



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Tid: kl 09:00 – 12:00

Plats: Lokal Bäckén, kommunhuset

Ledamöter: Peter Eriksson, s vice ordförande
Bill Nilsson, s ledamot
Anneli Johansson, s ersättare
Rikard Granström, s ersättare


Övriga (tjänstemän): Roger Tuomas samhällsbyggnadschef
Tobias Ström miljöinspektör
Sara Jakobsson miljöinspektör
Sandra Viström sekreterare
Sofia Köhler kvalificerad handläggare

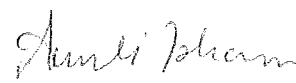
Justeringsdag: 2021-08-31

Paragrafer: §§ 48 - 54

Justerare: Anneli Johansson


Sandra Viström
sekreterare


Peter Eriksson
ordförande


Anneli Johansson
justerare

ANSLAGSBEVIS

Justeringen har tillkännagivits via anslag

Organ Miljö- och byggnämnden

Sammanträdesdatum 2021-08-24

Protokollet är anslaget 2021-09-01 – 2021-09-23

Förvaringsplats för protokoll Samhällsbyggnadskontorets arkiv



MBN § 48

Dnr 195/2021 - ADM

DELGIVNINGAR MBN 2021-08-24

Miljö- och byggnämndens beslut

Ta del av redovisade delgivningar.

Sammanfattning

- **Länsstyrelsen Norrbotten**
Länsstyrelsens Regionala program för förorenade områden 2021-2023
- **Länsstyrelsen Norrbotten**
Anmälan om vattenverksamhet på fastigheten Stockberg 4:1, dnr 181/2021-NAT
- **Länsstyrelsen Norrbotten**
Tillstånd till ingrepp i fornlämningsområde, dnr 215/2021-NAT
- **Länsstyrelsen Norrbotten**
Länsstyrelsen godkänner kommunalt beslut om strandskyddsdispens (Korsträsk 1:33), dnr 147/2021-231
- **Länsstyrelsen Norrbotten**
Länsstyrelsen godkänner kommunalt beslut om strandskyddsdispens (Tvärån 1:37), dnr 139/2021-231
- **Länsstyrelsen Norrbotten**
Tillstånd till ingrepp i fornlämningsområde, dnr 280/2021-NAT.
- **Region Norrbotten**
Samrådsremiss om avgränsning av miljöbedömning för länstransportplan för Norrbottens län 2022-2033, dnr 245/2021-PLA.
- **Dom från Mark- och miljödomstolen**
Laga kraft; Avgörandet beträffande Edis Ibic har vunnit laga kraft 2021-06-28, dnr 440/2021-HSK
- **Dom från Mark- och miljödomstolen**
Laga kraft; Avgörandet beträffande Edis Ibic har vunnit laga kraft 2021-06-28, dnr 441/2021-HSK
- **Dom från Mark- och miljödomstolen**
Laga kraft; Avgörandet beträffande Luokta Mavas sameby och Länsstyrelsen i Norrbottens län har vunnit laga kraft 2021-07-30, dnr 52/2021-MTN
- **Anticimex**
Biocidrapport; sanering mot hästmyra vid Polarbröd AB, dnr 216/2021-MTN

Justerandes signatur AJ Re SV	Utdragsbestyrkande ✓
----------------------------------	-------------------------



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

- **Boliden Mineral AB**
Information om arbetsplan för undersökningsarbete inom undersökningstillståndet Teuger 1002, dnr 189/2021-MTN
- **Boliden Mineral AB**
Information om arbetsplan för undersökningsarbete inom undersökningstillståndet Korsträsk 1001, dnr 220/2021-MTN
- **Sveriges Lantbruksuniversitet**
Urban viltförvaltning – kommunala behov och åtgärder för att begränsa viltrelaterade problem
- **Boverket**
Miljömålsenkäten 2021
- **Region Norrbotten**
Regional elnätsanalys Norrbotten, projektrapport 2021
- **Luftkvalitet i Älvsbyns kommun**
En bedömning baserad på modellering och objektiv skattning



Förslag till beslut

Ta del av redovisade delgivningar

Miljö- och byggnämnden

Samhällsbyggnadschef Roger Tuomas föredrar ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Justerandes signatur AD  SV	Utdragsbestyrkande 
---	---



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 49

Dnr 196/2021 - ADM

DELEGATIONSRAPPORT FÖR PERIODEN 2021-05-18 -- 2021-07-26

Miljö- och byggnämndens beslut

Godkänna redovisad delegationsrapport.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadskontoret redovisar delegationsbeslut för perioden 18 maj 2021 till och med 26 juli 2021 enligt bilaga.

Förslag till beslut

Godkänna redovisad delegationsrapport

Miljö- och byggnämnden

Samhällsbyggnadschef Roger Tuomas redovisar delegationsrapporten.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Bilaga

Delegationsrapport 2021-05-18 -- 2021-07-26

Justerandes signatur AD <i>Re</i> <i>SV</i>	Utdragsbestyrkande
--	------------------------



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

MBN § 50

Dnr 197/2021 - ADM

VERKSAMHETSRAPPORT TILL NÄMNDEN FÖR PERIODEN 2021-05-18 -- 2021-07-26

Miljö- och byggnämndens beslut

Lägga verksamhetsrapporten till handlingarna.

Ärendet

Miljö- och byggkontoret redovisar verksamhet för perioden 2021-05-18 -- 2021-07-26 enligt bilaga.

Beredningens förslag till beslut

Lägga verksamhetsrapporten till handlingarna.

Miljö- och byggnämnden

Samhällsbyggnadschef Roger Tuomas redogör för verksamhetsrapporten.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Bilaga

Verksamhetsrapport till nämnden för perioden 2021-05-18 -- 2021-07-26

Justerandes signatur AD Re SV	Utdragsbestyrkande
----------------------------------	--------------------



MBN § 51

Dnr 0279/2021-ADM

TAXA FÖR PRÖVNING OCH TILLSYN INOM MILJÖBALKENS OMRÅDE

Miljö- och byggnämndens förslag till kommunfullmäktige

Anta förslag till ny taxa för provning och tillsyn inom miljöbalkens område enligt bilaga. Redaktionella ändringar kommer att göras.

Ärendet

Sveriges kommuner och regioner (nedan SKR) har tagit fram en ny modell för taxa inom miljöbalkens område. Denna taxa är enklare att förstå för verksamhetsutövare och enklare för tillsynsmyndighet att tillämpa. Avgifterna för A- och B verksamheter samt industriutsläppsverksamheter (IUV) är samma för stat och kommun i detta förslag.

Kommunen ska bedriva tillsyn enligt miljöbalken. För detta får kommunen ta ut en avgift. Möjligheterna för kommuner att ta ut avgifter för provning och tillsyn enligt miljöbalken regleras i miljöbalken 27 kap, 1 §.

Som grund för detta förslag ligger SKRs nya modell för taxa inom miljöbalkens område. Nya taxemodellen ger kommunerna verktyg att bedöma vilket tillsynsbehov som finns för en viss verksamhet och tydligare koppla avgiften till behovet.

Den nya taxemodellen består av fyra delar:

1. Taxebestämmelser, juridiskt underlag.
2. Bilaga 1. Utgörs av bland annat ansökningar och klagomål och som föreslås ha fast avgift och timavgift.
3. Bilaga 2. Verksamheter som är klassade med beteckning A, B, C Miljöprövningsförordning (2013:251) och anmälningspliktiga hälsoskyddsverksamheter enligt Miljöbalk (1998:808) (ny beteckning H) och som föreslås ha fast årlig tillsynsavgift.
4. Bilaga 3. Verksamheter under anmälnings- och tillståndspliktig nivå enligt Miljöprövningsförordning (2013:251), Miljöbalk (1998:808) och som föreslås ha timavgift.

Timavgiften är 1 025 kr och har beräknats utifrån nuvarande organisation i kommunen och de gemensamma kostnader som belastar Miljö- och byggnämnden. Miljö- och byggnämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) besluta att höja de i denna taxa antagna fasta avgifterna och timavgifterna med den procentsats för det innevarande kalenderåret i Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som finns publicerad på SKR:s webbplats i oktober månad. Utgångspunkt för indexuppräknningen är oktober månad 2020.

Justerandes signatur AJ Pe SV	Utdragsbestyrkande ✓
----------------------------------	-------------------------



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Kommunfullmäktige meddelade i beslut KF § 125 2019-11-25, en målsättning om mer efterhandsdebitering i enlighet med Rättviksmodellen. Med den nya taxemodellen som SKR har tagit fram, har kommunen möjlighet att tillämpa efterhandsdebitering i en något högre grad än tidigare som framgår av bilaga 3.

Samhällsbyggnadskontoret har gjort en resursbehovsutredning av tillsynsbehovet bland näringslivets branscher och justerat avgiftsnivåerna för att anpassa dem till Älvsbyns kommun. Fasta avgifter för handläggning av ärenden justeras så att de bättre stämmer överens med behovet. Genom att tydligare koppla avgiften till behovet bedömer samhällsbyggnadskontoret att en effektivare tillsyn uppnås.

Näringslivet gynnas av den nya taxan på så sätt att det blir tydligare vilka branscher som omfattas av en fast årlig avgift. Genom att fler branscher omfattas av efterhandsdebitering än tidigare kommer verksamhetsutövare med god egenkontroll få en lägre tillsynsavgift och verksamheter med större behov av tillsyn kommer kunna få högre avgifter än tidigare.

Beredningens förslag till beslut

Föreslå kommunfullmäktige att anta förslag till ny taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område enligt bilaga.

Miljö- och byggnämnden

Miljöinspektörerna Tobias Ström och Sara Jakobsson redogör för ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt beredningens förslag, vilket nämnden bifaller.

Bilaga

Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.

Justerandes signatur AD <i>Pe SV</i>	Utdragsbestyrkande
---	------------------------



MBN § 52

Dnr 0219/2021 – 702

**STADIGVARANDE UTÖKNING AV SERVERINGSYTA ATT SERVERA
ALKOHOLDRYCKER TILL ALLMÄNHETEN FÖR HOTELL
STORFORSÉN, PADELHALLEN, VIDSEL**

Miljö- och byggnämndens beslut

Bevilja ansökan för Hotell Storforsén orgnr: 556497-1082 om utökad serveringsyta för servering av alkoholdrycker till allmänheten enligt 8 kap 2 § Alkohollagen (SFS 2010:1622) att få servera starköl, vin, spritdrycker och andra jästa alkoholdrycker vid deras Padelhall, året runt med daglig serveringstid 11:00-01:00.

Ärendebeskrivning

Hotell Storforsén (556497-1082) har hos Miljö- och byggnadsnämnden ansökt om tillstånd enligt 8 kap 2 § Alkohollagen (SFS 2010:1622) om att servera starköl, vin, spritdrycker och andra jästa alkoholdrycker till allmänheten vid Hotell Storforséns Padelhall. Serveringstillståndet är avsett att gälla året runt med serveringstid 11:00-01:00 dagligen.

Motivering

Enligt alkohollagen 8 kap 12 § får serveringstillstånd endast meddelas den som visar att han eller hon med hänsyn till sina personliga och ekonomiska förhållanden samt omständigheter i övrigt är lämplig att bedriva verksamheten, samt att verksamheten kommer att bedrivas i enlighet med de krav som ställs i denna lag. Bolaget och personer med betydande inflytande i bolaget är prövade hos skattemyndigheten, kronofogdemyndigheten och polismyndigheten. Det förekommer inget i dessa yttranden som negativt påverkar prövade personers lämplighet att inneha serveringstillstånd. Bolaget är arbetsgivar- och moms registrerat och har F-skatt.

Serveringsstället uppfyller kraven om kök enligt 8 kap 15 § Alkohollagen. Köket är registrerat som livsmedelsanläggning. Sökande erbjuder en godkänd meny. Lokalens belägenhet utgör ur ordnings- och störningssynpunkt inget hinder för det sökta tillståndet.

Sökanden har avlagt prov för att visa att han eller hon har tillräckliga kunskaper om alkohollagstiftningen. De är utbildade i Ansvarfull alkoholservering, de utbildar löpande sin personal i ansvarfull alkoholservering. De deltar på krögärträffar och andra viktiga möten.

Lokaler som används för servering till allmänheten eller för servering till slutna sällskap ska vara lämpliga från brandsäkerhetssynpunkt, enligt alkohollagen 8 kap 16 §. Enligt räddningstjänsten uppfyller serveringsstället dessa krav.

Justerandes signatur AD PE SV	Utdragsbestyrkande ✓
----------------------------------	-------------------------



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Miljö- och byggnämnden bedömer mot bakgrund av ansökan, inkomna yttranden och handlingar samt platsbesök att sökanden och lokalen uppfyller alkohollagstiftningens krav och att en utökning av serveringsytan med ett stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten kan meddelas.

Servering kommer att ske när Padelhallen är bokad för vissa evenemang som ex företags evenemang som inte ryms i deras nuvarande servering. Enligt dem så är tanken större bröllop o dylikt samt större evenemang som bokas av främst biltestar företag. De har själva uttryckt att de inte kommer att ha servering där annars, då personalkostnaderna inte kommer att täckas av intäkterna.

Ingen servering av alkohol kommer att ske under idrotts- eller padelverksamhet i hallen.

Beredningens förslag till beslut

Att bevilja ansökan för Hotell storforsen orgnr: 556497-1082 om utökat serveringsyta för servering av alkoholdrycker till allmänheten enligt 8 kap 2 § Alkohollagen (SFS 2010:1622) att få servera starköl, vin, spritdrycker och andra jästa alkoholdrycker vid deras Padelhall, året runt med daglig serveringstid 11:00-01:00.

Miljö- och byggnämnden

Samhällsbyggnadschef Roger Tuomas redogör för ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Beslutsunderlag

Utredning dnr 005-2021-00037. (Piteå kommuns diarium)

Beslutet skickas till

Sökande
Polisen
Folkhälsomyndigeten
Länsstyrelsen Norrbotten

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.

Justerandes signatur AJ Pe SV	Utdragsbestyrkande ✓
----------------------------------	-------------------------



MBN § 53

Dnr 0253/2019 - 221

**- BESLUT OM FÖRBUD ATT BEDRIVA
BILSKROTNINGSVVERKSAMHET OCH FÖRELÄGGANDE OM
ÅTGÄRDER**

Miljö- och byggnämndens beslut

föreläggs
vid vite om 120 000 kronor, att senast åtta veckor efter att beslutet delgetts ska ha låtit transportera bort samtliga uttjänta fordon, avställda fordon, bildelar, biltillbehör, däck och annat farligt avfall från fastigheten Brännmark 1:146. Uttjänta och avställda fordon ska lämnas hos auktoriserad bilskrotare. Transportdokument eller annan bekräftelse från mottagarna av fordonen och övrigt avfall som transporterats bort ska redovisas till miljö- och byggnadskontoret senast 12 veckor efter att beslutet delgetts.

förbjuds vid vite om 50 000 kr för varje tillfälle förbudet överträds, från att bedriva yrkesmässig bilskrotningsverksamhet på fastigheten Brännmark 1:146 förrän auktorisation enligt bilskrotsförordningen (2007:186) erhållits.

ska betala 25 045 kronor i avgift för tillsyn enligt miljöbalken. Avgiften faktureras separat.

Beslutet fattas med stöd av

- 2 kap. 3 § miljöbalken (1998:808) – *försiktighetsprincipen*
- 2 kap. 6 § miljöbalken (1998:808) – *lokaliseringsprincipen*
- 2 kap. 7 § miljöbalken (1998:808) – *rimlighetsprincipen*
- 15 kap. 26 § miljöbalken (1998:808) – *förbud mot nedskräpning*
- 26 kap. 9 § miljöbalken (1998:808) – *rätt att besluta om förelägganden och förbud*
- 26 kap. 14 § miljöbalken (1998:808) – *rätt att förena föreläggande och förbud får med vite*
- 26 kap. 21 § miljöbalken (1998:808) – *rätt att förelägga om att lämna uppgifter till myndigheten*
- 27 kap. 1 § miljöbalken (1998:808)
- Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område fastställd av kommunfullmäktige 2015-11-30, KF § 109
- 3 § Lag (1985:206) om viten

Ärendet

Miljö- och byggnämnden har fått en ett flertal klagomål om nedskräpningen på , på fastigheten , i Vidsel som är ägare av. Den 7 maj 2019 fick Älvsbyns kommun in klagomål från grannar om att är väldigt ovårdad, enligt klagande låg det möbler, toastolar, tidningar och bildelar på tomten. Den 14 maj 2019

Justerandes signatur AJ R SV	Utdragsbestyrkande ✓
---------------------------------	-------------------------



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

lämnade en granne in bilder över den nedskräpade tomten till Älvsbyn kommun, se bilaga. Den 21 maj 2019 skickade Älvsbyns kommun en skrivelse om klagomålet till _____ och _____ på _____.

Den 10 juni 2019 inkom en protestlista från närboende i Vidsel med 70 namnunderskrifter till Älvsbyns kommun angående den nedskräpade fastigheten.

Fastigheten har inspekterats vid ett flertal tillfällen. Fastigheten ger intryck av att yrkesmässig bilskrotningsverksamhet bedrivs på fastigheten.

Motivering av beslutet

Miljöbalken (MB) anger i 2 kap. 3 §, att den som avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd, ska iakttä de skyddsåtgärder som behövs för att motverka skador eller olägenheter för människors hälsa och miljön. Av 2 kap. 6 § MB framgår att för en verksamhet eller åtgärd som tar i anspråk ett mark- eller vattenområde ska det väljas en plats som är lämplig med hänsyn till att ändamålet ska kunna uppnås med minsta intrång och olägenhet för människors hälsa och miljön. I 7 § samma kapitel anges att nyttan med de skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått som ställs ska vägas mot kostnaderna så att kraven blir rimliga.

Den 27 juni 2019 inspekterade miljö- och byggnämnden fastigheten _____, fastigheten var då nedskräpad, se bilaga. Fastigheten städades senare under sommaren.

Den 18 juni 2020 inspekterade miljö- och byggnämnden fastigheten _____, på fastigheten fanns då 17 uttjänta fordon varav 2 husvagnar, exklusive fordonet som stod på uppfarten. Vid inspektion så grannar att det bedrivs en bilskrot på fastigheten _____ och att verksamheten bedrivs under nattetid, och att det bullrar mycket när de kör med sina bilar under natten. Okulär inspektion av fastigheten ger intryck av att det bedrivs yrkesmässig bilskrotning på fastigheten. Fordonen på fastigheten är av varierande skick, se bilaga.

Den 30 juni 2020 inspekterade miljö- och byggnämnden fastigheten _____ på fastigheten fanns då 22 uttjänta fordon varav 2 husvagnar, exklusive fordonet som stod på uppfarten. Alla fordon var inte i samma skick som vid inspektionen som utfördes den 30 juni 2019, se bilaga.

Den 7 juli 2020 kontaktade miljöinspektör Tobias Ström en av grannarna angående bilskrotningsverksamheten på _____. Vid samtalet uppgav grannen att bilskrotningsverksamheten pågår under sommartid och att bilarna blir kvarstående vintertid.

Den 17 maj 2021 inspekterade miljö- och byggnämnden fastigheten _____, på fastigheten fanns då 25 uttjänta fordon uppställda på gräsmattan, varav 21 personbilar, två minibussar, en moped och en vattenskotter. På gräsmattan fanns det även fyra bilmotorer, en gräsklippare och en båtmotor. Vid inspektion kontrollerades det om det fanns olja i fordonen, miljöinspektör försökte kontrollera om fordonen var tömda på olja, de flesta fordonen kunde dock inte kontrolleras vid inspektion, på grund av

Justerandes signatur AD Re SV	Utdragsbestyrkande ✓
----------------------------------	-------------------------



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

tekniska skäl, fordon var låste eller att motorhuven var blockerad. Tre fordon () gräsklipparen och de fyra motorerna på gräsmattan kunde kontrolleras. Det fanns olja i de tre fordonen som kontrollerades och de fyra motorerna. Det är dock osäkert om gräsklipparen blivit tömd på olja eller om det läkt ut. Vid kontroll av gräsklipparen med den befintliga oljestickan var den blöt med ett tunt lager olja när den togs upp första gången, men vid kontroll med oljesticka efter att den torkats av kunde ingen olja upptäckas.

Vid inspektion den 17 maj konstaterades det att fordon och motorer inte var tömda på olja. De redovisade reglerna syftar till att undvika att bland annat oljor släpps ut i miljön. Visserligen gäller reglerna för de som lyder under bilskrotningsförordningen, men reglerna får trots det anses bilda en standard för vad som är acceptabelt ur miljösynpunkt om det, som i detta fall, handlar om uppställning av ett större antal skrotbilar. Miljö- och byggnämnden bedömer därmed att det är en risk att föroreningen uppkommer till följd av verksamheten och att åtgärd behöver vidtas för att förhindra uppkomst av förorening.

Den 4 augusti 2021 inspekterade miljö- och byggnämnden fastigheten , på fastigheten fanns då 23 uttjänta och avställda fordon uppställda på fastigheten, varav 19 personbilar, två minibussar, en släpvagn och en vattenskoter.

Utifrån inspektionerna på fastigheten bedömer miljö- och byggnämnden att det bedrivs yrkesmässig bilskrotningsverksamhet på fastigheten , med hänsyn till mängden fordon på fastigheten och till att det vid inspektionerna ständigt tillkommer nya fordon på fastigheten och mängden bildelar som uppmärksammats vid inspektion på fastigheten.

Miljö- och byggnämnden bedömer att den verksamhet som bedrivs är av sådan omfattning att den är att anse som sådan yrkesmässig bilskrotningsverksamhet som kräver auktorisation enligt 3 § bilskrotningsförordningen (2007:186). För auktoriserade bilskrotare gäller att mottagna bilar ska tömmas på bland annat oljor. Dessa ska samlas in, hanteras och lagras separat. Detta ska ske snarast möjligt. Lösa uppsamlingskärl ska märkas och förvaras under tak på ett tätt underlag som är invallat och utan avlopp. Utrymmet ska dessutom vara låsbart. Dessa bestämmelser finns i 26 och 27 §§ i bilskrotningsförordningen (2007:186).

Miljö- och byggnämnden bedömer vidare att inte valt en plats som är lämplig med hänsyn till ändamålet. Miljö- och byggnämnden bedömer att bilskrotningsverksamhet inte är lämpligt att bedriva inom ett bostadsområde, inom den sekundära skyddszone till Vidsels vattenskyddsområde, eftersom verksamheten kan medföra olägenhet för människors hälsa och miljön.

Av 15 kap. 26 § miljöbalken (1998:808) framgår att ingen får skräpa ned utomhus på en plats som allmänheten har tillträde till eller insyn till. Fastigheten är nedskräpad med uttjänta fordon, husvagnar, bildelar, biltillbehör, däck och annat farligt avfall. Fastigheten är belägen i ett

Justerandes signatur

AJ Pe SV

Utdragsbestyrkande

✓



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

villaområde och allmänheten har insyn till nedskräpningen. Grannarna har insyn till fastigheten, att fastigheten har en hög häck mot ändrar inte nämndens bedömning. Att fastigheten ställt upp ett plank mot , ändrar inte heller nämndens bedömning. Häcken och planket minskar men hindrar inte insyn till fastigheten och nedskräpningen. Allmänheten har även insyn och tillträde till området via skogsdungen som är beläget i mitten av kvarteret, samt från vägen på framsidan. Fastigheten behöver därför städas från avfall.

Miljö- och byggnämnden får enligt 26 kap. 9 § MB meddela de förelägganden eller förbud som behövs för att miljöbalken samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska efterlevas. Mer ingripande åtgärder än vad som behövs i ett enskilt fall får inte beslutas.

Av 26 kap. 21 § MB framgår att tillsynsmyndigheten får förelägga den som bedriver verksamhet eller vidtar en åtgärd som det finns bestämmelser om i denna balk eller i föreskrifter som meddelats med stöd av balken, att till myndigheten lämna de uppgifter och handlingar som behövs för tillsynen. Detsamma gäller också för den som annars är skyldig att avhjälpa olägenheter från sådan verksamhet.

Enligt 26 kap. 14 § MB får beslut om förelägganden eller förbud förenas med vite.

Miljö- och byggnämnden bedömer att det föreligger skäl att förbjuda att bedriva yrkesmässig bilskrotningsverksamhet på den aktuella fastigheten. Med hänsyn till vad som är känt om adressatens, och till omständigheterna i övrigt kan antas förmå honom att följa förbudet, förenas förbudet med löpande vite om 50 000 kronor för varje tillfälle förbudet inte följs.

Miljö- och byggnämnden bedömer att det föreligger skäl att förelägga att vid vite om 120 000 kronor, att transportera bort samtliga uttjänta fordon, avställda fordon, bildelar, biltillbehör, däck och annat farligt avfall från fastigheten. För att nämnden ska kunna försäkra sig om att avfallet hanteras på ett miljömässigt korrekt ska mottagaren redovisas till miljö- och byggnämnden. Vitet sätts till 120 000 kronor med hänsyn till mängderna som transporteras bort från fastigheten och till övriga omständigheter som i övrigt kan antas förmå honom att följa föreläggandet.

Vitesbeloppen har jämförts med liknande ärenden, se 2010-M 123, 2017-M 12032 och 2018-M 30.

Miljö- och byggnämnden har utfört tillsyn enligt miljöbalken vid fastigheten på grund av klagomål. Klagomålen har krävt tillsyn på plats vid ett flertal tillfällen, två en åtalsanmälan om nedskräpning 2019 och en åtalsanmälan om miljöbrott 2020, kommuniceringar med fastighetsägare och beslut om föreläggande och förbud. Miljö- och byggnämnden tar ut en avgift för klagomål som inte är obefogade.

Justerandes signatur

AD Pe SV

Utdragsbestyrkande

✓



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Timtaxan för tillsyn inom miljöbalkens område är enligt kommunens taxa 1025 kr per timma. Avgift tas ut för varje halvtimme nedlagd handläggningstid. Med handläggningstid avses den tid som varje tjänsteman vid nämnden har använt för inläsning av ärendet, kontakter med parter, samråd med experter och myndigheter, inspektioner, revisioner, provtagning och kontroller i övrigt, beredning i övrigt i ärendet samt föredragning och beslut. Den nedlagda handläggningstiden i detta ärende var totalt 4,5 timmar under år 2019, 6 timmar år 2020 och 14 timmar år 2021. Timavgiften år 2019 var 1010 kronor per timma och år 2020 och 2021 var den 1025 kronor. Den totala avgiften blir därmed 25 045 kronor. Handläggningstiden i detta ärende inkluderar förberedelse inför inspektion, kontroll av register, kontakt med parter, inspektion på plats, skrivande av inspektionsprotokoll och beslut, samråd med andra myndigheter, beredning och föredragning i nämnden. Tiden för åtalsanmälan har fastställts till 1 timma i enlighet med MÖD 2005:67, den faktiska handläggningstiden för åtalsanmälan var betydligt längre.

Kommuniceringar har skickats inför beslut. Inga yttranden har inkommit.

Beredningens förslag till beslut

personnummer) föreläggs
vid vite om 120 000 kronor, att senast åtta veckor efter att beslutet delgetts ska ha låtit transportera bort samtliga uttjänta fordon, avställda fordon, bildelar, biltillbehör, däck och annat farligt avfall från fastigheten.
Uttjänta och avställda fordon ska lämnas hos auktoriserad bilskrotare.
Transportdokument eller annan bekräftelse från mottagarna av fordonen och övrigt avfall som transporterats bort ska redovisas till miljö- och byggnadskontoret senast 12 veckor efter att beslutet delgetts.

förbjuds vid vite om 50 000 kr för varje tillfälle förbudet överträds, från att bedriva yrkesmässig bilskrotningsverksamhet på fastigheten.
förrän auktorisation enligt bilskrotsförordningen (2007:186) erhållits.

ska betala 25 045 kronor i avgift för tillsyn enligt miljöbalken.

Miljö- och byggnämnden

Miljöinspektör Tobias Ström redogör för ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Beslutet skickas till

Justerandes signatur AJ Pe SV	Utdragsbestyrkande ✓
----------------------------------	-------------------------



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Bilagor

Fotografier - 2019-05-14

Inspektionsbilaga - 2019-06-27

Inspektionsbilaga - 2020-06-18

Inspektionsbilaga - 2020-06-30

Inspektionsbilaga - 2021-05-17

Inspektionsbilaga - 2021-08-04

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.

Justerandes signatur

AJ Pe SV

Utdragsbestyrkande





MBN § 54

Dnr 167/2021 - 231

ÄLVSBY 25:92 - ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR PLANK

Miljö- och byggnämndens beslut

Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31b § plan- och bygglagen (PBL).

Planket ska vara max 2 meter högt från marknivå och placeras minst 50 cm från fastighetsgräns till fastigheten Älvsbyn 25:87. I övrigt ska bygglovstämman med beskrivningen i bakgrunden nedan.

Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap 23-24 § (PBL).

Slutbesked medges. Slutbeskedet träder i kraft efter det att åtgärden har utförts enligt det här bygglovsbeslutet och byggherrens kontrollplan. 10kap.34 § PBL.

Handläggningsavgift 10 210 kronor (faktura skickas separat).

Beslutsunderlag

Ansökan om bygglov, situationsplan, plan- och fasadritning.

Bakgrund

Bygglov söks för nybyggnad av ett plank som ska byggas 2,5 meter högt och ca 57,5 meter längs långsidan på fastigheten Älvsbyn 25:87 samt ca 3,70 meter längs kortsidan mot Nyvägen, se situationsplan.

Enligt sökanden behövs uppsättningen av planket för att de ska kunna nyttja fastigheten på ett bättre sätt och hindra insynen på den samt att göra den lite snyggare genom att gömma en container (som de har bygglov för) och andra material som finns på fastigheten.

För området gäller detaljplan fastställd 1965-03-17. Planbestämmelse: Tm, II, område för motortrafikändamål, högst två våningar. För övrigt gäller de stadsplanebestämmelser fastställda i detaljplan den 18 maj 1956.

I de här detaljplanerna regleras inte avstånd till grannfastighet för byggnader.

Då planen saknar bestämmelser om närmsta avstånd till grannfastighet ska, enligt övergångsbestämmelserna till plan- och bygglagen (2010:900), PBL, 39 § byggnadsstadgan, BS, tillämpas. Enligt 39 § BS får byggnad inte placeras närmare än 4,5 meter från gräns mot granntomt. Dock får undantag medges från detta om särskilda skäl föreligger och det kan ske utan men för granne eller fara för sundhet, brandsäkerhet eller trafiksäkerhet och utan att ett lämpligt bebyggande av området försvåras.

Justerandes signatur

AD Pe SV

Utdragsbestyrkande





MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Åtgärden strider mot övergångsbestämmelserna på så sätt att det tänkta planket kommer att placeras närmare än 4,5 meter mot fastighetsgräns till fastigheten Älvsbyn 25:87 som ägs av Älvsbyns Kommun och OK Norrbotten Ek FÖR är tomträttsinnehavare.

Stefan Magnusson som är VD för OK Norrbotten inkom med erinran den 24 juni 2021, om att "Vi motsätter oss uppsättande av plank på fastigheten Älvsbyn 25:92 mot vår fastighet Älvsbyn 25.87 då planket kommer att skymma vår station."

Samhällsbyggnadskontorets bedömning

Att sätta ett plank i centrum av en stad är ur estetisk synpunkt inte alltid den bästa lösningen för att hindra eventuella störningar av grannar och trafikanter. I det här fallet ser man att den tänkta åtgärden kan vara bra för både fastighetsägaren och andra aktörer på så sätt att området kommer att se bättre ut ur estetisk synpunkt än i dagsläget och att fastighetsägaren har rätt att nyttja fastighet enligt gällande detaljplan utan att det medför störningar för omgivningen.

Samhällsbyggnadskontoret anser att den erinran som har inkommit från Stefan Magnusson om att planket kommer att skymma deras station är obefogad. Enligt ritningarna som bifogats ansökan ska planket inte placeras i hörnet mellan Nyvägen och fastigheten Älvsbyn 25:87. Skulle planket placeras i detta hörn, då skulle detta skymma deras station och medföra störningar för trafikanter.

Samhällsbyggnadskontoret bedömer att planket ska vara max 2 meter högt och placeras minst 50 cm från fastighetsgräns till fastigheten Älvsbyn 25:87 för eventuella underhållsåtgärder i framtiden.

Att planket kommer att placeras närmare än 4,5 meter mot fastighetsgräns till fastigheten Älvsbyn 25:87 anser samhällsbyggnadskontoret är av mindre betydelse, då åtgärden inte strider med planens syfte och inte innebär betydande olägenhet för omgivningen. Därför bör bygglov beviljas med liten avvikelser.

Samhällsbyggnadskontoret bedömer att byggnadsverket är lämpligt för sitt ändamål, har en god form-, färg- och materialverkan (8kap.1§) PBL och är lämplig med hänsyn till omgivningens karaktär på platsen (8kap.9§) PBL. Samhällsbyggnadskontoret bedömer att åtgärden inte innebär betydande olägenhet för omgivningen.

Bygglovsansökan har granskats enligt 9 kap plan- och bygglagen (PBL) med avseende på lämplighet, tillgänglighet och användning.

Justerandes signatur

AJ PC SV

Utdragsbestyrkande

✓



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Beredningens förslag till beslut

Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31b § plan-och bygglagen (PBL).

Planket ska vara max 2 meter högt från marknivå och placeras minst 50 cm från fastighetsgräns till fastigheten Älvsbyn 25:87. I övrigt ska bygglovstämman med beskrivningen i bakgrunden nedan.

Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap 23-24 § (PBL).

Slutbesked medges. Slutbeskedet träder i kraft efter det att åtgärden har utförts enligt det här bygglovsbeslutet och byggherrens kontrollplan. 10kap.34 § PBL.

Miljö- och byggnämnden

Samhällsbyggnadschef Roger Tuomas redogör för ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Beslutet skickas till

Mats Öhman
Kyrkogårdsgatan 20,
942 33 Älvsbyn

OK Norrbotten EK FÖR (T) (med delgivningskvitto)
Till Stefan Magnusson
Box 838
971 25 Luleå

Delgivning: Miljö- och byggnämnden och sakägare

Räkningsspecifikation

Tabell 3-Underrättelse och expediering	2356 kr
Tabell 14-Övriga åtgärder	7854 kr

Mer information om hur avgiften för bygglov/anmälan beräknas finns på Älvsbyns kommunhemsida:
Startsidan> Kommun och politik> Politik> Styrdokument> bygglovstaxa

Upplysningar

Ett beslut om bygglov, rivningslov eller marklov får verkställas (påbörjas) tidigast fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts i post- och inrikes tidningar även om det inte har fått laga kraft (enligt 9 kap. 42 a § PBL). Gäller även om startbesked har lämnats för åtgärden.

Kontrollansvarig och tekniskt samråd krävs ej. Samråd kan dock genomföras om sökanden har önskemål om detta. Arbetsplatsbesök bedöms inte nödvändigt i detta ärende.

Justerandes signatur AJ Pe SV	Utdragsbestyrkande ✓
----------------------------------	-------------------------



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Vid schaktning i mark ska byggherren informera sig om förekomst av vatten-, avlopps-, el-, datafiber- och teleledningar inom schaktområdet. Vid behov ska ledningsutsättning begäras.

Bygglovets upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då lovet har vunnit laga kraft. (9 kap.43§ PBL)

Byggavfall ska hanteras och tas omhand på sådant sätt att olika material kan tas omhand var för sig.

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.

Justerandes signatur <i>Pe</i>	<i>SV AJ</i>	Utdragsbestyrkande ✓
-----------------------------------	--------------	-------------------------