELB

A

LIV

SS

Stigens förskola

Beslut om riskklassificering och årlig kontrollavgift

ÅLVSBY 25:10

Handling

2018-0049-3

2018-02-22

U

DELB

J

LIV

SS

Beartrail Nanobrewery

Beslut om riskklassificering och årlig kontrollavgift

SÅVDAL 1:161

2 Handlingar utskrivna



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 22

Dnr 16/18 - 409

VERKSAMHETSRAPPORT TILL NÄMNDEN FÖR PERIODEN 2018-01-30 - 2018-03-05

**Miljö- och byggnämndens beslut**

Lägga verksamhetsrapporten till handlingarna.

---

**Sammanfattning av ärendet**

Miljö- och byggkontoret redovisar en verksamhetsrapport för perioden 2018-01-30 – 2018-03-05 enligt bilaga.

**Förslag till beslut**

Lägga verksamhetsrapporten till handlingarna.

**Miljö- och byggnämnden**

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

## Verksamhetsrapport för perioden 2018-01-30 till 2018-03-05

Miljö- och byggkontoret redovisar för perioden följande aktiviteter

### Livsmedelskontroller

Kontroll enligt Livsmedelsverkets vägledning (**)		Inspektion		Revision	
		UA	A	UA	A
2018-01-30	Parkskolan		X		
2018-02-01	Konditori Centrum		X		
2018-02-05	Forum		X		
2018-02-09	Timmersvansens förskola		X		
2018-02-12	Åsens förskola	X			
2018-02-15	Vidsels skola	X			
2018-02-16	Goy Gee Thai & Grill		X		
2018-02-22	Restaurang Trescorona	X			
2018-02-27	ICA Supermarket (PIK 2018)		X		
2018-02-28	Coop (PIK 2018)	X			
2018-03-01	Hemtjänsten Diamanten – förmöte revision				
2018-03-01	Hemtjänsten Fluxen – förmöte revision				
2018-03-01	Hemtjänsten Kristallen – förmöte revision				
2018-03-01	Hemtjänsten Violen – förmöte revision				
2018-03-01	Hemtjänsten Vistträsk – förmöte revision				

(\*\*) En avvikelse föreligger när livsmedelsföretagaren i någon aspekt inte uppfyller kraven i livsmedelslagstiftningen. Avvikelse bör anses ha samma innebörd som bristande efterlevnad av livsmedelslagstiftningen.

### Tillsyn enligt miljöbalken

#### Enskilda avlopp

-

#### Miljöskydd

2018-02-13 Inspektion Älvsbyns avloppsreningsverk  
 2018-02-15 Inspektion Vidsels avloppsreningsverk  
 2018-02-15 Inspektion Vistträsk avloppsreningsverk  
 2018-02-22 Inspektion Älvsby traktor

#### Hälsoskydd

-

#### Kemikalietillsyn

-

## **Tillsyn enligt tobakslagen**

-

## **Tillsyn av folkölsförsäljning enligt alkohollagen**

-

## **Tillsyn enligt lagen om detaljhandel med vissa receptfria läkemedel**

-

## **Tillsyn enligt strålskyddslagen**

2018-01-30      Inspektion Sun Tan

## **Tillsyn enligt EG förordning om animaliska biprodukter**

-

## **Samråd**

2018-03-02      Möte med Elisabeth och Andreas Nilsson

## **Samverkan**

2018-01-30      Styrgruppsmöte GIS4Web

2018-02-01      Möte arbetsgruppen Tryggt och säkert om hur vi kan använda GIS vid samhällsstörning i Älvsbyns och Piteå kommuner

2018-02-15      Kartgruppsmöte (Piteå Älvsbyn, Metria)

2018-02-15      Möte kommunens GIS-grupp

2018-02-27      Styrgrupp och förvaltningsgrupp GIS4Web och Metria

2018-02-28      Samråd Vägplan Nyvägen-Storgatan-Stationsgatan

2018-03-02      Fyrkantens ordförande- och chefsgrupp

## **Miljöstrategiskt arbete samt informationsarrangemang**

-

## **Miljöövervakning**

-



MBN § 23

Dnr 17/18 - 212

**SAMRÅD OM KOMMUNENS ÖVERSIKTSPLAN 2018**

**Miljö- och byggnämndens beslut**

Inget beslut har tagits i ärendet.

---

**Sammanfattning av ärendet**

Ett förslag till kommuntäckande översiktsplan har tagits fram av miljö- och bygghkontoret i samarbete med representanter för kommunstyrelsen och andra aktörer. På sammanträdet kommer nämnden att behandla planförslaget varför planförslaget skickas ut som bilaga till ärendet.

**Förslag till beslut**

Beredningen föreslår att planförslaget diskuteras vid sammanträdet.

**Miljö- och byggnämnden**

Nämnden har huvudsakligen diskuterat de gulmarkerade ställningstagandena i översiktsplanen. Magnus Danielsson (c) anser att det med tanke på dess enorma betydelse för turismen borde stå något om Storforsen under avsnittet *Näringsliv och turism*. Han hänvisar även till avsnittet *Vård och omsorg* och påpekar vikten av att hålla kvar distriktssköterskemottagningen i Vidsel.

---



MBN § 24

Dnr 73/17 - 512

**BEGÄRAN OM ANLÄGGANDE AV FARTHINDER VID  
KORSNINGEN NYGRENSVÄGEN/SIHEDSGATAN**

**Miljö- och byggnämndens beslut**

1. Avslå begäran om farthinder.
2. Skicka en skrivelse till samtliga boende i det nya bostadsområdet på Prästgården med vädjan om att tänka på att sänka farten för att förhindra att en olycka sker i korsningen.

**Sammanfattning av ärendet**

har ansökt om uppsättande av farthinder på Nygrensvägen efter korsningen med Sihedsgatan. Han anser att fordonen håller mycket hög fart mot korsningen och har även bevittnat tillbud. Han har även talat med VD vid Älvsbyns Energi AB som höll med om problemet.

Hastigheten är inom området begränsad till 40 km i timmen.

Ett yttrande har via e-post inkommit från Älvsbyns Energi AB i ärendet. De anger att vid den trafikmätning som gjordes i området i mars 2017 höll fordonen en genomsnittlig hastighet om 34 km i timmen. Antalet fordon var 352 per dygn men alla dessa körde troligen inte ända fram till korsningen med Sihedsgatan då mätningen gjordes mellan folkhögskolan och väg 94 vid Taxi. Älvsbyns Energi AB föreslår att de som bor i de nya husen istället informeras om problematiken i korsningen.

**Miljö- och bygghkontorets synpunkter/bedömning**

34 km i timmen är en för hög hastighet för att uppnå en säker trafikmiljö vid bostäder även om det inte är ett stort antal fordon som passerar. Hastigheten bör understiga 30 km i timmen för att en förare ska ha bra möjlighet att hinna stanna fordonet om ett barn eller en bil oväntat dyker upp på vägen från en villainfart eller i en korsning. Vintertid är sikten sämre på grund av snön och bromssträckan längre. Då kan även 30 km i timmen vara för hög hastighet. Om snitthastigheten är 34 km i timmen kan man anta att några fordon kör fortare än tillåtna 40 km i timmen. Det räcker med en bil som kör för fort för att en farlig situation riskerar uppstå. Nämnden har möjlighet att ytterligare sätta ned hastigheten för hela området om det behövs för att uppnå en god trafiksäkerhet.

Älvsbyns Energi AB har angett att de farthinder som de satt upp på andra ställen inte fungerar som det är tänkt. Bilar kör fort innanför farthinder om det går att snöröja mellan hindret och kanten på gatan och om de står så att det inte går att snöröja så måste gående gå ut i körbanan för att ta sig förbi. Älvsbyns Energi anser att farthindren dessutom bara fungerar vid fastigheter närmast farthindret och att fordonen ökar farten så fort de har passerat hindret.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande





MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Miljö- och byggkontoret delar Älvsbyns Energi AB:s bedömning att det mest troligt är de boende längre in på Nygrensvägen som trafikerar korsningen Nygrensvägen - Sihedsgatan. Konceptet med en skrivelse till de boende är inte prövat tidigare men miljö- och byggkontoret har tagit fram ett förslag till skrivelse i bilaga till ärendet.

Miljö- och byggkontoret föreslår att en skrivelse skickas ut till de fastigheter som finns i det nybyggda området. Om det visar sig att problemet fortsätter kan nämnden längre fram i vår lämna ett förslag till kommunstyrelsen om att farthinder anläggs på gatan.

**Beredningens förslag till beslut**

1. Avslå begäran om farthinder.
2. Skicka en skrivelse till samtliga boende i det nya bostadsområdet på Prästgården med vädjan om att tänka på att sänka farten för att förhindra att en olycka sker i korsningen.

**Beslutsunderlag**

Ansökan om farthinder  
Yttrande från Älvsbyns Energi AB

**Miljö- och byggnämnden**

Miljö- och byggechef Ingrid Karlsson föredrar ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

**Beslutet skickas till**

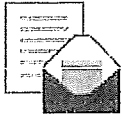
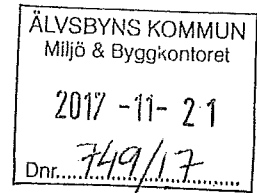
942 33 Älvsbyn

**Hur man överklagar**

Detta beslut kan överklagas genom laglighetsprövning enligt 13 kap. kommunallagen. Besvärsskrivelsen skall lämnas till förvaltningsrätten inom tre veckor från det att protokollet från miljö- och byggnämndens sammanträde den 11 april 2018 anslagits på kommunens officiella anslagstavla. Av besvärsskrivelsen skall framgå vilket beslut som överklagas och de omständigheter som överklagandet grundas på.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Ang: Remiss angående farthinder Nygrensvägen/Sihedsgatan  
Anders Berg till: Annica Brannmark  
Kopia: Jan Sipola

2017-11-21 11:09

Hej

Vi gjorde en trafikmätning i mars i år efter Nygrensvägen. Mätaren satt ungefär mitt på sträckan. Antalet fordon som passerade mätaren (från bägge håll) var 352 st/ dygn. Snitthastighet 34 km/h. Finns väl en risk att en del av dessa fordon svängde upp efter Dalgatan sen dom passerat mätaren, men dom flesta bör nog ha fortsatt fram emot Folkhögskolan. Kan jämföras med mätningen vi gjorde efter Älvåkersgatan, från Medborgargatan och mot Knut Lundmark. Där var det 694 fordonspassager/dygn i snitt. Alltså ungefär dubbelt så många. Man kan ha det som referens.

Att hastigheten verkar hög inne på de flesta bostadsområden är det nog inget tvivel om. Jag får ganska många samtal om detta, gissar att ni också får det, jag kan tycka att de farthinder som vi satt ut inte givit någon effekt, annat än för de boende just vid själva farthindren. Jag får många samtal främst från Lönngatan och Gammelvägen där man menar att så fort farthindret är passerat så är det full rulle igen på bilarna. Även så genar många på sidorna av farthindren, då har vi ställt ut betongsuggor där, men dessa blir då till ett hinder för gående, särskilt vintertid, och fotgängare tvingas ut i körbanan för att passera farthindren. Det går inte snöröja på sidorna då betongsuggorna står där, och så fort vi tar bort dom och rensar kring farthindren, då körs det på sidan igen...

Jag kan ju tycka att just där efter Nygrensvägen borde det inte vara så mycket annan trafik än de boende i de nya husen. Kanske man kunde informera om fartproblemen? Kanske se om man kan förbättra sikten i korsningen mot Sihedsgatan?

MVH Anders Berg  
Älvsbyns Energi AB

-----Annica Brannmark/alvsbyn/se skrev: -----  
Till: Anders Berg/energi/alvsbyn/se@Alvsbyn  
Från: Annica Brannmark/alvsbyn/se  
Datum: 2017-11-20 14:16  
Kopia: Jan Sipola/energi/alvsbyn/se@Alvsbyn  
Ärende: Remiss angående farthinder Nygrensvägen/Sihedsgatan

Hej

Jag har fått in en skrivelse, se bifogat dokument, där man önskar farthinder för att förhindra olyckor. Har ni gjort någon trafikmätning? Ingrid tror det. Anser ni att det behövs farthinder vid korsningen Nygrensvägen/Sihedsgatan? Trafiken till och från nya området borde ju minska drastiskt om vägen grävs av permanent, enligt beslutet som togs på förra Miljö- och byggnämndens sammanträde. (det borde komma till er i veckan). Som vanligt hoppas jag på snabbt svar så att jag kan anmäla ärendet till nästa nämnd.



Med vänlig hälsning

Annica Brannmark  
Trafikhandläggare

Älvsbyns kommun  
Miljö- och byggnkontoret

Besöksadress: Storgatan 27  
Postadress: 942 85 Älvsbyn  
Telefon: +46(0)929-170 00(vxl)



Farthinder

till:

mb@alvsbyn.se

2017-10-30 23:16

Göm detaljer

Från:

Till: "mb@alvsbyn.se" <mb@alvsbyn.se>

Historik: Meddelandet har vidarebefordrats.



Hej

Jag har pratat med Ingrid Karlsson och fick veta att det var hit man skulle vända sig om man vill ha ett farthinder efter gatan.

Gatan det gäller är Nygrensvägen efter korsningen med Sihedsgatan mot dom nybyggda husen.

De som passerar den korsningen håller mycket hög fart och tänker nog inte på att det är en korsning där.

Jag har själv sett att det har varit nära att smälla där, samt att det är barn som passerar den korsningen när man ska och hälsa på varandra. Det är bara en tidsfråga innan det händer något allvarligt där. Jag har även pratat med Jan Sippola och han var överens med mig om detta och såg var man kunde placera ut farthinder typ suggor eller liknande. Hoppas ni tar detta på allvar innan det händer något allvarligt i den korsningen.

Med vänlig hälsning

942 33 Älvsbyn



MBN § 25

Dnr 21/18 - 514

## ANSÖKAN OM INFÖRANDE AV PARKERINGSFÖRBUD EFTER TÄRNSTIGEN

### Miljö- och byggnämndens beslut

Förbud mot parkering från och med den 1 juni efter Tärnstigens sida med udda husnummer mellan Östermalmsleden och koordinat N7296808 och E776572 (Sweref 99 TM). Förbudet gäller inte tillfällig lastning och lossning.

### Sammanfattning av ärendet

... har hos miljö- och byggnämnden lämnat in ett förslag för att förbättra trafikmiljön på Tärnstigen. Fordon parkeras längs gatans båda sidor så att det blir svårt att passera för de som bor längre in efter gatan när taxi och varubilar ska lasta och lossa. Gatan blockeras helt samtidigt som parkeringsplatser som har iordningsställts står tomma. På gatan finns ingen reglering av parkering sedan tidigare.

Älvsbyns Energi AB har yttrat sig i ärendet. De känner till problemet och har själva problem med både snöröjning och sopning efter gatan eftersom bilar står i vägen trots att de har snöröjt en tillfällig parkering vintertid där dessa bilar ryms och som dessutom enkelt kan utökas. Älvsbyns Energi AB föreslår att det görs en permanent parkering innanför det område som kommunen äger.

### Miljö- och byggkontorets synpunkter/bedömning

Miljö- och byggkontoret bedömer att de parkeringar som finns i området ska användas för de som arbetar i verksamheterna och deras besökare. Om antalet parkeringsplatser är för få bör fler parkeringsplatser tillskapas. Miljö- och byggnämnden föreslår kommunstyrelsen besluta anlägga en permanent parkering inom området för ytterligare 20 bilar. Fram till dess bör nämnden bifalla förslaget och besluta om en lokal trafikföreskrift med förbud mot parkering på Tärnstigens sida med udda husnummer mellan Östermalmsleden och koordinat N7296808 och E776572 (Sweref 99 TM). Lastning och lossning bör vara tillåten på vägens båda sidor varför sådana fordon bör medges undantag.

### Beredningens förslag till beslut

Besluta om förbud mot parkering från och med den 1 juni efter Tärnstigens sida med udda husnummer mellan Östermalmsleden och koordinat N7296808 och E776572 (Sweref 99 TM). Förbudet gäller inte tillfällig lastning och lossning.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

**Beslutsunderlag**

Ansökan  
Yttrande från Älvsbyns Energi AB

**Miljö- och byggnämnden**

Miljö- och byggchef Ingrid Karlsson föredrar ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

**Beslutet skickas till**

Älvsbyns Energi AB

Älvsbyns Energi AB

**Hur man överklagar**

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



MBN § 26

Dnr 19/18 - 233

**ÄLVSBYN - ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR TILLBYGGNAD AV  
ENBOSTADSHUS**

**Miljö- och byggnämndens beslut**

Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan-och bygglagen (PBL).  
Bygglov beviljas under förutsättning att markupplåtelseavtal finns mellan fastighetsägarna till fastigheterna Älvsbyn 1:117 och Älvsbyn 1:118, enligt inlämnad situationsplan.

Startbesked beviljas med stöd av 10 kap. 23–24 §§ PBL.

Slutbesked medges. Slutbeskedet träder i kraft efter det att åtgärden har utförts enligt ansökan och att ifylld och signerad kontrollplan lämnats in av byggherren till miljö- och byggnämnden (10kap.34 § PBL).

Handläggningsavgift 9420 kronor (Faktura skickas separat)

**Upplysningar**

Tekniskt samråd bedöms inte nödvändigt. Byggherren har möjlighet att begära att ett tekniskt samråd genomförs. Kontrollansvarig krävs inte.

Arbetsplatsbesök bedöms inte nödvändigt i detta ärende.

Bifogad kontrollplan ska fyllas i under arbetets gång och signeras av byggherren när arbetena är avslutade. Kontrollplanen ska lämnas in till miljö- och byggnämnden.

Bygglovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då lovet har vunnit laga kraft. (9 kap.43§ PBL)

Bygg- och rivningsavfall ska hanteras och tas omhand på sådant sätt att olika material kan tas omhand var för sig.

**Ärendet**

Ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med två våningar på fastigheten Älvsbyn 1:117 har inkommit till miljö- och bygghkontoret.

Tillbyggnaden på 35 kvm, tak över altan på 40 kvm, inglasad altan på 28 kvm och takkupa med balkong på 8 kvm.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Fastigheten omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser och ligger inom område för sammanhållen bebyggelse.

Fastigheten omfattas helt av strandskydd.  
Tillbyggnaden kommer att placeras ca 35 m från strandlinjen.

Enligt länsstyrelsens avgränsningsbeslut från 2014-12-22 omfattas inte byggnader som utgör komplement till huvudbyggnad av strandskydd. Länsstyrelsen föreskriver med stöd av 7 kap. 17 § miljöbalken (1998:808) och 11 § förordning (1998:1252) om områdesskydd enligt miljöbalken m.m. att förbuden i 7 kap. 15 § MB inte ska gälla kompletteringsåtgärder till en huvudbyggnad som vidtas

1-Inom 15 meter från huvudbyggnaden men inte närmare strandlinjen än 25 meter, och

2-Inom en tomtplats som har angetts i ett beslut om dispens.

Miljö- och byggnämnden bedömer att tillbyggnaden uppfyller kriterierna i punkten 1 ovan och att åtgärden därför undantagna från strandskydd.

Åtgärden strider mot generella bestämmelser på så vis att den inglasade altanen kommer att placeras närmare än 4,5 meter från tomtgränsen mot fastigheten Älvsbyn, ca 3 m. En del av den inglasade altanen, ca 1 meter, kommer att placeras över tomtgränsen på fastigheten Älvsbyn. Sökanden äger både fastigheten Älvsbyn och Älvsbyn och avser att göra tomtgränsförrättning enligt inlämnad situationsplan.

Den 27 mars 1969 söktes bygglov för enfamiljshus.

Berörda sakägare har beretts möjlighet att yttra sig. Inga erinringar har inkommit.

Bygglovsansökan har granskats enligt 9 kap plan- och bygglagen (PBL) med avseende på lämplighet, tillgänglighet och användning.

**Miljö- och byggkontorets synpunkter/bedömning**

Att den inglasade altanen kommer att placeras närmare än 4,5 meter från tomtgränsen anser miljö- och byggkontoret vara av mindre betydelse, då åtgärden inte innebär betydande olägenhet för omgivningen. Det är fortfarande 3 meter kvar till fastighetsgränsen.

Byggnadsplaceringen hindrar inte utsikten till grannar på något sätt och altanen placeras på samma linje med huset.

Att en del av den inglasade altanen, ca 1 meter, kommer att placeras över tomtgränsen på fastigheten Älvsbyn, som ägs av den sökande, anser miljö- och byggkontoret inte kommer att skapa något problem i framtiden, eftersom sökanden avser att göra tomtgränsförrättning enligt inlämnad situationsplan.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Miljö- och byggkontoret bedömer att åtgärden inte innebär betydande olägenhet för omgivningen och att bygglov därför bör beviljas.

Miljö- och byggkontoret bedömer att byggnadsverket är lämpligt för sitt ändamål, har en god form-, färg- och materialverkan (8kap.1§ PBL) och är lämplig med hänsyn till omgivningens karaktär på platsen (8kap.9§ PBL).

**Beredningens förslag till beslut**

Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (PBL).  
Bygglov beviljas under förutsättning att markupplåtelseavtal finns mellan fastighetsägarna till fastigheterna Älvsbyn och Älvsbyn, enligt inlämnad situationsplan.

Startbesked beviljas med stöd av 10 kap. 23–24 §§ PBL.

Slutbesked medges. Slutbeskedet träder i kraft efter det att åtgärden har utförts enligt ansökan och att ifylld och signerad kontrollplan lämnats in av byggherren till miljö- och byggnämnden (10kap.34 § PBL).

**Beslutsunderlag**

Ansökan om bygglov, situationsplan, plan- och fasadritning.

**Miljö- och byggnämnden**

Byggnadsinspektör Asad Namah föredrar ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

**Beslutet skickas till**

942 36 Älvsbyn

**Hur man överklagar**

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande





MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 27

Dnr 20/18 - 220

- ANSÖKAN OM RIVNING- OCH  
BYGGLOV: ERSÄTTNINGSBYGGNAD AV GARAGE OCH  
TILLBYGGNAD AV HALL

**Miljö- och byggnämndens beslut**

Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31b § PBL (plan-och bygglagen, SFS 2010:900).

Startbesked beviljas med stöd av 10 kap. 23-24 §§ PBL.

Byggherrens förslag till kontrollplan fastställs.

Slutbesked medges. Slutbeskedet träder i kraft efter det att åtgärden har utförts enligt ansökan och att byggherren lämnat in ifylld och signerad kontrollplan med inmätningsprotokoll till miljö- och byggnämnden. (10kap.34 § PBL).

Startbesked för rivningen beviljas med stöd av 10 kap. 23-24 §§ PBL.  
Slutbesked för rivningen medges. Slutbeskedet träder i kraft efter det att åtgärden har utförts enligt ansökan och byggherrens rivningskontrollplan 10 kap. 34 PBL.

Handläggningsavgift 8524 kronor (Fakturan skickas separat)

**Upplysningar**

Tekniskt samråd bedöms inte nödvändigt. Byggherren har möjlighet att begära att ett tekniskt samråd genomförs. Kontrollansvarig krävs inte. Arbetsplatsbesök bedöms inte nödvändigt i detta ärende.

Byggherrens kontrollplan ska fyllas i under arbetets gång och signeras av byggherren när arbetena är avslutade. Kontrollplanen ska lämnas in till miljö- och byggnämnden.

Inmätning ska utföras direkt efter det att åtgärden avses slutförd (10 kap.26§ PBL). Inmätning ska utföras av Metria, Piteå eller annan utförare som är godkänd av kommunen. Byggherren beställer och bekostar inmätningen.

Bygglovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då lovet har vunnit laga kraft. (9 kap. 43 § PBL)

Bygg- och rivningsavfall ska hanteras och tas omhand på sådant sätt att olika material kan tas omhand var för sig.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

**Ärendet**

Ansökan om rivnings- och bygglov - Rivning av befintligt garage med 24 kvm samt nybyggnad av garage med 33 kvm och tillbyggnad av hall med 25 kvm på ett enbostadshus på fastigheten . har inkommit till miljö- och byggnämnden.

För området gäller detaljplan fastställd 1956-05-18. Planbestämmelse: B, F, II, v = bostadsändamål, fristående byggnader, högst två våningar som icke får uppföras till större höjd än 8 meter med vind som får inredas. En fjärdedel av fastighetsytan får bebyggas.

Åtgärden strider mot generella bestämmelser på så vis att en liten del av garaget kommer att placeras närmare än 4,5 meter, ca 2,8 meter, mot tomtgränsen till fastigheten . Fastighetsägare till fastigheten har skriftligt godkänt placering. Storleken på byggnaden kommer att överstiga den tillåtna byggnadsarean på 230 kvm med ca 14 kvm.

Berörda grannar har beretts möjlighet att yttra sig. Ingen erinran har inkommit.

Bygglovsansökan har granskats enligt 9 kap. plan- och bygglagen (PBL) med avseende på lämplighet, tillgänglighet och användning.

**Miljö- och byggkontorets synpunkter/bedömning**

Med den nya tillbyggnaden kommer den totala byggarean att överstiga ca 6 % av tillåten byggarea. Avvikelsen kan anses vara mindre med anledning av tillåten avvikelse på 10 % i praxis. Att garaget kommer att placeras närmare än 4,5 meter från tomtgränsen anser miljö- och byggkontoret är av mindre betydelse, då åtgärden inte innebär betydande olägenhet för omgivningen. Det är fortfarande ca 2,8 meter kvar till fastighetsgränsen.

Utöver detta har byggnadsplaceringen godkänts av grannen och hindrar heller inte utsikt till grannar på något sätt. Nybyggnaden av garaget är en ersättningsbyggnad.

Miljö- och byggkontoret bedömer att åtgärden inte innebär betydande olägenhet för omgivningen. Avvikelsen kan därför anses vara mindre. Bygglov bör beviljas med liten avvikelse.

Miljö- och byggkontoret bedömer att byggnadsverket är lämpligt för sitt ändamål, har en god form-, färg- och materialverkan (8 kap. 1 § PBL) och är lämplig med hänsyn till omgivningens karaktär på platsen (8 kap. 9 § PBL).

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

**Beredningens förslag till beslut**

Ärendet var inte med i beredningen.

**Beslutsunderlag**

Ansökan om bygglov, situationsplan, fasad-och planritning.

**Miljö- och byggnämnden**

Byggnadsinspektör Asad Namah föredrar ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

**Beslutet skickas till**

942 33 Älvsbyn

***Hur man överklagar***

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 28

Dnr 2/18 - 007

**REVISORERNAS ÅRLIGA GRANSKNING AV MILJÖ- OCH  
BYGGNÄMNDEN**

**Miljö- och byggnämndens beslut**

Skicka yttrande till kommunrevisionen enligt bilaga.

**Sammanfattning av ärendet**

Kommunrevisionen har begärt ett yttrande från miljö- och byggnämnden med anledning av den årliga granskningen.

Ett förslag till yttrande framgår av bilaga.

**Beredningens förslag till beslut**

Skicka yttrande till kommunrevisionen enligt bilaga.

**Beslutsunderlag**

Slutdokument grundläggande granskning 2017.

**Miljö- och byggnämnden**

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

**Beslutet skickas till**

Kommunrevisionen

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



ÄLVSBYNS  
KOMMUN

YTTRANDE Dnr 0029/2018 ADM  
2018-04-10

Kommunrevisionen

### **Kommunrevisionens årliga granskning av miljö- och byggnämnden – Yttrande från Miljö- och byggnämnden**

Kommunrevisionen har granskat miljö- och byggnämndens verksamhet och har i sin skrivelse daterad 2018-02-21 begärt ett yttrande från nämnden. Miljö- och byggnämnden avger följande yttrande:

De punkter som revisionen har påpekat som kan kopplas till nämndens verksamhet är

1. verksamhetens sårbarhet ur personalförsörjningssynpunkt,
2. att målen bör vara mätbara samt,
3. att det är önskvärt om någon annan än den som ansvarar för verksamheten följer upp planen för intern kontroll.

Piteå kommun och Älvsbyns kommun har tillsammans gjort en förstudie och utreder nu hur en utökad samverkan inom miljötillsynsområdet kan komma till stånd. Piteå kommun har utsett en person som ansvarar för utredningen.

De förslag till mål som verksamheten lämnar till kommunstyrelsen ska framgent att vara mätbara. Det bör dock framhållas att kvaliteter hos verksamheten, som exempelvis konkreta effekter av hur tillsynsverksamheten främjar hur lagar och förordningar efterlevs är svåra att följa upp genom mätbara mål. Exempel på mätbara mål skulle, utöver frekvens av tillsynen och handläggningstider som redan mäts idag, kunna vara kostnadstäckningsgrad eller antal överklagade ärenden där överprövande instans går emot nämndens beslut.

Verksamheten är liten det finns ingen annan personal som i dagsläget har tid att följa upp verksamhetsplanen. Verksamheten har ingen verksamhetsutvecklare eller motsvarande att tillgå.

För Miljö- och byggnämnden

Tomas Egmark  
ordförande

---

Postadress:	Miljö- och byggnämnden Älvsbyns Kommun 942 85 Älvsbyn	Telefon	0929-170 00	Bankgiro	5256-0471
		Telefax	0929-171 76		
Besöksadress:	Storgatan 27				
E-mail:	<a href="mailto:mb@alvsbyn.se">mb@alvsbyn.se</a>				



MBN § 29

Dnr 22/18 - 519

**BEGÄRAN OM FARTBEGRÄNSNING VID VÄSTERMALMS  
FÖRSKOLA SAMT KLAGOMÅL ÖVER VIBRATIONER FRÅN  
SAMMA GATA**

**Miljö- och byggnämndens beslut**

Meddela lokala trafikföreskrifter för del av Västermalmsleden mellan koordinaterna N7296200 E774378 och N7296422 E774382 (Sweref 99tm) enligt bifogad karta. För sträckan ska hastigheten begränsas till 40 km i timmen. Föreskriften träder i kraft 2018-05-31.

**Sammanfattning av ärendet**

Ärendet har till miljö- och byggnämnden lämnat ett förslag att hastigheten förbi Västermalms förskola bör sättas ned till 40 km i timmen. Det finns även två övergångsställen i närheten varav det ena vid korsningen med en GC-väg och den andra vid korsningen med Lokgatan. En fastighet har även klagat över att det uppstår vibrationer i deras fastighet när trafiken passerar, ofta i höga hastigheter.

Västermalmsleden trafikeras enligt en trafikmätning som har utförts av Älvsbyns Energi AB under 2017 av ca 1 400 fordon per dygn. Västermalms förskola har sitt staket utanför tomten och staketet går relativt nära vägen. Tomten ligger lågt i förhållande till vägen varför det inte är lätt att upptäcka om ett barn skulle närma sig vägen från förskolan. Nuvarande hastighet är 60 km i timmen och Västermalmsleden är huvudled.

**Miljö- och byggkontorets synpunkter/bedömning**

Miljö- och byggkontoret bedömer att det är lämpligt att sätta ned hastigheten, minst till 40 km i timmen, på berörd sträcka. Vid förskolor och skolor med angränsning från en gata har kommunen som regel en hastighetsbegränsning om 30 km i timmen. Västermalms förskola angörs dock via Lokgatan.

Under 2018 – 2019 kommer delar av Västermalmsleden enligt Älvsbyns Energi AB att få nytt toppskikt varvid ojämnheter vid vägtrummor kommer att åtgärdas. Dessa åtgärder bedöms vara tillräckliga för att motverka vibrationerna som uppstår i fastigheten till följd av ojämnheter i vägbanan, varför nämnden bör avvakta med krav på ytterligare åtgärder till dess att gatan är åtgärdad om behovet kvarstår.

**Förslag till beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar om lokala trafikföreskrifter för del av Västermalmsleden mellan koordinaterna N7296200 E774378 och N7296422 E774382 (Sweref 99tm) enligt bifogad karta. För sträckan ska hastigheten begränsas till 40 km i timmen. Föreskriften träder i kraft 2018-05-31.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

**Beslutsunderlag**

E-post från [redacted]

**Miljö- och byggnämnden**

Miljö- och byggchef Ingrid Karlsson föredrar ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

**Beslutet skickas till**

[redacted] på e-postadressen [redacted]@icloud.com

***Hur man överklagar***

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande