



MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Tid: kl 09:00 - 16:00
(Utbildning 11.15 – 16.00 om detaljplan och översiktsplan)

Plats: Lokal Älven, kommunförvaltningen, Älvsbyn

Ledamöter: Tomas Egmark, s ordförande
Sara Risberg, s vice ordförande
Anneli Johansson, s
Magnus Danielsson, c
Esbjörn Henriksson, L

Övriga: Ingrid Karlsson miljö- och byggchef
Annika Lindström § 94 byggnadsinspektör
Astrid Edin sekreterare
Arben Vojvoda kl 11.15 – 16.00 samhällsplanerare

Justeringsdag: 2016-10-12

Paragrafer: § 88 - 94

Justerare: Sara Risberg

Astrid Edin Tomas Egmark Sara Risberg
sekreterare ordförande justerare

ANSLAGSBEVIS

Justeringen har tillkännagivits via anslag

Organ Miljö- och byggnämnden

Sammanträdesdatum 2016-10-05

Protokollet är anslaget 2016-10-13 -- 2016-11-04

Förvaringsplats för protokoll Kommunkansliets arkiv

Astrid Edin



MBN § 88

Dnr 0001/16 - 200

DELGIVNINGAR MBN 2016-10-05

Miljö- och byggnämndens beslut

Ta del av redovisade delgivningar.

Sammanfattning av ärendet

• **Länsstyrelsen**

Beslut – avslå överklagande av myndighetsnämndens delegationsbeslut 2014 om avgift för tillsyn enligt miljöbalken på fastigheten Byamålet 2:1 Lst dnr 505-11665-2014 (505/14 EKO)

• **Mark- och miljödomstolen, Umeå Tingsrätt**

Kungörelse och dom - Tillstånd till återställning av nedlagda flottleder i Stockforsälven i Älvsbyns kommun (mål nr M 2842-15) (522/14)

• **Energimarknadsinspektionen**

Beslut – Nätkoncession för luftledning mellan planerad transformatorstation Dubblabergan och transformatorstation vid Trolltjärn i Arvidsjauras kommun samt Piteå kommun och Älvsbyns kommun Dnr 2015-102026 (637/14 255)

• **Kärnkraftsfritt Bottenviken**

Hur bevarar vi Bottenviken fritt från kärnkraft? – Brev till alla kommuner i Norrbottens, Västerbottens och Västernorrlands län

Förslag till beslut

Ta del av redovisade delgivningar.

Miljö- och byggnämnden

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.



MBN § 89

Dnr 0002/16 - 200

DELEGATIONSRAPPORT MBN 2016-10-05

Miljö- och byggnämndens beslut

Ta del av och godkänna redovisad delegationsrapport.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och bygghandläggningen redovisar delegationsbeslut för perioden 9 augusti t o m 12 september 2016, enligt bilaga.

Förslag till beslut

Ta del av och godkänna redovisad delegationsrapport.

Miljö- och byggnämnden

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



MBN § 90

Dnr 0032/16 - 201

DELÅRSRAPPORT PER 31 AUGUSTI 2016

Miljö- och byggnämndens beslut

Ta del av delårsrapporten och lägga den till handlingarna

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggkontoret redovisar en delårsrapport per den 31 augusti 2016 enligt bilaga.

Förslag till beslut

Ta del av delårsrapporten och lägga den till handlingarna

Miljö- och byggnämnden

Miljö- och byggchef Ingrid Karlsson föredrar ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.



MBN § 91

Dnr 0070/16 - 406

**ÄLVSBY 26:234 - ANMÄLAN OM ANVÄNDNING AV AVFALL
FÖR ANLÄGGNINGSÄNDAMÅL - BESTRIDANDE AV FAKTURA**

0485/2016 MTN

Miljö- och byggnämndens beslut

Beslutet att ta ut avgift står fast.

Sammanfattning av ärendet

ML Hunddags har anmält användning av betongmassor för anläggningsändamål till en väg. Sökanden ville senare dra tillbaka anmälan och ville därför inte betala någon avgift för handläggningen av ärendet.

Beslutsunderlag

2016-06-07 Anmälan om användning av avfall för anläggningsändamål

2016-06-15 Beslut med anledning av anmälan enligt 29 kap 14 § miljöprövningsförelagningen

2016-08-25 Brev ang faktura nr 2050162

Ärendet

ML Hunddags har anmält användning av betongmassor för anläggningsändamål till en väg. Sökanden ville senare dra tillbaka anmälan och ville därför inte betala någon avgift för handläggningen av ärendet.

Anmälan inkom 2016-06-07 och beslut togs 2016-06-15. Inget delgivningskvitto skickades med beslutet, så därför finns inget bevis på att ML Hunddags tagit emot beslutet.

2016-07-19 ringde sökanden och ville dra tillbaka anmälan. Hon informerades då om att hon skulle bli tvungen att ändå betala eftersom beslutet redan hade fattats.

2016-08-25 inkom ett brev där ML skriver att hon vägrar betala p g a att hon inte fått ta del av de betongmassor som ärendet avsåg samt att hon inte har fått något beslut i ärendet.

Beredningens förslag till beslut

Ärendet var inte med på beredningen.

Miljö- och byggnämnden

Miljö- och byggchef Ingrid Karlsson föredrar ärendet.

forts

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



MBN § 91

Dnr 0070/16 – 406 forts

**ÄLVSBY 26:234 - ANMÄLAN OM ANVÄNDNING AV AVFALL
FÖR ANLÄGGNINGSÄNDAMÅL - BESTRIDANDE AV FAKTURA**

Ordföranden föreslår att nämnden vidhåller beslutet om avgift, vilket nämnden bifaller.

Beslutet skickas till

ML Hunddagis, Strycknäs 1, 942 92 Älvsbyn

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.



MBN § 92

Dnr 0071/16 - 409

VERKSAMHETSRAPPORT FÖR PERIODEN 2016-08-09 -- 2016-09-12

Miljö- och byggnämndens beslut

Godkänna verksamhetsrapporten och lägga den till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggkontoret har tagit fram en verksamhetsrapport för perioden 2016-08-09 – 2016-09-12, enligt bilaga.

Förslag till beslut

Godkänna verksamhetsrapporten och lägga den till handlingarna.

Miljö- och byggnämnden

Miljö- och byggchef Ingrid Karlsson föredrar ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



MBN § 93

Dnr 0072/16 - 446

VITBÄCKEN 1:32 - FÖRELÄGGANDE OM ATT ÅTGÄRDA AVLOPPSANORDNING

Miljö- och byggnämndens beslut

Förelägga xxxx xxxxxx (xxxxxx-xxxx) och xxxxx xxxxxx (xxxxxx-xxxx) att senast 2017-06-30 åtgärda den avloppsanordning som finns på fastigheten Vitbäcken 1:32 så att den uppfyller dagens krav.

Lagrum: 26 kap 9 §, 9 kap 6a §, samt 2 kap 3 § miljöbalken.

Upplysningar

En avloppsanläggning som uppfyller dagens krav ska bestå av en trekammarbrunn med ett T-rör i sista kammaren som förhindrar slamflykt, samt en efterföljande rening i form av en markbädd eller infiltration, alternativt vara en anläggning med likvärdig funktion, exempelvis ett minireningsverk. Avloppsanordningen ska klara följande funktionskrav:

- Organiska ämnen, mätt som BOD₇, ska reduceras med minst 90 %.
- Totalfosfor ska reduceras med 70 % vid ändring eller 90 % vid nyanläggning inom område med hög skyddsnivå.
- Vid nyanläggning inom område där det råder hög skyddsnivå ska kväve reduceras med minst 50 %.

Sammanfattning av ärendet

På fastigheten Vitbäcken 1:32 finns en avloppsanordning som på grund av sitt skick inte bedöms uppfylla dagens krav. Eftersom fastigheten finns inom område för Natura 2000 och ligger nära Vitbäcken behöver avloppet åtgärdas. Inom området gäller hög skyddsnivå.

Bakgrund

Miljö- och byggnämnden är tillsynsmyndighet enligt miljöbalken för avloppsanläggningar inom Älvsbyns kommun. Nämnden har i sin tillsynsplan för 2016 prioriterat enskilda avlopp med problem som är inrapporterade av Älvsbyns Energi AB. Bolaget ansvarar för tömning av avloppsanläggningar på fastigheter inom Älvsbyns kommun.

Fastigheten Vitbäcken 1:32 ligger ca 50 meter från Vitbäcken som tillhör Natura 2000 för Piteälven med biflöden. Enligt Älvsbyns kommuns riktlinjer för enskilda avlopp gäller hög skyddsnivå inom Natura 2000-området Piteälven med biflöden. Generellt ska avloppsanordningar med orenat utsläpp
forts

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



MBN § 93

Dnr 0072/16 – 446 forts

**VITBÄCKEN 1:32 - FÖRELÄGGANDE OM ATT ÅTGÄRDA
AVLOPPSANORDNING**

till vatten som innehåller näringsämnen eller föroreningar undvikas inom Piteälvens avrinningsområde enligt kommunens riktlinjer. Alla avlopp som nyanläggs eller ändras avseende på efterföljande rening efter 2012-12-06 ska uppfylla kraven i kommunens riktlinjer.

Älvsbyns Energi har angett att på grund av att det finns brädor i brunnen har slamtömning inte kunnat utföras de senaste åren, vilket fastighetsägarna förnekar. Fastighetsägarna har via e-post meddelat att de har undersökt brunnen med en pinne och inte hittat några brädor i brunnen. Brunnen har enligt dem i år inte tömts utan är full. Då Älvsbyns Energi AB har angett att brunnen inte går att tömma på grund av brädor i brunnen står ord mot ord i frågan om brädor i brunnen.

I september 2015 inspekterades anläggningen av miljö- och byggkontorets miljöinspektörer och det konstaterades då att brunnen endast hade en kammare. Enligt rapporten från inspektionen kan tränsatsen som normalt delar upp brunnen i olika kammare ha gått sönder och ramlat ned i brunnen. Det var en tjock slamkaka i brunnen. Brunnen saknade T-rör som ska förhindra att flytslam kan flyta ut ur slamavskiljaren och sätta igen infiltrationens spridningssystem. På markbädden/infiltrationsbädden fanns buskar/träd som inte tagits bort.

Till fastighetsägaren xxxx xxxxxx skickades i september 2015 en rapport från inspektionen med information om anläggningens brister. En blankett för ansökan om tillstånd till ändrad avloppsanläggning skickades ut med rapporten.

Fastighetsägarna har fått yttra sig angående kommunikering av beslut om föreläggande. Inkomna skrivelser via e-post från fastighetsägarna bifogas som bilagor till ärendet då dessa är mycket omfattande. Även de svarsmeddelanden som har skickats till xxxx xxxxxxxx e-postadress innan ärendet behandlas finns som bilagor till ärendet.

Miljö- och byggkontorets bedömning

Miljö- och bygghövdingen bedömer utifrån inspektionsrapporten att brunnen i praktiken endast har en kammare. Om det finns brädor i brunnen eller inte är av underordnad betydelse för anläggningens renande funktion, men givetvis försvårar det tömning av brunnen vilket i sin tur kan påverka reningen. Insatsen som avskiljer kamrarna har gått sönder eller på annat sätt avlägsnats. T-rör saknas. Brunnen ger då inte en tillräcklig slamavskiljning och anläggningen kan därför inte godkännas. Den infiltration som tillhör anläggningen forts

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



MBN § 93

Dnr 0072/16 – 446 forts

**VITBÄCKEN 1:32 - FÖRELÄGGANDE OM ATT ÅTGÄRDA
AVLOPPSANORDNING**

är gammal och kan behöva rensas för att kraven på rening ska vara uppfyllt.

Fastighetsägarna kan välja mellan att rusta upp befintlig anläggning eller att anlägga en ny.

1. Om brunnen förses med en ny insats så att det blir tre kammare och förses med ett T-rör samt att infiltrationen rensas och är kvar på samma plats är det en ändring av en befintlig anläggning.
2. Om slamavskiljaren ersätts med en ny och markbädden flyttas är det en ny anläggning.

Eftersom fastighetsägarna trots tidigare uppmaning i inspektionsrapporten, som skickades ut 2015, inte har lämnat in någon ansökan om ny eller anmälan om ändring av avloppsanläggningen, föreslås nämnden besluta om ett vite om 100 000 kronor som ska betalas om anläggningen inte åtgärdas enligt nämndens beslut.

Förslag till beslut

Förelägga xxxx xxxxxx och xxxxx xxxxxx att senast 2017-06-30 åtgärda den avloppsanordning som finns på fastigheten Vitbäcken 1:32 så att den uppfyller dagens krav.

Lagrum: 26 kap 9 §, 9 kap 6a §, samt 2 kap 3 § miljöbalken.

Miljö- och byggnämnden

Miljö- och byggchef Ingrid Karlsson föredrar ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Beslutet skickas till

XX
XX

forts

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



MBN § 93

Dnr 0072/16 – 446 forts

**VITBÄCKEN 1:32 - FÖRELÄGGANDE OM ATT ÅTGÄRDA
AVLOPPSANORDNING**

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha inkommit till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som ni vill åberopa till stöd för er talan.



MBN § 94

Dnr 0067/16 - 218

**LILL-KORSTRÄSK 2:38 - STRANDSKYDDSDISPENS FÖR
NYBYGGNAD AV FRITIDSHUS**

0606/2016 231

Miljö- och byggnämndens beslut

Bevilja strandskyddsdispens med stöd av 7 kap 18 b § miljöbalken (MB). Som särskilt skäl anges 7 kap 18 c § 1 MB. Tomtplatsavgränsningen redovisas i bilaga.

Upplysningar

Länsstyrelsen ska meddela inom tre veckor från att de har fått del av beslutet om de har tänkt överpröva det.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Lill-Korsträsk 2:38 har inkommit till miljö- och byggnämnden. Åtgärden innebär att ett befintligt uthus kommer att rivas där det nya fritidshuset placeras. Det befintliga fritidshuset kommer att användas som gäststuga.

Bygglov för fritidshuset är beviljat 1964. Eftersom fastigheten är belägen utanför område för sammanhållen bebyggelse krävs inte bygglov för komplementbyggnader.

Fastigheten omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser.

Aktuell byggplats ligger helt inom strandskyddat området invid Lill-Korsträsket. Området omfattas inte av LIS enligt Älvsbyns kommuns översiktsplan.

Miljö- och byggnämnden beslutade 2016-09-01, § 76, att bevilja strandskyddsdispens för uppförande av fritidshus.

Länsstyrelsen har i beslut, 2016-09-28, upphävt strandskyddsdispensen och återförvisat ärendet då fri passage saknades i tomtplatsavgränsningen. Av beslutet framgår också att ett nytt förslag till tomtplatsavgränsning ska förankras hos länsstyrelsen, vilket gjordes 2016-10-04.

Miljö- och byggkontorets synpunkter/bedömning

Miljö- och byggkontoret bedömer att åtgärden inte kommer att medföra störningar för växt- och djurliv samt det rörliga friluftslivet, vilket gör att

forts

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



MBN § 94

Dnr 0067/16 – 218 forts

**LILL-KORSTRÄSK 2:38 - STRANDSKYDDSDISPENS FÖR
NYBYGGNAD AV FRITIDSHUS**

strandskyddets syften i 7 kap 13 § miljöbalken uppfylls. Vidare anser miljö- och byggkontoret att åtgärden är en ersättningsbyggnad och att fastigheten är ianspråktagen. Därmed uppfylls det särskilda skälet i 7 kap 18 c § 1 miljöbalken. Den nya tomtplatsavgränsningen medger en fri passage om ca 10 meter och motsvarar en area om ca 1 260 kvm.

Beslutsunderlag

Ansökan om strandskyddsdispens, situationsplan

Förslag till beslut

Strandskyddsdispens beviljas med stöd av 7 kap 18 b § miljöbalken (MB). Som särskilt skäl anges 7 kap 18 c § 1 MB. Tomtplatsavgränsningen redovisas i bilaga.

Miljö- och byggnämnden

Byggnadsinspektör Annika Lindström föredrar ärendet.

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslaget, vilket nämnden bifaller.

Beslutet skickas till

XX

Länsstyrelsen Norrbotten, 971 86 Luleå

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande