



KOMMUNSTYRELSEN

Tid:	kl 08:30 – 16:35	
Plats:	Lokal Bäckén	
Ledamöter:	Helena Öhlund, s, Tomas Egmark, s Anna Lundberg, s Sture Nordin, s Jenny Dahlberg, s Stefan Hortlund, s Anneli Johansson, s Göran Lundström, c Berit Hardselius, c Inger Lundberg, L Sören Nilsson, sd	ordförande vice ordförande, § 38
Tjänstgörande ersättare:	Birger Wallgren, v Robert Andersson, kd	
Ej tjänstgörande ersättare:	Johannes Granström, L Kjell-Åke Larsson, c	
Övriga:	Magnus Nordström Lilian Johansson Ungdomstinget, §20 Kjell Tegnelund, §20 Annelie Öhman, §20 Margareta Lundberg, §§20,30-31 Ingrid Karlsson, §§20,32-33,38 Lennart Lundgren, §§20,23-24, 34,36,40 Ulla Lundberg, §20 Hans Nyberg, §§20, 39-40 Jan-Erik Backman, §§20, 37 Jan Sipola, §§20,38	kommunchef kommunsekreterare Vidsel, Älvåkra, gymnasiet Pia Åhman fritids- o kulturchef enhetschef BROS risk- o säkerhetssamordn. miljö- o byggchef VD Älvsbyns fastigheter AB ekonomichef socialchef skolchef VD Älvsbyns Energi AB
Justeringsdag:	2016-03-14	
Paragrafer:	§ 20 - 40	
Justerare:	Berit Hardselius	
Lilian Johansson kommunsekreterare	Helena Öhlund ordförande	Berit Hardselius justerare

ANSLAGSBEVIS

Justeringen har tillkännagivits via anslag

Organ	Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum	2016-03-07
Protokollet är anslaget	2016-03-15--2016-04-06
Förvaringsplats för protokoll	Kommunkansliet Lilian Johansson



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 20

Dnr 0085/16 - 000

VERKSAMHETSUPPFÖLJNING KS 2016-03-07

Kommunstyrelsens beslut

Ta del av och godkänna informationen.

Sammanfattning av ärendet

Kommunchef Magnus Nordström har sammanställt kommungemensam verksamhetsuppföljning enligt bilaga.

Förslag till beslut

Godkänna informationen och lägga den till handlingarna.

Kommunstyrelsen

- ◆ Återrapport från ungdomstinget av ungdomar från Vidselsskolan, Älvåkraskolan, Älvsbyns gymnasium samt Pia Åhman och Kjell Tegnelund.
 - Önskemål om nya klädsåp till Älvåkraskolan.
 - Minskad förstörelse på Älvåkraskolan sen kameror satts upp i korridorerna.
 - Ungdomsgården Las Vegas i Vidsel är stängd på torsdagar p g a lågt deltagande.
 - Hösten 2016 kommer Vidselsskolan ha möjlighet att välja dans på ”elevens val”.
 - Behov av nya skolmöbler till Vidsels- och Älvåkraskolan.
 - ”Kalla klassrum” på gymnasiet har åtgärdats.
 - Gymnasiet fortsätter arbeta mot rökning på skolan.
 - Omklädningsrum för hockeytjejer. Kommunchefen kommunicerar med ÄIF styrelse.
 - Robert Andersson (kd) föreslår ny rutin vid skolorna - eleverna dokumenterar alla avvikelser.

- ◆ Fritid- och kulturchef Kjell Tegnelund informerar om föreningar och lönebidrag, enligt bilaga.

- ◆ Enhetschef BROS Annelie Öhman berättar om enheten för ensamkommande flyktingungdomar.

- ◆ Risk- och säkerhetssamordnare Margareta Lundberg informerar om styrdokumentet krisberedskap och utbildnings- och övningsplan. Till hösten kommer en länsomfattande krisövning att genomföras.

- ◆ Miljö- och byggchef Ingrid Karlsson informerar om aktuella detaljplaner samt verksamhetsområde Övraby-Nystrand.

forts

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 20

Dnr 0085/16 – 000 forts

VERKSAMHETSUPPFÖLJNING KS 2016-03-07

- ◆ Älvsbyns Energi AB:s VD Jan Sipola informerar om verksamhetsområde Övraby-Nystrand.
- ◆ Älvsbyns Fastigheter AB:s VD Lennart Lundgren rapporterar om fastigheter och inriktningsbeslut SÄBO.
- ◆ Kommunchef Magnus Nordström redovisar behovet av nya stora data-center.
- ◆ Socialchef Hans Nyberg och skolchef Jan-Erik Backman beskriver sina respektive verksamheter.
- ◆ Ekonomichef Ulla Lundberg beskriver det aktuella ekonomiska läget.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på beredningsförslaget vilket kommunstyrelsen bifaller.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 21

Dnr 0048/16 - 000

DELGIVNINGAR KS 2016-03-07

Kommunstyrelsens beslut

Ta del av redovisade delgivningar.

Sammanfattning av ärendet

Handlingar i ärendet:

Älvsbyns kommun

- Internbudget (dnr 78/16-041)
- Attestförteckning (dnr 77/16-002)
- Förhandlingsprotokoll - Ändrade ansvar inom förskolornas organisation och (dnr 89/16-630)

Kommunförbundet Norrbotten – Tysta fordon utgör en livsfara för synskadade (Övrig post)

Myndigheten för samhällsskydd och beredskap MSB – Inventering av byggbar mark i landets kommuner (flyktingboende) (Övrig post)

Luleå kommun – Protokoll från Norrbottens e-nämnd (dnr 39/16-000)

Norrbottens läns landsting – Ramavtal upphandling inkontinensprodukter – genom landstinget (dnr 407/16-053)

Revisorerna – Kontrakt 2016-01-07 – 2017-12-31 (dnr 370/15, 055)

Arbete och Omsorgsutskottets protokoll 2016-02-10

Barn- och fritidsutskottets protokoll 2015-12-16 och 2016-02-03.

Skolchefen – Ändrade ansvar inom förskolans organisation (dnr 89/16-630).

Förslag till beslut

Ta del av redovisade delgivningar.

Kommunstyrelsen

Ordföranden ställer proposition på beredningsförslaget vilket kommunstyrelsen bifaller.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 22

Dnr 0049/16 - 002

DELEGATIONSRAPPORT KS 2016-03-07

Kommunstyrelsens beslut

Ta del av och godkänna redovisad delegationsrapport.

Sammanfattning av ärendet

Följande ärenden anmäls enligt KS § 170/14-12-15 (dnr 255/14-002)

Kommunchef

Försäljning fastigheterna Moroten 10, 11 och 12 (dnr 30/16-284)

Samverkansavtal Geografisk Informationsteknik (dnr 27/16-106)

Ramavtal Medicinsk fotvård (dnr 7/16-779)

Tolktjänster till Älvsbyns kommun (dnr 371/15-055)

Sammanställning av styrdokument som förlängs utan ändring

- Riktlinjer för säkerhetsarbetet (dnr 60/16-002)
- Policy för säkerhetsarbetet (dnr 59/16-002)
- Reglemente för krisledningsnämnden (dnr 58/16-180)
- Plan för hantering av extraordinära händelser (dnr 56/16-180)
- Kontaktuppgifter och instruktioner för krisledningsnämnden mm (dnr 63/16-180)

Avtal Livsmedel 2016 (dnr 476/15-053)

Samverkansavtal för försörjning av hjälpmedel till personer med funktionsnedsättning (dnr 6/16-708)

Enhetschef Arbete och integration

Beslut angående fortsatta projektmedel för projektet Integration och boende i Älvsbyn – avslag (dnr 492/15-709)

Näringslivutvecklare

Marknadsföringsbidrag – AB Nian Hästsport (dnr 508/15-109)

Marknadsföringsbidrag – Helenas med Stil (dnr 447/15-109)

Näringslivschef

Ansökan och beslut om medfinansiering - EU-projekt Effektivare byggvärdekedjor (dnr 55/16-142)

Arbete och omsorgsutskottet 2016-01-13

§ 1 Överklagan LVU

forts

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 22

Dnr 0049/16 – 002 forts

DELEGATIONSRAPPORT KS 2016-03-07

Arbete och Omsorgsutskottet 2016-02-10

- § 6 Delgivningar 2, domar etc
- § 7 Ansökan om vård enligt LVU
- § 8 Faderskapsutredning
- § 9 Överflyttning av ärende till annan kommun
- § 10 Övervägande om hemlighållande av vistelseort
- § 11-17 Övervägande vid placering
- § 18-29 Utredning enligt 11 kap § 1 SoL
- § 30 Övervägande om fortsatt vård

Arbete och Omsorgsutskottet 2016-02-19

- § 31-32 Ansökan om LVU

Förslag till beslut

Ta del av och godkänna redovisad delegationsrapport.

Kommunstyrelsen

Protokollsanteckning

Göran Lundström (c) lämnar nedanstående protokollsanteckning:

”Centerpartiet anser att försäljningen av Moroten 10, 11 och 12 för totalt 180 000 kronor är för lågt försäljningspris”.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på beredningsförslaget vilket kommunstyrelsen bifaller.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 23

Dnr 0340/15 - 008

**MEDBORGARFÖRSLAG ATT BYGGA OM EN SKOLBYGGNAD I
VIDSEL TILL TRYGGHETSBOENDE**

Kommunstyrelsens beslut

Avslå medborgarförslaget att bygga om NO-Huset till trygghetsboende.

Sammanfattning av ärendet

Börje Andersson har skickat in ett medborgarförslag om att bygga om en skolbyggnad i Vidsel till trygghetsboende.

Kommunfullmäktige beslutade 26 oktober 2015, § 79, att överlämna ärendet till kommunstyrelsen för beredning och beslut.

Älvsbyns Fastigheter AB:s VD Lennart Lundgren har yttrat sig i ärendet.

Definition av trygghetsboende

Trygghetsboende ska möta behoven hos äldre personer som känner sig otrygga och oroliga i sina nuvarande bostäder, man ska ha tillgång till en gemensamhetslokal. Personal ska finnas som stöd för trygghet och aktiviteter. Det ska finnas möjlighet till gemensamma måltider. Alla boende får ett trygghetslarm, den fysiska tillgängligheten bör fylla den högre nivån i den svenska standarden (SS 91 42 21:2006)

Att bygga om det ovan föreslagna huset till trygghetsboende, enligt de lagar och regler som gäller för sådan verksamhet, bedöms kosta ca 15 Mkr. Denna byggkostnad skulle då fördelas på 4 st lägenheter. Detta skulle leda till en månadshyra på ca 35 000 kr/månad, samt orimligt höga personalkostnader med endast 4 st inneboende.

Beslutet skickas till

Börje Andersson

Förslag till beslut

Avslå medborgarförslaget att bygga om NO-Huset till trygghetsboende.

Kommunstyrelsen

VD Älvsbyns Fastigheter AB Lennart Lundgren föredrar ärendet.

Inger Lundberg (L) avslår medborgarförslaget.

forts

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 23

Dnr 0340/15 – 008 forts

**MEDBORGARFÖRSLAG ATT BYGGA OM EN SKOLBYGGNAD I
VIDSEL TILL TRYGGHETSBOENDE**

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på beredningsförslaget vilket kommunstyrelsen bifaller.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 24

Dnr 0384/15 - 008

**MEDBORGARFÖRSLAG OM UPPRUSTNING AV SPORThALLEN
I VIDSEL**

Kommunstyrelsens beslut

Avslag på medborgarförslaget om upprustning av sporthallen i Vidsel.

Reservation

Sören Nilsson (sd) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Sammanfattning av ärendet

VIK:s motionsgymnastik har lämnat in ett förslag att byta golv i gymnastiksalen och måla om ytterfasaden. Detta bedöms kosta ca 600 000 kr.

Kommunfullmäktige beslutade 26 oktober 2015, § 80, att överlämna ärendet till kommunstyrelsen för beredning och beslut.

Älvsbyns Fastigheter AB:s VD Lennart Lundgren har yttrat sig i ärendet.

Om Älvsbyns kommun anslår medel till en upprustning av sporthallen enligt medborgarförslaget så är Älvsbyns Fastigheter AB, som har förvaltningsuppdraget av ovan nämnda lokaler, behjälpliga med detta arbete.

Det finns ett stort antal fastigheter som är i mycket större behov av upprustning i denna kommun.

Beslutet skickas till

VIK s motionsgymnastik Laila Pettersson

Förslag till beslut

Avslag på medborgarförslaget om upprustning av sporthallen i Vidsel.

Kommunstyrelsen

VD Älvsbyns Fastigheter AB Lennart Lundgren föredrar ärendet.

Sören Nilsson (sd) bifaller kostnad för färg till sporthallens ytterfasad. Förslag till golvbyte i gymnastiksalen hänskjuts till budgetberedningen.

Robert Andersson (kd) bifaller beredningsförslaget.

Beslutsgång

Ordföranden ställer Sören Nilssons förslag och beredningsförslaget mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller beredningsförslaget.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 25

Dnr 0082/16 - 009

**FÖRÄNDRING AV ANTALET STIPENDIER I ÄLVSBYNS
KOMMUN**

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Avskaffa Älvsbyns kommuns pris för civilkurage samt jämställdhetspriset.

Sammanfattning av ärendet

Älvsbyns kommun har fem olika stipendier som delas ut på kommunfullmäktiges sammanträde.

- Pris för visat civilkurage, 2005
- Jämställdhetspris, 2010
- Kultur- och ungdomsledarstipendier, 1982 och 1992
- Miljöpris, 1996
- Utmärkelse för rådig insats, 2011

Pris för civilkurage instiftades 2005, med avsikten att priset skulle delas ut årligen. Priset utdelades senast 2006. På grund av dåligt intresse för ansökan av priset, så kan det ifrågasättas om det finns anledning att ha det kvar.

Kommunfullmäktige beslutade 15 februari 20110, § 14, att inrätta ett jämställdhetspris på 5 000 kronor. Syftet med priset är att:

- uppmärksamma och stimulera arbetet för jämställdhet i kommunen,
- lyfta fram projekt, initiativ och konkreta resultat inom jämställdhetsområdet
- stimulera till utvecklandet av metoder och arbetsätt som förstärker jämställdhet inom olika grenar inom samhällslivet

Målgrupp är enskilda eller grupper av personer, näringsliv och föreningar.

Sedan priset inrättades har samhället utvecklats mot att jämställdhetsarbetet ingår som en naturlig del av all verksamhet, något som gör att det kan ifrågasättas om det ska finnas ett särskilt pris för att uppmuntra och stimulera arbete med jämställdhet. Exempelvis kan nämnas att Älvsbyns kommun 2013 undertecknade CEMR (Europeisk deklaration för jämställdhet mellan kvinnor och män på lokal och regional nivå).

Beslutsunderlag

Kriterier för ovan uppräknade stipendier, priser och utmärkelse.

Förslag till beslut

Avskaffa Älvsbyns kommuns pris för civilkurage samt jämställdhetspriset.

forts

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 25

Dnr 0082/16 – 009 forts

**FÖRÄNDRING AV ANTALET STIPENDIER I ÄLVSBYNS
KOMMUN**

Kommunstyrelsen

Ordföranden föredrar ärendet och informerar om Länsstyrelsen Norrbottens uppmaning att söka/nominera till Norrbottens jämställdhetspris, senast 31 mars 2016.

Robert Andersson (kd) bifaller beredningsförslaget.

Sören Nilsson (sd) föreslår att pris för visat civilkurage behålls och att jämställdhetspriset avskaffas.

Beslutsgång

Ordföranden ställer Sören Nilssons förslag och beredningsförslaget mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller beredningsförslaget.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 26

Dnr 0470/15 - 102

**VAL AV LEDAMOT (S) I ARBETE- OCH OMSORGSUTSKOTTET
SAMT VICE ORDFÖRANDE I ARBETE- OCH OMSORGSUT-
SKOTTET**

Kommunstyrelsens beslut

Utse Anita Backman (s) till ordinarie ledamot och Ann-Sofie Wählström (s) till ersättare i arbete- och omsorgsutskottet.

Utse Anita Backman (s) till vice ordförande i arbete- och omsorgsutskottet.

Sammanfattning av ärendet

Inger Grankvist (s) har avlagt sig uppdrag i kommunstyrelsen och arbete- och omsorgsutskottet.

Kommunstyrelsen har att utse ordinarie ledamot (s) i arbete- och omsorgsutskottet samt vice ordförande i arbete- och omsorgsutskottet.

Kommunstyrelsen

Stefan Hortlund (s) föreslår att utse Anita Backman (s) till ordinarie ledamot och Ann-Sofie Wählström (s) till ersättare i arbete- och omsorgsutskotte samt till vice ordförande i arbete- och omsorgsutskottet utse Anita Backman (s).

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på Stefan Hortlunds förslag vilket kommunstyrelsen bifaller.



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 27

Dnr 0065/16 - 102

NOMINERING TILL PITE ÄLV EKONOMISK FÖRENING

Kommunstyrelsens beslut

Föreslå omval av sittande ledamöter och revisorer till Pite älv ekonomisk förening.

Sammanfattning av ärendet

Pite Älv Ekonomisk förening har årsstämma under april 2016 vilket innebär att nya styrelseledamöter, ersättare i styrelsen, ordförande, revisorer samt valberedning ska nomineras, enligt bilaga.

Vid årsstämman den 23 april 2015 valdes Jerry Johansson till styrelsens ordförande för en tid av 1 år.

Kommunstyrelsen har att utse ordinarie ledamot/ersättare i Pite Älv Ekonomisk förening. Nomineringarna skickas till valberedningen info@pitealv.se senast den 19 mars 2016.

Beslutsunderlag

Pite älv ekonomisk förening – Nomineringar, 14 februari 2016.

Beslutet skickas till

pitealv@alvsbyn.net

Förslag till beslut

Utse ordinarie ledamot/ersättare i Pite Älv Ekonomisk förening. Nomineringarna ska vara valberedningen tillhanda senast den 19 mars 2016.

Kommunstyrelsen

Ordföranden föreslår omval av sittande ledamöter och revisorer till Pite älv ekonomisk förening.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på eget förslag vilket kommunstyrelsen bifaller.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 28

Dnr 0015/16 - 106

**BOLAGSORDNING OCH AKTIEÄGARAVTAL FÖR NORR-
BOTTENS ENERGIKONTOR / ENERGIKONTOR NORR**

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Godkänna bolagsordningen för Energikontor Norr AB.
- Aktieägaravtalet uppdateras med det nya bolagsnamnet Energikontor Norr AB.

Sammanfattning av ärendet

Kommunförbundet Norrbotten styrelse har skickat in rekommendationer till medlemskommunerna.

Norrbottens Energikontor AB:s styrelse föreslår ett namnbyte till Energikontor Norr AB. Detta för att bättre spegla bolagets verksamhet geografiskt och för att vara i linje med hur flera andra energikontor namnges.

Förslaget har godkänts av ägarrepresentanter vid bolagets ägarsamråd den 17 mars 2015 och vid årsstämman den 30 april 2015.

För att ändringen ska träda ikraft behöver bolagsordningen ändras och därmed även aktieägaravtalet. Av 18 § i bolagsordningen framgår att bolagsordningen inte får ändras utan godkännande av ägarnas fullmäktige.

Namnändringen måste registreras vid Bolagsverket och för att Bolagsverket ska bevilja detta kommer de, utifrån 18 § i bolagsordningen, att kräva att beslut från fullmäktige bifogas för att namnbytet ska godkännas.

Beslut om namnändringen måste därmed godkännas av respektive ägares fullmäktige innan fastställande kan göras på en bolagsstämma. Bolagsordningen är nu föremål för godkännande i respektive ägares fullmäktige.

Beslutet skickas till

Kommunförbundet Norrbotten, Kjell-Åke Hallden

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige:

- Godkänna bolagsordningen för Energikontor Norr AB.
- Aktieägaravtalet uppdateras med det nya bolagsnamnet.

Kommunstyrelsen

Ordföranden ställer proposition på beredningsförslaget vilket kommunstyrelsen bifaller.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 29

Dnr 0047/16 - 106

**BD POP - UPPRÄKNING AV ÄGARTILLSKOTT MED 1 KR FRÅN
2017**

Kommunstyrelsens beslut

Älvsbyns kommun kvarstår som delägare i BD Pop med avslår begäran om extra verksamhetsbidrag.

Sammanfattning av ärendet

Fritids- och kulturchef Kjell Tegelund har lämnat in en tjänsteskrivelse om uppsägning av delägarskap i BD Pop.

BD Pop har lämnat förslag till ägare av bolaget, däribland Älvsbyns kommun att tillskjuta verksamhetsbidrag som ska finansiera popkonsulent från 2017.

Av Älvsbyns kommun begär BD Pop 66 000 kronor verksamhetsbidrag 2017.

BD Pop har sammanställt och översänt information om sin verksamhet och vad de gjort och gör i anslutning till Älvsbyn, enligt bilaga.

Förslag till beslut

Fritids- och kulturenheten föreslår att Älvsbyns kommun avsäger sig delägarskap i BD Pop eftersom effekter av verksamheten ger väldigt liten effekt för musiklivet i kommunen.

Kommunstyrelsen

Ordföranden föreslår att Älvsbyns kommun kvarstår som delägare i BD Pop men tillskjuter inga pengar för finansiering av popkonsulent från 2017.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på eget förslag vilket kommunstyrelsen bifaller.



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 30

Dnr 0064/16 - 180

KRISBEREDSKAP

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Anta upprättat förslag till styrdokument för kommunens arbete med krisberedskap.

Sammanfattning av ärendet

Risk- och säkerhetssamordnare Margareta Lundberg har lämnat in förslag till nytt styrdokument – Krisberedskap, enligt bilaga.

Älvsbyns kommun får ersättning för uppgifter enligt lagen (SFS 2006:544) om kommuners och landstings åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap. Hur ersättningen ska användas regleras i en överenskommelse mellan Sveriges kommuner och landsting och Myndigheten för samhällsskydd och beredskap. Överenskommelsen preciserar även hur uppgifter inom krisberedskapsområdet ska genomföras samt hur verksamhet och ersättning ska följas upp.

En del i överenskommelsen är att alla kommuner ska ta fram ett styrdokument som på ett övergripande plan beskriver krisberedskapsarbetet. Dokumentet ska innehålla en:

- Beskrivning av det arbete och de åtgärder som ska ske under mandatperioden för att reducera eller eliminera risker och sårbarheter samt för att öka förmågan att kontinuerligt bedriva samhällsviktig verksamhet.
- Beskrivning av hur kommunen avser fullgöra åtaganden som beskrivs i överenskommelsen samt hur ersättning ska användas
- Övnings- och utbildningsplan för mandatperioden
- Plan för hur kommunen ska hantera extraordinära händelser

Dessa områden behandlas i upprättat styrdokument för kommunens arbete med krisberedskap. Planen för hantering av extraordinära händelser är en bilaga till styrdokumentet samt utbildnings- och övningsplanen.

Beslutsunderlag

- Styrdokument 2015-2018.
- Plan för hantering av extraordinära händelser
- Utbildnings- och övningsplan

Förslag till beslut

Anta upprättat förslag till styrdokument för kommunens arbete med krisberedskap.

forts

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 30

Dnr 0064/16 – 180 forts

KRISBEREDSKAP

Kommunstyrelsen

Risk- och säkerhetsamordnare Margareta Lundberg föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på beredningsförslaget vilket kommunstyrelsen bifaller.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 31

Dnr 0057/16 - 180

UTBILDNINGS- OCH ÖVNINGSPLAN 2016-2019

Kommunstyrelsens beslut

Fastställa uppdaterat styrdokument "Utbildning- och övningsplan 2016-2019", enligt bilaga.

Sammanfattning av ärendet

Risk- och säkerhetssamordnare Margareta Lundberg har lämnat in uppdaterat styrdokument "Utbildning- och övningsplan 2016-2019", enligt bilaga.

Kommunen är enligt Lag (2006:544) om kommuners och landstings åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap (LEH) ansvariga för att förtroendevalda och anställd personal får den utbildning och övning som behövs för att de ska kunna lösa sina uppgifter vid extraordinära händelser i fredstid.

För att kunna uppfylla denna paragraf så finns denna utbildnings- och övningsplan som stöd.

Förslag till beslut

Fastställa uppdaterat styrdokument "Utbildning- och övningsplan 2016-2019", enligt bilaga.

Kommunstyrelsen

Risk- och säkerhetssamordnare Margareta Lundberg föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på beredningsförslaget vilket kommunstyrelsen bifaller.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 32

Dnr 0095/15 - 214

**ÄNDRING AV DETALJPLAN FÖR NORRA NYFORS INDUSTRI-
OMRÅDE - DEL AV ÄLVSBYN 24:1**

Kommunstyrelsens beslut

Ärendet utgår och flyttas till kommunstyrelsens sammanträde den 25 april 2016.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggchef Ingrid Karlsson har lämnat in förslag till detaljplan för del av Älvsbyn 24:1 Norra Nyfors industriområde, enligt bilagor.

MAF Arkitektkontor har på uppdrag av miljö- och byggkontoret gjort ett förslag till detaljplan för Norra Nyfors industriområde enligt bilagor till ärendet. Samråd om planförslaget har genomförts under perioden 2016-01-25 – 2016-02-19. Ändringar av planförslaget inför granskningen framgår av samrådsredogörelsen.

Beslutet skickas till

Sakägare enligt fastighetsförteckning.

Förslag till beslut

Låta förslag till detaljplan för del av Älvsbyn 24:1 Norra Nyfors industriområde enligt bilagor ställas ut för granskning under tiden 2016-03-17 – 2016-04-07.

Kommunstyrelsen

Miljö- och byggchef Ingrid Karlsson meddelar att remissyttranden saknas och därför bör ärendet flyttas fram till nästa kommunstyrelsesammanträde.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att ärendet utgår och flyttas till kommunstyrelsens sammanträde den 25 april 2016. Kommunstyrelsen bifaller förslaget.



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 33

Dnr 0232/15 - 214

**DETALJPLAN FÖR PARKERINGAR VID KNUT LUNDMARK-
SKOLAN**

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Anta detaljplan för parkering vid Knut Lundmarskolan enligt bilaga.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggchef Ingrid Karlsson har lämnat in en tjänsteskrivelse om antagande av detaljplan för del av Älvsbyn 25:1 – Parkering vid Knut Lundmarkskolan.

Miljö- och byggkontoret har låtit ta fram ett förslag till detaljplan för parkering vid Knut Lundmarkskolan. Planförslaget har varit föremål för samråd under perioden 2015-08-03 – 2015-08-24 och har varit utställt för granskning under perioden 2016-01-25 – 2016-02-15. Efter granskningen har planbeskrivningen utifrån ursprungsförslaget redigerats så att parkeringen får beläggas med asfalt.

Beslutsunderlag

Planhandlingar medföljer som bilagor till ärendet.

Beslutet skickas till

Sakägare enligt förteckning
Rektor Knut Lundmarkskolan
Enhetschef Pärkans förskola
Älvsbyns Fastigheter AB

Förslag till beslut

Föreslå kommunfullmäktige anta detaljplan för parkering vid Knut Lundmarkskolan enligt bilaga.

Kommunstyrelsen

Miljö- och byggchef Ingrid Karlsson föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på beredningsförslaget vilket kommunstyrelsen bifaller.



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 34

Dnr 0083/16 - 284

FÖRSÄLJNING AV DEL AV FASTIGHETEN LEKEN 12

Kommunstyrelsens beslut

Uppdra till kommunchefen att sälja del av fastigheten Leken 12, ca 4 300 m², till Älvsbyns Fastigheter AB. Köpesumma 350 000 kronor.

Reservation

Göran Lundström (c) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Sammanfattning av ärendet

Kommunchef Magnus Nordström har lämnat in en tjänsteskrivelse om att sälja del av fastigheten del av Leken 12.

Bostadsmarknaden i Älvsbyn är trögörslig och orsaken bedöms vara brist på lägenheter som är anpassade för en äldre kundkrets. Älvsbyns Fastigheter AB har tagit fram ett förslag på en flerfamiljsfastighet med boendeformen kooperativ hyresrätt. Intresset för lägenheterna är stort och den plats som av intressenterna utpekats som attraktiv är Lekenområdet. Preliminär byggstart bedöms vara hösten 2016.

Med anledning av detta har Älvsbyns Fastigheter AB begärt om att få köpa del av fastigheten Leken 12.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen uppdrar till kommunchefen att sälja del av fastigheten Leken 12 till Älvsbyns Fastigheter AB. Köpeskilling 350 000 kronor.

Kommunstyrelsen

Kommunchef Magnus Nordström och VD Älvsbyns Fastigheter AB Lennart Lundgren föredrar ärendet. Försäljning gäller inte hela tomten utan ca 4 300 m².

Göran Lundström (c) föreslår att tomten ska säljas för 500 000 kronor.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på Göran Lundströms förslag och beredningsförslaget var för sig. Kommunstyrelsen bifaller beredningsförslaget.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 35

Dnr 0080/16 - 259

**BESLUT OM BYGGSTART PÅ FASTIGHETEN ÄLVSBYN 25:1,
NYA VÄSTERMALM**

Kommunstyrelsens beslut

Ärendet återremitteras och behandlas vid kommunstyrelsens sammanträde den 25 april 2016.

Sammanfattning av ärendet

Kommunchef Magnus Nordström har lämnat in en tjänsteskrivelse om byggstart på fastigheten Älvsbyn 25:1, Nya Västermalm.

I Älvsbyn finns idag inga centralt belägna villatomter iordningställda för försäljning. Efterfrågan bedöms vara stor. En ny detaljplan för ett nytt centralt beläget villaområde är under framtagande (bilaga). För att dessa tomter ska kunna vara byggklara till sommaren/hösten 2016 behöver arbetet med iordningställande komma igång så snart som möjligt. En sammanställd kalkyl för projektet är framtagen av Älvsbyns Fastigheter och Älvsbyns Energi (bilaga).

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar om byggstart för iordningställande av villatomter på fastigheten Älvsbyn 25:1. Självfinansieras genom försäljningsintäkter och avgifter.

Kommunstyrelsen

Kommunchef Magnus Nordström föreslår att ärendet utgår p g a att budgetkalkyl saknas i ärendet.

Ordföranden föreslår att ärendet återremitteras och behandlas vid nästa kommunstyrelsesammanträde.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på eget förslag vilket kommunstyrelsen bifaller.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 36

Dnr 0079/16 - 283

KÖP AV FASTIGHETEN ÄLVSBY 24:33

Kommunstyrelsens beslut

Uppdra till kommunchefen att förvärva fastigheten Älvsbyn 24:33. Köpet om 9 mkr finansieras via upplåning.

Reservation

Göran Lundström (c) reserverar sig mot hur ärendet har presenterats.

Sammanfattning av ärendet

Kommunchef Magnus Nordström har anmält ärende om köp av fastighet Älvsbyn 24:33.

Handlingar i ärendet redovisas vid kommunstyrelsens sammanträde den 7 mars 2016.

Förslag till beslut

Uppdra till kommunchefen att förvärva fastigheten Älvsbyn 24:33. Köpet finansieras via upplåning.

Kommunstyrelsen

Kommunchef Magnus Nordström och VD Älvsbyns Fastigheter AB Lennart Lundgren redovisar handlingar samt föredrar ärendet.

Göran Lundström (c) reserverar sig mot hur ärendet har presenterats.

Inger Lundberg (L) bifaller beredningsförslaget.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på beredningsförslaget vilket kommunstyrelsen bifaller.



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 37

Dnr 0025/16 - 291

LOKALFRÅGA VIDSELSKOLAN

Kommunstyrelsens beslut

”Lokalfråga Vidselskolan” återremitteras. Dialog förs med personalrepresentanter. Åter till kommunstyrelsens sammanträde den 25 april.

Reservation

Sören Nilsson (sd) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag samt kommer att lämna en skriftlig reservation.

Sammanfattning av ärendet

Institutionsbyggnaden har sedan ett par år haft en vattenskada i golven. Detta har medfört att i laborationssalen är golvet provisoriskt lagat med lastpallar och plywoodskivor. Under hösten 2015 genomförde rektor och personal i samarbete med Älvsbyns fastigheter AB en utredning om hur lokalerna fortsättningsvis skulle hanteras. Förslaget blev att flytta verksamhet från institutionsbyggnaden in till huvudbyggnaden. Detta skulle kräva en del ombyggnationer i huvudbyggnaden men till vad som framkom rimliga kostnader i jämförelse med att åtgärda fel och brister i institutionsbyggnaden.

I samma period togs ärendet om högstadiesverksamhet i Vidsel skulle finnas kvar eller flyttas till tätorten upp som en politisk fråga. Detta innebar att arbetet med att anpassa byggnaderna och säkerställa tillgång till laborationer för eleverna i Vidsel avstannade. I dag är beslut taget i kommunfullmäktige att högstadiet fortsättningsvis skall finnas kvar i Vidsel vilket också ställer krav på att lokaler är anpassade för undervisningens krav vad gäller tillgång till bland annat dragskåp för laborationer. Det är av vikt att ett snabbt beslut tas och att arbetet kommer i gång omedelbart eftersom eleverna inte kan tillhandahållas den undervisning de har rätt till i dagens lokaler.

Kostnader för omställning och anpassning av lokalerna tas fram i samråd med Älvsbyns fastigheter AB.

Barn- och fritidsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Flytta all undervisningen från institutionsbyggnaden in i huvudbyggnaden i Vidsel samt att anpassa nyttjandet av lokaler i huvudbyggnaden till det behov som krävs för att genomföra ändamålsenlig undervisning. Arbetet påbörjas omedelbart.

forts

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 37

Dnr 0025/16 – 291 forts

LOKALFRÅGA VIDSELSKOLAN

Kommunstyrelsen

Skolchef Jan-Erik Backman föredrar ärendet och upplyser om vikten av att hitta en bra lösning som kan säkerställa undervisning för eleverna och att det är kort om tid.

Kostnad för omställning och anpassning av lokalerna är drygt 1 mkr, enligt bilaga.

Ordföranden föreslår att ärendet återremitteras och att dialog förs med personalrepresentant.

Sören Nilsson (sd) föreslår att golvet i institutionsbyggnaden lagas.

Göran Lundström (s) bifaller flytt till huvudbyggnaden.

Birger Wallgren (v) yrkar bifall till återremiss av ärendet.

Inger Lundberg (L) bifaller flytt till huvudbyggnad samt återremiss på kalkylen.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på eget förslag om återremiss vilket kommunstyrelsen bifaller.



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 38

Dnr 0513/15 - 344

VERKSAMHETSOMRÅDE ÖVRABYN-NYSTRAND

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Bifall till verksamhetsområden enligt alternativ 1) (Övraby, Hällan samt Nystrand) med beaktande av utförd information och gällande anslutningsavgifter.

VA-anslutningar görs enligt Lag om Allmänna vattentjänster (Lag 2006:412) samt av kommunfullmäktige tidigare beslutad taxekonstruktion för VA-anläggningar.

Sammanfattning av ärendet

Miljöingenjör Johanna Marttala och VA chef Roger Viklund har lämnat in en tjänsteskrivelse gällande verksamhetsområde Övraby-Nystrand.

Övraby finns redan med i VA-nätet men har inget verksamhetsområde. Förslaget innebär att verksamhetsområdet ska få sträckan Övraby till och med Nystrand. Två alternativ ges. I alternativ 1 tvingas alla boende inom område 1, 2 och 3 att koppla in sig på nätet. Sträckan mellan områdena, är det möjligt att koppla in sig om det är tekniskt genomförbart ur VA-huvudmannens synvinkel. I alternativ 2 tvingas alla boende i område 1 att koppla in sig på nätet och för boende inom område 3 byggs ett nytt vattenverk och minireningsverk och kopplas samman med befintligt VA-system/ verksamhetsområde i Nystrand.

Idag kan inte en god vattenkvalité garanteras i Nystrand och avloppsanläggningen är i behov av totalrenovering. En ny vattentäkt och en ny avloppsanläggning med minireningsverk är det som behövs. Alternativet är VA från Älvsbyn och det är detta alternativ som Älvsbyns Energi föredrar (alternativ 1), eftersom det är en säkrare lösning för VA-försörjningen för Övraby-Nystrand. Dessutom håller ett nytt vattenskyddsområde på att tas fram för den befintliga vattentäkten på Selholmen. Den sekundära zonen sträcker sig längs älven, upp till bron i Nystrand. Detta är ytterligare ett skäl till att alternativ 1 bör väljas.

I Nystrand finns idag vattenledningar och de har en vattenförening. De har egna enskilda avlopp. Det är åtta fastigheter i början av byn som kan räknas som en sammanhängande bebyggelse. Dessa bör innefattas i verksamhetsområdet och därmed anslutas till det nya nätet som ska byggas.

På Övraby byts samtliga huvudledningar ut.

Kostnad för projektet: 14-17 miljoner.

forts

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 38

Dnr 0513/15 – 344 forts

VERKSAMHETSOMRÅDE ÖVRABYN-NYSTRAND

Beslutsunderlag

Befintligt verksamhetsområde för Övrabyn.
Förslag till verksamhetsområde Övrabyn-Nystrand.
Kommunstyrelsens protokoll 18 januari 2016, § 18.

Beslutet skickas till

KS, KF, Bolagstyrelsen för Älvsbyns Energi AB, Älvsbyns Energi AB, Miljö- och bygg.

Förslag till beslut

Verksamhetsområde för Övrabyn-Nystrand:

Alt.1) alla boende inom område 1, 2 och 3 blir skyldiga att koppla in sig på nätet. Ledningsrätt där emellan (endast ledning innefattas och det är frivilligt att koppla in sig på ledningsnätet om det är tekniskt genomförbart ur VA-huvudmannens synvinkel).

Alt. 2) alla boende inom område 1 blir skyldig att koppla in sig på nätet. För område 3 föreslås ett nytt vattenverk och minireningsverk samt att det kopplas samman med befintligt VA-system/verksamhetsområde i Nystrand.

Kommunstyrelsens beslut 18 januari 2016, § 18

- 1) Återremiss av ärendet ”Verksamhetsområde för Övrabyn-Nystrand”.
- 2) Uppdra till miljö- och byggnämnden och Älvsbyns Energi AB att informera berörda fastighetsägare om hur de berörs av förslaget.
- 3) Älvsbyns Energi AB undersöker eventuellt finansieringsalternativ och möjlighet till avbetalning.
- 4) Ärendet åter till kommunstyrelsens sammanträde den 7 mars 2016.

Kommunstyrelsen

VD Älvsbyns Energi AB Jan Sipola och miljö- och byggchef Ingrid Karlsson föredrar ärendet.

Miljö- och byggnämnden och Älvsbyns Energi AB har bjudit in och informerat berörda fastighetsägare den 15 februari 2016, enligt bilaga.

Eventuellt finansieringsalternativ och möjlighet till avbetalning.

- 1) Gällande VA-taxa nyttjas för anslutning till VA-nätet.
- 2) Enskilda anläggningar ges ersättning enligt:
 - Anläggning är 10 år eller äldre – ingen ersättning
 - Anläggning yngre än 10 år – avskrivning med 10 % per år mot uppvisande av godkända kvitton

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 38

Dnr 0513/15 – 344 forts

VERKSAMHETSOMRÅDE ÖVRABYN-NYSTRAND

- 3) Vattenförening - förhandling för reducerad avgift med avseende på ledningarnas skick samt anläggningens ålder.

Förslag till beslut

Bifall till verksamhetsområden enligt alternativ 1) (Övraby, Hällan samt Nystrand) med beaktande av utförd information och gällande anslutningsavgifter.

VA-anslutningar görs enligt Lag om Allmänna vattentjänster (Lag 2006:412) samt av kommunfullmäktige tidigare beslutad taxekonstruktion för VA-anläggningar.

Jäv

Ordföranden anmäler jäv och lämnar lokalen. Tomas Egmark (s) vice ordförande övertar ordförandeskapet.

Sören Nilsson (sd) yrkar avslag till dess en klar kostnadsbild levereras.

Inger Lundberg (L) och Robert Andersson (kd) yrkar bifall till beredningsförslag alt 1).

Protokollsanteckning

VA-utrymme finns för anslutning av ytterligare 1 000 hushåll.

Beslutsgång

Ordföranden ställer Sören Nilssons förslag och beredningsförslaget mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller beredningsförslaget.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 39

Dnr 0075/16 - 739

SERVICEAVGIFT MEDBOENDE SÄRSKILT BOENDE (SÄBO)

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Från 1 juni 2016 tas en serviceavgift ut av medboende, för servicen som den medboende får ta del av vid exempelvis servering av måltider, vid tvätt och visst städ, vid kontakter med myndigheter, andra vårdinrättningar och dylikt samt för användande av ovan nämnda förbrukningsartiklar.

Summan för serviceavgiften är 400 kronor per månad och är indexreglerad.

Sammanfattning av ärendet

Socialchef Hans Nyberg har lämnat in en tjänsteskrivelse om förslag till serviceavgift för medboende på särskilt boende.

Lagstiftning

Regeringen beslutade 2012-09-19 om en lagändring i Socialtjänstlagen (2001:453) som slår fast att äldre människor, som varaktigt levtt tillsammans och sammanbott, ska kunna fortsätta att göra det även när den enes behov kräver boende i ett särskilt boende för service och omvårdnad för äldre.

Aktuell situation

I Älvsbyns kommun är det beslutat om Särskilt boende (SÄBO) med medboende på de särskilda boendena Nyberga samt Ugglan.

Vid verkställighet av SÄBO tecknas hyresavtal för själva boendet. Vid verkställighet av SÄBO med medboende tecknas ytterligare ett avtal där det preciseras att det är ett särskilt kategoriboende för den medboende. Vid inflyttning får den medboende bo hyresfritt under tre månader, efter tre månader tas en hyra på 6 550 kronor för SÄBO och medboende. Boende med SÄBO-beslut betalar avgift för hyra från acceptansdatum och för kost, förbrukningsartiklar och omvårdnad från inflyttningsdatum.

Hyran avser rum, hall, badrum samt del av gemensamma utrymmen som kök/allrum och tvättstuga. Avgift för förbrukningsartiklar avser tvättmedel, städmedel/städustrustning, tvättlappar, toalett-, hushållspapper, handskar och glödlampor till fast armatur. Avgift för omvårdnad avser den hjälp som du får för att få dina behov tillgodosedda.

Medboende betalar från inflyttningsdatum avgift för kost som avser frukost, lunch, middag samt två mellanmål och kaffe.

forts

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 39

Dnr 0075/16 – 739 forts

SERVICEAVGIFT MEDBOENDE SÄRSKILT BOENDE (SÄBO)

Som medboende saknar du tillgång till eget kök och är hänvisad till det gemensamma köket, där du blir serverad alla måltider av personal under dygnet. Du har inte heller fri tillgång till kyl, frys, skafferi eller husgeråd på grund av hygienriktlinjer.

Som medboende saknar du fri tillgång till tvättstugan med dess utrustning utan är beroende av att personal öppnar, låser och handleder dig i användandet av tvättstugan.

Förslag till beslut

Från 1 juni 2016 tas en serviceavgift ut av medboende för servicen som den medboende får ta del av vid exempelvis servering av måltider, vid tvätt och visst städ, vid kontakter med myndigheter, andra vårdinrättningar och dylikt samt för nyttjande av ovan nämnda förbrukningsartiklar.

Summan för serviceavgiften är 400 kronor per månad och är indexreglerad.

Serviceavgiften tillfaller respektive enhet som utför servicen.

Kommunstyrelsen

Socialchef Hans Nyberg föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på beredningsförslaget vilket kommunstyrelsen bifaller.



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 40

Dnr 0074/16 - 739

INRIKTNINGSBESLUT NYTT SÄRSKILT BOENDE (SÄBO)

Kommunstyrelsens beslut

- 1) Bifall till inriktningsbeslut om byggnation av nytt särskilt boende enligt förslag 3, enligt bilaga.
- 2) Utredningsarbetet i förstudien anses därmed vara slutfört och programarbetet får klartecken att startas upp, enligt tidigare beslut.

Reservation

Inger Lundberg (L) och Göran Lundström (c) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Sören Nilsson (sd) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag. Skriftlig reservation kommer att bifogas.

Sammanfattning av ärendet

År 2012 lämnade äldreomsorgsberedningen sin slutrapport "Framtida äldreomsorg i Älvsbyns kommun". Syftet med beredningen var att skapa en målbild för framtidens äldreomsorg i kommunen. Uppgiften var att komma med förslag på en resurseffektiv äldreomsorg som matchar prognosticerad efterfrågan och politisk kvalitet. Slutrapporten visar på behov av strukturella förändringar i verksamheten. Under hösten 2013 genomfördes en översyn av äldreomsorgens verksamhet, syftet var att beskriva och kartlägga vilka strukturella förändringar kommunen behöver göra i sin äldreomsorgsverksamhet för att möta framtida behov och krav. Resultatet av denna översyn ledde fram till sex focusområden varav "Ny struktur i särskilt boende" var ett område som beskrev ett behov av 36 äldreboendeplatser samt att lägga ned Nybergas D-hus.

Vid kommunstyrelsen den 30 april 2015 beslutades att en arbetsgrupp skulle tillsättas i syfte att ta fram förslag på framtida äldreboende.

En arbetsgrupp har skapats bestående av representanter från kommunledningskontoret, socialtjänsten samt Älvsbyns Fastigheter AB. Arbetsgruppen redovisar ett underlag med en nulägesanalys. Tre olika förslag till byggnation av särskilda boendeplatser, samt en kostnadskalkyl och konsekvensanalys av dessa förslag. De tre alternativen ligger som grund för kommunstyrelsen att ta ställning till, ett inriktningsbeslut inför det fortsatta arbetet med nytt särskilt boende. Arbetsgruppen förordar att kommunstyrelsen tar ett inriktningsbeslut att arbeta vidare med alternativ 3, se bilaga.

Älvsbyns Fastigheter AB:s kommentarer:

Om alternativ 1 eller 2 förordas bör byggnaden projekteras för en framtida utbyggnad enligt alternativ 3. forts

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 40

Dnr 0074/16 – 739 forts

INRIKTNINGSBESLUT NYTT SÄRSKILT BOENDE (SÄBO)

Arbetsgruppen föreslår att beslut om placeringen av det framtida äldreboendet tas under programarbetet. Markundersökningar är upphandlade och påbörjade.

Landstinget är, om kommunen beslutar att bygga nytt äldreboende, intresserade av att placera en ny vårdcentral i samma byggnad, för att uppnå samordningsvinster för verksamheterna. De behöver ca 1000 kvm exkl gemensamma ytor. Detta samarbete kan sänka bygg- och driftskostnader för kommunen.

Beslutsunderlag

Se bilaga, Inriktningsbeslut nytt särskilt boende.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ett inriktningsbeslut ska tas om byggnation av nytt särskilt boende enligt förslag 3. Därmed anses utredningsarbetet i förstudien slutfört och programarbetet får klartecken att startas upp, enligt tidigare beslut.

Kommunstyrelsen

Socialchef Hans Nyberg och VD Älvsbyns Fastigheter AB Lennart Lundgren föredrar ärendet.

Sören Nilsson (sd) yrkar avslag på beredningsförslagen p g a höga kostnader samt föreslår att utreda möjlighet att bygga till en våning på Fluxen.

Ordföranden och Birger Wallgren (v) yrkar bifall till inriktningsbeslut enligt förslag 3.

Inger Lundberg (L) och Göran Lundström (c) förordar inriktningsbeslut enligt förslag 2.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på Sören Nilssons förslag om avslag vilket kommunstyrelsen avslår.

Vidare ställer ordföranden beredningsförslag alt 3 och Inger Lundbergs/ Göran Lundströms förslag alt 2 mot varandra. Kommunstyrelsen bifaller beredningsförslag alt 3.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande