



2023-12-12

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN**

Tid: kl 09.00-12.00  
Plats: Lokal Bäckén, kommunhuset

**Beslutande**

Ledamöter: Stefan Lindbäck, (m) ordförande  
Johan Häll, (c) vice ordförande  
Robert Forsberg, (s) ledamot  
Cecilia Goldkuhl, (s) ledamot  
Orvo Hannlöv, (sd) ledamot

Tjänstgörande ersättare:  
Hans Eriksson, (m) för Cecilia Goldkuhl

Tjänstemän: Roger Tuomas samhällsbyggnadschef  
Amanda Johansson sekreterare  
Tobias Ström miljöinspektör  
Asad Namah byggnadsinspektör  
Övriga: Emma Bergdahl praktikant bygglov  
Johan Dahlqvist kommunalråd

Justeringsdag: 2023-12-18  
Paragrafer: §§ 60 - 70  
Justerare: Orvo Hannlöv

sekreterare

ordförande

justerare

Amanda Johansson [Signature] Orvo Hannlöv [Signature]

**ANSLAGSBEVIS**

Justeringen har tillkännagivits via anslag

Organ: Miljö- och byggnämnden

Sammanträdesdatum: 2023-12-12

Protokollet är anslaget 2023-12-19 – 2024-01-09

Förvaringsplats för protokoll: Samhällsbyggnadskontorets arkiv



2023-12-12

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 60

DELGIVNINGAR 2023-12-12

**Miljö- och byggnämndens beslut**

Ta del av redovisade delgivningar.

**Sammanfattning**

- **Bergsstaten**
  - Remiss angående ansökan om undersökningstillstånd för området Klöverträsk nr 1002 (dnr 2023–245-MTN)
  - Beslut om undersökningstillstånd för området Klöverträsk nr 1002 i Älvsbyns och Piteås kommuner i Norrbottens län (dnr 2023–245-MTN)
- **Trafikverket**
  - Information om utbyte av befintlig vägskyddsanläggning Älvsbyns kommun (dnr 2023–411-MTN)
- **Länsstyrelsen Norrbotten**
  - Tillstånd till transport av farligt avfall, dnr 2023–261-MTN
  - Beslut angående anmälan om vattenverksamhet vid fastigheterna Visträsk 2:13 och Vistheden 2:18, dnr 2023–209-NAT
  - Tillstånd till ingrepp i fornlämningsområde, dnr 2023–448-NAT
  - Tillsynsenkät samt enkätsvar angående miljö- och byggnämndens tillsyn av hissar

**Förslag till beslut**

Ta del av redovisade delgivningar

**Miljö- och byggnämnden**

Samhällsbyggnadschef Roger Tuomas föredrar ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

AJ Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 61

DELEGATIONSRAPPORT TILL NÄMNDEN FÖR PERIODEN 2023-08-30 – 2023-10-31

**Miljö- och byggnämndens beslut**

Godkänna redovisad delegationsrapport.

---

**Sammanfattning**

Samhällsbyggnadskontoret redovisar delegationsbeslut och yttranden för perioden 2023-08-30 – 2023-10-31 enligt bilaga.

**Förslag till beslut**

Godkänna redovisad delegationsrapport

**Miljö- och byggnämnden**

Samhällsbyggnadschef Roger Tuomas redovisar delegationsrapporten.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

---

**Bilaga**

Delegationsrapport för perioden 2023-08-30 – 2023-10-31

A.J Justerandes signatur	SE Utdragsbestyrkande
-----------------------------	--------------------------



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 62

VERKSAMHETSRAPPORT TILL NÄMNDEN FÖR PERIODEN 2023-08-30 – 2023-10-31

**Miljö- och byggnämndens beslut**

Lägga verksamhetsrapporten till handlingarna.

---

**Ärendet**

Samhällsbyggnadskontoret redovisar verksamhet för perioden 2023-08-30 – 2023-10-31 enligt bilaga.

**Beredningens förslag till beslut**

Lägga verksamhetsrapporten till handlingarna.

**Miljö- och byggnämnden**

Samhällsbyggnadschef Roger Tuomas redogör för verksamhetsrapporten.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

---

**Bilaga**

Verksamhetsrapport till nämnden för perioden 2023-08-30 – 2023-10-31

AJ	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande
----	---	--------------------



2023-12-12

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 63

Dnr BYGG-2023-292 - ADM

### SAMMANTRÄDESPLAN FÖR 2024-2025

#### Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att fastställa sammanträdesplan för 2024-2025 enligt bilaga.

---

#### Sammanfattning

Samhällsbyggnadskontoret har tagit fram ett förslag till sammanträdesplan till miljö- och byggnämnden för 2024 och 2025 enligt bilaga. Nytt för i år är att sammanträdesplanen gäller en tvåårsperiod och att mötena börjar klockan 10. På begäran av tjänstemännen har deadline för tjänsteskrivelsen angetts. Det har även förtydligats att sista inlämningsdag gäller den dag då sökanden senast får lämna in komplett bygglovsansökan.

#### Förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att fastställa sammanträdesplan för 2024-2025 enligt bilaga.

#### Miljö- och byggnämnden

Nämndssekreterare Amanda Johansson redogör för ärendet. Samhällsbyggnadschef Roger Tuomas berättar om årshjulet som finns inlagt i sammanträdesplanen, där det framgår vilka återkommande punkter som ska behandlas vid olika sammanträden, exempelvis internkontroll.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

---

#### Bilaga

Sammanträdesplan 2024-2025

AJ Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande
---	--------------------



2023-12-12

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 64

Dnr 2023-403 - ADM

## BEHOVSUTREDNING 2024-2026

### Miljö- och byggnämndens beslut

Fastställa behovsutredningen för 2024–2026 med reviderade tabeller och redaktionella ändringar.

### Sammanfattning

Samhällsbyggnadskontoret har gjort en behovsutredning inför 2024–2026. För att tillsynsmyndigheten ska kunna uppnå miljömålen uppsatta till Agenda 2030 och för att kunna arbeta aktivt med den nationella strategin för miljöbalktillsyn inom miljöbalkens alla områden samt utöka livsmedelskontrollen till det nuvarande behovet saknas det för närvarande ungefär 2 till 3 tjänster inom miljö- och byggnämndens ansvarsområden.

Miljöbalken säger att kommunerna ska ha en behovsutredning som gäller för tre år. Kommunen ska också ha ett register över alla tillsynsobjekt som har återkommande tillsyn och resurserna ska anpassas efter tillsynsbehovet. Livsmedelslagen ställer sedan januari 2017 liknande krav om att ansvarig nämnd ska redovisa hur mycket resurser som behövs för kontrollen. För att få en samlad bild över resursbehovet har tillsynsmyndigheten även utfört behovsutredning av tobak, folköl, receptfria läkemedel, tillsyn enligt alkohollagen samt lag om flyttning av fordon i vissa fall.

Andra tillsynsområden, som receptfria läkemedel, tobakstillsyn och folköl har inte samma detaljerade krav.

### Lagstiftning

#### Miljötillsynsförordningen (2011:13)

Den operativa tillsynsmyndigheten ska utreda tillsynsbehovet för myndighetens hela ansvarsområde enligt miljöbalken. Behovsutredningen avser tre år och ska ses över vid behov och minst en gång varje år. (6§)

Den operativa tillsynsmyndigheten ska föra register över tillsynsobjekt som behöver återkommande tillsyn. (7§)

Den operativa tillsynsmyndigheten ska i tillsynsplanen beskriva fördelning av resurser mellan ansvarsområden och hur resurserna anpassats efter tillsynsbehov. (10§)

#### Livsmedelsverkets föreskrifter (LIVSFS 2016:12)

Kontrollmyndigheten ska årligen fastställa en plan för myndighetens livsmedelskontroll. Planen ska avse en period om minst tre år och omfatta samtliga områden som myndigheten ansvarar för. (3e§)

AJ Justeraandes signatur 	Utdragsbestyrkande
---	--------------------



2023-12-12

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN**

Kontrollmyndigheten ska regelbundet följa upp och utvärdera genomförd kontroll. (3f§)

**Förslag till beslut**

Fastställa behovsutredningen för 2024–2026 enligt bilaga.

**Beslutet skickas till**

Samhällsbyggnadskontoret

**Miljö- och byggnämnden**

Miljö- och hälsoskyddssamordnare Tobias Ström redogör för ärendet. Tabellerna har reviderats och vissa redaktionella ändringar har gjorts efter att kallelsen skickats ut till nämnden.

Ordföranden föreslår att fastställa behovsutredningen för 2024–2026 med reviderade tabeller och redaktionella ändringar, vilket nämnden bifaller.

\_\_\_\_\_

**Bilaga**

Behovsutredning 2024–2026

Beräkningar resurser 2024 – 2026

AJ	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----	----------------------	--------------------



2023-12-12

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 65

Dnr BYGG-2023-310 - ADM

## INDEXUPPRÄKNING AV TAXOR FÖR 2024

### Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att indexjustera följande taxor:

1. Taxa för handläggning av trafikärenden. **Ny taxa 1250 kr.**
2. Taxa för tillsyn enligt lagen om sprängämnesprekursorer. **Ny taxa 1250 kr.**
3. Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område. **Ny taxa 1140 kr.**
4. Taxa för offentlig kontroll inom livsmedels- och foderlagstiftningen. **Ny taxa 1282 kr.**
5. Plan- och bygglovstaxa. **Ny taxa 1095 kr.**

### Sammanfattning

Miljö- och byggnämnden får för varje kalenderår besluta att höja de i nämndens taxor antagna fasta avgifterna och timavgifterna.

		Taxa beslutad	Bas månad/år för indexuppräknning	Taxa 2023	Taxa 2024
1.	Taxa för handläggning av trafikärenden	2015-11-30, KF § 109	Oktober 2015 (960 kr)	1170	1250
2.	Taxa för tillsyn enligt lagen om sprängämnesprekursorer	2016-10-17, KF § 86	Oktober 2015 (960 kr)	1170	1250
3.	Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område	2021-10-25 KF § 97	Oktober 2020 (1025 kr) PKV	1070	1140
4.	Taxa för offentlig kontroll inom livsmedels- och foderlagstiftningen	2022-02-14, KF §12	Oktober 2021 (1160 kr) PKV	1205	1282
5.	Plan- och bygglovstaxa	2019-02-18, KF § 20	Oktober 2019 (900 kr)	1030	1095

Taxorna får höjas med en procentsats som motsvarar förändring i konsumentprisindex (totalindex) räknat från basmånaden fram till den 1 oktober året före avgiftsåret. Konsumentprisindex för taxorna med basmånad oktober 2015 har höjts med 30,2 % från 2015 till 2023 vilket medför en taxa på 1250 kr för taxa 1-2.

Den nya miljöbalkstaxan ska indexuppräknas enligt prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som publiceras löpande av Sveriges Kommuner och Regioner.

AJ Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------





2023-12-12

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN**

PKV för år 2023 är 6,4%. Den nya timtaxan enligt miljöbalken höjs med 6,4 % till 1140 kronor per timme.

Den nya taxan för offentlig kontroll inom livsmedels- och foderlagstiftningen ska indexuppräknas enligt prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som publiceras löpande av Sveriges Kommuner och Regioner. PKV för år 2022 var 3,7% och för år 2023 är PKV 6,4%. Den nya timtaxan för livsmedelskontroll höjs med  $1,064 \cdot 1205 = 1282$  kronor per timme.

Konsumentprisindex har höjts med 21,7 % för taxan med basmånad oktober 2019 (från 2019 till 2022) vilket medför att timavgiften blir 1095 kronor för plan- och bygglovstaxan.

**Förslag till beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar att indexjustera följande taxor:

1. Taxa för handläggning av trafikärenden. **Ny taxa 1250 kr.**
2. Taxa för tillsyn enligt lagen om sprängämnesprekursorer. **Ny taxa 1250 kr.**
3. Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område. **Ny taxa 1140 kr.**
4. Taxa för offentlig kontroll inom livsmedels- och foderlagstiftningen. **Ny taxa 1282 kr.**
5. Plan- och bygglovstaxa. **Ny taxa 1095 kr.**

**Beslutet skickas till**

Kommunfullmäktige

**Miljö- och byggnämnden**

Samhällsbyggnadschef Roger Tuomas redogör för ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

\_\_\_\_\_

AJ Justeraendes signatur	Utdragsbestyrkande
-----------------------------	--------------------



2023-12-12

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 66 BYGG-2023-249-ADM

## REVIDERING AV DELEGATIONSORDNINGEN

### Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att anta reviderad delegationsordning enligt bilaga.

### Sammanfattning

Miljö- och byggnämndens delegationsordning behöver revideras regelbundet då lagar och regler förändras eller när brister upptäcks i delegationsordningen.

Det har upptäckts att miljö- och byggnämnden enligt miljö- och byggnämndens reglemente inte ansvarar för hotell och pensionatlagen, minerallagen och ordningslagen. Därför tas delegation om remissyttranden enligt dessa lagar bort från delegationsordningen under punkt 1.6. Redaktionell ändring görs under punkt 1.7 om yttranden.

Rättelse av skrivfel görs under strålskyddsförordningen. Delegat saknas för att förena förläggande och förbud med vite enligt strålskyddsförordningen, och vitesbeloppet revideras från 20 000 till 5000 kr så att delegation är samma för övriga lagar och förordningar. Punkt 6.48, besluta om att sätta ned eller efterskänka avgiften enligt strålskyddsförordningen, stryks från delegationsordningen.

Punkt 10.20, besluta om sanktionsavgift inom nämndens kontrollområde enligt livsmedelslagen, stryks från delegationsordningen.

Ändringarna i delegationsordningen är markerade i bilagan.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att anta reviderad delegationsordning enligt bilaga.

### Miljö- och byggnämnden

Miljö- och hälsoskyddssamordnare Tobias Ström redogör för ändringarna i delegationsordningen.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

### Bilaga

Delegationsordning för miljö- och byggnämnden

AJ	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----	----------------------	--------------------



2023-12-12

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 67      Dnr ECOS-2023-450-MTN

**ÄLVSBY 24:14 – BESLUT OM MILJÖSANKTIONSAVGIFT**

**Adressat för beslutet:** Rekonova AB (16556730-7516)

**Avsändare:** Miljö- och byggnämnden i Älvsbyns kommun

**Miljö- och byggnämndens beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar att Rekonova AB ska betala en miljösanktionsavgift på 5 000 kronor för en överträdelse av 6 kap. 11 § avfallsförordningen (2020:614).

Miljö- och byggnämnden beslutar att Rekonova AB ska betala en miljösanktionsavgift på 5 000 kronor för en överträdelse av 6 kap. 19 § avfallsförordningen (2020:614).

**Sammanfattning**

Rekonova har transporterat farligt avfall och inte upprättat transportdokument i enlighet med avfallsförordningen.

Rekonova är försenad med att lämna de uppgifter verksamhetsutövaren är skyldig att lämna till Naturvårdsverkets avfallsregister.

Miljö- och miljönämnden ska besluta om miljösanktionsavgift för överträdelserna.

**Samhällsbyggnadskontorets bedömning**

Vid inspektion den 31 augusti 2023 vid Rekonova framgick det att Rekonova AB transporterat farligt avfall, 10 aerosolfaskor som uppkommit i den egna yrkesmässiga verksamheten, till Stena Recycling AB i Älvsbyn. Det exakta datumet när transporten skedde är okänt, men transporten utfördes under sommaren 2023. Transporten har ej registrerats till Naturvårdsverkets avfallsregister inom 2 dagar av transport. Registrering till Naturvårdsverkets avfallsregister ska ske senast två dagar efter transport. Vid transporten av det farliga avfallet har Rekonova AB inte upprättat transportdokument enligt de krav som framgår enligt 6 kap. 19 § avfallsförordning (2020:614).

Av 6 kap. 1 § avfallsförordning (2020:614) framgår att den som producerar farligt avfall i eller i samband med en yrkesmässig verksamhet ska för varje typ av farligt avfall anteckna uppgifter om

1. var avfallet producerats,
2. datum för borttransport,
3. transportsätt,
4. vem som ska transportera bort avfallet,
5. avfallets vikt i kilogram, och

AJ Justeraendes signatur	Utdragsbestyrkande
-----------------------------	--------------------



2023-12-12

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

6. den mottagare och den plats där avfallet ska hanteras på annat sätt än genom att mottagaren transporterar eller lastar om det.

Uppgifterna ska antecknas innan transporten påbörjas.

Av 6 kap. 11 § avfallsförordning (2020:614) framgår att den som är anteckningsskyldig ska lämna de uppgifter om farligt avfall som antecknats enligt 1–5 §§ till avfallsregistret. Uppgifterna ska lämnas elektroniskt senast två arbetsdagar efter den tidpunkt när anteckningen ska göras eller sammanställas enligt 1–5 §§ och i enlighet med föreskrifter som har meddelats med stöd av 18 §.

Från och med den 1 januari 2022 ska det 11 kap. 8 b § förordning (2012:259) om miljöstraffavgifter tas ut en miljöstraffavgift på 5000 kr av den verksamhetsutövare som varit försenade med att till Naturvårdsverkets avfallsregister lämna de uppgifter som ska antecknas enligt 6 kap. 1 § avfallsförordning (2020:614).

Av 19 § avfallsförordning (2020:614) framgår att när farligt avfall transporteras inom Sverige ska det åtföljas av ett transportdokument. Transportdokumentet ska tas fram av

1. den som i en yrkesmässig verksamhet lämnar avfallet utan att själv vara transportör (lämnaren) och den som tar emot avfallet från lämnaren för transport,
2. den som i en yrkesmässig verksamhet transporterar avfall som har lämnats av hushåll, eller
3. den som själv transporterar avfall som uppkommit i den egna yrkesmässiga verksamheten.

Transportdokumentet ska innehålla uppgifter om

1. avfallstyp,
2. avfallets vikt i kilogram,
3. datum för transporten,
4. från vilken ursprunglig plats och till vilken slutlig plats avfallet transporteras,
5. transportör, och
6. lämnare och slutlig mottagare, om sådana finns.

Av 11 kap. 9 § förordningen om miljöstraffavgifter (2012:259) framgår att för en överträdelse av 6 kap. 19 § avfallsförordningen (2020:614) genom att inte upprätta transportdokument enligt de krav som framgår av samma paragraf ska en miljöstraffavgift betalas med 5 000 kronor.

Tillsynsmyndigheten bedömer att överträdelse har skett av 6 kap. 11 och 19 §§ avfallsförordning (2020:614). Av 2 § 30 kap. miljöbalken (1998:808) framgår att en miljöstraffavgift skall tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligt eller av oaktsamhet.

Beslutsunderlaget har kommunicerats till verksamhetsutövaren som har getts tillfälle att yttra sig. Verksamhetsutövaren har inte lämnat något yttrande.

Verksamheten omfattas av fast årlig tillsynsavgift, enligt dnr 0094/2022 EKO 2022-01-18. Ingen handlägningsavgift tas därmed ut för handläggning av ärendet.

AJ Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



2023-12-12

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN**

**Förslag till beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar att Rekonova AB ska betala en miljöstraffavgift på 5 000 kronor för en överträdelse av 6 kap. 11 § avfallsförordningen (2020:614)

Miljö- och byggnämnden beslutar att Rekonova AB ska betala en miljöstraffavgift på 5 000 kronor för en överträdelse av 6 kap. 19 § avfallsförordningen (2020:614).

**Miljö- och byggnämnden**

Miljö- och hälsoskyddssamordnare Tobias Ström redogör för ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

**Beslutet skickas till**

Rekonova AB  
Gammelvägen 21  
94233 Älvsbyn

Kammarkollegiet

**Upplysning**

Miljöstraffavgiften ska betalas till Kammarkollegiet efter särskild betalningsuppläsning. Miljöstraffavgiften skall betalas inom trettio dagar efter det att beslutet om att ta ut avgiften har delgetts.

Beslutet om miljöstraffavgift får efter sista betalningsdagen verkställas såsom en dom som har vunnit laga kraft.

**Bilagor**

Inspektionsprotokoll 2023-10-04

Delgivningskvitto

**Hur man överklagar**

Den som vill överklaga miljö- och byggnämnden beslut skall skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen skall lämnas till miljö- och byggnämnden, 942 85 ÄLVSBYNS.

Överklagandet skall ha inkommit till miljö- och byggnämnden **inom tre veckor** från den dag då ni fick del av beslutet. Skrivelsen skall ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som ni begär. Ni skall också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som ni vill åberopa till stöd för er talan.

AJ

Justerares signatur

Utdragsbestyrkande



2023-12-12

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 68

Dnr ECOS-2023-235-MTN

**ÄLVSBY 27:44 - BESLUT OM NEDSÄTTNING AV TILLSYNSAVGIFT  
FÖR TILLSYN ENLIGT MILJÖBALKEN**

**Adressat för beslutet:** Älvsby Flygklubb (898800–3094)

**Avsändare:** Miljö- och byggnämnden i Älvsbyns kommun

**Miljö- och byggnämndens beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar om att tillämpa timavgift istället för fast årliga avgift för tillsyn enligt miljöbalken vid Älvsby Flygklubb.

Älvsby Flygklubb ska betala 6420 kronor för tillsyn som utförts enligt miljöbalken under 2023.

**Beslutet fattas med stöd av**

27 kap. 1 § Miljöbalk (1998:808)

24 kap. 5 § Miljöprövningsförordningen (2013:251)

Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område fastställd avkommunfullmäktige 2021-10-25, KF § 97, indexjusterad av Miljö- och byggnämnden 2021-12-08, MBN § 71 Dnr 251/2021 ADM

**Ärende**

Älvsby Flygklubb anmälde 2000-09-27 miljöfarlig verksamhet i enlighet med miljöbalken. Den miljöfarliga verksamheten utgörs av en flygplats för motordrivna luftfartyg där mer än 500 flygrörelser per kalenderår äger rum.

Tillsynsmyndigheten utförde den 1 september 2023 tillsyn vid Älvsby Flygklubb. Vid tillsyn framgick att verksamhetens omfattning fortfarande motsvarar ungefär 500 flygrörelser per år.

Enligt kommunens taxa för prövning och tillsyn enligt miljöbalken gäller 6 timmars fast årlig avgift för verksamheten. Tillsynsmyndigheten får besluta om att sätta ned avgiften med hänsyn till verksamhetens omfattning.

**Beslutsmotivering**

Miljö- och byggnämnden är ansvarig för miljö- och hälsoskyddstillsyn i kommunen. Beslut om avgift meddelas i enlighet med kommunens taxa för miljöbalken.

AJ Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



2023-12-12

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN**

Om det finns särskilda skäl med hänsyn till verksamhetens art, omfattning, tillsynsbehov, nedlagd handläggningstid och övriga omständigheter, får avgift enligt denna taxa i ett enskilt fall sättas ner eller efterskänkas av tillsynsmyndigheten.

Av 5 § 24 kap. miljöprövningsförordning (2013:251) framgår att anmälningsplikt C och verksamhetskod 63.50 gäller för flygplats för motordrivna luftfartyg där mer än 500 flygrörelser per kalenderår äger rum.

Verksamheten är på gränsen till ej anmälningspliktig och verksamhetens omfattning medför att timavgift bedöms vara mer lämplig än fast årlig avgift. Under kalenderåret 2023 har totalt 6 timmars tillsyn utförts enligt miljöbalken. En fast årlig avgift på 6 timmar motsvarar 18 timmar tillsyn per inspektionstillfälle om tillsynen utförs var tredje år. Verksamhetens tillsynsbehov bedöms vara betydligt lägre.

Tillsynsintervallen för verksamheten har varierat mycket. Sedan verksamheten anmäldes år 2000 har verksamheten fått tillsyn 2001, 2002, 2003, 2005, 2007, 2009, 2010, 2011, 2014, 2020 och 2023. I nuläget bedöms ett 3 års tillsynsintervall vara lämpligt, men eftersom tillsynsintervallen varierat så pass mycket för verksamheten bedöms timavgift vara mer lämplig än en lägre fast årlig avgift.

Timavgiften är 1070 kronor för prövning och tillsyn enligt miljöbalken år 2023. Avgiften för tillsyn under 2023 blir därmed  $6 \times 1070 = 6420$  kronor.

**Förslag till beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar om att tillämpa timavgift istället för fast årlig avgift för tillsyn enligt miljöbalken vid Älvsby Flygklubb.

Älvsby Flygklubb ska betala 6420 kronor för tillsyn som utförts enligt miljöbalken under 2023.

**Miljö- och byggnämnden**

Miljö- och hälsoskyddssamordnare Tobias Ström redogör för ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

\_\_\_\_\_

**Bilaga**

Delgivningskvitto

**Beslutet skickas till**

Älvsby Flygklubb  
Box 127  
97104 Luleå

AJ Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------




MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

**Hur man överklagar**

Den som vill överklaga Miljö- och byggnämnden beslut skall skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen skall lämnas till Miljö- och byggnämnden, Älvsbyns kommun, 942 85 ÄLVSBYRN.

Överklagandet skall ha inkommit till Miljö- och byggnämnden **inom tre veckor** från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen skall ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni skall också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.

AJ  Justerandes signatur	 Utdragsbestyrkande
---	---





2023-12-12

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 69

Dnr BYGG-2023-281 - 218

**:- ANSÖKAN OM DISPENS FRÅN  
STRANDSKYDDSBESTÄMMELSERNA FÖR TILLBYGGNAD AV  
FRITIDSHUS SAMT NYBYGGNAD AV KOMPLEMENTBYGGNAD**

**Miljö- och byggnämndens beslut**

Dispens från strandskyddsbestämmelserna beviljas med stöd av 7 kap 18 b § miljöbalken (MB). Som särskilt skäl anges 7 kap 18 c § 1 (MB).

Tomtplatsavgränsningen motsvarar förslaget i bifogad situationsplan.

Varken bygglov eller anmälan behövs för den sökta åtgärden.

Handläggningsavgift 10 472 kronor (faktura skickas separat).

**Beslutsunderlag**

Ansökan om bygglov och om strandskyddsdispens, situationsplan, karta med önskad avstyckningen, plan- och fasadritning.

**Bakgrund**

Ansökan om strandskyddsdispens och ansökan om bygglov för tillbyggnad av fritidshus med 22 kvm och nybyggnad av komplementbyggnad (förråd) på 20 kvm på fastigheten

Fastigheten omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser och ligger utanför område för sammanhållen bebyggelse. Fastigheten omfattas helt av strandskyddsbestämmelserna i 7 kap. miljöbalken (MB), då byggnaden placeras närmare strandlinjen än 100 meter. Området är inte utpekad som LIS-område (landsbygdsutveckling i strandnära lägen) i Älvsbyns kommuns översiktsplan.

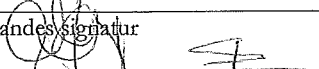
Den delen av fastigheten som berörs av åtgärden var bebyggd med ett fritidshus, grillplats och uthus från 1968 enligt inlämnade handlingar av sökanden, samt enligt ortofoton från 1975 som visar att den delen av fastigheten redan var bebyggd.

Tomtplatsavgränsning sammanfaller med den tänkta avstyckningen och är ca 3500 kvm.

**Samhällsbyggnadskontorets bedömning**

Fastigheten har varit bebyggd sedan 1960-talet varför fastigheten är helt ianspråktagen. Någon utökning av den privata zonen kommer inte att ske på grund av etableringen.

Miljö- och byggnämnden bedömer att åtgärden inte kommer att medföra störningar varken för växt- och djurliv eller det rörliga friluftslivet, vilket gör att strandskyddets syften i 7 kap 13 § MB uppfylls.

AJ	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande
----	--	--------------------



2023-12-12

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN**

Då fastigheten är bebyggd sedan tidigare och ansökt åtgärd kompletterar den befintliga bebyggelsen, bedömer miljö- och byggnämnden att åtgärden uppfyller det särskilda skälet i 7 kap 18 c § 1 miljöbalken (ianspråktagen mark).

Strandskyddsdispens bör därför beviljas med stöd av 7 kap 18 b § MB. Som särskilt skäl anges 7 kap 18 c § 1 MB.

Miljö- och byggnämnden godkänner inlämnat förslag på tomtplatsavgränsning, eftersom befintliga byggnader står närmare än tio meter från strandlinjen. Det finns därför inget utrymme för att skaffa en fri passage. Tomtplatsavgränsningen motsvarar förslaget i bifogad situationsplan och sammanfaller med den tänkta avstyckningen.

Enligt 9 kap. 6 § PBL. För en- och tvåbostadshus och tillhörande komplementbyggnader, murar och plank utanför ett område med detaljplan krävs det, trots 2 § och föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap. 7 §, inte bygglov för att göra en liten tillbyggnad, om åtgärden inte vidtas närmare gränsen än 4,5 meter, eller uppföra en komplementbyggnad, en mur eller ett plank i omедelbar närhet av bostadshuset, om åtgärden inte vidtas närmare gränsen än 4,5 meter.

2s. En åtgärd som avses i 1 eller 2 får vidtas närmare gränsen än 4,5 meter, om de grannar som berörs medger det. Miljö- och byggnämnden anser att de nya till- och nybyggnaderna uppfyller begreppet "liten byggnad" varför varken bygglov eller anmälan behövs för åtgärderna.

Den nya komplementbyggnaden kommer att placeras och byggas enligt inlämnade handlingar.

Samhällsbyggnadskontoret bedömer att byggnadsverket är lämpligt för sitt ändamål, har en god form-, färg- och materialverkan (8kap.1§) PBL och är lämplig med hänsyn till omgivningens karaktär på platsen (8kap.9§) PBL.

Samhällsbyggnadskontoret bedömer att åtgärden inte innebär betydande olägenhet för omgivningen.

Ansökan har granskats enligt 2 och 9 kap. (PBL) med avseende på lämplighet, tillgänglighet och användning.

**Beredningens förslag till beslut**

Dispens från strandskyddsbestämmelserna beviljas med stöd av 7 kap 18 b § miljöbalken (MB). Som särskilt skäl anges 7 kap 18 c § 1 (MB).

Tomtplatsavgränsningen motsvarar förslaget i bifogad situationsplan.

Varken bygglov eller anmälan behövs för den sökta åtgärden.

Handläggningsavgift 10 472 kronor (faktura skickas separat).

**Miljö- och byggnämnden**

Byggnadsinspektör Asad Namah redogör för ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

**Beslutet skickas till**

AS	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----	----------------------	--------------------



2023-12-12

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Länsstyrelsen i Norrbotten  
971 86 Luleå

Delgivning: Miljö- och byggnämnden och sakägare

**Räkningsspecifikation**

Tabell 7-Avgift för besked (strandskyddsdispens) 10 472 kr

Mer information om hur avgiften för bygglov/anmälan beräknas finns på  
Älvsbyns kommunhemsida:

Startsidan> Kommun och politik> Politik> Styrdokument> bygglovstaxa

**Upplysningar**

Länsstyrelsen ska meddela inom tre veckor från att de har fått del av beslutet  
om de tänker överpröva beslutet om strandskyddsdispens.

En dispens från strandskyddet upphör att gälla om den åtgärd som dispensen  
avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från  
den dag då dispensbeslutet vann laga kraft 7 kap.18h § MB (2009:532).

Kraven på byggnader i PBL (plan- och bygglagen) och BBR (boverkets  
byggregler) ska uppfyllas oavsett om bygglov krävs eller inte.

Byggavfall ska hanteras och tas omhand på sådant sätt att olika material kan  
tas omhand var för sig.

**Hur man överklagar**

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i  
Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från  
den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och  
den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och  
de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.

AJ	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande 
----	---	---



MBN § 70

Dnr BYGG-2023-309 - 216

**- ANSÖKAN OM FÖRHANDSBESKED INFÖR  
AVSTYCKNING AV EN TOMT FÖR NY BYGGNAD (FLYTTNING) AV  
FRITIDSHUS MED GÄSTSTUGA**

**Miljö- och byggnämndens beslut**

Meddela positivt förhandsbesked med stöd av 9 kap 17 § plan- och bygglagen.  
inför avstyckning av en tomt för nybyggnad av ett fritidshus och gäststuga på del av  
fastigheten

Handläggningsavgift 7592 kronor (faktura skickas separat).

**Beslutsunderlag**

Ansökan om förhandsbesked, situationsplan med önskade avstyckningen, bilder.

**Bakgrund**

Ansökan om förhandsbesked inför avstyckning av en tomt för nybyggnad av  
fritidshus med gäststuga. Sökanden kommer att flytta två byggnader till fastighet  
och bilda en ny fastighet genom avstyckning av en tomt på ca 4000  
kvm till en- eller tvåbostadshus alt. fritidshus enligt inlämnade handlingar.

Fastigheten omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser och ligger utanför  
område för sammanhållen bebyggelse.

Berörda sakägare har beretts möjlighet att yttra sig. Inga erinringar har inkommit.

Ansökan har granskats enligt 2 kap plan- och bygglagen (PBL) med avseende på  
lämplighet, tillgänglighet och användning.

**Samhällsbyggnadskontorets bedömning**

Strandskyddsdispens behövs inte för den sökta åtgärden, eftersom detta område som  
berörs av åtgärden inte finns redovisade på Norrbottenskartan i skala 1:500 000  
(Lantmäteriets karta 505). Därför omfattas inte området av strandskyddsdispens.  
Enligt Länsstyrelsens avgränsningsbeslut av det generella strandskyddet vid havet,  
sjöar och vattendrag i Norrbottens Län från 1999-06-11 Dnr. 231-6276-97. ”De  
sjöar och vattendrag som inte finns redovisade på Norrbottenskartan i skala 1:500  
000 (Lantmäteriets karta 505) ska inte omfattas av strandskydd.” (bilaga av beslut  
bifogas).

Enligt plan- och bygglagen 2 kap. 2-5 § ska planläggning och prövning i ärenden om  
lov eller förhandsbesked enligt denna lag syfta till att mark- och vattenområden  
används för det eller de ändamål som områdena är mest lämpade för med hänsyn till  
beskaffenhet, läge och behov. Företrädare ska ges åt sådan användning som från  
allmän synpunkt medför en god hushållning.

AJ	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----	----------------------	--------------------



2023-12-12

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN**

Området är idag bebyggt och på några fastigheter finns redan fast boende. I det här fallet använder man sig av befintlig väg och el finns i närheten, då Uddträsk sedan tidigare är bebyggt. Det bör också vara möjligt att anordna anläggningar för vatten och avlopp på ett bra sätt om den frågan blir aktuell i framtiden.

Därför bedömer miljö- och byggnämnden att de allmänna och enskilda intressena är uppfyllda och att åtgärden överensstämmer med platsens lämplighet som återfinns i 2 kap 2-5 §§ plan- och bygglagen, varför något hinder mot etableringen inte finns.

Miljö- och byggnämnden gör därför bedömningen att det inte finns några kända hinder mot åtgärden för att meddela positivt förhandsbesked.

**Beredningens förslag till beslut**

Meddela positivt förhandsbesked med stöd av 9 kap 17 § plan- och bygglagen. inför avstyckning av en tomt för nybyggnad av ett fritidshus och gäststuga på del av fastigheten.

Handläggningsavgift 7592 kronor (faktura skickas separat).

**Miljö- och byggnämnden**

Byggnadsinspektör Asad Namah redogör för ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

**Beslutet skickas till**

Delgivning: Miljö- och byggnämnden och sakägare

**Räkningsspecifikation**

Tabell 3-Underrättelse och expediering 2356 kr

Tabell 7-Förhandsbesked 5236 kr

Mer information om hur avgiften för bygglov/anmälan beräknas finns på Älvsbyns kommunhemsida:

Startsidan> Kommun och politik> Politik> Styrdokument> bygglovstaxa

**Upplysningar**

Förhandsbesked är giltigt om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft. Beslutet innebär inte att åtgärden får påbörjas. 9 kap 39 § PBL.

AJ	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande 
----	--	--



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

**Hur man överklagar**

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.

AS	Justerandes signatur		Utdragsbestyrkande
----	----------------------	--	--------------------