



2022-05-17

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Tid: kl 09.00-12.00

Plats: Lokal Älven, kommunhuset
Studiebesök på nya badhuset kl 11-12

Ledamöter: Sara Risberg, s ordförande
Peter Eriksson, s vice ordförande
Bill Nilsson, s ledamot
Esbjörn Henriksson, L ledamot
Johan Håll, c ledamot

Övriga (tjänstemän): Roger Tuomas samhällsbyggnadschef
Tobias Ström miljöinspektör
Asad Namah byggnadsinspektör
Amanda Johansson sekreterare

Justeringsdag: 2022-05-23

Paragrafer: §§ 41 - 50

Justerare: Peter Eriksson

sekreterare

ordförande

justerare

Amanda Johansson Sara Risberg Peter Eriksson

ANSLAGSBEVIS

Justeringen har tillkännagivits via anslag

Organ: Miljö- och byggnämnden

Sammanträdesdatum: 2022-05-17

Protokollet är anslaget 2022-05-23 – 2022-06-13

Förvaringsplats för protokoll: Samhällsbyggnadskontorets arkiv



2022-05-17

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 41

Dnr 75/2022 - ADM

DELGIVNINGAR 2022-05-17

Miljö- och byggnämndens beslut

Ta del av redovisade delgivningar.

Sammanfattning

- **RASFF-meddelande**
Salmonella i choklad, dnr 179/2022-LIV
- **Länsstyrelsen Norrbotten**
Tillstånd till uppvisning på väg med fordon samt offentlig tillställning, dnr 45/2022-512.
- **Polisen**
Tillståndsbevis enligt ordningslagen: 1:a majfrände
- **Naturvårdsverket**
Älvsbyns kommun har ansökt om bidrag avseende flyttning av fordonsvrak för 4 fordon

Förslag till beslut

Ta del av redovisade delgivningar

Miljö- och byggnämnden

Samhällsbyggnadschef Roger Tuomas föredrar ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Justerandes signatur AJ Pe SL	Utdragsbestyrkande
----------------------------------	--------------------



2022-05-17

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 42

Dnr 76/2022 - ADM

DELEGATIONSRAPPORT FÖR PERIODEN 2022-03-16 – 2022-04-19

Miljö- och byggnämndens beslut

Godkänna redovisad delegationsrapport.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadskontoret redovisar delegationsbeslut för perioden 16 mars 2022 till och med 19 april 2022 enligt bilaga.

Förslag till beslut

Godkänna redovisad delegationsrapport

Miljö- och byggnämnden

Samhällsbyggnadschef Roger Tuomas redovisar delegationsrapporten.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Bilaga

DELEGATIONSRAPPORT FÖR PERIODEN 2022-03-16 – 2022-04-19

AJ <i>SR</i> Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------------------	--------------------



2022-05-17

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 43

Dnr 77/2022 - ADM

VERKSAMHETSRAPPORT TILL NÄMNDEN FÖR PERIODEN 2022-03-16 – 2022-04-19

Miljö- och byggnämndens beslut

Lägga verksamhetsrapporten till handlingarna.

Ärendet

Samhällsbyggnadskontoret redovisar verksamhet för perioden 2022-03-16 – 2022-04-19 enligt bilaga.

Beredningens förslag till beslut

Lägga verksamhetsrapporten till handlingarna.

Miljö- och byggnämnden

Samhällsbyggnadschef Roger Tuomas redogör för verksamhetsrapporten.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Bilaga

VERKSAMHETSRAPPORT TILL NÄMNDEN FÖR PERIODEN 2022-03-16 – 2022-04-19

Justerandes signatur <i>AD</i> <i>Re</i> <i>SK</i>	Utdragsbestyrkande
---	--------------------



2022-05-17

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 44

Dnr 34/2022 - ADM

REVIDERING AV DELEGATIONSORDNINGEN

Miljö- och byggnämndens beslut

Anta de gulmarkerade revideringarna i delegationsordningen enligt bilaga 1.

Bakgrund

I och med den nya förordningen (2021:176) om avgifter för offentlig kontroll av livsmedel och vissa jordbruksprodukter som utfärdades 2021-03-04 och kommunens nya livsmedelstaxa så krävs vissa förändringar i delegationsordningen. Den gulmarkerade texten är den nya lagstiftningen.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadskontoret
Kansliet

Beredningens förslag till beslut

Anta de gulmarkerade revideringarna i delegationsordningen enligt bilaga 1.

Miljö- och byggnämnden

Administratör Amanda Johansson redogör för ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadskontoret

Bilaga

Delegationsordningen version 4.2

Justerandes signatur <i>AJ Pe SR</i>	Utdragsbestyrkande
---	--------------------



2022-05-17

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 45 Dnr 0241/2022 - MTN

PITE VITBERG 1:2 - BESLUT OM MILJÖSANKTIONSAVGIFT

Adressat för beslutet: BDX Företagen AB (5562073329)

Avsändare: Miljö- och byggnämnden i Älvsbyns kommun (regional kod 2560)

Miljö- och byggnämndens beslut

BDX Företagen AB ska betala en miljösanktionsavgift på 1000 kronor.

Beslutet fattas med stöd av

30 kap. 2 § miljöbalk (1998:808)

12 kap. 5 § förordning (2012:259) om miljösanktionsavgifter

Naturvårdsverkets föreskrifter (NFS 2016:8) om miljörapport

Ärende

Av 6 § Naturvårdsverkets föreskrifter (NFS 2016:8) om miljörapport framgår att miljörapporten ska senast den 31 mars året efter det kalenderår som miljörapporten avser vara inlämnad till den tillsynsmyndighet som utövar tillsyn över verksamheten.

Av 12 kap. 5 § förordning (2012:259) om miljösanktionsavgifter framgår att för en överträdelse av 6 § Naturvårdsverkets föreskrifter (NFS 2016:8) om miljörapport genom att vara försenad med att lämna in en miljörapport ska en miljösanktionsavgift betalas

1. med 2 000 kronor, om "tillståndsplikt A" gäller för verksamheten enligt miljöprövningsförordningen (2013:251), och

2. med 1 000 kronor, om "tillståndsplikt B" gäller för verksamheten enligt miljöprövningsförordningen.

BDX Företagen AB är försenad med att lämna in miljörapporten för kalenderåret 2021. Miljörapporten skulle lämnas in senast den 31 mars 2022. För en överträdelse av 6 § Naturvårdsverkets föreskrifter (NFS 2016:8) om miljörapport genom att vara försenad med att lämna in en miljörapport, har BDX Företagen AB gjort sig skyldig att betala 1000 kronor i miljösanktionsavgift, i enlighet med 12 kap. 5 § 2 punkten.

Av 30 kap. 2 § miljöbalk (1998:808) framgår att en miljösanktionsavgift skall tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet. Avgiften behöver dock inte tas ut om det vore oskäligt med hänsyn till

1. sjukdom som medfört att den avgiftsskyldige inte förmått att på egen hand eller genom att uppdra åt någon annan göra det som ålegat den avgiftsskyldige,

2. att överträdelsen berott på en omständighet som inte kunnat eller borde ha förutsetts eller som den avgiftsskyldige inte kunnat påverka,

AJ	Justerandes signatur KE SR	Utdragsbestyrkande
----	-------------------------------	--------------------



2022-05-17

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

3. vad den avgiftsskyldige har gjort för att undvika att en överträdelse skulle inträffa, eller

4. att överträdelsen har föranlett straff enligt bestämmelserna i 29 kap.

BDX Företagen AB bedriver tre bergtäkter med "tillståndsplikt B" i Älvsbyns kommun, på fastigheterna Pite Vitberg 1:2, Kälsberg 1:2 och Lappurträsk 1:18.

Verksamhetsutövaren har varit under IT-attack under våren, vilket initialt försenade miljörapporterna för verksamhetsutövarens de tre tillståndspliktiga täkter i kommunen. Förseningen på grund av IT-attacken bedöms verksamhetsutövaren inte kunnat råda över eller påverka. Så snart verksamhetsutövaren hade möjlighet lämnades miljörapporterna för Kälsberg 1:2 och Lappurträsk 1:18 in till tillsynsmyndigheten, miljörapporterna lämnades in den 19 april. Tillsynsmyndigheten bedömer därmed att miljöstraffavgift inte behöver tas ut för överträdelserna för Kälsberg 1:2 och Lappurträsk 1:18, i enlighet med 30 kap. 2 § 2 punkten miljöbalken.

Den 3 maj 2022 hade miljörapporten för Pite Vitberg 1:2 fortfarande inte lämnats in till tillsynsmyndigheten. Tillsynsmyndigheten kontaktade verksamhetsutövaren angående förseningen den 3 maj. Vid kontakt med verksamhetsutövaren framgick det att miljörapporterna för samtliga täkter i kommunen skulle lämnats in samtidigt, men att miljörapporten för Pite Vitberg 1:2 inte hade signerats och därmed inte lämnats in till tillsynsmyndigheten trots att miljörapporten var fullständig. Eftersom förseningen skett på grund av verksamhetsutövarens oaktsamhet ska miljöstraffavgift tas ut.

Verksamhetsutövaren har getts tillfälle att yttra sig.

Beredningens förslag till beslut

BDX Företagen AB ska betala en miljöstraffavgift på 1000 kronor.

Miljö- och byggnämnden

Miljöinspektör Tobias Ström redogör för ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Uppllysning

Miljöstraffavgiften ska betalas till Kammarkollegiet efter särskild betalningsuppsmaning.

Miljöstraffavgiften skall betalas inom trettio dagar efter det att beslutet om att ta ut avgiften har delgetts.

Beslutet om miljöstraffavgift får efter sista betalningsdagen verkställas såsom en dom som har vunnit laga kraft.

Aj Justerandes signatur <i>Pe SR</i>	Utdragsbestyrkande
--	--------------------



2022-05-17

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Beslutet skickas till
BDX Företagen AB
Kritvägen 1
941 22 Piteå

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.

Justerandes signatur AJ Pe SK	Utdragsbestyrkande
----------------------------------	--------------------



2022-05-17

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 46

Dnr 5/2022 - 239

**BRÄNNMARK 1:103 - ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR ÄNDRAD
ANVÄNDNING FÖR TILLFÄLLIGT BOENDE**

Miljö- och byggnämndens beslut

Tidsbegränsat bygglov beviljas t.o.m. 2025-12-31 med stöd av 9 kap. 33 § plan- och bygglagen (PBL). Det tidsbegränsade bygglovet beviljas för användning av byggnaden för tillfälligt boende för högst 150 personer under perioden från juli till början av oktober. Och byggnaden kan användas året runt som tillfälligt boende för högst 75 personer som kan bo samtidigt i byggnaden. Det tidsbegränsade bygglovet beviljas under förutsättning att följande åtgärder utförs:

- Placering av våningssängar ska ske enligt bifogade planritningar
- Antal personer i varje sovrum får inte överstiga de inskrivna i bifogade planritningarna.
- Antal toaletter och duschar ska stämma med de bifogade planritningarna.
- Brandskyddet i byggnaden ska utföras enligt inlämnad brandskyddsbeskrivning och vara godkänd av certifierad brandsakkunnig.
- Ventilationssystemet ska vara beräknat och dimensionerat med rätt luftflöde för användning av byggnaden och vara godkänd av certifierad sakkunnig.

Beslut om bygglov får verkställas direkt enligt 9 kap. 42a § 2st PBL.

Startbesked beviljas med stöd av 10 kap. 23-24 §§ PBL.

Det tidsbegränsade bygglovet och startbeskedet upphör att gälla om ovanstående villkor inte uppfylls och byggnaden ändå tas i bruk, då kommer åtgärden räknas som olovlig åtgärd och en sanktionsavgift med 434 096 kr kommer att påföras fastighetsägaren för start av en lovpliktig åtgärd innan bygglov och startbesked har lämnats (olovlig byggnation), med stöd av 11 kap 51 § PBL

Byggnadsverket får inte tas i bruk innan slutbesked meddelats enligt 10 kap.4§ PBL.

Slutbesked (10 kap.4§ och 34§ PBL) och beslut om att byggnadsverket får tas i bruk kan erhållas tidigast efter det att slutsamråd enligt 10 kap.30§ PBL ägt rum och att följande handlingar inlämnats till miljö- och byggkontoret:

- OVK protokoll av ventilationssystemet
- Brandskyddsdocumentation, relationshandling
- Intyg från certifierad brandsakkunnig om att byggnaden eller vissa delar av byggnaden får tas i bruk.

AJ Justerandes signatur PC SR	Utdragsbestyrkande
-------------------------------------	--------------------



2022-05-17

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Ska en ny ansökan om förlängning av bygglovet inlämnas till miljö- och byggnämnden, så måste det ske i god tid (3 månader) innan detta bygglov går ut om sökanden vill fortsätta att använda byggnaden som tillfälligt boende enligt ovan. Om så inte sker räknas verksamheten som olovlig.

Handläggningsavgift 27 825 kronor (faktura skickas separat).

Beslutsunderlag

Ansökan om bygglov, planritning och brandskyddsbeskrivning.

Bakgrund

Ansökan om bygglov söks för ändrad användning för tillfälligt boende på fastigheten Brännmark 1:103.

Enligt sökanden kommer byggnaden att användas varje år som tillfälligt boende för bärplockare från juli till början av oktober med max 150 personer som kommer att vistas i byggnaden samtidigt.

För området gäller detaljplan fastställd 1961-09-16 Planbestämmelse: BH II= bostads- och handelsändamål, högst två våningar som icke får uppföras till större höjd än 7,6 meter. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Åtgärden överensstämmer inte med bestämmelserna i gällande detaljplan.

Åtgärden strider mot bestämmelserna i gällande detaljplan på så vis att användning av byggnad för tillfälligt boende kommer att strida med detaljplanens syfte.

En erinran har inkommit av Invest I Bothnia AB om att de inte är emot det tillfälliga boendet i sig men mot parkeringsplatserna som ligger bredvid och används av de som bor i byggnaden. De här parkeringsplatserna används som ett garage för att bl.a. att reparera bilar. (bilaga bifogas)

Byggnadsinspektör har varit på plats ett antal gånger och inspekterat byggnaden. Den sista inspektionen var den 4 maj 2022 med Kent Karlsson som jobbar åt sökande. Vid inspektionen gick man runt i alla rum och räknade maxantal personer som kan vistas samtidigt i byggnaden samt räknade antal toaletter och duschar som finns och som behövs för att säkerställa att det finns bra förutsättningar med tanke på miljöhälsa och hygien samt undvika långa köer och väntetider särskilt morgontid.

Bygglovsansökan har granskats enligt 9 kap plan- och bygglagen (PBL) med avseende på lämplighet, tillgänglighet och användning.

Samhällsbyggnadskontorets bedömning

Den här byggnaden som berörs av ändringen har använts som hotell från 1960-talet (bygglov saknas i vårt arkiv) och sen 2005 har bygglov sökts för ändrad användning till behandlingshem.

En förutsättning för bygglov är att det byggnadsverk som åtgärden avser överensstämmer med detaljplanen (9 kap. 30 § första stycket 1 a plan- och bygglagen [2010:900], PBL). Om detta krav på planenligt utgångsläge inte är

AD Justerandes signatur <i>RE SR</i>	Utdragsbestyrkande
--	--------------------



2022-05-17

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

uppfyllt, kan bygglov ändå ges under vissa omständigheter. Har en avvikelse godtagits vid en bygglovsprövning enligt PBL eller äldre bestämmelser kan bygglov ges (9 kap 30 § punkt 1 b). Detta gäller dock endast avvikelser som har godtagits i samband med bygglovsprövningar enligt PBL eller den äldre plan- och bygglagen (1987:10), ÅPBL, som trädde i kraft 1987.

För en åtgärd som uppfyller någon eller några men inte alla förutsättningar enligt 30–32 a §§ får ett tidsbegränsat bygglov ges, om sökanden begär det och åtgärden avses att pågå under en begränsad tid. (9 kap. 33§ PBL).

Vad gäller erinran som har inkommit från Invest I Bothnia AB, anser samhällsbyggnadskontoret att den är obefogad eftersom verksamheten pågick ifjol och det har inte kommit några klagomål om detta samt att ansökan handlar om tillfälligt boende och inte om parkeringsplatser. Dessutom om det skulle komma klagomål om detta i framtiden kommer det vara ett tillsynsärende. Samhällsbyggnadskontoret tar hänsyn till detta och därför föreslås ett tidsbegränsat bygglov.

Med anledning av att åtgärden är av tillfällig art och byggnaden tidigare har använts som hotell och behandlingshem, bedömer samhällsbyggnadskontoret att ett tidsbegränsat bygglov kan beviljas t. o. m. 2025-12-31. Och att bygglovet kan förlängas om det inte kommit några befogade klagomål under den användningsperioden av byggnaden från juli till början av oktober.

Vid förlängning av verksamhet ska en ny ansökan om förlängning av bygglovet inlämnas till miljö- och byggnämnden i god tid innan detta bygglov går ut. Om så inte sker räknas verksamheten som olovlig.

Samhällsbyggnadskontoret bedömer att byggnadsverket är lämpligt för sitt ändamål (8kap.1§) PBL och är lämplig med hänsyn till omgivningens karaktär på platsen (8kap.9§) PBL. Samhällsbyggnadskontoret bedömer att åtgärden inte innebär betydande olägenhet för omgivningen.

Beredningens förslag till beslut

Inget förslag.

Miljö- och byggnämnden

Byggnadsinspektör Asad Namah redogör för ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Beslutet skickas till

Bo Axelsson
Box 156,
826 24 Söderhamn

Delgivning: Miljö- och byggnämnden och sakägare

 Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
--	--------------------



2022-05-17

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Räkningsspecifikation

Tabell 2-Tidsersättning	13950 kr
Tabell 3-Underrättelse och expediering	6545 kr
Tabell 15-Anmälan	7330 kr

Mer information om hur avgiften för bygglov/anmälan beräknas finns på Älvsbyns kommunhemsida:

Startsidan> Kommun och politik> Politik> Styrdokument> bygglovstaxa

Upplysningar

Beslut om bygglov får verkställas direkt enligt 9 kap. 42a § 2st PBL.

Kontrollansvarig och tekniskt samråd krävs ej. Samråd kan dock genomföras om sökanden har önskemål om detta. Arbetsplatsbesök kommer att göras inför slutbesked och i samband med slutsamråd.

Bygglovet upphör att gälla t. o. m. 2025-12-31. Om verksamheten ska fortsätta ska ansökan om förlängning av bygglovet inlämnas i god tid innan detta bygglov går ut. Om så inte sker räknas verksamheten som olovlig.

Ett tidsbegränsat bygglov får ges för högst tio år. Tiden kan på sökandens begäran förlängas med högst fem år i taget. Den sammanlagda tiden får överstiga femton år endast om lovet ska användas för ett ändamål som avses i 9 §. Lag (2014:900).

Byggavfall ska hanteras och tas omhand på sådant sätt att olika material kan tas omhand var för sig.

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.

AJ Justerandes signatur Re Sl	Utdragsbestyrkande
-------------------------------------	--------------------



2022-05-17

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 47

Dnr 50/2022 - 234

**- ANSÖKAN OM STRANDSKYDDSDISPENS OCH
BYGGLOV FÖR ERSÄTTNINGSBYGGNAD AV FRITIDSHUS**

Miljö- och byggnämndens beslut

Dispens från strandskyddsbestämmelserna beviljas med stöd av 7 kap 18 b § miljöbalken (MB). Som särskilt skäl anges 7 kap 18 c § 1 (MB).

Tomtplatsavgränsningen motsvarar förslaget i bifogad situationsplan.

Startbesked för rivningen beviljas med stöd av 10 kap. 23–24 §§ plan- och bygglagen (PBL).

Slutbesked för rivningen medges, beslutet träder i kraft efter det att åtgärden har utförts enligt ansökan och byggherrens rivningskontrollplan 10 kap. 34 § (PBL).

Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § (PBL).

Åtgärden får inte påbörjas förrän startbesked har meddelats enligt 10 kap. 3 § PBL.

Byggnadsverket får inte tas i bruk innan slutbesked meddelats enligt 10 kap. 4§ PBL

Handläggningsavgift 24 923 kronor (Fakturan skickas separat)

Beslutsunderlag

Rivningsanmälan, ansökan om bygglov och om strandskyddsdispens, situationsplan, plan- och fasadritning.

Bakgrund

Ansökan om bygglov och strandskyddsdispens för en ersättningsbyggnad för ett 42 kvm fritidshus med altan på ca 12 kvm på fastigheten har inkommit till samhällsbyggnadskontoret. Åtgärden innebär att ett nytt fritidshus med 78 kvm med altan på ca 27 kvm uppförs som ersättningsbyggnad till det befintliga fritidshuset som kommer att rivas.

Fastigheten omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser och ligger utanför område för sammanhållen bebyggelse. Fastigheten ligger inom strandskyddsområde. Området är utpekad som LIS-område (landsbygdsutveckling i strandnära lägen) Tvärselet, i Älvsbyns kommuns översiktsplan.

Fastigheten (som är 1300 kvm) har varit bebyggd sedan 1960-talet med ett fritidshus och några uthus. Enligt Lantmäteriet ortofoto från 1975 var fastigheten bebyggd med några byggnader.

Bygglövsansökan har granskats enligt 9 kap. (PBL) med avseende på lämplighet, tillgänglighet och användning.

Justerandes signatur <i>Ad Pe SR</i>	Utdragsbestyrkande
---	--------------------



2022-05-17

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Samhällsbyggnadskontorets bedömning

Fastigheten har varit bebyggd sedan 1960-talet och ansökt åtgärd ersätter den befintliga bebyggelsen, därför bedömer samhällsbyggnadskontoret att åtgärden uppfyller det särskilda skälet i 7 kap 18 c § 1 miljöbalken (ianspråktagen mark).

Någon utökning av den privata zonen kommer inte att ske på grund av etableringen varför samhällsbyggnadskontoret bedömer att åtgärden inte kommer att medföra störningar varken för växt- och djurliv eller det rörliga friluftslivet, vilket gör att strandskyddet syften i 7 kap 13 § miljöbalken uppfylls. Tomtplatsavgränsningen motsvarar förslaget i bifogad situationsplan.

Samhällsbyggnadskontoret godkänner inlämnat förslag på tomtplatsavgränsningen eftersom befintliga byggnader står väldigt nära strandlinjen. Det finns därför inget utrymme för att skaffa fri passage.

Strandskyddsdispens bör därför beviljas med stöd av 7 kap 18 b § miljöbalken. Som särskilt skäl anges 7 kap 18 c § 1 miljöbalken.

Samhällsbyggnadskontoret bedömer att byggnadsverket är lämpligt för sitt ändamål, har en god form-, färg- och materialverkan (8kap.1§) PBL och är lämplig med hänsyn till omgivningens karaktär på platsen (8kap.9§) PBL.

Samhällsbyggnadskontoret bedömer att åtgärden inte innebär betydande olägenhet för omgivningen och bygglov bör därför beviljas.

Beredningens förslag till beslut

Dispens från strandskyddsbestämmelserna beviljas med stöd av 7 kap 18 b § miljöbalken (MB). Som särskilt skäl anges 7 kap 18 c § 1 (MB).

Tomtplatsavgränsningen motsvarar förslaget i bifogad situationsplan.

Startbesked för rivningen beviljas med stöd av 10 kap. 23–24 §§ plan- och bygglagen (PBL).

Slutbesked för rivningen medges, beslutet träder i kraft efter det att åtgärden har utförts enligt ansökan och byggherrens rivningskontrollplan 10 kap. 34 § (PBL).

Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § (PBL).

Åtgärden får inte påbörjas förrän startbesked har meddelats enligt 10 kap. 3 § PBL.

Byggnadsverket får inte tas i bruk innan slutbesked meddelats enligt 10 kap. 4§ PBL

Handläggningsavgift 24 923 kronor (Fakturan skickas separat)

Miljö- och byggnämnden

Byggnadsinspektör *Namish* redogör för ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Beslutet skickas till

<i>AS</i> Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
-----------------------------------	--------------------



2022-05-17

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Länsstyrelsen i Norrbotten
971 86 Luleå

Delgivning: Miljö- och byggnämnden och sakägare

Räkningspecifikation

Tabell 3-Underrättelse och expediering	262 kr
Tabell 7-Avgift för besked (strandskyddsdispens)	10472 kr
Tabell 13-Enkla byggnader	10263 kr
Tabell 25-Lägeskontroll	3927 kr

Mer information om hur avgiften för bygglov/anmälan beräknas finns på Älvsbyns kommunhemsida:

Startsidan> Kommun och politik> Politik> Styrdokument> bygglovstaxa

Upplýsningar

Länsstyrelsen ska meddela inom tre veckor från att de har fått del av beslutet om de tänker överpröva beslutet om strandskyddsdispens.

Ett beslut om bygglov, rivningslov eller marklov får verkställas (påbörjas) tidigast fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts i post- och inrikes tidningar även om det inte har fått laga kraft (enligt 9 kap. 42 a § PBL). Gäller även om startbesked har lämnats för åtgärden.

Tekniskt samråd ska genomföras enligt 10 kap.14§ PBL. Certifierad kontrollansvarig (KA) för åtgärden är Stig Wikström, Västra Lillkorstråk 19, 942 92 Älvsbyn) enligt 10 kap.9§ PBL.

Startbesked (10 kap.3§ och 23§ PBL) kan erhållas tidigast efter det att tekniskt samråd ägt rum (10 kap.14 PBL). Härmed kallas ni till tekniskt samråd. Miljö- och byggkontoret kontaktas för överenskommelse om lämplig tid. Vid tillfället ska byggherren samt kontrollansvarigt delta. Senast i samband med tekniskt samråd ska följande handlingar inlämnas till miljö- och byggkontoret:

- Förslag till kontrollplan enligt 10 kap.6-8§ PBL
- Teknisk redovisning av takstolkonstruktion
- Tidplan utvisande huvudmoment för åtgärdens genomförande

Inmätning ska utföras innan gjutning av fundament/betongplatta sker. Inmätningen av byggnadsverket utföras av Piteå kommun. Begäran om inmätning med fastighetsbeteckning skickas till e-post: kart@pitea.se. Eller den kan beställas via: [Kartor och mätning - Kartor, adresser och geografisk information \(pitea.se\)](#)

Byggnadens sockelhöjd ska bestämmas med beaktande av omgivande bebyggelse och tomtens naturliga förutsättningar. Markarbete ska bestämmas i tekniskt samråd enligt (8 kap. 9 § PBL).

 Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
---	--------------------



2022-05-17

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Slutbesked (10 kap.4§ och 34§ PBL) och beslut om att byggnadsverket får tas i bruk kan erhållas tidigast efter det att slutsamråd enligt 10 kap.30§ PBL ägt rum och att följande handlingar inlämnats till miljö- och byggkontoret:

- Utlåtande från berörd kontrollansvarig enligt 10 kap 11 § p6 PBL
- Inmättningsprotokoll med koordinater.
- OVK protokoll av ventilationssystemet.
- Verifierad och bestyrkt kontrollplan enligt 10 kap.6-8 § PBL.
- Övrigt enligt det som framkommer vid tekniskt samråd.
- sotarintyg.

En byggnad som innehåller bostäder eller arbetslokaler ska vara projekterad och utförd på ett sådant sätt att lägenheterna lätt kan anslutas till ett höghastighetsnät för elektronisk kommunikation (3 kap.20a§ PBF) och (8 kap.4§ PBL).

Eldstad

Skorstensfejarmästaren kontaktas innan arbete påbörjas med rökkanal och eldstad.

Skorstenen ska dels mynna över nock och vara minst 1,0 meter över taktäckningen.

Utvändig placerad rökkanal ska utformas och placeras så att risk för personskador begränsas.

Om eldningen förorsakar olägenheter för omgivningen kan miljö- och byggnämnden, enligt 26 kap 9 § miljöbalken (MB), komma att meddela begränsningar för eldningen, alternativt förbud.

Eldstaden får inte tas i bruk förrän sakkunnig har kontrollerat installationen.

Eldstad och rökkanal ska brandskydds besiktigas med fastställda intervall.

Skorstensfejarmästaren intyg på besiktning och godkännande av eldstad, rökkanal och takskyddsanordningar skall inlämnas till Älvsbyn kommun, miljö- och byggkontoret.

Eldstadsanordningen förutsätts vara miljö- och typpgodkänd.

Övrigt

En dispens från strandskyddet upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft 7 kap.18h § MB (2009:532).

Bygglovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då lovet har vunnit laga kraft. (9 kap.43§ PBL)

Byggavfall ska hanteras och tas omhand på sådant sätt att olika material kan tas omhand var för sig.

AJ Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande
--------------------------------	--------------------



2022-05-17

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.

Justerandes signatur <i>AS</i> <i>pe</i> <i>SR</i>	Utdragsbestyrkande
---	--------------------



2022-05-17

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 48

Dnr 59/2022 - 233

**- ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR TILLBYGGNAD AV
GARAGE MED TAKÄNDRING PÅ DET BEFINTLIGA GARAGET**

Miljö- och byggnämndens beslut

Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31d § plan- och bygglagen (PBL) .

Startbesked beviljas med stöd av 10 kap. 23-24 §§ PBL.

Byggherrens förslag till kontrollplan fastställs.

Slutbesked medges. Beslutet träder i kraft och byggnadsverket får tas i bruk efter det att åtgärden har utförts enligt ansökan och byggherrens ifyllda och signerade kontrollplan lämnats in till miljö- och byggkontoret. (10kap.34 § PBL)

Handlägningsavgift 11 279 kronor (faktura skickas separat).

Beslutsunderlag

Ansökan om bygglov, situationsplan, plan- och fasadritning och konstruktionsritning.

Bakgrund

Ansökan om bygglov för tillbyggnad av garage på 100 kvm på fastigheten har inkommit till miljö- och byggnadsnämnden. Den nya tillbyggnaden av garaget kommer att placeras vid tomtgräns i linje med det befintliga garaget till fastigheten Sågfors 1:10. I samband med den nya åtgärden kommer taket på det befintliga garaget att rivas och ersättas med pulpettak enligt inlämnade handlingar.

Byggnadsnämnden har den 02 maj 2016 Dnr. 315/2016-233 beviljat bygglov för tillbyggnad av industribyggnad som stred med bestämmelserna i gällande detaljplan på så vis att tillbyggnaden byggdes över fastighetsgräns mot Sågfors 1:10. Byggnaden placerades delvis på korsprickad mark och mark för friluftsområde. Detta innebar också att planens tillåtna byggrätt överskreds med 144 kvm. Med den här nya tillbyggnaden kommer den tillåtna byggrätten att överskridas ytterligare med 100 kvm.

För området gäller detaljplan fastställd 2014-11-19.

Planbestämmelse: J1B, p1, e130, <8.0>, (+) = småindustri och bostäder, byggnader ska placeras minst 4,5 meter från fastighetsgräns, största tillåtna byggnadsarea är 30 % av fastighetsarean, högsta tillåtna byggnadshöjd är 8,0 meter och mark som är markerad med plus får bebyggas med uthus.

Åtgärden överensstämmer inte med bestämmelserna i gällande detaljplan.

Åtgärden strider mot bestämmelserna i gällande detaljplan på så vis att med den tänkta åtgärden kommer den totala tillåtna byggytan (1026 kvm) på fastigheten att överstigas med 144 kvm gamla + 100 kvm nya = 244 kvm.

A J Justerandes signatur De SR	Utdragsbestyrkande
--------------------------------------	--------------------



2022-05-17

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Berörda grannar har beretts möjlighet att yttra sig. Inga erinringar har inkommit.

Bygglövsansökan har granskats enligt 9 kap plan- och bygglagen (PBL) med avseende på lämplighet, tillgänglighet och användning.

Samhällsbyggnadskontorets bedömning

Grundprincipen är att bestämmelserna i detaljplanen ska följas.

Byggnadsnämnden kan dock medge en avvikelse från detaljplan. Avvikelsen måste dock vara förenlig med planens syfte.

Om avvikelser tidigare har godtagits enligt 9 kap. 30 § första stycket 1 b, 31 b eller 31 c §, ska en samlad bedömning göras av den avvikande åtgärd som söks och de som tidigare har godtagits. 9 kap. 31 d § PBL.

I och med att det finns flera avvikelser från bestämmelserna i gällande detaljplan ska en sammantagen bedömning av alla avvikelser göras. I detta fall överensstämmer tänkta åtgärden med detaljplanens syfte och liknande avvikelser har godtagits vid tidigare bygglovsprövningar. Och att den valda platsen för tillbyggnaden är rimligt med hänsyn i förhållande till samtliga föreliggande omständigheter på den här fastigheten.

Frågan om en avvikelse från en plan är att anse som mindre bör inte bedömas utifrån absoluta mått och tal utan bör ses i förhållande till samtliga föreliggande omständigheter (se RÅ 1990 ref. 53 II, RÅ 1990 ref. 91 I och II, RÅ 1991 ref. 57 och Mark- och miljööverdomstolens dom 2017-03-17 i mål nr P 5414-16). Begreppet ”mindre avvikelse” har i PBL bytts ut mot ”liten avvikelse” utan att någon ändring i sak är avsedd. Därför bör bygglov beviljas med liten avvikelse enligt 9 kap. 31d § PBL.

Samhällsbyggnadskontoret motiverar sin bedömning att åtgärden inte strider med planens syfte och att åtgärden inte heller innebär betydande olägenhet för omgivningen. Inga erinringar har inkommit.

Samhällsbyggnadskontoret bedömer att byggnadsverket är lämpligt för sitt ändamål, har en god form-, färg- och materialverkan (8kap.1§) PBL och är lämplig med hänsyn till omgivningens karaktär på platsen (8kap.9§) PBL.

Beredningens förslag till beslut

Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31d § plan-och bygglagen (PBL) .

Startbesked beviljas med stöd av 10 kap. 23-24 §§ PBL.

Byggherrens förslag till kontrollplan fastställs.

Slutbesked medges. Beslutet träder i kraft och byggnadsverket får tas i bruk efter det att åtgärden har utförts enligt ansökan och byggherrens ifyllda och signerade kontrollplan lämnats in till miljö- och byggkontoret. (10kap.34 § PBL)

Handläggningsavgift 11 279 kronor (faktura skickas separat).

Miljö- och byggnämnden

Byggnadsinspektör Asad Namah redogör för ärendet.

AJ Justerandes signatur <i>He SR</i>	Utdragsbestyrkande
--	--------------------



2022-05-17

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Beslutet skickas till

Ulf Renberg
Klockarvägen 16,
942 33 Älvsbyn

Delgivning: Miljö- och byggnämnden och sakägare

Räkningsspecifikation

Tabell 3-Underrättelse och expediering	2356 kr
Tabell 12-Tillbyggnad	8922 kr

Mer information om hur avgiften för bygglov/anmälan beräknas finns på Älvsbyns kommunhemsida:

Startsidan> Kommun och politik> Politik> Styrdokument> bygglovstaxa

Upplysningar

Ett beslut om bygglov, rivningslov eller marklov får verkställas (påbörjas) tidigast fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts i post- och inrikes tidningar även om det inte har fått laga kraft (enligt 9 kap. 42 a § PBL). Gäller även om startbesked har lämnats för åtgärden.

Kontrollansvarig och tekniskt samråd krävs ej. Samråd kan dock genomföras om sökanden har önskemål om detta. Arbetsplatsbesök bedöms inte nödvändigt i detta ärende.

Fastställd kontrollplan ska fyllas i under arbetets gång och signeras av byggherren när arbetena är avslutade. Kontrollplan lämnas in till miljö- och byggnämnden.

Om golvbrunn installeras ska det finnas en oljeavskiljare eller motsvarande anläggning som kopplas till spillvattennätet.

För att hindra brandspridning mellan byggnader skall ytterväggen på den här nya tillbyggnaden mot grannestomt utföras i brandteknisk klass EI 30, och innerväggen mellan det nya garaget och den befintliga byggnaden utföras i brandteknisk klass EI 30 enligt ritning. Boverkets byggregler (2011:6) avsnitt 5:611.

Vid schaktning i mark ska byggherren informera sig om förekomst av vatten-, avlopps-, el-, datafiber- och teleledningar inom schaktområdet. Vid behov ska ledningsutsättning begäras.

Bygglovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då lovet har vunnit laga kraft. (9 kap.43§ PBL).

Byggavfall ska hanteras och tas omhand på sådant sätt att olika material kan tas omhand var för sig.

AJ Justerandes signatur <i>Re SR</i>	Utdragsbestyrkande
--	--------------------



2022-05-17

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.

AJ Justerandes signatur K SR	Utdragsbestyrkande
------------------------------------	--------------------



2022-05-17

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 49

Dnr 62/2022 - 231

TRASTEN 7 - ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR FLYTTBAR BODA

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att ärendet utgår på sökandens begäran.

Beslutsunderlag

Ansökan om bygglov, situationsplan, plan- och fasadritning.

Bakgrund

Ansökan om tidsbegränsat bygglov för placering av färdigbyggd flyttbar boda med 36,8 kvm bruttoarea på fastigheten Trasten 7 har inkommit till miljö- och byggnämnden.

En beskrivning av bodan enligt sökanden. ”Placering av en flyttbar träboda. Bodan ska vara en obemannad butik som säljer förpackade livsmedel. Bodan kommer att tillverkas på ett bygge för att sedan via en kranbil placeras på plats. Det kommer inte dras något vatten, utan enbart tillgång av ström samt markens yta behövs. Uppvärmning blir via en värmeluftpump. Planerad start slutet av Maj, början av juni.”

Byggnaden (matboda) kommer att placeras på fastigheten Trasten 7 som ägs av Älvsbyns kommun. Ett arrendeavtal föreligger som gäller från 2022-06-01 till ”löpande kontraktstid med en ömsesidig uppsägningstid om 3 månader”

För området gäller detaljplan fastställd 1985-12-09. Planbestämmelse: A, allmänt ändamål. Punktprickad mark, mark som inte får bebyggas.

Åtgärden överensstämmer inte med bestämmelserna i gällande detaljplan.

Åtgärden strider mot bestämmelserna i gällande detaljplan på så vis att matbodan kommer att placeras på punktprickad mark, mark som inte får bebyggas och på allmän mark.

Berörda fastighetsägare har beretts möjlighet att yttra sig. Inga erinringar har inkommit.

Bygglovsansökan har granskats enligt 9 kap plan- och bygglagen (PBL) med avseende på lämplighet och användning.

Samhällsbyggnadskontorets bedömning

För en åtgärd som uppfyller någon eller några men inte alla förutsättningar enligt 30–32 a §§ får ett tidsbegränsat bygglov ges, om sökanden begär det och åtgärden avses att pågå under en begränsad tid. (9 kap. 33§ PBL).

Med anledning att åtgärden av tillfällig art bedömer samhällsbyggnadskontoret att ett tidsbegränsat bygglov kan beviljas t. o. m. 2025-12-31. Och att

AJ Justerandes signatur Pe GR.	Utdragsbestyrkande
--------------------------------------	--------------------



2022-05-17

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

bygglovet kan förlängas om arrendeavtalet fortsätter att gälla samt att det inte kommit några bifogade klagomål på placeringen av matboden.

Den fristående byggnaden ska placeras och byggas enligt inlämnade handlingar.

Byggnaden är flyttbar utan gjuten grund och kommer att tas bort efter det att arrendeavtalet upphör att gälla om parterna inte kommer överens på ett annat sätt.

Vid försättning av verksamhet ska en ny ansökan om förlängning av bygglovet inlämnas till miljö- och byggnämnden i god tid innan detta bygglov går ut. Om så inte sker räknas bygganden som olovlig.

Samhällsbyggnadskontoret bedömer att byggnadsverket är lämpligt för sitt ändamål, har en god form-, färg- och materialverkan (8kap.1§) PBL och är lämplig med hänsyn till omgivningens karaktär på platsen (8kap.9§) PBL.

Samhällsbyggnadskontoret bedömer att åtgärden inte innebär betydande olägenhet för omgivningen.

Beredningens förslag till beslut

Tidsbegränsat bygglov beviljas t.o.m. 2025-12-31 med stöd av 9 kap. 33 § plan- och bygglagen (PBL).

Startbesked beviljas med stöd av 10 kap. 23-24 §§ PBL.

Byggnaden ska tas bort efter det att arrendeavtalet upphör att gälla om parterna inte kommer överens på ett annat sätt.

Vid fortsättning av verksamhet ska en ny ansökan om förlängning av bygglovet inlämnas till miljö- och byggnämnden i god tid innan detta bygglov går ut. Om så inte sker räknas byggnaden som olovlig.

Entrén ska uppfylla krav på tillgänglighet och utrustas med ramp så att lokalerna är tillgängliga för rörelsehindrade personer.

Slutbesked medges. Beslutet träder i kraft och byggnadsverket får tas i bruk efter det att åtgärden har utförts enligt ansökan och byggherrens kontrollplan (10kap.34 § PBL) och att följande handlingar inlämnas till miljö- och byggnämnden:

- Bilder på framsidan som visar installerad ramp.

Handläggningsavgift 7414 kronor (faktura skickas separat).

Miljö- och byggnämnden

Samhällsbyggnadschef Roger Tuomas redogör för ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Beslutet skickas till

Daniel Lindström
Stridholmsvägen 17,
941 92 Arnemark

Delgivning: Miljö- och byggnämnden och sakägare

AJ Pe Sn Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------------	--------------------



2022-05-17

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Räkningsspecifikation

Tabell 3-Underrättelse och expediering	2356 kr
Tabell 13-Enkla byggnader	5058 kr

Mer information om hur avgiften för bygglov/anmälan beräknas finns på Älvsbyns kommunhemsida:

Startsidan> Kommun och politik> Politik> Styrdokument> bygglovstaxa

Upplysningar

Ett beslut om bygglov, rivningslov eller marklov får verkställas (påbörjas) tidigast fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts i post- och inrikes tidningar även om det inte har fått laga kraft (enligt 9 kap. 42 a § PBL). Gäller även om startbesked har lämnats för åtgärden.

Kontroll ska utföras av byggherren eller sakkunnig enligt följande kontrollpunkter:

- Konstruktion, bärförmåga: Rätt dimension och utförande på bärande delar och infästningar, takkonstruktionen är dimensionerad för snözon 3.0
- Säkerhetsglas: säkerhetsglas installeras om avstånd till golv minder än 0,6 meter
- Placering: måttband, enligt inlämnat situationsplan
- Grundkonstruktion: anpassad utifrån markens egenskaper
- Entrén ska uppfylla krav på tillgänglighet.

Kontrollansvarig och tekniskt samråd krävs ej. Samråd kan dock genomföras om sökanden har önskemål om detta. Arbetsplatsbesök bedöms inte nödvändigt i detta ärende.

Byggnadens sockelhöjd ska bestämmas med beaktande av omgivande bebyggelse och tomtens naturliga förutsättningar (8 kap. 9 § PBL).

Vid schaktning i mark ska byggherren informera sig om förekomst av vatten-, avlopps-, el-, datafiber-, fjärrvärmeledning- och teleledningar inom schaktområdet. Vid behov ska ledningsutsättning begäras.

Bygglovet upphör att gälla t. o. m. 2025-12-31. Om verksamheten ska fortsätta ska en ny ansökan om förlängning av bygglovet inlämnas i god tid innan detta bygglov går ut. Om så inte sker räknas byggnaden som olovlig.

Ett tidsbegränsat bygglov får ges för högst tio år. Tiden kan på sökandens begäran förlängas med högst fem år i taget. Den sammanlagda tiden får överstiga femton år endast om lovet ska användas för ett ändamål som avses i 9 §. Lag (2014:900).

Byggavfall ska hanteras och tas omhand på sådant sätt att olika material kan tas omhand var för sig.

AJ Justerandes signatur Pe SK	Utdragsbestyrkande
-------------------------------------	--------------------



2022-05-17

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.

Justerandes signatur Ad Pe SR	Utdragsbestyrkande
----------------------------------	--------------------



2022-05-17

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 50

Dnr 0141/2022 - LIV

ÖVRE TVÄRÅSEL 1:28 - BESLUT OM SANKTIONSavgIFT

Adressat för beslutet: Vildmarksstugor i Norrland AB (556657-2888)

Avsändare: Miljö- och byggnämnden i Älvsbyns kommun

Avgift: 5000 kronor

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att påföra ovanstående verksamhetsutövare en sanktionsavgift om 5000 kr för att ha påbörjat en verksamhet som är registreringspliktig utan att någon anmälan om registrering har gjorts till kontrollmyndigheten.

Upplysning

Enligt 30 a § Livsmedelslagen (2006:804) ska sanktionsavgiften tillfalla staten. Avgiften ska betalas till Kammarkollegiet enligt särskild betalningsanvisning enligt 39 h § Livsmedelsförordningen (2006:813).

Lagstöd för beslut

Enligt artikel 17, punkt 1 i förordning (EG) nr 178/2002 om allmänna principer och krav för livsmedelslagstiftning är det livsmedelsföretagarnas ansvar att se till att livsmedelsverksamheterna uppfyller livsmedelslagstiftningens krav.

Enligt artikel 6, punkt 2 första stycket i förordning (EG) 852/2004 om livsmedelshygien ska varje livsmedelsföretagare särskilt underrätta lämplig behörig myndighet, på det sätt som den sistnämnda kräver, om alla anläggningar som han ansvarar för, där det i något led i produktions-, bearbetnings- och distributionskedjan för livsmedel bedrivs verksamhet, så att varje sådan anläggning kan registreras.

Enligt 13 § i Livsmedelsverkets föreskrifter om livsmedelshygien LIVSFS 2005:20 får en verksamhet påbörjas två veckor efter det att anmälan om registrering kommit in till kontrollmyndigheten. Om kontrollmyndigheten registrerar anläggningen innan dessa två veckor gått, får verksamheten dock påbörjas i och med registreringen.

Enligt 30 a § Livsmedelslagen (2006:804) ska sanktionsavgiften tillfalla staten.

Enligt 30 b § i Livsmedelslagen (2006:804) ska sanktionsavgift tas ut även om överträdelsen inte är uppsåtlig eller av oaktsam.

Enligt 30 c § i Livsmedelslagen (2006:804) ska kontrollmyndigheten pröva frågor om sanktionsavgifter.

Innan kontrollmyndigheten beslutar om avgift ska den som anspråket riktas mot ges tillfälle att yttra sig. Om så inte har skett inom två år från det att överträdelsen skedde får någon sanktionsavgift inte beslutas.

AJ Justerandes signatur Pe Sö.	Utdragsbestyrkande
--------------------------------------	--------------------



2022-05-17

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Enligt 39 b § i Livsmedelsförordningen (2006:813) avses årsomsättning i 39c-39e §§ den totala omsättningen närmast föregående räkenskapsår. Årsomsättningen får uppskattas om överträdelsen har skett under näringsidkarens första verksamhetsår eller om uppgifter om årsomsättningen annars saknas, kan antas vara missvisande eller är bristfälliga.

Enligt 39 c § i Livsmedelsförordningen (2006:813) ska en sanktionsavgift tas ut av den som påbörjar en verksamhet utan att i enlighet med artikel 6.2 i Europaparlamentets och Rådets förordning (EG) nr 852/2004 om livsmedelshygien ha gjort en anmälan till kontrollmyndigheten om registrering av de anläggningar som han eller hon ansvarar för.

Enligt 39 h § i Livsmedelsförordningen (2006:813) ska en sanktionsavgift betalas till Kammarkollegiet efter en särskild betalningsuppmaning.

Avgiften ska betalas med ett belopp som motsvarar en procent av årsomsättningen, dock lägst 5 000 kronor och högst 75 000 kronor. Om överträdelsen består i att inte underrätta kontrollmyndigheten om att en ny fysisk eller juridisk person ansvarar för en redan registrerad anläggning, ska avgiften istället betalas med en halv procent av årsomsättningen, dock lägst 2 500 kronor och högst 40 000 kronor.

Enligt regeringens proposition (2017/18:165 sida 63) för effektivare sanktioner i livsmedelskedjan framgår det att skälen för regeringens förslag bland annat är: Regelverket om sanktionsavgifter måste vara enkelt att tillämpa för att leda till avsedda effektivitetsvinster. Som tidigare konstaterats bör ett beslut om sanktionsavgift inte kräva några ingående bedömningar. En sanktionsavgift ska kunna påföras kort tid efter att en överträdelse har ägt rum. För att uppfylla grundläggande rättssäkerhetskrav krävs också att systemet är förutsebart. Det måste därför vara enkelt att avgöra med vilket belopp som en avgift ska påföras vid varje enskilt tillfälle. Enligt regeringen bör avgifterna därför fastställas schablonmässigt och utgå enligt en på förhand fastställd taxa som framgår direkt av förordning.

Enligt regeringens proposition (2017/18:165 sida 65) för effektivare sanktioner i livsmedelskedjan framgår det att skälen för regeringens bedömning: För ett effektivt och rättssäkert sanktionsavgiftssystem krävs bl.a. att avgifterna är proportionella, rättvisa och har en handlingsdirigerande verkan för såväl små som stora aktörer. Därför bör, utöver överträdelsens allvar och betydelsen av den bestämmelse som överträdelsen avser, den ekonomiska förmågan hos den som ska påföras en avgift beaktas vid bestämmande av avgiftens storlek. Regeringen instämmer därför i promemorians bedömning att avgifterna bör differentieras.

Verksamheterna på de nu aktuella områdena är av mycket skiftande karaktär. Reglerna på livsmedelsområdet omfattar exempelvis så skilda verksamheter som restauranger, distributörer av livsmedel till dagligvaruhandeln och primärproduktion. Reglerna om foder och animaliska biprodukter tar sikte på bl.a. framställning av foder, försäljning och utfodring av djur. Det kan därför antas att det finns anledning att använda olika differentieringsgrunder för olika typer av verksamheter. Samtidigt är det viktigt att systemet är förutsägbart och enkelt att tillämpa. Regeringen delar därför den åsikt som har kommit till uttryck i promemorian att systemen bör utformas med ett mindre antal principer för differentiering och att varje differentieringsgrund ska kunna tillämpas på flera överträdelser.

AJ Justerandes signatur Pe 310	Utdragsbestyrkande
--------------------------------------	--------------------



2022-05-17

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Behovet av ett effektivt system innebär att differentieringen bör ske med en viss grad av schablonisering, för att det ska vara enkelt för kontrollmyndigheten att fastställa avgiften i varje enskilt fall. Differentieringen bör därför bygga på förhållandevis enkla bedömningsgrunder och utgå från uppgifter som kontrollmyndigheterna redan har tillgång till alternativt enkelt kan komma åt. Regeringen avser att reglera grunderna för differentieringen i en förordning. De remissynpunkter som har kommit in som rör den närmare regleringen av differentieringen kommer att hanteras inom ramen för det ärendet.

Rätt att överklaga

Ni har rätt att överklaga detta beslut till förvaltningsrätten, se ”Hur man överklagar” i slutet av denna skrivelse.

Ärendet

Den 29 juli 2021 fick miljö- och byggnämnden kännedom om att företaget bedrev verksamhet inom kommunen genom en artikel i lokaltidningen. Därefter valde miljö- och byggnämnden att planera inför en gemensam tillsyn tillsammans med andra kontrollmyndigheter.

Den 26 augusti 2021 genomförde miljö- och byggnämnden, räddningstjänsten och polisen gemensamma inspektion runt om i kommun där flera bärverksamheter besöktes. Vid detta besök konstaterades att det fanns ett tillagningskök och att det fanns personal som arbetade med att förbereda och tillaga maten till bärplockarna på boendet. Efter tillsynsbesöket gjordes en utredning om verksamheten uppfyllde registreringskravet på viss organisation och viss kontinuitet. En bedömning gjordes om att verksamheten ska vara en registrerad livsmedelsanläggning hos miljö- och byggnämnden.

Den 9 september 2021 kontaktades Catarina Lundberg via telefon där hon informerades muntligt om inspektionstillfället och att en bedömning har gjorts utifrån livsmedelslagstiftningen, vilket kommer resultera i ett beslut om sanktionsavgift. Catarina Lundberg informerades om att verksamheten har rätt att yttra sig i ärendet samt inkomma med en beräkning om verksamhetens årsomsättning.

Den 10 september 2021 inkom Catarina Lundberg via mejl med uppgifter om verksamhetens årsomsättning för år 2021 för livsmedelsomkostnaderna.

Den 17 mars 2022 kontaktades Catarina Lundberg via telefon, där hon återigen informerades om sanktionsavgiftsbeslutet samt bekräftade att man har mottagit mejlet med beräkningen om årsomsättningen för livsmedelsomkostnaderna. Under samtalet framkom det att verksamheten hade gjort klart med att det kommer nya bärplockare under år 2022 till deras fastighet i kommunen.

Den 25 mars 2022 mejlades en blankett med anmälan om registrering av livsmedelsanläggning till Catarina Lundberg.

Den 21 april 2022 inkom Vildmarksstugor i Norrland AB med en registrering av livsmedelsanläggning till miljö- och byggnämnden.

Ad <i>Pe SR</i> Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
---	--------------------



2022-05-17

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Den 2 maj 2022 skickades beslut om registrering av livsmedelsanläggning ut till Vildmarksstugor i Norrland AB.

Den 10 maj 2022 meddelade Vildmarksstugor i Norrland AB via Catarina Lundberg att de inte kommer att använda fastigheten under år 2022 men att de återkommer när fastigheten ska tas i bruk igen.

Motivering till beslut

Företaget Vildmarksstugor i Norrland AB (556657 – 2888) har påbörjat sin verksamhet utan att ha inkommit med en anmälan till livsmedelsenheten innan verksamheten startade. Enligt lagstiftningens krav ska en livsmedelsverksamhet anmälas till ansvarig myndighet, i det här fallet kommunen, innan verksamheten startas. Enligt lagstiftningens krav ska en sanktionsavgift tas ut av den som inte registrerat sin verksamhet hos behörig myndighet i tid. Det är livsmedelsföretagarens ansvar att se till att livsmedelsverksamheten uppfyller livsmedelslagstiftningens.

Som ansvarig kontrollmyndighet har miljö- och byggnämnden en skyldighet att besluta om att ett livsmedelsföretag som överträder vissa bestämmelser ska betala en sanktionsavgift. De överträdelser som omfattas är bland annat när någon påbörjar en verksamhet som är registreringspliktig utan att en anmälan om registrering har gjorts till den behöriga myndigheten. Detta gäller även när någon tar över en redan pågående verksamhet utan att låta registrera detta.

Företaget uppfyller kriterierna för registrering genom att det framgår av artikeln i lokaltidningen att verksamheten har haft bärplockare i Tväråsel under de senaste de senaste 10 åren. Utifrån vad som framgick av artikeln, det som konstaterades på plats vid tillsynsbesöket den 26 augusti 2021, att Vildmarksstugor i Norrland AB äger fastigheten samt de uppgifter som Catarina Lundberg meddelade via telefon den 17 mars 2022 om att verksamheten har klart med nya bärplockare för år 2022, bedöms att verksamheten bedrivs återkommande vilket uppfyller kraven för viss kontinuitet och organisation.

En avgift ska inte tas ut om den anses vara oskäligen. Enligt livsmedelsverkets vägledning av lagstiftningens krav omfattar inte bland annat bristande betalningsförmåga, nystartad verksamhet, okunskap, glömska, tidsbrist, dåliga rutiner att avgiften är oskäligen. Miljö- och byggnämnden bedömer därför att avgiften enligt lagen ska tas ut.

I regeringens proposition för effektivare sanktioner i livsmedelskedjan framgår det att sanktionsavgift ska vara förutsägbar och enkel att tillämpa. Det ska inte behöva utföras några ingående bedömningar utan ska vara enkelt att avgöra vilket belopp som ska påföras. Avgiften ska därför baseras på den ekonomiska förmågan hos företagaren och bestå av graderat belopp med schabloner, med en lägsta- och högstanivå. Dessa uppgifter ska vara enkla att komma åt för kontrollmyndigheterna. I livsmedelsförordningen regleras det att verksamhetens årsomsättning ska användas vid beräkning. I detta fall har miljö- och byggnämnden gått på de inkomna uppgifterna som Catarina Lundberg mejlade in, om företagets livsmedelsomsättning. Vi har ingen

AJ <i>Per SR</i> Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
--	--------------------



2022-05-17

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

anledning att tro att uppgifterna för livsmedelsomsättningen är missvisande och företagaren har inte lämnat några andra uppgifter. Vidare är det företagarens ekonomiska förmåga att betala avgiften som är avgörande, inte verksamhetens storlek, art eller omfattning.

Sanktionsavgiften ska betalas även om rättelse utförts. Avgiften betalas enligt särskild faktura från Kammarkollegiet.

Beredningens förslag till beslut

Ärendet var inte med på beredningen.

Miljö- och byggnämnden

Samhällsbyggnadschef Roger Tuomas redogör för ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Information om avgift för handläggning

Utöver själva sanktionsavgiften kommer miljö- och byggnämnden även att debitera er en kontrollavgift. Debitering sker för den faktiskt nedlagd kontrolltid i varje ärende. Avgifterna tas ut i enlighet med kommunfullmäktiges vid tidpunkten fastställda taxa för miljö- och byggnämndens verksamhet enligt livsmedelslagstiftningen. Beslut om avgiften och faktureringen kommer att skickas ut separat.

Beslutet skickas till

Vildmarksstugor i Norrland AB
Talliden 70
936 95 Jörn

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till förvaltningsrätten i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden **inom tre veckor** från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.

Ad <i>PE</i> Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
-----------------------------------	--------------------